ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРАЖИЦА

П Р О Т О К О Л
№ 5

Днес 31.01.2024 година /сряда/ от 15:00 часа в Заседателна зала на Община Стражица на адрес гр. Стражица, ул. „Дончо Узунов“ № 9, се проведе заседание на Общински съвет Стражица.

Заседанието е свикано на основание чл. 23, ал. 4, т. 1,чл.28, ал.1 от ЗМСМА.

Заседанието започна с присъствието на 16 общински съветници.

Отсъства г-н Атанас Костов.

Присъстват още: Г-н Йордан Цонев – Кмет на Община Стражица, Зам. Кмет на Община Стражица - г-жа Стела Соколова, г-жа Ренета Василева – секретар на Общината, г-н Ивайло Андреев – юрист ОбС, г-жа Красимира Желязкова – Директор дирекция „РРУТ“, г-жа Галина Антова – Нач. Отдел „Управление на собствеността“, г-н Любомир Владимиров – Кмет на с. Благоево, г-н Георги Георгиев – Кмет на с. Бряговица, г-н Георги Иванов – Кмет на с. Владислав, г-н Нойко Нойков – Кмет на с. Горски Сеновец, г-н Димитър Бейков – Кмет на с. Кесарево, г-н Цветан Досев – Кмет на с. Камен, г-н Андрей Станчев – Кмет на с. Лозен, г-н Велизар Иванов – Кмет на с. Мирово, г-жа Димитранка Калева – Кмет на с. Сушица, г-н Иван Иванов – км. нам. на с. Балканци, г-н Тодор Матев – км. нам. на с. Теменуга и с. Водно и г-н Петър Маринов – км. нам. на с. Железарци.

Господин Илиян Маринов даде думата за изказвания и предложения по предварително раздадения проект за

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Предложение относно приемане на Програма за управление на община Стражица за периода 2023-2027 година.

Докл.: Кмета на общината

2. Предложение относно Годишен отчет на Програма за управление на Община Стражица за периода 2021-2023 година.

Докл.: Кмета на община

3. Предложение относно приемане на Годишна Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2024 год.

Докл.: Кмета на общината

4. Предложение относно разпределяне на общинския жилищен фонд по групи.

Докл.: Кмета на общината

5. Предложение относно определяне на общинските пасища, мери и ливади за общо и индивидуално ползване и правила за ползването им.

Докл.: Кмета на общината

6. Предложение относно създаване на постоянна комисия , във връзка със Закона за противодействие на корупцията /ЗПК/ към Общински съвет Стражица.

Докл.: Председател ОбС Стражица

7. Предложение относно учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на гаражна клетка № 17 в УПИ I -„За ОЖС и търговия”, кв.73 по плана на гр. Стражица.

Докл.: Кмета на общината

8. Предложение относно учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на гаражна клетка № 18 в УПИ I -„За ОЖС и търговия”, кв.73 по плана на гр. Стражица.

Докл.: Кмета на общината

9. Предложение относно одобряване на Подробен устройствен план – план-схема по реда на чл. 110, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ за обект: „Кабел ниско напрежение от разпределителна касета в УПИ II602 в кв. 71 до Трафопост № 9 /Сушица/, находящ се в УПИ I – „За ветеринарна лечебница” в кв. 69 по плана на с. Сушица, общ. Стражица, обл. В. Търново”, внесен със заявление вх. № 4487-4/18.08.2023 г. от Красимир Петков Стоянов.

Докл.: Кмета на общината

10. Предложение относно разрешаване изработването на Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ по реда на чл. 110, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ за Трасе на линеен обект – ЕЛ КАБЕЛ между съществуващо БКТП в ПИ 70408.324.16 до проектно ГРТ в ПИ 70408.321.9 по КККР на с. Сушица, община Стражица, област В. Търново.

Докл.: Кмета на общината

11. Предложение относно одобряване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулирани поземлени имоти V794 и III802 в кв. 49, УПИ I – „За индивидуално комплексно жилищно строителство” в кв. 140 и улица с о.т. 429 – 431, гр. Стражица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Докл.: Кмета на общината

12. Предложение относно продажба на общински недвижим имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 69633.506.85 в землището на гр. Стражица с площ 578 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

13. Предложение относно продажба на общински недвижим имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 69633.506.86 в землището на гр. Стражица с площ 766 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

14. Предложение относно продажба на общински недвижим имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 69633.506.88 в землището на гр. Стражица с площ 737 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

15. Предложение относно продажба на общинско жилище, представляващо Апартамент № 8, ет. III, вх. Б, бл.6, кв.158 по плана на гр. Стражица, ул.”Осогово” № 29.

Докл.: Кмета на общината

16. Предложение относно отдаване под наем на Урегулиран поземлен имот II и ½ част /южната/ от УПИ I, кв.30 по плана на с. Царски извор с обща площ 2000 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

17. Предложение относно отдаване под наем на язовир „Себрикору”, представляващ поземлен имот с идентификатор 06731.25.139 в землището на с. Бряговица, с площ 40157 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

18. Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща Медико – диагностична лаборатория със ЗП 27,56 кв.м. на II етаж от Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица.

Докл.: Кмета на общината

19. Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляващ лекарски кабинети № 5 и № 6 с обща ЗП 36,99 кв.м. на 1 етаж от Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица.

Докл.: Кмета на общината

20. Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща Лекарски кабинет и манипулационна с обща ЗП 23,80 кв.м. от 1 етаж на Фелдшерски здравен пункт, находящ се в УПИ IX, кв. 62 по плана на с. Царски извор.

Докл.: Кмета на общината

21. Питания.

ИЛИЯН МАРИНОВ: По предварително раздаденият проект за дневен ред няма допълнения.

От 17 общински съветници 16 присъстват. Имаме необходимото мнозинство за провеждане на заседанието и можем да вземаме решения. Имате ли други предложения по дневния ред?

Други изказвания и предложения по дневния ред не бяха направени и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 16
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Предложение относно приемане на Програма за управление на община Стражица за периода 2023-2027 година.

Докл.: Кмета на общината

2. Предложение относно Годишен отчет на Програма за управление на Община Стражица за периода 2021-2023 година.

Докл.: Кмета на общината

3. Предложение относно приемане на Годишна Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2024 год.

Докл.: Кмета на общината

4. Предложение относно разпределяне на общинския жилищен фонд по групи.

Докл.: Кмета на общината

5. Предложение относно определяне на общинските пасища, мери и ливади за общо и индивидуално ползване и правила за ползването им.

Докл.: Кмета на общината

6. Предложение относно създаване на постоянна комисия , във връзка със Закона за противодействие на корупцията /ЗПК/ към Общински съвет Стражица.

Докл.: Председател ОбС Стражица

7. Предложение относно учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на гаражна клетка № 17 в УПИ I -„За ОЖС и търговия", кв.73 по плана на гр. Стражица.

Докл.: Кмета на общината

8. Предложение относно учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на гаражна клетка № 18 в УПИ I -„За ОЖС и търговия", кв.73 по плана на гр. Стражица.

Докл.: Кмета на общината

9. Предложение относно одобряване на Подробен устройствен план – план-схема по реда на чл. 110, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ за обект: „Кабел ниско напрежение от разпределителна касета в УПИ II602 в кв. 71 до Трафопост № 9 /Сушица/, находящ се в УПИ I – „За ветеринарна лечебница" в кв. 69 по плана на с. Сушица, общ. Стражица, обл. В. Търново", внесен със заявление вх. № 4487-4/18.08.2023 г. от Красимир Петков Стоянов.

Докл.: Кмета на общината

10. Предложение относно разрешаване изработването на Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ по реда на чл. 110, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ за Трасе на линеен обект – ЕЛ КАБЕЛ между съществуващо БКТП в ПИ 70408.324.16 до проектно ГРТ в ПИ 70408.321.9 по КККР на с. Сушица, община Стражица, област В. Търново.

Докл.: Кмета на общината

11. Предложение относно одобряване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулирани поземлени имоти V794 и III802 в кв. 49, УПИ I – „За индивидуално комплексно жилищно строителство" в кв. 140 и улица с о.т. 429 – 431, гр. Стражица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Докл.: Кмета на общината

12. Предложение относно продажба на общински недвижим имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 69633.506.85 в землището на гр. Стражица с площ 578 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

13. Предложение относно продажба на общински недвижим имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 69633.506.86 в землището на гр. Стражица с площ 766 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

14. Предложение относно продажба на общински недвижим имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 69633.506.88 в землището на гр. Стражица с площ 737 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

15. Предложение относно продажба на общинско жилище, представляващо Апартамент № 8, ет. III, вх. Б, бл.6, кв.158 по плана на гр. Стражица, ул.”Осогово” № 29.

Докл.: Кмета на общината

16. Предложение относно отдаване под наем на Урегулиран поземлен имот II и ½ част /южната/ от УПИ I, кв.30 по плана на с. Царски извор с обща площ 2000 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

17. Предложение относно отдаване под наем на язовир „Себрикору”, представляващ поземлен имот с идентификатор 06731.25.139 в землището на с. Бряговица, с площ 40157 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

18. Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща Медико – диагностична лаборатория със ЗП 27,56 кв.м. на II етаж от Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица.

Докл.: Кмета на общината

19. Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляващ лекарски кабинети № 5 и № 6 с обща ЗП 36,99 кв.м. на 1 етаж от Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица.

Докл.: Кмета на общината

20. Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща Лекарски кабинет и манипулационна с обща ЗП 23,80 кв.м. от 1 етаж на Фелдшерски здравен пункт, находящ се в УПИ IX, кв. 62 по плана на с. Царски извор.

Докл.: Кмета на общината

21. Питания.

ПО ТОЧКА ПЪРВА: Предложение относно приемане на Програма за управление на община Стражица за периода 2023-2027 година.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението, което беше разгледано на всички комисии. Имате думата.

ЙОРДАН ЦОНЕВ – Кмет на Община Стражица: Програмата според нас е реалистична, но зависи от състоянието и структурата и на Централната власт, отворен документ е. Винаги може да се допълва и актуализира.

Други изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 16
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 16 общински съветници.

След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 44

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и чл. 44, ал. 5 от ЗМСМА, и чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Приема Програма за управление на община Стражица за периода 2023-2027 година.

ПО ТОЧКА ВТОРА: Предложение относно Годишен отчет на Програма за управление на Община Стражица за периода 2021-2023 година.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението, разгледано на всички комисии. Имате думата.

ЙОРДАН ЦОНЕВ – Кмет на Община Стражица: Обобщени са дейностите и нещата, които са свършени през 2023 година.

Други изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 16
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 45

На основание чл. 44, ал. 5 от ЗМСМА, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Приема Годишен отчет на Програма за управление на Община Стражица за периода 2021-2023 година.

ПО ТОЧКА ТРЕТА: Предложение относно приемане на Годишна Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2024 год.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението също разглеждано на всички комисии. Имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 16
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 46

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и чл. 8, ал. 9 от ЗОС, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Приема Годишна Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2024 год.

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА: Предложение относно разпределяне на общинския жилищен фонд по групи.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението разгледано на всички комисии. Имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Ани Николаева Брайнова	- ЗА
Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Георги Николаев Яламов	- ЗА
Детелина Кирилова Борисова	- ЗА
Димчо Георгиев Димов	- ЗА
Евелина Димитрова Иванова	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Исмаил Мехмедов Моликов	- ЗА
Катя Атанасова Петрова	- ЗА
Наско Анетов Александров	- ЗА
Ралица Чавдарова Сергиева	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Румен Димитров Цанев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Стоян Тодоров Стоянов	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 47

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организация дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 42, ал. 1, и ал. 2 от ЗОС и чл. 2, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Общинския жилищен фонд да се разпредели по групи както следва:

Р Е З Е Р В Н И Ж И Л И Щ А

1. Кв.158 ЕПЖС-6 вх. Б ет. III ап.7, гр. Стражица
2. Кв.158 ЕПЖС-6 вх. В ет. III ап.9, гр. Стражица
3. Кв.158 ЕПЖС-6 вх. В ет. III ап.7, гр. Стражица

В Е Д О М С Т В Е Н И Ж И Л И Щ А

1. Кв.73 ЖБ МНО вх. А ет. IV ап.11, гр. Стражица
2. Кв.51 вх. Б ет. I ап.1, с. Камен

Ж И Л И Щ А П О Д Н А Е М

1. Кв.9 ПК с УПИ IV, гр. Стражица
2. Кв.9 ПК с УПИ V, гр. Стражица
3. Кв.66 бл. ЗПР ет. VIII ап.32, гр. Стражица
4. Кв.69 ЕПЖС-1 вх. А ет. I ап.3, гр. Стражица
5. Кв.69 ЕПЖС-1 вх. Б ет. II ап.5, гр. Стражица
6. Кв.69 ЕПЖС-1 вх. Б ет. I ап.3, гр. Стражица
7. Кв.69 ЕПЖС-1 вх. Б ет. III ап.7, гр. Стражица
8. Кв.69 ЕПЖС-3 вх. А ет. III ап.7, гр. Стражица
9. Кв.69 ЕПЖС-3 вх. В ет. III ап.8, гр. Стражица
10. Кв.69 ЕПЖС-2 вх. В ет. II ап.5, гр. Стражица
11. Кв.69 ЕПЖС-3 вх. Г ет. II ап.6, гр. Стражица
12. Кв.158 ЕПЖС-3 вх. А ет. II ап.4, гр. Стражица
13. Кв.156 ЕПЖС-1 вх. В ет. I ап. 2, гр. Стражица
14. Кв.156 ЕПЖС-1 вх. В ет. III ап.8, гр. Стражица
15. Кв.156 ЕПЖС-1 вх. В ет. III ап.9, гр. Стражица
16. Кв.158 ЕПЖС-4 вх. А ет. I ап. 1, гр. Стражица
17. Кв.158 ЕПЖС-4 вх. Б ет .I ап. 2, гр. Стражица
18. Кв.158 ЕПЖС-4 вх. Б ет. I ап.3, гр. Стражица
19. Кв.158 ЕПЖС-4 вх. Б ет. II ап.5, гр. Стражица
20. Кв.158 ЕПЖС-4 вх. В ет. I ап.3, гр. Стражица
21. Кв.158 ЕПЖС-4 вх. В ет. III ап.8, гр. Стражица
22. Кв.158 ЕПЖС-5 вх. В ет. II ап.5, гр. Стражица
23. Кв.158 ЕПЖС-5 вх. А ет. II ап.5, гр. Стражица
24. Кв.158 ЕПЖС-5 вх. Б ет. III ап.9, гр. Стражица
25. Кв.158 ЕПЖС-6 вх. А ет. II ап.4, гр. Стражица
26. Кв.158 ЕПЖС-6 вх. А ет. II ап.5, гр. Стражица
27. Кв.158 ЕПЖС-6 вх. Б ет. I ап.1, гр. Стражица
28. Кв.158 ЕПЖС-7 вх. В ет. I ап.3 , гр. Стражица
29. Кв.158 ЕПЖС-7 вх. В ет. II ап.6, гр. Стражица
30. Кв.102 бл.1 вх. А ет. II ап.4, гр. Стражица
31. Кв.102 бл.1 вх. А ет. VI ап.16, гр. Стражица
32. Кв.102 бл.1 вх. Б ет. III ап.8, гр. Стражица
33. Кв.102 бл.1 вх. Б ет. IV ап.11, гр. Стражица
34. Кв.102 бл.1 вх. Б ет. V ап.15, гр. Стражица
35. Кв.102 бл.1 вх. В ет. I ап.2 гр. Стражица
36. Кв.102 бл.1 вх. Г ет. II ап.5, гр. Стражица
37. Кв.102 бл.2 вх. А ет. III ап.9, гр. Стражица
38. Кв.102 бл.2 вх. Б ет. V ап.14, гр. Стражица
39. Кв.102 бл.1 вх. Г ет. V ап.14, гр. Стражица
40. Кв.102 бл.2 вх. Г ет. VI ап.16, гр. Стражица

41. Кв.87 ЕПЖС-1 вх. Б ет. IV ап.11, гр. Стражица
42. Кв.75 секция 3 ет. I ап.1, гр. Стражица
43. Кв.73 ЖБ ППП вх. А ет. III ап.8, гр. Стражица
44. Кв.87 бл. ЗМК вх. А ет. IV ап.13, гр. Стражица
45. Кв.51 вх. А ет. I ап.1, с. Камен
46. Кв.51 вх. Б ет. I ап.2, с. Камен
47. Кв.51 вх. А ет. II ап.4, с. Камен
48. Кв.36, Жилищна сграда /къща/ в УПИ V-310, с. Н. Върбовка
49. Кв.30, Жилищна сграда /къща/ в УПИ VII-328, с. Виноград
50. Ап.1 от ФЗП с. Ново Градище
51. Ап.2 от ФЗП с. Ново Градище
52. Ап.1 от ФЗП с. Бряговица
53. Ап.2 от ФЗП с. Бряговица
54. Ап.1 от ФЗП с. Царски извор
55. Ап.2 от ФЗП с. Царски извор
56. Ап.1 от ФЗП с. Балканци
57. Ап.1 от ФЗП с. Кавлак
58. Ап.2 от ФЗП с. Кавлак
59. Ап.1 от ФЗП с. Владислав
60. Кв.101 ап.11 ет. IV, гр. Велико Търново

ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА

1. Кв.10 ПК с УПИ VIII, гр. Стражица
2. Кв.158 ЕПЖС-7 вх. В ет. I ап.2, гр. Стражица
3. Кв.156 ЕПЖС-1 вх. А ет. III ап.8, гр. Стражица
4. Кв.156 ЕПЖС-1 вх. Б ет. II ап.5, гр. Стражица
5. Кв.156 ЕПЖС-1 вх. Б ет. III ап.8, гр. Стражица
6. Кв.158 ЕПЖС-3 вх. Б ет. II ап.6, гр. Стражица
7. Кв.158 ЕПЖС-3 вх. Б ет. III ап.7, гр. Стражица
8. Кв.158 ЕПЖС-3 вх. Б ет. III ап.9, гр. Стражица
9. Кв.158 ЕПЖС-3 вх. В ет. I ап.1, гр. Стражица
10. Кв.158 ЕПЖС-3 вх. В ет. II ап.5, гр. Стражица
11. Кв.158 ЕПЖС-3 вх. В ет. II ап.6, гр. Стражица
12. Кв.158 ЕПЖС-3 вх. В ет. III ап.8, гр. Стражица
13. Кв.158 ЕПЖС-3 вх. Б ет. I ап.2, гр. Стражица
14. Кв.158 ЕПЖС-4 вх. В ет. III ап.7, гр. Стражица
15. Кв.158 ЕПЖС-4 вх. В ет. III ап.9, гр. Стражица
16. Кв.158 ЕПЖС-5 вх. А ет. III ап.7, гр. Стражица
17. Кв.158 ЕПЖС-5 вх. Б ет. III ап.8, гр. Стражица
18. Кв.158 ЕПЖС-7 вх. А ет. I ап.1, гр. Стражица
19. Кв.158 ЕПЖС-7 вх. Б ет. III ап.9, гр. Стражица
20. Кв.158 ЕПЖС-7 вх. Б ет. I ап.3, гр. Стражица
21. Кв.158 ЕПЖС-7 вх. В ет. II ап.5, гр. Стражица
22. Кв.158 ЕПЖС-6 вх. А ет. I ап.2, гр. Стражица
23. Кв.158 ЕПЖС-6 вх. В ет. II ап.5, гр. Стражица
24. Кв.158 ЕПЖС-6 вх. В ет. III ап.8, гр. Стражица
25. Кв.158 ЕПЖС-6 вх. Б ет. III ап.8, гр. Стражица
26. Кв.74 гр.4 къща 4 ет. I, гр. Стражица
27. Сглобяема къщичка с. Мирово
28. Сглобяема къщичка с. Мирово

29.Сглобяема къщичка с. Мирово

1.Резервни жилища	3 бр.
2.Ведомствени жилища	2 бр.
3.Жилища под наем	60 бр.
4.За продажба	29 бр.
ВСИЧКО:	**94 бр.**

ПО ТОЧКА ПЕТА: Предложение относно определяне на общинските пасища, мери и ливади за общо и индивидуално ползване и правила за ползването им.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението. Имате думата.

ДЕТЕЛИНА БОРИСОВА: Искам да попитам, виждам че има един списък с част от земеделските производители не са всичките, това са ползватели от предходни години или само те имат право да ползват?

КРАСИМИРА ЖЕЛЯЗКОВА: Това са ползвателите в момента. Всички земеделски производители могат да кандидатстват.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Ани Николаева Брайнова	- ЗА
Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Георги Николаев Яламов	- ЗА
Детелина Кирилова Борисова	- ЗА
Димчо Георгиев Димов	- ЗА
Евелина Димитрова Иванова	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Исмаил Мехмедов Моликов	- ЗА
Катя Атанасова Петрова	- ЗА
Наско Анетов Александров	- ЗА
Ралица Чавдарова Сергиева	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Румен Димитров Цанев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Стоян Тодоров Стоянов	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 48

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 37”и” и 37”о” от ЗСПЗЗ, чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

I. Приема годишен план за паша на общинските пасища и мери за 2024/2025 стопанска година, както следва:

№	з е м л и щ е	ЕКАТТЕ	общ фонд дка
1.	с. Асеново	00730	2301,970
2.	с. Балканци	02470	438,037
3.	с. Благоево	04282	1993,496
4.	с. Бряговица	06731	1808,853
5.	с. Виноград	11140	2641,418
6.	с. Владислав	11466	860,420
7.	с. Водно	11750	613,668
8.	с. Горски Сеновец	17155	614,409
9.	с. Железарци	29091	153,865
10.	с. Кавлак	35078	1201,434
11.	с. Камен	35657	2047,443
12.	с. Кесарево	36782	1641,095
13.	с. Лозен	44046	1920,474
14.	с. Любенци	44567	321,954
15.	с. Мирово	48341	1389,454
16.	с. Николаево	51593	882,570
17.	с. Нова Върбовка	51799	1590,948
18.	с. Ново Градище	52060	524,637
19.	гр. Стражица	69633	1355,151
20.	с. Сушица	70408	4791,524
21.	с. Теменуга	72237	877,138
22.	с. Царски Извор	80203	1245,243
	всичко:		**31215,196**

II. За общо и индивидуално ползване считано от стопанската 2024/2025 г. се определят имоти пасища, мери и ливади по населени места съгласно Таблица Приложение № 1 неразделна част от настоящото предложение.

III. Да се обяви в общината и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината Списъка на свободните имоти за индивидуално ползване с категории.

IV. Да се сключат договори за наем или аренда за индивидуално ползване със собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно

броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм, при следните условия:

1. Договорите да се сключат за минимален срок от 5 стопански години, по реда и условията разписани в ЗСПЗЗ.

2. Животновъдите се задължават:

- Да поддържат наетите пасища, мери и ливади, съгласно одобрените от Министерството на земеделието и храните Условия за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние.
- Да не загражда пасищата и да не ограничават преминаването на други стада през тях.
- Да не променят предназначението им и да не ги разораят. Да не се използват за други земеделски и не земеделски нужди.
- Да не допускат замърсяването им със строителни, битови, промишлени и други отпадъци.
- Задължително е постоянните пасища да се почистват от нежелана храстовидна растителност /къпина, шипка/ и да се провежда борба с агресивни и устойчиви растителни видове /орлова папрат, чемерика/.
- Да не се пали растителност в мерите и пасищата.
- Агротехническите мероприятия, като подсяване, торене, борба с плевелната растителност, отводняване и напояване се съгласуват с общинска администрация, а мероприятията почистване от камъни и храсти с кмета/кметския наместник на населеното място в чието землище са наетите мери и пасища.
- Мерите и пасищата да се опазват от ерозиране, заблатяване, засоляване и др.

ПО ТОЧКА ШЕСТА: Предложение относно създаване на постоянна комисия , във връзка със Закона за противодействие на корупцията /ЗПК/ към Общински съвет Стражица.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Колеги, знаете, че има нов закон. Трябва да изберем нова комисия. Тази комисия основно разглежда, приема освен нашите декларации за несъвместимост и декларациите на кметовете на кметства. Имате предложението. Имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 16
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 16 общински съветници.

След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 49

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА, във връзка със Закона за противодействие на корупцията /ЗПК/, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Създава постоянна комисия към Общински съвет Стражица, във връзка със Закона за противодействие на корупцията /ЗПК/ в състав от пет члена, както следва:

1. Илиян Иванов Маринов - Председател
2. Ралица Чавдарова Сергиева - Зам. Председател
3. Катя Атанасова Петрова - член
4. Христина Бориславова Любенова - член
5. Ивайло Йорданов Андреев - член

ПО ТОЧКА СЕДМА: Предложение относно учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на гаражна клетка № 17 в УПИ I -„За ОЖС и търговия”, кв.73 по плана на гр. Стражица.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението. Имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Ани Николаева Брайнова	- ЗА
Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Георги Николаев Яламов	- ЗА
Детелина Кирилова Борисова	- ЗА
Димчо Георгиев Димов	- ЗА
Евелина Димитрова Иванова	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Исмаил Мехмедов Моликов	- ЗА
Катя Атанасова Петрова	- ЗА
Наско Анетов Александров	- ЗА
Ралица Чавдарова Сергиева	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Румен Димитров Цанев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Стоян Тодоров Стоянов	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 50

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 37, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 72, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Утвърждава пазарна оценка за учредяване право на строеж за изграждане на гаражна клетка № 17 в УПИ I -„За ОЖС и търговия”, кв.73 по плана на гр. Стражица, изготвена от лицензиран оценител в размер на 1 226,00 лв. без ДДС /хиляда двеста двадесет и шест лева/.

2. Да се учреди възмездно право на строеж за изграждане на гаражна клетка № 17 със ЗП 20,44 кв.м. в УПИ I -„За ОЖС и търговия”, кв.73 по плана на гр. Стражица, актуван с АчОС № 4794/19.04.2013г. по начина указан в частичното изменение на ЗРП на гр. Стражица, одобрен със Заповед на кмета № 6/07.01.1997г., чрез публичен търг, с начална тръжна цена 1 471,20 лв. с ДДС /хиляда четиристотин седемдесет и един лев и двадесет стотинки/.

ПО ТОЧКА ОСМА: Предложение относно учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на гаражна клетка № 18 в УПИ I -„За ОЖС и търговия”, кв.73 по плана на гр. Стражица.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението. Имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Ани Николаева Брайнова	- ЗА
Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Георги Николаев Яламов	- ЗА
Детелина Кирилова Борисова	- ЗА
Димчо Георгиев Димов	- ЗА
Евелина Димитрова Иванова	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Исмаил Мехмедов Моликов	- ЗА
Катя Атанасова Петрова	- ЗА
Наско Анетов Александров	- ЗА
Ралица Чавдарова Сергиева	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Румен Димитров Цанев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Стоян Тодоров Стоянов	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 51

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 37, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 72, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Утвърждава пазарна оценка за учредяване право на строеж за изграждане на гаражна клетка № 18 в УПИ I -„За ОЖС и търговия", кв.73 по плана на гр. Стражица, изготвена от лицензиран оценител в размер на 1 226,00 лв. без ДДС /хиляда двеста двадесет и шест лева/.
2. Да се учреди възмездно право на строеж за изграждане на гаражна клетка № 18 със ЗП 20,44 кв.м. в УПИ I -„За ОЖС и търговия", кв.73 по плана на гр. Стражица, актуван с АчОС № 4794/19.04.2013г. по начина указан в частичното изменение на ЗРП на гр. Стражица, одобрен със Заповед на кмета № 6/07.01.1997г., чрез публичен търг, с начална тръжна цена 1 471,20 лв. с ДДС /хиляда четиристотин седемдесет и един лев и двадесет стотинки/.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА: Предложение относно одобряване на Подробен устройствен план – план-схема по реда на чл. 110, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ за обект: „Кабел ниско напрежение от разпределителна касета в УПИ II602 в кв. 71 до Трафопост № 9 /Сушица/, находящ се в УПИ I – „За ветеринарна лечебница" в кв. 69 по плана на с. Сушица, общ. Стражица, обл. В. Търново", внесен със заявление вх. № 4487-4/18.08.2023 г. от Красимир Петков Стоянов.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението. Имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА" - 16
„ПРОТИВ" - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" - 0

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 52

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 10 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Одобрява Подробен устройствен план – план-схема по реда на чл. 110, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ за обект: „Кабел ниско напрежение от разпределителна касета в УПИ II602 в кв. 71 до Трафопост № 9 /Сушица/, находящ се в УПИ I – „За ветеринарна лечебница” в кв. 69 по плана на с. Сушица, общ. Стражица, обл. В. Търново”.

ПУП – план-схема е трасе за кабелна линия ниско напрежение свързващо бъдеща Фотоволтаична електрическа централа до Трафопост № 9 /Сушица/.

Общата дължина на трасето е 120,00 м, като от тях 4,00 м попадат в имот на възложителя, а останалите 116,00 м попадат в улица с о.т. 239 – 252.

Сервитута на трасето е: в частта попадаща в регулация е 0,60 м от страна към имотите и 1,50 м към улицата.

Проекта е обявен в ДВ бр. 75/01.09.2023 г., съгласуван с „ВиК – Йовковци” ООД на 12.12.2023 г. и е представено становище от ЕРП СЕВЕР с изх. № ПВИ-3903/07.01.2023 г.

ПО ТОЧКА ДЕСЕТА: Предложение относно разрешаване изработването на Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ по реда на чл. 110, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ за Трасе на линеен обект – ЕЛ КАБЕЛ между съществуващо БКТП в ПИ 70408.324.16 до проектно ГРТ в ПИ 70408.321.9 по КККР на с. Сушица, община Стражица, област В. Търново.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението. Имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Ани Николаева Брайнова	- ЗА
Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Георги Николаев Яламов	- ЗА
Детелина Кирилова Борисова	- ЗА
Димчо Георгиев Димов	- ЗА
Евелина Димитрова Иванова	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Исмаил Мехмедов Моликов	- ЗА
Катя Атанасова Петрова	- ЗА
Наско Анетов Александров	- ЗА
Ралица Чавдарова Сергиева	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА

Румен Димитров Цанев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Стоян Тодоров Стоянов	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 53

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 10 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и чл. 64, ал. 2, чл. 110, ал. 1, т. 5, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Изразява предварително съгласие за определяне на трасе и сервитутна зона на Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за Трасе на линеен обект – ЕЛ КАБЕЛ между съществуващо БКТП в ПИ 70408.324.16 до проектно ГРТ в ПИ 70408.321.9 с обхват на проекта: ПИ 70408.324.16; 70408.321.265 – общ.публична; 70408.321.8 – общ.публична и 70408.321.9 по КККР на с. Сушица, общ. Стражица, обл. В. Търново.
2. Изразява предварително съгласие за учредяване право на прокарване и сервитут на частта от трасето, преминаваща през общински имоти и улици.
3. Определя срок на валидност на предварителното съгласие по т. 1 – две години, считано от датата на влизане в сила на настоящото решение.
4. Одобрява Техническо задание за изработването на Подробен устройствен план – парцеларен план по реда на чл. 110, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ за Трасе на линеен обект – ЕЛ КАБЕЛ между съществуващо БКТП в ПИ 70408.324.16 до проектно ГРТ в ПИ 70408.321.9 по КККР на с. Сушица, община Стражица, област В. Търново
5. Разрешава да се изработи Подробен устройствен план – парцеларен план по реда на чл. 110, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/ за Трасе на линеен обект – ЕЛ КАБЕЛ между съществуващо БКТП в ПИ 70408.324.16 до проектно ГРТ в ПИ 70408.321.9 по КККР с обхват на проекта: ПИ 70408.324.16; 70408.321.265 – общ.публична; 70408.321.8 – общ.публична и 70408.321.9 по КККР на с. Сушица, общ. Стражица, обл. В. Търново.
6. Проектът по т. 5 да се изработи в съответствие с одобреното задание и нормативните изисквания.

ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА: Предложение относно одобряване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулирани поземлени имоти V794 и III802 в кв. 49, УПИ I – „За индивидуално комплексно жилищно строителство” в кв. 140 и улица с о.т. 429 – 431, гр. Стражица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението. Имате думата за изказвания.

Други изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 16
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 54

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 10 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Одобрява Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулирани поземлени имоти V_{794} и III_{802} в кв. 49, УПИ I – „*За индивидуално комплексно жилищно строителство*” в кв. 140 и улица с о.т. 429 – 431, гр. Стражица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

- Променя се трасето и габарита на улица с о.т. 429 – 431, като от 10.00 м да стане 6.00 м и да се измести в югоизточна посока с цел да се засягат възможно най-малко съседните поземлени имоти – УПИ V_{794} и УПИ $III_{802,}$ кв. 49. Новата проектна улица е с о.т. 429 – 429а -431.

- От УПИ I – „*За индивидуално комплексно жилищно строителство*” в кв. 140 да се обособят три нови самостоятелни урегулирани поземлени имоти, както следва: УПИ I – „*За индивидуално комплексно жилищно строителство*” с площ 3 125 $м^2$; УПИ II с площ 1 025 $м^2$ и УПИ III с площ 970 $м^{2.}$

ПО ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТА: Предложение относно продажба на общински недвижим имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 69633.506.85 в землището на гр. Стражица с площ 578 кв.м.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението. Имате думата.

ДЕТЕЛИНА БОРИСОВА: Виждам, че трите точки са идентични и са извън регулация, къде се намират?

ЙОРДАН ЦОНЕВ – Кмет на Община Стражица: Това е до язовира. Собственика на трите къщи иска да си закупи мястото към всяка къща.

АТАНАС БЪЧВАРОВ: Може ли да се обособи като вилна зона?

ЙОРДАН ЦОНЕВ – Кмет на Община Стражица: За да го обособим като вилна зона трябва да осигурим инфраструктура като водоподаване, ток, пътища и т.н. На този етап сме го оставили така тъй като това ще е разход и то немалък.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Ани Николаева Брайнова	- ЗА
Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Георги Николаев Яламов	- ЗА
Детелина Кирилова Борисова	- ЗА
Димчо Георгиев Димов	- ЗА
Евелина Димитрова Иванова	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Исмаил Мехмедов Моликов	- ЗА
Катя Атанасова Петрова	- ЗА
Наско Анетов Александров	- ЗА
Ралица Чавдарова Сергиева	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Румен Димитров Цанев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Стоян Тодоров Стоянов	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 55

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 68 ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Утвърждава пазарна оценка за Поземлен имот с идентификатор 69633.506.85 в землището на гр. Стражица с площ 578 кв.м., изготвена от лицензиран оценител в размер на 1445.00 лв. без ДДС /хиляда четиристотин четиридесет и пет лева/.

2. Да се продаде Поземлен имот с идентификатор 69633.506.85 в землището на гр. Стражица с площ 578 кв.м., актуван с АчОС № 9887/06.12.2023г., на Пламен Петров с ЕГН собственик на законно построената в имота сграда, съгласно Нотариален акт Том VI, рег. № 3939, Дело № 900/2017г., с пазарна цена 1445,00лв. /хиляда четиристотин четиридесет и пет лева/, върху която цена не се начислява ДДС, на основание чл.45, ал.3 от ЗДДС.

ПО ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА: Предложение относно продажба на общински недвижим имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 69633.506.86 в землището на гр. Стражица с площ 766 кв.м.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението. Имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Ани Николаева Брайнова	- ЗА
Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Георги Николаев Яламов	- ЗА
Детелина Кирилова Борисова	- ЗА
Димчо Георгиев Димов	- ЗА
Евелина Димитрова Иванова	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Исмаил Мехмедов Моликов	- ЗА
Катя Атанасова Петрова	- ЗА
Наско Анетов Александров	- ЗА
Ралица Чавдарова Сергиева	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Румен Димитров Цанев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Стоян Тодоров Стоянов	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 56

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 68 ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Утвърждава пазарна оценка за Поземлен имот с идентификатор 69633.506.86 в землището на гр. Стражица с площ 766 кв.м., изготвена от лицензиран оценител в размер на 1915.00 лв. без ДДС /хиляда деветстотин и петнадесет лева/.

2. Да се продаде Поземлен имот с идентификатор 69633.506.86 в землището на гр.Стражица с площ 766 кв.м., актуван с АчОС № 9885/06.12.2023г., на Пламен в Петров с ЕГН 6 собственик на законно построената в имота сграда, съгласно Нотариален акт м II, рег. № 2247, Дело № 195/2021г., с пазарна цена 1915,00 лв. /хиляда деветстотин и петнадесет лева/, върху която цена не се начислява ДДС, на основание чл.45, ал.3 от ЗДДС.

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА: Предложение относно продажба на общински недвижим имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 69633.506.88 в землището на гр. Стражица с площ 737 кв.м.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението. Имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Ани Николаева Брайнова	- ЗА
Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Георги Николаев Яламов	- ЗА
Детелина Кирилова Борисова	- ЗА
Димчо Георгиев Димов	- ЗА
Евелина Димитрова Иванова	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Исмаил Мехмедов Моликов	- ЗА
Катя Атанасова Петрова	- ЗА
Наско Анетов Александров	- ЗА
Ралица Чавдарова Сергиева	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Румен Димитров Цанев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Стоян Тодоров Стоянов	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 57

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 68 ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Утвърждава пазарна оценка за Поземлен имот с идентификатор 69633.506.88 в землището на гр. Стражица с площ 737 кв.м., изготвена от лицензиран оценител в размер на 1842.00 лв. без ДДС /хиляда осемстотин четиридесет и два лева/.

2. Да се продаде Поземлен имот с идентификатор 69633.506.88 в землището на гр. Стражица с площ 737 кв.м., актуван с АчОС № 9886/06.12.2023г., на Пламен Петров с ЕГН , собственик на законно построената в имота сграда, със Нотариален акт № 562, Том III, рег. № 2296, Дело № 494/2017г., с пазарна цена 1842,00 лв.

/хиляда осемстотин четиридесет и два лева/, върху която цена не се начислява ДДС, на основание чл.45, ал.3 от ЗДДС.

ПО ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА: Предложение относно продажба на общинско жилище, представляващо Апартамент № 8, ет. III, вх. Б, бл.6, кв.158 по плана на гр. Стражица, ул.”Осогово” № 29.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението. Имате думата.

АТАНАС БЪЧВАРОВ: Има ли интерес?

ГАЛИНА АНТОВА: Да има желаещи.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Ани Николаева Брайнова	- ЗА
Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Георги Николаев Яламов	- ЗА
Детелина Кирилова Борисова	- ЗА
Димчо Георгиев Димов	- ЗА
Евелина Димитрова Иванова	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Исмаил Мехмедов Моликов	- ЗА
Катя Атанасова Петрова	- ЗА
Наско Анетов Александров	- ЗА
Ралица Чавдарова Сергиева	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Румен Димитров Цанев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Стоян Тодоров Стоянов	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 58

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 41, ал. 2 и чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС, чл. 35, ал. 1, т. 4, чл. 40 ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Утвърждава пазарна оценка за Апартамент № 8, ет.III, вх.Б, бл.6, кв.158 по плана на гр. Стражица, ул.”Осогово” № 29, изготвена от лицензиран оценител в размер на 6300,00 лв. без ДДС /шест хиляди и триста лева/.

2. Да се обяви за продажба Апартамент № 8, ет. III, вх. Б, бл.6, кв.158 по плана на гр. Стражица, ул.”Осогово” № 29 със ЗП 53,71 кв.м., изба № 8 с площ 7,25 кв.м., заедно с 9,77 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпено право на строеж върху 59,90 кв.м., актуван с АчОС №7744/22.02.2017г. чрез провеждане на публичен търг, с начална тръжна цена 6300,00 лв. /шест хиляди и триста лева/, върху която цена не се начислява ДДС, на основание чл.45, ал.3 от ЗДДС.

ПО ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТА: Предложение относно отдаване под наем на Урегулиран поземлен имот II и ½ част /южната/ от УПИ I, кв.30 по плана на с. Царски извор с обща площ 2000 кв.м.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението. Имате думата.

ДЕТЕЛИНА БОРИСОВА: Виждам, че е отредено за озеленяване пък го даваме за земеделски нужди.

ЙОРДАН ЦОНЕВ – Кмет на Община Стражица: Това е идеалната част.

ДЕТЕЛИНА БОРИСОВА: Не трябва ли да му се смени предназначението? Второто е за търговия и трафопост. Изрично е писано, че го иска за земеделски нужди.

ЙОРДАН ЦОНЕВ – Кмет на Община Стражица: Не знаем какви са намереният му, като разберем ще му сменим предназначението.

ИЛИЯН МАРИНОВ: За под наем може да се отдаде, но ако е по програма няма да му свърши работа, но това си е негова работа.

ДЕТЕЛИНА БОРИСОВА: По добре да го оставим за следващото заседание.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Процедурно предложение да го оставим следващото заседание.

Други изказвания и предложения не бяха направени по така направеното процедурно предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 16
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 59

На основание чл. 21 ал.1, т. 8, т. 12 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет Стражица, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Отлага разглеждането на т. 16 от дневния ред: „Отдаване под наем на Урегулиран поземлен имот II и ½ част /южната/ от УПИ I, кв.30 по плана на с. Царски извор с обща площ 2000 кв.м.“

ПО ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТА: Предложение относно отдаване под наем на язовир „Себрикору”, представляващ поземлен имот с идентификатор 06731.25.139 в землището на с. Бряговица, с площ 40157 кв.м.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението, получихте го коригирано, тъй като имаше техническа грешка в наемната цена. Имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Ани Николаева Брайнова	- ЗА
Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Георги Николаев Яламов	- ЗА
Детелина Кирилова Борисова	- ЗА
Димчо Георгиев Димов	- ЗА
Евелина Димитрова Иванова	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Исмаил Мехмедов Моликов	- ЗА
Катя Атанасова Петрова	- ЗА
Наско Анетов Александров	- ЗА
Ралица Чавдарова Сергиева	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Румен Димитров Цанев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Стоян Тодоров Стоянов	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 60

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, § 12, т. 2 от ПЗР към ЗИД на ЗВ, чл. 14,

ал. 7 от ЗОС, чл. 19, ал. 1, ал. 2 и чл. 33 от НРПУРОИ, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Да се отдаде под наем за срок от 10 /десет/ години чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване Язовир „Себрикору", представляващ поземлен имот с идентификатор 06731.25.139 в землището на с. Бряговица, с площ 40157 кв.м., актуван с АпОС №8290/28.01.2020г., с начална месечна наемна цена 127,70 с ДДС /деветдесет и шест лева тридесет и седем стотинки/.

ПО ТОЧКА ОСЕМНАДЕСЕТА: Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща Медико – диагностична лаборатория със ЗП 27,56 кв.м. на II етаж от Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението, изтича им договора. Имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Ани Николаева Брайнова	- ЗА
Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Георги Николаев Яламов	- ЗА
Детелина Кирилова Борисова	- ЗА
Димчо Георгиев Димов	- ЗА
Евелина Димитрова Иванова	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Исмаил Мехмедов Моликов	- ЗА
Катя Атанасова Петрова	- ЗА
Наско Анетов Александров	- ЗА
Ралица Чавдарова Сергиева	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Румен Димитров Цанев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Стоян Тодоров Стоянов	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 61

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от ЗОС, чл. 19, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и чл. 27, ал. 1, т. 6 и чл. 28 от НРПУРОИ, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Да се отдаде под наем част от имот – публична общинска собственост, представляваща Медико – диагностична лаборатория със ЗП 27,56 кв.м. на II етаж от Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица, актувана с АпОС № 9734/18.08.2023 г., за срок от 10 години, чрез провеждане на публичен търг, с начална месечна наемна цена 59,86 лв. с ДДС /петдесет и девет лева осемдесет и шест стотинки/.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТНАДЕСЕТА: Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляващ лекарски кабинети № 5 и № 6 с обща ЗП 36,99 кв.м. на 1 етаж от Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението. Имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Ани Николаева Брайнова	- ЗА
Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Георги Николаев Яламов	- ЗА
Детелина Кирилова Борисова	- ЗА
Димчо Георгиев Димов	- ЗА
Евелина Димитрова Иванова	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Исмаил Мехмедов Моликов	- ЗА
Катя Атанасова Петрова	- ЗА
Наско Анетов Александров	- ЗА
Ралица Чавдарова Сергиева	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Румен Димитров Цанев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Стоян Тодоров Стоянов	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 62

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от ЗОС, чл. 19, ал. 1, ал. 2, ал. 3 и чл. 27, ал. 1, т. 6 и чл. 28 от НРПУРОИ, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Да се отдаде под наем част от имот – публична общинска собственост, представляваща лекарски кабинети № 5 и № 6 с обща ЗП 36,99 кв.м. от 1 етаж на Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица, актуван с АпОС № 9734/18.08.2023 г., за срок от 10 години, чрез провеждане на публичен търг, с начална месечна наемна цена 80,34 лв. с ДДС /осемдесет лева тридесет и четири стотинки/.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТА: Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща Лекарски кабинет и манипулационна с обща ЗП 23,80 кв.м. от 1 етаж на Фелдшерски здравен пункт, находящ се в УПИ IX, кв. 62 по плана на с. Царски извор.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението. Имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Ани Николаева Брайнова	- ЗА
Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Георги Николаев Яламов	- ЗА
Детелина Кирилова Борисова	- ЗА
Димчо Георгиев Димов	- ЗА
Евелина Димитрова Иванова	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Исмаил Мехмедов Моликов	- ЗА
Катя Атанасова Петрова	- ЗА
Наско Анетов Александров	- ЗА
Ралица Чавдарова Сергиева	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Румен Димитров Цанев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Стоян Тодоров Стоянов	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 63

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от ЗОС, чл. 19, ал. 1, ал. 2, ал. 3, чл. 27, ал. 1, т. 6 и чл. 28 от НРПУРОИ, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Да се отдаде под наем част от имот – публична общинска собственост, представляваща Лекарски кабинет и манипулационна с обща ЗП 23,80 кв.м. от I етаж на Фелдшерски здравен пункт, находящ се в УПИ IX, кв.62 по плана на с. Царски извор, актувана с акт за публична общинска собственост № 3708/29.04.2009 г, за срок от 10 години, чрез провеждане на публичен търг, с начална месечна наемна цена 36.28 лв. с ДДС / тридесет и шест лева двадесет и осем стотинки /.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА: Питания.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Колеги, бюджета е входиран. На 09.02.2024 г. ще е следващото заседание, а датите на комисиите ще ги уточним.

Други изказвания не бяха направени и заседанието бе закрито в 15:37 часа.

Протоколът се състави в 2 /два/ еднообразни екземпляра, по един за Общински съвет Стражица и Областен управител В. Търново.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС:
/Ил. Маринов/

ПРОТОКОЛЧИК:
/В. Димитрова /