ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРАЖИЦА

=-=-=-

4. Предложение относно продажба на общинско жилище, представляващо Апартамент № 1, вх.В, бл.4, кв.158 по плана на гр.Стражица, ул.”Васил Левски” № 26.

Докл.: Кмета на общината

5. Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща две помещения и ½ от фоайе с обща ЗП 31,57 кв.м. на I етаж от Двуетажна масивна сградата /Читалище/, находяща се в УПИ VII, кв.37а по плана на с.Владислав.

Докл.:Кмета на общината

6. Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща Стоматологичен кабинет № 104 със ЗП 18,00 кв.м. от 2 етаж на Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр.Стражица

Докл.: Кмета на общината

7. Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща лекарски кабинет с манипулационна, детски кабинет и бивша Аптека с обща ЗП 47,24 кв.м. от Здравен дом, находящ се в УПИ I, кв.55 по плана на с.Кесарево

Докл.: Кмета на общината

8. Предложение относно приемане на Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление през 2019 г.

Докл.: Кмета на общината

9.Предложение относно приемане на Годишна Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2020 г.

Докл.: Кмета на общината

10. Предложение относно разпределяне на общинския жилищен фонд по групи.

Докл.: Кмета на общината

11. Предложение относно продажба на земеделска земя от общинския поземлен фонд на собствениците на овощни насаждения, при

условията на чл.24 д, ал.1 от ЗСПЗЗ.

Докл.: Кмета на общината

12. Предложение относно отпускане на еднократна финансова помощ за ликвидиране последиците от пожар в имота на Мартин Веселинов Михайлов.

Докл.: Председател ОбС

13. Предложение относно определяне на общинските пасища, мери и ливади за общо и индивидуално ползване и правила за ползването им.

Докл.: Кмета на общината

14. Предложение относно провеждане на редовно заседание на общото събрание на „Асоциация по ВиК на обособената територия,обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци”ООД, гр.Велико Търново.

Докл.: Кмета на общината

15. Питания.

ИЛИЯН МАРИНОВ: По така предоставения проект за дневен ред, няма допълнения.

АТАНАС АТАНАСОВ: Аз предлагам т.9 и т.11 да бъдат отложени в следващо заседание да ги разгледаме във връзка с постъпили въпроси.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Благодаря. За т.11 комисията по ЗГООС имаше някакво становище, но нямаше представител на общинска администрация, а по т.9 не разбрах съображенията защо трябва да отпадне? Това е програма, която е отворена и се променя с всяко едно решение.

СЮЗАН АЛТЪНОВА: Има неща, които в тази Програма ни карат да си задаваме въпроси за някой имоти и трябва ли да бъдат включени в Програмата.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Правилника позволява и аз ще предложа дневният ред да бъде гласуван както е предложен, а когато стигнем съответните точки след мотивите има точка в правилника за отлагане в следващо заседание. Ще предложа на гласуване предложението на г-н Атанасов за отпадане на двете точки. Преминаваме към гласуване за

отпадане на т.9 и т.11 от дневният ред, който е съгласен да отпаднат моля да гласува:

„ЗА” - 7
„ПРОТИВ” - 9
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 16 общински съветници.

Други изказвания и предложения по дневния ред не бяха направени и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 9
„ПРОТИВ” - 6
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 1

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Предложение относно приемане Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

Докл.: Председател ОбС

2. Предложение относно издаване на запис на заповед от община Стражица в полза на Управляващия орган на Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 чрез Водено от общностите местно развитие, процедура чрез подбор на проекти BG05M9OP001-1.068, Мярка МИГ 02 „Местни инициативи за заетост на териториите на общините Лясковец и Стражица”, обезпечаваща размера на авансово плащане по договор за БФП № BG05M9OP001-1.068-0001-C01 от 01.01.2020г. по проект: „Местни инициативи за заетост в община Стражица”.

Докл.: Кмета на общината

3. Предложение относно Поемане на дългосрочен общински дълг за закупуване на автомобил за общинска администрация при условията на финансов лизинг.

Докл.: Кмета на общината

4. Предложение относно продажба на общинско жилище, представляващо Апартамент № 1, вх.В, бл.4, кв.158 по плана на гр.Стражица, ул.”Васил Левски” № 26.

Докл.: Кмета на общината

5. Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща две помещения и ½ от фоайе с обща ЗП 31,57 кв.м. на I етаж от Двуетажна масивна сградата /Читалище/, находяща се в УПИ VII, кв.37а по плана на с.Владислав.

Докл.: Кмета на общината

6. Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща Стоматологичен кабинет № 104 със ЗП 18,00 кв.м. от 2 етаж на Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр.Стражица

Докл.: Кмета на общината

7. Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща лекарски кабинет с манипулационна, детски кабинет и бивша Аптека с обща ЗП 47,24 кв.м. от Здравен дом, находящ се в УПИ I, кв.55 по плана на с.Кесарево

Докл.: Кмета на общината

8. Предложение относно приемане на Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление през 2019 г.

Докл.: Кмета на общината

9.Предложение относно приемане на Годишна Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2020 г.

Докл.: Кмета на общината

10. Предложение относно разпределяне на общинския жилищен фонд по групи.

Докл.: Кмета на общината

11. Предложение относно продажба на земеделска земя от общинския поземлен фонд на собствениците на овощни насаждения, при

условията на чл.24 д, ал.1 от ЗСПЗЗ.

Докл.: Кмета на общината

12. Предложение относно отпускане на еднократна финансова помощ за ликвидиране последиците от пожар в имота на Мартин Веселинов Михайлов.

Докл.: Председател ОбС

13. Предложение относно определяне на общинските пасища, мери и ливади за общо и индивидуално ползване и правила за ползването им.

Докл.: Кмета на общината

14. Предложение относно провеждане на редовно заседание на общото събрание на „Асоциация по ВиК на обособената територия,обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци”ООД, гр.Велико Търново.

Докл.: Кмета на общината

15. Питания.

ПО ТОЧКА ПЪРВА: Предложение относно приемане Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Предложението беше разгледано на всички комисии и бяха направени две комисии за изработването и технически корекции. Ще дам думата за изказвания по Правилника. В преходни и заключителни разпоредби трябва да се добавят в параграф 2 следните текстове, че Правилника влиза в сила от 01.01.2020г. и отменя правилника по чл. 21, ал.3 от ЗМСМА утвърден с решение № 14 от Протокол № 3 от 16.12.2015г. и в последният параграф трябва да добавим номера на Решението.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА”	-	15
„ПРОТИВ”	-	0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”	-	1

В гласуването участваха 16 общински съветници.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 44

На основание чл. 21, ал. 3 от ЗМСМА Общинският съвет приема правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Приема „Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация.”

ПО ТОЧКА ВТОРА: Предложение относно издаване на запис на заповед от община Стражица в полза на Управляващия орган на Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 чрез Водено от общностите местно развитие, процедура чрез подбор на проекти BG05M9OP001-1.068, Мярка МИГ 02 „Местни инициативи за заетост на териториите на общините Лясковец и Стражица”, обезпечаваща размера на авансово плащане по договор за БФП № BG05M9OP001-1.068-0001-C01 от 01.01.2020г. по проект: „Местни инициативи за заетост в община Стражица”.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате думата за изказвания по втора точка и г-жа Желязкова е тук и ще дам думата и на нея, за да внесе яснота по проекта и имам една забележка и моля представителите на общинска администрация по съответните ресори да присъстват на постоянните комисии на Общински съвет Стражица, за да може да вземаме информирани решения.

КРАСИМИРА ЖЕЛЯЗКОВА: Става въпрос за проект на Община Стражица, който е одобрен от местната инициативна група МИГ Лясковец и Стражица и се финансира чрез оперативна програма „Развитие

на човешките ресурси”. Проекта включва обучение и заетост и в него ще бъдат включени 24 продължително безработни лица от Община Стражица и ще се реализира в рамките на тази година, а обучението ще се случи през февруари-март, а заетостта до края на годината.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Благодаря. Имате думата за изказвания по точка две.

ДИМИТРАНКА КАЛЕВА: Каква дейност ще извършват?

КРАСИМИРА ЖЕЛЯЗКОВА: Общи работници.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Съобразено ли е с нуждите на кметствата по населените места?

КРАСИМИРА ЖЕЛЯЗКОВА: Да съобразено е.

СВЕТЛОЗАР ДИМИТРОВ: Какво ще е обучението?

КРАСИМИРА ЖЕЛЯЗКОВА: За пътен строител.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.

След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 45

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 и т. 24, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и на

основание договор за отпускане на безвъзмездна финансова помощ № BG05M9OP001-1.068-0001-C01 в сила от 01.01.2020г. по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 г., сключен между Министерството на труда и социалната политика, чрез Главна дирекция „Европейски фондове, международни програми и проекти” с адрес 1051 София, ул. „Триадица” № 2, ЕИК 000695395, представлявано от ръководителя на УО, Община Стражица и Сдружение Местна инициативна група „Лясковец- Стражица”, гр. Лясковец, ул. „Трети март”, Булстат: 175866893, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Упълномощава кмета на община Стражица Румен Стефанов Павлов да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на УО на ОП ”Развитие на човешките ресурси” 2014-2020 г. в размер на 29 845,90 лв. (двадесет и девет хиляди осемстотин четиридесет и пет лева и деветдесет стотинки), за обезпечаване на 100% от заявения размер на авансово плащане по договор за БФП № BG05M9OP001-1.068-0001-C01 в сила от 01.01.2020г. по проект: „Местни инициативи за заетост в община Стражица”.

2. Възлага на кмета на Община Стражица да подготви всички необходими документи за получаване на авансовото плащане по договор за БФП № BG05M9OP001-1.068-0001-C01.

3. Определя падежа на Записа на заповед: датата на влизане в сила на решението за верификация на окончателното искане за плащане по административен договор № BG05M9OP001-1.068-0001-C01.

ПО ТОЧКА ТРЕТА: Предложение относно Поемане на дългосрочен общински дълг за закупуване на автомобил за общинска администрация при условията на финансов лизинг.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Давам думата за изказвания.

ДЕЯН МАРИНОВ: Бих искал да задам въпрос към Кмета на Община Стражица. Необходимо ли е закупуването на този луксозен автомобил за нуждите на общината и ако е необходимо на кого е необходимо?

ИЛИЯН МАРИНОВ: Давам думата на г-н Статев и след това ще дам думата на г-н Павлов.

ПЕТЮ СТАТЕВ: Този материал мина в комисията по ИРБФ и беше дълбоко обсъждано от необходимостта за това, което трябва

ние да направим като съветници и аз разделям на две части този въпрос. Първата част е ние трябва да одобрим средства с които да се закупи автомобил на лизинг и аз мисля, че това е добро като разпределение на средствата, защото за четири години общинска администрация, ще ползва нов автомобил. Мисля на общинска администрация и в лицето на всички нас авторитет му прилича да има представителен автомобил. Втората част е има ли нужда от такъв автомобил? Тук ще изразя моето лично мнение, че има нужда, защото ние сме на такава територия от 21 селища и в никое населено място няма автомобил и всички разчитаме на общинските превозни средства. Тук беше промъкнато едно разсъждение и аз го подкрепям, че не бива от този автомобил, които е закупен да се възползва дадена личност. Аз ще гласувам „ЗА", защото ние имаме нужда от обновяване.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Благодаря и аз ще взема отношение по тази точка. В предишният мандат автомобил не е купуван, а автомобила, който е най-нов е на 7 години и е купен от г-жа Борисова. Една община като нашата има нужда от закупуване на автомобил, защото територията е доста голяма и ние подпомагаме и Бюрото по труда и други държавни служби, които не са общински. Постоянно има списък при Виктория за транспорти. Не виждам какъв е проблема и защо фокуса е точно върху колата? Според мен е нормално да се използва такава практика като финансов лизинг, тъй като общината няма да даде и затвори едни пари и Ви уверявам, че има много други по-големи плащания, които се задават и са правили отколкото един автомобил, а и представителността, която има реално Кмета трябва да бъде на ниво. Без да е тайна аз имам позиция, че кметовете и администрацията трябва да се возят с коли от българско производство, но виждате, че масово се купуват други. Това е един нормален автомобил среден клас. Аз ще подкрепя предложението за автомобила, защото през предният мандат, който мина се бяхме разбрали да не купуваме автомобили, а да купуваме техника за нуждите на общината и във връзка с това ние закупихме автобус.

АТАНАС БЪЧВАРОВ: Аз ще гласувам „ЗА", защото г-н Павлов е лицето на Община Стражица и трябва да ни представлява с хубав автомобил.

РУМЕН ПАВЛОВ КМЕТ НА ОБЩИНА СТРАЖИЦА: Новият автомобил, който ще бъде закупен, ще е малко по-нов от стария. Той ще струва около 85 000лв. Този автомобил, ще остане и за следващият кмет и ще бъде закупен на лизинг.

СЮЗАН АЛТЪНОВА: По условията на лизинга, защото гледам лихвеният процент и е 4,5. Може ли този процент да бъде много по нисък? Моето мнение е като на колегите ми, защото на предната сесия вдигахме данъци, а сега ще купуваме автомобил.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Предложената схема е ориентировъчна и след това ще има процедура и какъв лихвен процент ще стане ясно вече в самата процедура.

Д-Р ХАРИ ТАСЕВ: Старата кола на каква цена е бил закупен преди 7 години?

ИЛИЯН МАРИНОВ: За около 70 000лв.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ВЪЗДЪРЖАМ СЕ
Диян Цветанов Маринов	- ВЪЗДЪРЖАМ СЕ
Дилян Стефанов Братованов	- ВЪЗДЪРЖАМ СЕ
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ВЪЗДЪРЖАМ СЕ
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ВЪЗДЪРЖАМ СЕ

В гласуването участваха 16 общински съветници.

След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Дойде общинският съветник г-н Васко Стоянов.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 46

На основание чл.21, ал.1 т. 10 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 3, т. 7, чл. 13, чл. 14 и чл. 17 от Закона за общинския дълг, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

I. Дава съгласие община Стражица да поеме дългосрочен общински дълг при следните условия:

1. Доставката да бъде осъществена при условията на финансов лизинг.

1.1. Обект на дълга – закупуване на един брой лек автомобил за общинска администрация.

1.2. Максимален размер на дълга – до 67 000 /шестдесет и седем хиляди/ лв., с включен ДДС;

1.3. Валута на дълга – лева;

1.4. Вид на дълга – дългосрочен дълг, поет с договор при условията на финансов лизинг.

1.5. **Начин на финансиране** – от собствени бюджетни средства;

1.6. Авансова вноска – не повече от 25% от цената на актива плюс еднократни съпътстващи разходи /такса лизинг, такси за регистрация на автомобила, застраховки и др./ - суми, неформиращи дълг;

1.7. **Условия за погасяване**

- остатъчен размер на главница и лихва - до 67 000 /шестдесет и седем хиляди/ лв., с включен ДДС;
- на месечни вноски, съгласно погасителен план;
- без такса за предсрочно погасяване;

1.8 Срок за погасяване – финансов лизинг със срок от 48 месеца, считано от датата на подписване на договора;

1.9. Максимален лихвен процент – 4,5%

1.10. Начин на обезпечаване на кредита - придобитият актив е собственост на Лизингодателя до окончателното погасяване на дълга.

II. Възлага на Кмета на Община Стражица да проведе процедура за избор на изпълнител, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА: Предложение относно продажба на общинско жилище, представляващо Апартамент № 1, вх.В, бл.4, кв.158 по плана на гр.Стражица, ул.”Васил Левски” № 26.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате думата за изказвания, мнения и становища по тази точка.

СЮЗАН АЛТЪНОВА: Гледам материалите по тази точка и виждам, че имам една заповед за настаняване, едно заявление, данъчна оценка и за мен така погледнато дамата, която е заявила не е наемател. Няма договор

ИЛИЯН МАРИНОВ: Г-жа Антова прекъсвала ли е? Срока от три години го направихме, заради помощите, за да не просрочват. Практиката е такава, че масово не плащат и на третата година, когато трябва да вземат енергийните помощи и плащат за предните три години.

ГАЛИНА АНТОВА: Не е прекъсвала.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Има още свободни жилища там и такива на по-ниски цени, но са без прозорци. Когато има желаещ нека да бъдат продадени, защото когато вече станат частни вижда се, че самото стопанисване е по друг начин.

АТАНАС БЪЧВАРОВ: Колко време е срока за неговото заплащане след гласуването.

ГАЛИНА АНТОВА: Срок от 1 месец.

АТАНАС БЪЧВАРОВ: Намерил съм инвеститор, който иска да закупи всички свободни апартаменти в квартала.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Нека заповяда, но не и там където има настанени с редовни наеми. Общината е подала документи за тези блокове, за да бъдат санирани.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Стоянов Маринов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 17 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 47

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-гр.Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.41, ал.2, чл.42, ал.2 и чл.47, ал.1, т.3 от ЗОС, чл.2, ал.2, чл.35, ал.1, т.1, чл.37, ал.1 и чл.38, ал.1, ал.2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1.Утвърждава пазарна оценка за Апартамент № 1, вх.В, бл.4, кв.158 по плана на гр.Стражица, ул.”Васил Левски” № 26, изготвена от лицензиран оценител в размер на 7450,00 лева без ДДС /седем хиляди четиристотин и петдесет лева/.
2.Да се продаде Апартамент № 1, вх.В, бл.4, кв.158 по плана на гр.Стражица, ул.”Васил Левски” № 26 със ЗП 64,62 кв.м. състоящ се от: спалня, дневна, кухня, баня, тоалетна, коридор и две тераси; изба № 1 със ЗП 11,49 кв.м.; Таван № 1 със ЗП 17,37 кв.м. заедно с 11,87 % идеални части от общите части на сградата и отстъпено право на строеж върху 72,14 кв.м., актуван с АЧОС № 7693/10.01.2017г., на наемателя Анна Владева Борисова, настанена със Заповед на кмета № 678/21.05.2015г., с пазарна цена в размер на 7450,00 лв. /седем хиляди четиристотин и петдесет лева/, върху която цена не се начислява ДДС, на основание чл.45, ал.3 от ЗДДС

ПО ТОЧКА ПЕТА: Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща две помещения и ½ от фоайе с обща ЗП 31,57 кв.м. на I етаж от Двуетажна масивна сградата /Читалище/, находяща се в УПИ VII, кв.37а по плана на с.Владислав.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате думата по тази точка.

Изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Стоянов Маринов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 17 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 48

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-гр.Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.14, ал.7 от ЗОС, чл.19, ал.1, ал.2, ал.3, чл.27, ал.1, т.5 и чл.28 от НРПУРОИ, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Да се отдаде под наем част от имот – публична общинска собственост, представляваща две помещения и ½ от фоайе с обща ЗП 31,57 кв.м. на I етаж от Двуетажна масивна сградата /Читалище/, находяща се в УПИ VII, кв.37а по плана на с.Владислав, актувана с акт за публична общинска собственост № 714/09.03.1998 г., за административна дейност за

срок от 10 години, чрез провеждане на публичен търг, с начална месечна наемна цена 64,71 лв. лв. с ДДС/шестдесет и четири лева и седемдесет и една стотинки/

<u>ПО ТОЧКА ШЕСТА</u>: Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща Стоматологичен кабинет № 104 със ЗП 18,00 кв.м. от 2 етаж на Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр.Стражица.
Изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Стоянов Маринов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 17 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 49

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-гр.Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.14, ал.7 от

ЗОС, чл.19, ал.1, ал.2, ал.3, чл.27, ал.1, т.6 и чл.28 от НРПУРОИ, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Да се отдаде под наем част от имот – публична общинска собственост, представляваща Стоматологичен кабинет № 104 със ЗП 18,00 кв.м. от 2 етаж на Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр.Стражица, актуван с акт за публична общинска собственост № 7674/14.12.2016 г., за срок от 10 години, чрез провеждане на публичен търг, с начална месечна наемна цена 33,30 лв. с ДДС/тридесет и три лева и тридесет стотинки/.

ПО ТОЧКА СЕДМА: Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща лекарски кабинет с манипулационна, детски кабинет и бивша Аптека с обща ЗП 47,24 кв.м. от Здравен дом, находящ се в УПИ I, кв.55 по плана на с.Кесарево

Изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Стоянов Маринов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 17 общински съветници.

След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 50

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-гр.Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.14, ал.7 от ЗОС, чл.19, ал.1, ал.2, ал.3, чл.27, ал.1, т.6 и чл.28 от НРПУРОИ, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Да се отдаде под наем част от имот – публична общинска собственост, представляваща лекарски кабинет с манипулационна, детски кабинет и бивша аптека с обща ЗП 47,24 кв.м. от Здравен дом, находящ се в УПИ I, кв.55 по плана на с.Кесарево, актуван с акт за публична общинска собственост № 712/09.03.1998 г., за срок от 10 години, чрез провеждане на публичен търг, с начална месечна наемна цена 61,40 лв. лв. с ДДС /шестдесет и един лева и четиридесет стотинки/.

ПО ТОЧКА ОСМА Предложение относно приемане на Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление през 2019 г.

ДИМИТРАНКА КАЛЕВА: След като разгледахме в комисията по ТСУ годишния отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление. Всички виждате, че това, което е планувано като прогноза за 2019г. е преизпълнено с около 39 000лв., което е добре, защото са влезли в общината и са използвани най-рационално. Смятам, че не всичко трябва да се продава на всяка цена. Просто трябва да има неща, които да се отдават под наем и да влизат всяка година средства, а не да го продадем и да приключим до там.

Други изказвания и предложения не бяха направени и на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА се проведе поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Стоянов Маринов	- ЗА

Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ВЪЗДЪРЖАМ СЕ
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 17 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 51

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-гр.Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.66а от ЗОС, чл.6 от НРПУРОИ, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Приема Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление през 2019г.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА: Предложение относно приемане на Годишна Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2020 г.

СЮЗАН АЛТЪНОВА: За мен е по-добре да бъде отложено за следващо заседание, защото подкрепям г-жа Калева в това, което казва и виждам тук включени една камара неща за продажба и ми е

интересно за земята и за индустриалната зона. Виждам това като една програма и не мога да си отговоря на въпросите. В самото начало на Програмата имаме едно изречение, което се казва, че основният принцип при управление и разпореждане с общинската собственост трябва да бъде в интерес на обществото и т.н и затова аз питам в интерес на населението ли е? За мен е по-добре да бъдат отдавани под наем, за продажбата е краен вариант в една такава ситуация.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Относно приемането на Год. Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост трябва да предхожда приемането на бюджета за съответната година. Аз съм на мнение, че за отлагане не може да става въпрос. По определените позиции всеки може да предлага и доколкото разбрах за индустриалната зона, едното от нещата вече е продаден на стойност 100 000лв. и тази Програма за това е направена да се продава и да се разпорежда с нея. Самата Програма като документ не обхваща абсолютно всички имоти, парцели и т.н. съгласно Закона за общинската собственост. Тази Програма е старт, за да започнем годината с това разпореждане с общинска собственост, което не е само продажба или наем, има и много други права на строеж и т.н. Има и кампания, защото има много жилища, които са с отстъпено право на строеж и правото е само за къщата, а общината има интерес да си отидат при собствениците, които така или иначе ги ползват.

КРАСИМИРА ЖЕЛЯЗКОВА: Тази Програма е като една рамка и всяко едно разпореждане се гласува отделно на сесия. Няма как да мине нещо после без да мине на сесия.

ДИМИТРАНКА КАЛЕВА: Искам да кажа относно т.45 на комисията по ТСУ разгледахме този въпрос и г-н Статев изложи неговото становище и взехме решение да не бъдат включени в Програмата за продажба и нека той да каже неговото мнение.

ПЕТЮ СТАТЕВ: Предложих да се извади от Програмата, защото този парцел е част от имот, който беше отчужден, за да се построи сграда от 800кв.м. и останаха 300кв.м. Необходимо е да е там, защото източната стена, където е парцела има входове за обществените заведения, които биха работили в даден момент и на долният етаж има клуб за управление при кризи. Аз предлагам той да излезе от списъка за продажба.

Процедурно предложение на г-жа Сюзан Алтънова за отпадане на цялата Програма за следващо заседание.
Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува.

„ЗА” - 5
„ПРОТИВ” - 10
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 2

В гласуването участваха 17 общински съветници.

Процедурно предложение на г-жа Димитранка Калева за отпадане на т.2 позиция 45. Който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува.

„ЗА” - 17
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 17 общински съветници.

Други изказвания и предложения не бяха направени и на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА се проведе поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров - ЗА
Атанас Христов Атанасов - ЗА
Васко Стоянов Маринов - ЗА
Диян Цветанов Маринов - ВЪЗДЪРЖАМ СЕ
Дилян Стефанов Братованов - ВЪЗДЪРЖАМ СЕ
Димитранка Стоянова Калева - ЗА
Илиян Иванов Маринов - ЗА
Мариана Стефкова Станчева - ЗА
Нели Кръстева Димитрова - ЗА
Нойко Василев Нойков - ВЪЗДЪРЖАМ СЕ
Петю Статев Петров - ЗА
Ренета Данева Стефанова - ЗА
д-р Руси Зарков Захариев - ЗА
Светлозар Иванов Димитров - ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова - ВЪЗДЪРЖАМ СЕ
д-р Хари Петров Тасев - ЗА
Христина Бориславова Любенова - ВЪЗДЪРЖАМ СЕ

В гласуването участваха 17 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 52

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-гр.Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и чл.8, ал.9 от ЗОС, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Приема Годишна Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2020 г.

ПО ТОЧКА ДЕСЕТА: Предложение относно разпределяне на общинския жилищен фонд по групи.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате думата по тази точка.

ДЕЯН МАРИНОВ: Достатъчен ли е този броя на резервните жилища?

ГАЛИНА АНТОВА: Всяка година предлагаме тези три жилища и смятаме, че са достатъчни. За толкова години не сме опирали до там дано и не опираме и да няма хора с изгорели къщи.

Други изказвания и предложения не бяха направени и на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА се проведе поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Стоянов Маринов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА

Сюзан Йосифова Алтънова - ЗА
д-р Хари Петров Тасев - ЗА
Христина Бориславова Любенова - ЗА

В гласуването участваха 17 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 53

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.7 от Правилника за организация дейността на Общински съвет гр.Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.42, ал.1, и ал.2 от ЗОС и чл.2, ал.1 и ал.2 от Наредба за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Общинския жилищен фонд да се разпредели по групи както следва:

Р Е З Е Р В Н И Ж И Л И Щ А

1. Кв.158 ЕПЖС-6 вх.Б ет.III ап.7, гр.Стражица
2. Кв.158 ЕПЖС-6 вх.В ет.III ап.9, гр.Стражица
3. Кв.158 ЕПЖС-6 вх.В ет.III ап.7, гр.Стражица

В Е Д О М С Т В Е Н И Ж И Л И Щ А

1. Кв.69 ЕПЖС-3 вх.А ет.III ап.7, гр.Стражица
2. Кв.73 ЖБ МНО вх.А ет.IV ап.11, гр.Стражица
3. Кв.51 вх.Б ет.I ап.1, с.Камен

Ж И Л И Щ А П О Д Н А Е М

1. Кв.9 ПК с УПИ IV, гр.Стражица
2. Кв.9 ПК с УПИ V, гр.Стражица
3. Кв.9 ПК с УПИ VI, гр.Стражица
4. Кв.10 ПК с УПИ IX, гр.Стражица
5. Кв.10 ПК с УПИ III, гр.Стражица
6. Кв.66 бл. ЗПР ет.VIII ап.32, гр.Стражица
7. Кв.69 ЕПЖС-1 вх.А ет.I ап.3, гр.Стражица
8. Кв.69 ЕПЖС-1 вх.Б ет.II ап.5, гр.Стражица
9. Кв.69 ЕПЖС-1 вх.Б ет.I ап.3, гр.Стражица
10. Кв.69 ЕПЖС-1 вх.Б ет.III ап.7, гр.Стражица
11. Кв.69 ЕПЖС-3 вх.В ет.III ап.8, гр.Стражица
12. Кв.69 ЕПЖС-2 вх.В ет.II ап.5, гр.Стражица
13. Кв.69 ЕПЖС-3 вх.Г ет.II ап.6, гр.Стражица
14. Кв.158 ЕПЖС-3 вх.А ет.II ап.4, гр.Стражица
15. Кв.158 ЕПЖС-4 вх.А ет.III ап.7, гр.Стражица
16. Кв.156 ЕПЖС-1 вх.В ет.I ап.2, гр.Стражица
17. Кв.156 ЕПЖС-1 вх.В ет.I ап.3, гр.Стражица
18. Кв.156 ЕПЖС-1 вх.В ет.III ап.8, гр.Стражица
19. Кв.156 ЕПЖС-1 вх.В ет.III ап.9, гр.Стражица
20. Кв.158 ЕПЖС-4 вх.А ет.I ап.1, гр.Стражица
21. Кв.158 ЕПЖС-4 вх.Б ет.I ап.2, гр.Стражица
22. Кв.158 ЕПЖС-4 вх.Б ет.I ап.3, гр.Стражица
23. Кв.158 ЕПЖС-4 вх.Б ет.II ап.5, гр.Стражица
24. Кв.158 ЕПЖС-4 вх.Б ет.II ап.6, гр.Стражица
25. Кв.158 ЕПЖС-4 вх.Б ет.II ап.9, гр.Стражица
26. Кв.158 ЕПЖС-4 вх.В ет.I ап.1, гр.Стражица
27. Кв.158 ЕПЖС-4 вх.В ет.I ап.3, гр.Стражица
28. Кв.158 ЕПЖС-4 вх.В ет.III ап.8, гр.Стражица
29. Кв.158 ЕПЖС-5 вх.В ет.II ап.5, гр.Стражица
30. Кв.158 ЕПЖС-5 вх.А ет.II ап.5, гр.Стражица
31. Кв.158 ЕПЖС-5 вх.Б ет.III ап.9, гр.Стражица
32. Кв.158 ЕПЖС-6 вх.А ет.II ап.4, гр.Стражица
33. Кв.158 ЕПЖС-6 вх.А ет.II ап.5, гр.Стражица
34. Кв.158 ЕПЖС-6 вх.Б ет.I ап.1, гр.Стражица
35. Кв.158 ЕПЖС-6 вх.Б ет.I ап.2, гр.Стражица
36. Кв.158 ЕПЖС-7 вх.В ет.I ап.3 , гр.Стражица
37. Кв.158 ЕПЖС-7 вх.В ет.I ап.2, гр.Стражица
38. Кв.158 ЕПЖС-7 вх.В ет.II ап.6, гр.Стражица
39. Кв.102 бл.1 вх.А ет.II ап.4, гр.Стражица
40. Кв.102 бл.1 вх.А ет.VI ап.16, гр.Стражица
41. Кв.102 бл.1 вх.Б ет.III ап.8, гр.Стражица

42.Кв.102 бл.1 вх.Б ет.IV ап.11, гр.Стражица
43.Кв.102 бл.1 вх.Б ет.V ап.15, гр.Стражица
44.Кв.102 бл.1 вх.В ет.I ап.2 гр.Стражица
45.Кв.102 бл.1 вх.Г ет.II ап.5, гр.Стражица
46.Кв.102 бл.2 вх.А ет.III ап.9, гр.Стражица
47.Кв.102 бл.2 вх.Б ет.V ап.14, гр.Стражица
48.Кв.102 бл.1 вх.Г ет.V ап.14, гр.Стражица
49. Кв.102 бл.2 вх.Г ет.VI ап.16, гр.Стражица
50.Кв.87 ЕПЖС-1 вх.Б ет.IV ап.11, гр.Стражица
51.Кв.75 секция 3 ет.I ап.1, гр.Стражица
52. Кв.73 ЖБ ППП вх.А ет.III ап.8, гр.Стражица
53. Кв.87 бл.ЗМК вх.А ет.IV ап.13, гр.Стражица
54. Кв.51 вх.А ет.I ап.1, с.Камен
55. Кв.51 вх.Б ет.I ап.2, с.Камен
56. Кв.51 вх.А ет.II ап.4, с.Камен
57. Кв.36, Жилищна сграда /къща/ в УПИ V-310, с.Н.Върбовка
58.Кв.30, Жилищна сграда /къща/ в УПИ VII-328, с.Виноград
59.Ап.1 от ФЗП с.Ново Градище
60.Ап.2 от ФЗП с.Ново Градище
61.Ап.1 от ФЗП с.Бряговица
62.Ап.2 от ФЗП с.Бряговица
63.Ап.1 от ФЗП с.Царски извор
64.Ап.2 от ФЗП с.Царски извор
65.Ап.1 от ФЗП с.Балканци
66.Ап.1 от ФЗП с.Кавлак
67.Ап.2 от ФЗП с.Кавлак
68.Ап.1 от ФЗП с.Владислав
69.Кв.101 ап.11 ет.IV, гр.Велико Търново

ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА

1. Кв.9 ПК с УПИ X, гр.Стражица
2. Кв.9 ПК с УПИ XIII, гр.Стражица
3. Кв.10 ПК с УПИ VIII, гр.Стражица
4. Кв.10 ПК с УПИ IV, гр.Стражица
5. Кв.156 ЕПЖС-1 вх.А ет.I ап.2, гр.Стражица
6. Кв.156 ЕПЖС-1 вх.А ет.III ап.8, гр.Стражица
7. Кв.156 ЕПЖС-1 вх.Б ет.I ап.1, гр.Стражица
8. Кв.156 ЕПЖС-1 вх.Б ет.II ап.5, гр.Стражица
9. Кв.156 ЕПЖС-1 вх.Б ет.III ап.8, гр.Стражица
10.Кв.158 ЕПЖС-3 вх.Б ет.I ап.3, гр.Стражица
11.Кв.158 ЕПЖС-3 вх.Б ет.II ап.6, гр.Стражица

12.Кв.158 ЕПЖС-3 вх.Б ет.III ап.7, гр.Стражица
13.Кв.158 ЕПЖС-3 вх.Б ет.III ап.9, гр.Стражица
14.Кв.158 ЕПЖС-3 вх.В ет.I ап.1, гр.Стражица
15.Кв.158 ЕПЖС-3 вх.В ет.I ап.2, гр.Стражица
16.Кв.158 ЕПЖС-3 вх.В ет.II ап.5, гр.Стражица
17.Кв.158 ЕПЖС-3 вх.В ет.II ап.6, гр.Стражица
18.Кв.158 ЕПЖС-3 вх.В ет.III ап.8, гр.Стражица
19.Кв.158 ЕПЖС-3 вх.Б ет.I ап.2, гр.Стражица
20.Кв.158 ЕПЖС-3 вх.Б ет.III ап.8, гр.Стражица
21.Кв.158 ЕПЖС-4 вх.В ет.III ап.7, гр.Стражица
22.Кв.158 ЕПЖС-4 вх.В ет.III ап.9, гр.Стражица
23.Кв.158 ЕПЖС-5 вх.В ет.III ап.9, гр.Стражица
24.Кв.158 ЕПЖС-5 вх.В ет.III ап.8, гр.Стражица
25.Кв.158 ЕПЖС-5 вх.А ет.I ап.1, гр.Стражица
26.Кв.158 ЕПЖС-5 вх.А ет.III ап.7, гр.Стражица
27.Кв.158 ЕПЖС-5 вх.Б ет.III ап.8, гр.Стражица
28.Кв.158 ЕПЖС-7 вх.А ет.I ап.1, гр.Стражица
29.Кв.158 ЕПЖС-7 вх.Б ет.II ап.6, гр.Стражица
30.Кв.158 ЕПЖС-7 вх.Б ет.III ап.9, гр.Стражица
31.Кв.158 ЕПЖС-7 вх.Б ет.I ап.3, гр.Стражица

32.Кв.158 ЕПЖС-7 вх.В ет.II ап.5, гр.Стражица
33.Кв.158 ЕПЖС-6 вх.А ет.I ап.2, гр.Стражица
34.Кв.158 ЕПЖС-6 вх.В ет.I ап.2, гр.Стражица
35.Кв.158 ЕПЖС-6 вх.В ет.II ап.5, гр.Стражица
36.Кв.158 ЕПЖС-6 вх.В ет.III ап.8, гр.Стражица
37.Кв.158 ЕПЖС-6 вх.Б ет.III ап.8, гр.Стражица
38.Кв.158 ЕПЖС-6 вх.Б ет.III ап.9, гр.Стражица
39.Кв.74 гр.4 къща 4 ет.I, гр.Стражица
40.Сглобяема къщичка с.Мирово
41.Сглобяема къщичка с.Мирово
42.Сглобяема къщичка с.Мирово

Р Е К А П И Т У Л А Ц И Я

1.Резервни жилища	3 бр.
2.Ведомствени жилища	3 бр.
3.Жилища под наем	69 бр.
4.За продажба	42 бр.
ВСИЧКО:	**117 бр.**

ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА: Предложение относно продажба на земеделска земя от общинския поземлен фонд на собствениците на овощни насаждения, при условията на чл.24 д, ал.1 от ЗСПЗЗ.

РУМЕН ПАВЛОВ КМЕТ НА ОБЩИНА СТРАЖИЦА: Искам да дам думата на г-жа Желязкова, за да разясни. Искам да продължим, защото парите трябва да влязат в общината, за да ги използваме за ремонти.

КРАСИМИРА ЖЕЛЯЗКОВА: Става въпрос за наемател на общинска земеделска земя, който е участвал в търг и е наел за създаване на овощни насаждения, създал ги е и е инвестирал доста средства за създаването на тези овощни насаждения. В случая той се възползва от правото, което му дава закона за земята и да поиска закупуването на земята и да продължи да отглежда насажденията си. Лицето желае да закупи овощните насаждения, за да има сигурност за напред.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Благодаря за уточнението.

СЮЗАН АЛТЪНОВА: Това, което коментирахме на комисията с всички колеги и стигнахме до едно становище. Имаме договор за аренда, който е 25 години, а са минали 5 години и заявителката има право да поиска да го купи. Какъв е интереса на общината, освен това, че ще влязат едни 19 000 лв., а защо не взимаме всяка година по договора за аренда някакви сумички?

ИЛИЯН МАРИНОВ: Мотивите на комисията, която бяха беше, че няма човек, който да обясни от общинска администрация. Становището на комисията го изрази г-н Атанасов.

Предложението на г-н Атанасов за отлагане в следващото заседание, който е съгласен моля да гласува:

„ЗА” - 6
„ПРОТИВ” - 11
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0
В гласуването участваха 17 общински съветници.

КРАСИМИРА ЖЕЛЯЗКОВА: Сумата, която ще вземем сега е сумата, която ще вземем в продължение на години.

РУМЕН ПАВЛОВ КМЕТ НА ОБЩИНА СТРАЖИЦА: Общината взема пари от много ниви, затова не виждам, че по някакъв начин ще ощетим общината. Аз съм категорично против да се продават земи, тъй като ние се издържаме от земите, които сме отдали под наем.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Нека да внеса едно пояснение и да кажа защо ще подкрепя това предложение. През 2013г. Кмета на Община Стражица сключва договор със съответния човек, който наема изоставени ниви в местност „Дренака” и ги обединява в един парцел 52 дка. Моят

мотив е, че тези хора са положили доста труд, за да създадат тая градина на едно място, което е било изоставено и необлагородено.

Други изказвания и предложения не бяха направени и на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА се проведе поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ВЪЗДЪРЖАМ СЕ
Васко Стоянов Маринов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ВЪЗДЪРЖАМ СЕ
Дилян Стефанов Братованов	- ВЪЗДЪРЖАМ СЕ
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ВЪЗДЪРЖАМ СЕ
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 17 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 54

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-гр.Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.24д, ал.1, т.1 и ал.2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл.110, чл.111 и чл.112 от ППЗСПЗЗ, чл.35, ал.4, т.2, чл.41, ал.2 от ЗОС и чл.68 ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1.Утвърждава пазарна оценка за Поземлен имот с идентификатор 17155.37.2 /бивш имот 037002/, с площ 52225 кв.м., НТП – Овощна градина, находящ се в местността „Дренака“ в землището на с.Горски Сеновец, изготвена от лицензиран оценител в размер на 18900 лв. без ДДС /осемнадесет хиляди и деветстотин лева/.

2.Да се извърши продажба без търг или конкурс на Поземлен имот с идентификатор 17155.37.2 /бивш имот 037002/, с площ 52225 кв.м., НТП – Овощна градина, находящ се в местността „Дренака“ в землището на с.Горски Сеновец, актуван с АЧОС № 8224/22.11.2019г. с пазарна цена 18900,00 лв. /осемнадесет хиляди и деветстотин лева/, върху която цена не се начислява ДДС, на основание чл.45, ал.1 от ЗДДС, на Румяна Петрова Павлова, собственик на овощни насаждения в имота.

3.Собственикът на овощни насаждения да заплати дължимата сума по чл.110, ал.1 от ППЗСПЗЗ за периода 2014/2015, 2015/2016, 2016/2017 на създаване на насаждението, съобразно арендната вноска в размер на 1574,64 лв.

4. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по продажба на имота и сключване на договора за продажба.

ПО ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТА: Предложение относно отпускане на еднократна финансова помощ за ликвидиране последиците от пожар в имота на Мартин Веселинов Михайлов.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Моето предложение е да отпуснем 700 лева еднократна помощ за ликвидиране последиците от пожара.

АТАНАС БЪЧВАРОВ: Мотивите за пожара вече са известни пожарната е реагирала бързо и адекватно,затова моето предложение е да изпратим благодарствено писмо до Районна служба "Пожарна безопасност и защита на населението"

ИЛИЯН МАРИНОВ: Ще изготвим такова писмо.

Други изказвания и предложения не бяха направени и на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА се проведе поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Стоянов Маринов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА

Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 17 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 55

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 22 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Да бъде отпусната еднократна финансова помощ в размер на 700лв. /седемстотин лева/ на Мартин Веселинов Михайлов, с постоянен адрес с. Владислав, община Стражица, ул. „Водолей” №1 с ЕГН 880426XXXX.
2. Сумата да се приведе по сметка в Интернешънъл Ассет Банк с IBAN: BG311ABG74311000780802 с титуляр Мартин Веселинов Михайлов.

ПО ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА: Предложение относно определяне на общинските пасища, мери и ливади за общо и индивидуално ползване и правила за ползването им.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението,имате думата за изказвания,мнения и становища по точка тринадесета от дневния ред.

РУМЕН ПАВЛОВ КМЕТ НА ОБЩИНА СТРАЖИЦА: Всяка година правим търгове и ги даваме за една година, защото масово не се почистват и се отказват.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Тук трябва да бъде съобразено, че когато на животновъдите се отдават за повече от три години. Тези, който са с дългосрочни наеми за ползване на пасища съобразени ли са с тези цифри и включени ли са тези цифри по селата?

ПЕТЯ ХРИСТОВА: Да, имаме един път общата площ на всичко и отзад са разбити.

ИЛИЯН МАРИНОВ: И тези, които имат сключени договори и те са тук.

ПЕТЯ ХРИСТОВА: Да.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Понеже е на брой животни първо се отдава на тези, които са животновъди, а за свободните се прави търг.

Други изказвания и предложения не бяха направени и на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА се проведе поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Стоянов Маринов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 17 общински съветници.

След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 56

На основание чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 37”и” и 37”о” от ЗСПЗЗ, чл.5, ал.1, т.7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

I. Приема годишен план за паша на общинските пасища и мери за 2020/2021 стопанска година, както следва:

№	з е м л и щ е	ЕКАТТЕ	общ фонд дка
1.	с. Асеново	00730	2301,970
2.	с. Балканци	02470	438,037
3.	с. Благоево	04282	1993,496
4.	с. Бряговица	06731	1808,853
5.	с. Виноград	11140	2641,418
6.	с. Владислав	11466	860,420
7.	с. Водно	11750	613,668
8.	с. Горски Сеновец	17155	614,409
9.	с. Железарци	29091	153,865
10.	с. Кавлак	35078	1166,319
11.	с. Камен	35657	2047,443
12.	с. Кесарево	36782	1641,095
13.	с. Лозен	44046	1920,474
14.	с. Любенци	44567	321,954
15.	с. Мирово	48341	1389,454
16.	с. Николаево	51593	882,570
17.	с. Нова Върбовка	51799	1618,954
18.	с. Ново Градище	52060	459,746
19.	гр. Стражица	69633	1355,151
20.	с. Сушица	70408	4836,564
21.	с. Теменуга	72237	877,138
22.	с. Царски Извор	80203	1245,243
	всичко:		**31188,241**

II. За общо и индивидуално ползване считано от стопанската 2020/2021 г. се определят имоти пасища, мери и ливади по населени места съгласно Таблица Приложение № 1 неразделна част от настоящото предложение.

III. Да се обяви в общината и кметствата и се публикува на интернет страницата на общината Списъка на свободните имоти за индивидуално ползване с категории.

IV. Да се сключат договори за наем или аренда за индивидуално ползване със собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм, при следните условия:

1. Договорите да се сключат за минимален срок от 5 стопански години, по реда и условията разписани в ЗСПЗЗ.

2. Животновъдите се задължават:

- Да поддържат наетите пасища, мери и ливади, съгласно одобрените от Министерството на земеделието и храните Условия за поддържане на земята в добро земеделско и екологично състояние.
- Да не заграждат пасищата и да не ограничават преминаването на други стада през тях.
- Да не променят предназначението им и да не ги разорават. Да не се използват за други земеделски и не земеделски нужди.
- Да не допускат замърсяването им със строителни, битови, промишлени и други отпадъци.
- Задължително е постоянните пасища да се почистват от нежелана храстовидна растителност /къпина, шипка/ и да се провежда борба с агресивни и устойчиви растителни видове /орлова папрат, чемерика/.
- Да не се пали растителност в мерите и пасищата.
- Агротехническите мероприятия, като подсяване, торене, борба с плевелната растителност, отводняване и напояване се съгласуват с общинска администрация, а мероприятията почистване от камъни и храсти с кмета/кметския наместник на населеното място в чието землище са наетите мери и пасища.
- Мерите и пасищата да се опазват от ерозиране, заблатяване, засоляване и др.

<u>ПО ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА</u>: Предложение относно провеждане на редовно заседание на общото събрание на

„Асоциация по ВиК на обособената територия,обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци”ООД, гр.Велико Търново.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Предложението е да да определим представител за редовно заседание на общото събрание на „Асоциация по ВиК”.

Предлагам по т.3 да се гласува – „ЗА”, който е съгласен с така направеното предложение, моля да гласува.

„ЗА”	-	17
„ПРОТИВ”	-	0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”	-	0

В гласуването участваха 17 общински съветници.

Други изказвания и предложения не бяха направени и на основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА се проведе поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Стоянов Маринов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 17 общински съветници.

След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 57

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА и чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите и чл. 5, ал. 5 от ПОДАВиК, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

I., . Определя Красимира Иванова Желязкова –директор дирекция „РРУТ”, за представител на община Стражица в насроченото за **13.02.2020г.** /на **25.02.2020г.** при липса на кворум/ заседание на общо събрание на „Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци” ООД”, гр. Велико Търново.

II. Упълномощава горепосочения представител, да гласува по предложения дневен ред:

По т. 1. от дневния ред:

Приема отчета за дейността на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци” ООД, гр. Велико Търново за 2019 г.

- да гласува „За”.

По т. 2. от дневния ред:

Приема отчета за изпълнение на бюджета на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци” ООД, гр. Велико Търново за 2019 г.

- да гласува „За”.

По т. 3. от дневния ред:

Приема бюджета на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци” ООД, гр. Велико Търново за 2020 г., като на основание чл. 21, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, вноската на държавата е в размер на 20 000,00 лв.(двадесет хиляди лв. и 00 ст.)

Приема вноските на общините в бюджета на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци” ООД, гр. Велико Търново, съобразно процентното съотношение на гласовете им, да бъдат в размер, както следва:

	Представител на държава/общини	% съотношение	Размер на вноската в лева /2020г./
1	Държавата за сметка на бюджета на МРРБ	35%	20 000
2	Община Велико Търново	22.30%	12742,86
3	Община Горна Оряховица	11.74%	6708,57
4	Община Елена	2.37%	1354,29
5	Община Златарица	1.00%	571,43
6	Община Лясковец	3.37%	1925,71
7	Община Павликени	6.00%	3428,57
8	Община Полски Тръмбеш	3.63%	2074,29
9	Община Свищов	10.75%	6142,86
10	Община Стражица	3.20%	1828,57
11	Община Сухиндол	0.64%	365,71
	Представител на държава/общини	% съотношение	Размер на вноската в лева

- да гласува „За”.

По т. 4. от дневния ред: „Други”

– да гласува „За”, „Против” или „Въздържал се”, съобразно вътрешните си убеждения и интересите на Община Стражица.

<u>ПО ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА</u>: Питания.

<u>ИНЖ. КАТЯ ПЕТРОВА ЗАМ. КМЕТ НА ОБЩИНА СТРАЖИЦА:</u> Искам да Ви уведомя, че на предната сесия бях определена да представям общината на заседанието на МОБАЛ ”Стефан Черкезов” гр.Велико Търново, но държавата не присъстваше и е оставено за следваща дата на 31.01.2020г. На следващата сесия, ще ви уведомя за решенията, които са взети.

Други изказвания не бяха направени и заседанието бе закрито в 16,35 часа.

Протоколът се състави в 3 /три/ еднообразни екземпляра, по един за Общински съвет Стражица, Областен управител В.Търново, и Районна прокуратура гр. Г. Оряховица.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС:
/Ил. Маринов/

ПРОТОКОЛЧИК:
/В.Димитрова /