О Б Щ И Н А С Т Р А Ж И Ц А

гр.Стражица 5150, ул.”Дончо Узунов” № 5
кмет – тел.06161/43-43, зам.кмет 06161 – 43-33/43-03, факс – 06161/25-68
e-mail: obshtina@strazhitsa.egov.bg
http://www.strazhitsa.egov.bg

Влязло в сила на 07.07.2022 г.

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ 10/15.06.2022 год.

Разрешава се на:
«ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР» АД, ЕИК 104518621
Адрес на управление: гр. Варна, р-н Владислав Варненчик, бул. «Владислав Варненчик» № 258, Варна Тауърс, представлявано заедно от всеки двама от членовете на Управителния съвет, Атанас заличено Колев, Христо заличено Христов, Румен заличено Лалев.
ЕТ „КУПРО – ХРИСТО ШАРАНКОВ”, ЕИК 104029993
Седалище и адрес на управление: гр. Горна Оряховица, общ. Г. Оряховица, обл. В. Търново, ул. „Мано Тодоров” № 28, представлявано от Христо заличено Шаранков.
Нотариален акт № 128, том II, дело № 1432 от 1993 г.; Нот. акт № 1472, том VIII, рег. № 5480, дело № 1073/2015 г.; Нот. акт № 1580, том VIII, рег. № 5872, дело № 1170/2015 г

/посочва се документът за собственост или друг документ, удостоверяващ качеството възложител/

да извърши строителство на: „ВЪНШНО ЕЛ ЗАХРАНВАНЕ НА ЦЕХ ЗА АЛКАЛНО – УСТОЙЧИВА ФИБРО МРЕЖА” – III /трета/ категория:
Подобект: БКТП 1Х400кVA, 20/0.4кV и
Подобект: Кабел 20кV за БКТП

/описва се видът на строежа, посочва се видът застрояване /основно или допълващо/ и категорията на строежа/

Поземлени имоти № 69633.271.5 и 69633.271.20 по КККР на гр. Стражица, Община Стражица, Област В. Търново

/посочва се УПИ и планоснимачен № на имота, квартал, местност, населено място, респ.землище/

с административен адрес: гр. Стражица, Община Стражица, Област В. Търново
въз основа на одобрен на 15.06.2022 г. Технически проект от Гл. архитект на Община Стражица по части: Архитектура, Конструкции, Електрически за двата подобекта, Геодезия, Пожарна безопасност за двата подобекта и ПБЗ, за който е:

1. извършена ОСИП от:
   1.1. «ЕвроИнвестКонсулт» ООД, гр. Г. Оряховица, изх. № КД 047-2022/03.06.2022 г., Удостоверение № РК-0536/10.09.2020 г.
   1.2. Инж. Иван Цанев Цанев с удостоверение № 00073 на КИПП по част «Конструктивна»

   /описва се лицето извършило ОСИП/
2. Становище изх. № 2818/7//13.10.2021 г. на МОСВ, РИОСВ – Велико Търново;
3. Договор за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа изх. № ПУПРОК-7488-ДПРОК-1178/28.03.2022 г. от Електроразпределение Север АД
4. Становище рег. № 128201-36/11.02.2022 г. на МВР, ГД»ПБЗН», РД ПБЗН Велико Търново
5. Платежно № 4022943/09.06.2022 г. за платено право на прокарване на отктлонения от общи мрежи и съоръжения на техн. инфраструктура

Разрешението за строеж се издава на основание чл.148, ал.2 от ЗУТ.

Разрешението се издава по повод заявление вх.№ К-4512-1/08.06.2022 г. от ЕТ „Купро-Хр. Шаранков".

За издаденото разрешение за строеж е платена такса в размер на 100.00 лв., видно от Квитанция № 11857/08.06.2022 г.

Строителството да се извърши при следните условия:

/отбележете с Х в необходимото квадратче/

1. ☐ Отсичане или изкореняване на дълготрайни декоративни дървета и дървета с историческо значение може да се извърши само след писмено разрешение от кмета на общината, издадено въз основа на санитарна експертиза за състоянието на дървото.
2. ☐ За премахване на дървета, обявени за природни забележителности или намиращи се на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, да се осигури писмено разрешение от органите на Министерството на околната среда и водите.
3. ☐ Да се сключи договор за упражняване на строителен надзор /за строежите от първа до четвърта категория/.
4. ☐ Да се открие строителна площадка и да се определи строителна линия и ниво, за което да се състави протокол.
5. ☐ В тридневен срок от съставяне на протокола за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво да се представи на главния архитект заповедната книга за заверка./Строителството може да започне след заверка на заповедната книга/.
6. ☐ В тридневен срок от завършване на СМР по фундаментите на строежа да се поиска от общинската администрация извършване на проверка за установяване съответствието на строежа с издадените строителни книжа и за това, че ПУП е приложен по отношение на застрояването.
7. ☐ За строителна площадка да се използват тротоари, свободни обществени площи, както и части от улични платна , съгласно ПОИС, разпоредбите на наредбата на общинския съвет и след заплащане на определените такси.
8. ☐ Строителната площадка да се огради и да се поставят информационни табели, съгласно чл.157, ал.5 от ЗУТ.
9. ☐ При разкопаване на улични и тротоарни настилки и вътрешноквартални пространства за започването на строежа възложителят да уведоми общинската администрация след съгласуване с органите по безопасността на движението.
10. ☐ Разрешава се изпълнението на временните строежи описани в ПОИС.
11. ☐ Да се оползотвори хумусният земен слой.
12. ☐ Да се премахнат заварените строежи, невключени в режима на застрояване, най-късно до завършване на строежа.
13. ☐ След издаване на разрешението за строеж при изпълнение на строителството се допускат несъществени отклонения от одобрения инвестиционен проект.
14. ☐ След издаване на разрешението за строеж изменения в одобрения инвестиционен проект в обхвата на съществените отклонения по чл.154, ал.2, т.1, 2,3 и 4 от ЗУТ са недопустими.Съществени отклонения се допускат, ако са сред посочените в чл.154, ал.2, т.5,6,7 и 8 от ЗУТ по искане на възложителя, придружено от нотариално заверено съгласие на заинтересуваните лица по чл.149, ал.2 от ЗУТ, въз основа на одобрен инвестиционен проект към издаденото разрешение за строеж. Тези изменения се отразяват със забележка в настоящото разрешение за строеж и се допускат преди реализирането им.

Настоящото разрешение за строеж подлежи на обжалване чрез главния архитект на Община Стражица пред Началника на регионална дирекция за национален строителен контрол гр. Велико Търново в 14-дневен срок от съобщаването му.

Арх. ГЕОРГИ ГРИГОРОВ
Главен архитект на Община Стражица

О Б Щ И Н А С Т Р А Ж И Ц А

гр.Стражица 5150, ул.”Дончо Узунов” № 5
кмет – тел.06161/43-43, зам.кмет 06161 – 43-33/43-03, факс – 06161/25-68
e-mail: obshtina@strazhitsa.egov.bg
http://www.strazhitsa.egov.bg

Изх. № 4512-2/16.06.2022 г.

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СЕВЕР” АД
Р-н Владислав Варненчик”
Бул. „Владислав Варненчик” №258
Варна Тауърс
Гр. ВАРНА

Уведомяваме Ви, че е издадено Разрешение за строеж № 10/15.06.2022 год. за обект **„ВЪНШНО ЕЛ ЗАХРАНВАНЕ НА ЦЕХ ЗА АЛКАЛНО – УСТОЙЧИВА ФИБРО МРЕЖА” – III /трета/ категория:**

Подобект: БКТП 1Х400кVA, 20/0.4кV и

Подобект: Кабел 20кV за БКТП

Поземлени имоти № 69633.271.5 и 69633.271.20 по КККР на гр. Стражица, Община Стражица, Област В. Търново.

На основание чл. 149, ал. 1 от *Закона за устройство на територията* в 14-дневен срок при несъгласие, възражение срещу строителното разрешение се подават чрез Община Стражица до Регионална дирекция за национален строителен контрол гр. Велико Търново.

ЙОРДАН ЦОНЕВ
Кмет на Община Стражица

Съгласувал:
Инж. Ст. Атанасов
Началник отдел „УТ”

Изготвил:
Р. Иванова – Ст. експ. „Строителство”