ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРАЖИЦА

П Р О Т О К О Л
№ 9

Днес 29.05.2020 година /петък/ от 14:00 часа в зимно кино Стражица се проведе заседание на Общински съвет Стражица, при спазване на засилени противоепидемични мерки.

Заседанието е свикано на основание чл. 23, ал. 4, т. 1,чл.28, ал.1 от ЗМСМА.

Заседанието започна с присъствието на 17 общински съветници.

Господин Илиян Маринов даде думата за изказвания и предложения по предварително раздадения проект за

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Предложение относно информация за актуализираното разпределение на промените по бюджета на Община Стражица за периода 01.01.2020 г.-31.03.2020 г.

Докл.: Кмета на общината

2. Предложение относно Отчет за изпълнение решенията на Общински съвет Стражица за периода 01.07.2019г. – 31.12.2019г.

Докл.: Кмета на общината

3. Предложение относно Отчет за дейността на читалищата за 2019г.

Докл.: Кмета на общината

4. Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща Стая със ЗП 10,00 кв.м. на III етаж в североизточната част от сградата на Общински дом /Кметство/ с.Камен, находяща се в УПИ I-202, кв.44 по плана на с.Камен.

Докл.: Кмета на общината

5. Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща лекарски кабинет № 7 и манипулационна № 8 с обща ЗП 55,62 кв.м. на I етаж от Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр.Стражица.

Докл.: Кмета на общината

6. Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща стоматологичен кабинет и ½ част от чакалня с обща ЗП 30,24 кв.м. от Здравна служба, находяща се в УПИ XVI, кв.94 по плана на с.Сушица.

Докл.: Кмета на общината

7. Предложение относно закупуване на Магазин в подблоково находящ се в УПИ III, кв.63 по плана на гр.Стражица, ул.“Дончо Узунов“№9.

Докл.: Кмета на общината

8. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2020г. и продажба на Урегулиран поземлен имот XXIII-411,415- с изградени основи със ЗП 120 кв.м., кв.30 по плана на гр.Стражица, с площ 425 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

9. Предложение относно допускане на изработване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план –План за регулация /ЧИ на ПУП-ПР/ в обхват: Урегулиран поземлен имот I – „За озеленяване и търговия” в кв.136, гр.Стражица, общ. Стражица, обл. В.Търново.

Докл.: Кмета на общината

10. Предложение относно провеждане на отложено извънредно заседание на Общото събрание на „Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци” ООД”, гр. Велико Търново.

Докл.: Кмета на общината

11. Питания.

ИЛИЯН МАРИНОВ: По така предоставения проект за дневен ред няма изменения и допълнения.

Други изказвания и предложения по дневния ред не бяха направени и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 17
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 17 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Предложение относно информация за актуализираното разпределение на промените по бюджета на Община Стражица за периода 01.01.2020 г.-31.03.2020 г.

Докл.: Кмета на общината

2. Предложение относно Отчет за изпълнение решенията на Общински съвет Стражица за периода 01.07.2019г. – 31.12.2019г.

Докл.: Кмета на общината

3. Предложение относно Отчет за дейността на читалищата за 2019г.

Докл.: Кмета на общината

4. Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща Стая със ЗП 10,00 кв.м. на III етаж в североизточната част от сградата на Общински дом /Кметство/ с.Камен, находяща се в УПИ I-202, кв.44 по плана на с.Камен.

Докл.: Кмета на общината

5. Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща лекарски кабинет № 7 и манипулационна № 8 с обща ЗП 55,62 кв.м. на I етаж от Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр.Стражица.

Докл.: Кмета на общината

6. Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща стоматологичен кабинет и ½ част от чакалня с обща ЗП 30,24 кв.м. от Здравна служба, находяща се в УПИ XVI, кв.94 по плана на с.Сушица.

Докл.: Кмета на общината

7. Предложение относно закупуване на Магазин в подблоково находящ се в УПИ III, кв.63 по плана на гр.Стражица, ул.“Дончо Узунов“№9.

Докл.: Кмета на общината

8. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2020г. и продажба на Урегулиран поземлен имот XXIII-411,415- с изградени основи със ЗП 120 кв.м., кв.30 по плана на гр.Стражица, с площ 425 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

9. Предложение относно допускане на изработване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план –План за регулация /ЧИ на ПУП-ПР/ в обхват: Урегулиран поземлен имот I – „За озеленяване и търговия” в кв.136, гр.Стражица, общ. Стражица, обл. В.Търново.

Докл.: Кмета на общината

10. Предложение относно провеждане на отложено извънредно заседание на Общото събрание на „Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци” ООД”, гр. Велико Търново.

Докл.: Кмета на общината

11. Питания.

<u>ПО ТОЧКА ПЪРВА</u>: Предложение относно информация за актуализираното разпределение на промените по бюджета на Община Стражица за периода 01.01.2020 г.-31.03.2020 г. .

<u>ИЛИЯН МАРИНОВ</u>: Имате думата за изказвания по така направеното предложение, което беше разгледано на всички комисии.

Изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Стоянов Маринов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 17общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№89

На основание чл.21, ал.1, т.6 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.125, ал.4 от Закона за публичните финанси и чл.38, ал.4 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Стражица, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Приема информация за актуализираното разпределение на промените по бюджета на Община Стражица за периода 01.01. 2020 г. - 31.03.2020 година.

ПО ТОЧКА ВТОРА: Предложение относно Отчет за изпълнение решенията на Общински съвет Стражица за периода 01.07.2019г. – 31.12.2019г.

Изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 17
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 17 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 90

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл. 122, ал.1 от Правилника за дейността на Общински съвет – гр.Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и в изпълнение на чл. 44 ал.1, т.7 от ЗМСМА, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Приема представения отчет на кмета на Община Стражица за изпълнение на решенията на Общински съвет – Стражица, за периода 01.07.2019г. – 31.12.2019г.

ПО ТОЧКА ТРЕТА: Предложение относно Отчет за дейността на читалищата за 2019г.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Давам думата за изказвания по това предложение.

ДИМИТРАНКА КАЛЕВА: По направения отчет е видно, че читалищата наистина работят добре, доколкото разбрах една бройка е отпусната за с. Горски Сеновец. Предходната година имаше изяви и те се включваха във фестивалите, което е много добре.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Радостно е наистина, че след няколко години кореспонденция отпуснаха и на с. Горски Сеновец една бройка за развитие на дейността, видяхме ги за кратко време какво успяха да създадат. Прави ми впечатление, че събирането на членски внос в читалищата не е на нивото на което трябва да бъде, тъй като има в отчети много членове които са вписани, а събрани пари от членски внос нула. Това нещо трябва да се синхронизира и да си знаят че когато са членове на читалища трябва да си плащат и членския внос, който е символичен от порядъка на 1,00лв. до 3.00лв.

АТАНАС БЪЧВАРОВ: Когато погледнах отчетите на читалищата по населени места забелязах, че някои отчети по села не са подписани от секретаря и от председателя на читалището, това ме навява на мисълта дали те са ги изготвили ?

САВКА СТОЕВА: Тези отчети на читалища, които са без подписи са изпратени по електронната поща, по предписание на министерството това е възможно. Ще ги получим с подписи и печати на по късен етап.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Има подобрения в подаване на отчетите, тъй като предходни години нямаше изготвена форма и имаше отчети с по два реда, а сега вече всички си го пишат в едни горе-долу еднакви форми. Това се дължи на добрата комуникация с общинска администрация. От мене имат едно положително становище за таз годишните отчети.

СВЕТЛОЗАР ДИМИТРОВ: Искам да коментирам интересен факт брой читателски посещения прави ми впечатление, че няма пасивност какво точно означава това?

САВКА СТОЕВА: Колко читатели са посетили библиотеката, читалището в с. Асеново работи предимно с учениците и училището.

СВЕТЛОЗАР ДИМИТРОВ: В с. Балканци не ми се връзва просто.

ИЛИЯН МАРИНОВ: За с. Балканци не мога да кажа, но в с. Асеново работи само библиотеката, нямат състави или групи. Участват предимно с организация на празници и събития съвместно с училището и детската градина.

Инж.К. ПЕТРОВА ЗАМ. КМЕТ НА ОБЩИНА СТРАЖИЦА: След привършване на извънредната ситуация във всяко населено място ще се проведе отчетно събрание, така че ако имате препоръки към читалищата е мястото там да ги говорим тези неща със секретарите и председателите на читалищата. Предприели сме една мярка попълване на документите по регистрация на читалищата като от следващата седмица ще бъдат обходени читалищата да установим кой работи с кого работи и да можем наистина вече и читалищата с библиотеките да започнат полека-лека да извършват вече дейността която са извършвали и до сега.

ВАСКО СТОЯНОВ: Интересуваме състоянието на читалищните сгради, примерно при една буря покрива на читалището в с. Сушица беше отнесен какви мерки вземаме при влиянието на атмосферните условия, защото най-вече те ни причиняват щети?

КРАСИМИРА ЖЕЛЯЗКОВА: Подадено е за финансиране в междуведомствената комисия, но все още не е разглеждано.

ИЛИЯН МАРИНОВ: В бюджета за няколко от сградите, които са общинска собственост има заложени ремонти.

ДЕЯН МАРИНОВ: Искам да попитам довършен ли е ремонта на читалището в с. Благоево?

Инж. Г. БЯНОВ ЗАМ. КМЕТ НА ОБЩИНА СТРАЖИЦА: Сигурно е нямало достатъчно средства.

АТАНАС БЪЧВАРОВ: Издръжката на читалищата към общинския бюджет ли е?

ИЛИЯН МАРИНОВ: Оказа се че е. Те са самостоятелна институция, но сградите са общински в техните издръжки няма пари за ремонт. Ремонтите ги прави Общината, тъй като сградите са собственост на Общината. Ще проверим за следващото заседание дали е завършен ремонта на читалището в с. Благоево.

Други изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 17
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 17 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 91

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 11 и т. 22 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет гр. Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 26а, ал. 4 и ал. 5 от Закона за народните читалища съгласно Програмата за развитие на читалищната дейност в община Стражица за 2016 г., Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Приема отчет за изпълнение на годишна програма за развитие на читалищната дейност през 2016 г. в Община Стражица.

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА: Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща Стая със ЗП 10,00 кв.м. на III етаж в североизточната част от сградата на Общински дом /Кметство/ с.Камен, находяща се в УПИ I-202, кв.44 по плана на с.Камен.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате думата за изказвания и предложения.

СЮЗАН АЛТЪНОВА: Договора ли е изтекъл?

ИЛИЯН МАРИНОВ: Да изтекъл е договора.

АТАНАС БЪЧВАРОВ: Имам едно предложение обектите, които продаваме или отдаваме под наем да бъде посочен и адреса на който се намират улица и номер, понеже най-често се посочва УПИ, квартал и т.н. и става малко неясно.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Така е в акта за собственост, така са направени не пише улица и номер. Ще попитам Общинска собственост дали може да го правят така с адреси.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Стоянов Маринов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 17общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 92

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-гр.Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.14, ал.7 от ЗОС, чл.19, ал.1, ал.2, ал.3, чл.27, ал.1, т.10 и чл.28А, т.4 от НРПУРОИ, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Да се отдаде под наем част от имот – публична общинска собственост, представляваща Стая със ЗП 10,00 кв.м. на III етаж в североизточната част от сградата на Общински дом /Кметство/ с.Камен, находяща се в УПИ I-202, кв.44 по плана на с.Камен, актувана с АпОС № 3857/08.04.2010 г., за срок от 5 години, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване, с начална месечна наемна цена 44,20 лв. с ДДС /четиридесет и четири лева и двадесет стотинки/.

ПО ТОЧКА ПЕТА: Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща лекарски кабинет № 7 и

манипулационна № 8 с обща ЗП 55,62 кв.м. на I етаж от Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр.Стражица.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Изтекъл договор.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Стоянов Маринов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 17общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 93

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-гр.Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.14, ал.7 от ЗОС, чл.19, ал.1, ал.2, ал.3, чл.27, ал.1, т.6 и чл.28 от НРПУРОИ, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Да се отдаде под наем част от имот – публична общинска собственост, представляваща, лекарски кабинет № 7 и манипулационна № 8 с обща ЗП 55,62 кв.м. на I етаж от Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр.Стражица, актуван с АпОС № 7674/14.12.2016 г., за срок от 10 години, чрез провеждане на публичен търг, с начална месечна наемна цена 103,45 лв. с ДДС /сто и три лева и четиридесет и пет стотинки/.

ПО ТОЧКА ШЕСТА: Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща стоматологичен кабинет и ½

част от чакалня с обща ЗП 30,24 кв.м. от Здравна служба, находяща се в УПИ XVI, кв.94 по плана на с.Сушица.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Давам думата по това предложение.
ДИМИТРАНКА КАЛЕВА: Пак е изтекъл договора.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Да.

АТАНАС БЪЧВАРОВ: Щом е изтекъл договора има ли актуализация на наема?

ИЛИЯН МАРИНОВ: Наемите се актуализират с индекса на инфлацията всяка година, а и медицинските специалисти са с преференциални цени не са на общо основание.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Стоянов Маринов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 17общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 94

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-гр.Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.14, ал.7 от ЗОС, чл.19, ал.1, ал.2, ал.3, чл.27, ал.1, т.6 и чл.28 от НРПУРОИ, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Да се отдаде под наем част от имот – публична общинска собственост, представляваща, стоматологичен кабинет и ½ част от чакалня с обща ЗП 30,24 кв.м. от Здравна служба, находящ се в УПИ XVI, кв.94 по плана на с.Сушица, актувана с АпОС № 3795/22.12.2009г., за срок от 10 години, чрез провеждане на публичен търг, с начална месечна наемна цена 29,40 лв. с ДДС /двадесет и девет лева и четиридесет стотинки/.

ПО ТОЧКА СЕДМА: Предложение относно закупуване на Магазин в подблоково находящ се в УПИ III, кв.63 по плана на гр.Стражица, ул.“Дончо Узунов“№9.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Предложението беше разгледано на ПК по икономическо развитие, бюджет и финанси имате думата за изказвания, мнения и становища.

СВЕТЛОЗАР ДИМИТРОВ: Къде се намира по-точно?

ИЛИЯН МАРИНОВ: До Общината следващото помещение.

АТАНАС БЪЧВАРОВ: Как се продиктува цената за закупуването сега на този имот?

ИЛИЯН МАРИНОВ: С оценка на лицензиран оценител.

ДИМИТРАНКА КАЛЕВА: По принцип не може ли продавача сам да си определи цената?

ИЛИЯН МАРИНОВ: Той казва колко иска, но все пак трябва да има оценка. Присъствал съм на разговорите това е сумата която искат.

ДИМИТРАНКА КАЛЕВА: Тая сума с ДДС ли е?

ИЛИЯН МАРИНОВ: Да.

Д-р Руси Захариев: Кога ще можем да заседаваме там?

ИЛИЯН МАРИНОВ: Идеята е за следващата година, ако нещо не се объркa говорили сме с Кмета да заложим средства за освежаване. Не трябва кой знае какъв ремонт.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Стоянов Маринов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- НЕ ГЛАСУВА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА

Ренета Данева Стефанова - ЗА
д-р Руси Зарков Захариев - ЗА
Светлозар Иванов Димитров - ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова - ЗА
д-р Хари Петров Тасев - ЗА
Христина Бориславова Любенова - ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 95

На основание чл.21 ал.1 т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.7 и т.11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-гр.Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.34, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.8, ал.1 т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица за 2020г. в глава III, раздел 5. „Придобиване на имоти ” - Магазин в подблоково находящ се в УПИ III, кв.63 по плана на гр.Стражица, ул.“Дончо Узунов“№9
2.Община Стражица да придобие възмездно чрез покупко – продажба следният недвижим имот собственост на ЕТ «БУТИК-91-МИЛКА ИВАНОВА» а именно: Магазин в подблоково пространство, находящ се в УПИ III, кв.63 по плана на гр.Стражица, ул.»Дончо Узунов» №9, състоящ се от търговско помещение с площ 43,68 кв.м., предверие 5,56 кв.м., склад 14,26 кв.м., коридор 12,12 кв.м., тоалетна 2,50 кв.м., при граници: изток – вход на жил.блок и стълбищна клетка, запад – търговско помещение, север – двор, юг – улица, отгоре – апартаменти № 1, и №2, на стойност 40 000 лв. с ДДС /четиридесет хиляди лева/.
3.Преди подписване на договора за покупко-продажба продавача следва да представи удостоверение за вещни тежести, издадено от Агенцията по вписвания, от което да е видно, че имотът не е обременен с ипотека или други тежести.
4.Възлага на Кмета на Община Стражица изпълнението на настоящото решение съгласно законите на Република България.

ПО ТОЧКА ОСМА: Предложение относно в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2020г. и продажба на Урегулиран поземлен имот XXIII-411,415- с изградени основи със ЗП 120 кв.м., кв.30 по плана на гр.Стражица, с площ 425 кв.м.

ХРИСТИНА ЛЮБЕНОВА: Къде се намира, защото на скицата не се разбира?

ИЛИЯН МАРИНОВ: На комисията от Общинска собственост уточниха къде се намира точно мястото в „махлата”. На коя улица е?

НЕЛИ ПЕТКОВА: На ъгъл с две лица е трябва да видя точния адрес.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Има ли желаещи да го закупят?

НЕЛИ ПЕТКОВА: Да от граждани.

СЮЗАН АЛТЪНОВА: Ние решаваме че това нещо ще се продаде изнесено на търг да речем от лицето „Х”, ако се окаже че това лице има някакви взаимоотношения с мен, примерно сме близки и аз гласувам „ЗА”, после да не вляза в конфликт на интереси.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Преценявате. Има прецедент, който е записан и в учебниците по конфликт на интереси със Общински съвет Стражица по същия повод. На първа инстанция комисията глоби г-н Николов собственика на фирма „Пименс”, че е участвал на търг, гласувал е по някаква точка да се проведе търг. Глобиха го 1000лв. и после делото падна. Моята препоръка е ако имате такива съмнения по-добре не гласувайте. Всеки си преценява за себе си. Моето мнение е че щом има търг би трябвало да няма конфликт на интереси, тъй като там евентуалните участници са равнопоставени.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Стоянов Маринов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 17 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 96

На основание чл.21 ал.1 т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.7 и т.11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-гр.Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС и чл.68 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица за 2020г. в глава III, раздел 2. „Имоти, които Община Стражица има намерение да продаде” - Урегулиран поземлен имот XXIII-411,415-с изградени основи със ЗП 120 кв.м., кв.30 по плана на гр.Стражица, с площ 425 кв.м.

2.Утвърждава пазарна оценка за Урегулиран поземлен имот XXIII-411,415-с изградени основи със ЗП 120 кв.м., кв.30 по плана на гр.Стражица, с площ 425 кв.м., изготвена от лицензиран оценител в размер на 5,100 лв. без ДДС /пет хиляди и сто лева/.

3.Да се обяви за продажба Урегулиран поземлен имот XXIII-411,415-с изградени основи със ЗП 120 кв.м., кв.30 по плана на гр.Стражица, с площ 425 кв.м., актуван с АчОС № 8338/22.04.2020г. чрез провеждане на публичен търг, с начална тръжна цена 6120 лв. с ДДС /шест хиляди сто и двадесет лева/.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА: Предложение относно допускане на изработване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план –План за регулация /ЧИ на ПУП-ПР/ в обхват: Урегулиран поземлен имот I – „За озеленяване и търговия” в кв.136, гр.Стражица, общ. Стражица, обл. В.Търново.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението незнам на прекопираните скици дали се вижда добре, защото имахме такива случаи мисля че втори път я снимахме скицата. Става въпрос за обособяването на парцел, нови улици и нов квартал. Нямало го е на картата като квартал и искат да се пуснат улици за достъп и парцел.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Стоянов Маринов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА

д-р Руси Зарков Захариев - ЗА
Светлозар Иванов Димитров - ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова - ЗА
д-р Хари Петров Тасев - ЗА
Христина Бориславова Любенова - ЗА

В гласуването участваха 17 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 97

На основание Чл. 21, ал.1 т. 11 от ЗМСМА, Чл. 5, ал.1, т. 10 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет гр.Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Дава съгласие за промяна на трасета на улица с о.т. 124-123-122, като се изменя в южна посока до достигане на съществуваща на място реализирана улица. Новият участък е с о.т. 125а-125б-125в-123-122.,

Създава се нова улица о.т. 118-118а-118б-117б, с цел да се осигури достъп до УПИ VII в кв. 135.

Създава се нова улица с о.т. 123-123а-123б-123в-123г-117б, като новата улица да върви по съществуваща изградена на място улица.

Предвиждането на новите улици затваря пространство, за което се предвижда нов квартал 136А.

ПО ТОЧКА ДЕСЕТА: Предложение относно провеждане на отложено извънредно заседание на Общото събрание на „Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци” ООД”, гр. Велико Търново.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Във връзка с извънредното положение това събрание беше отлагано два пъти, имате предложението ще се проведе на 09.06.2020 г.

СЮЗАН АЛТЪНОВА: Точка две от предложението така ли ще остане, мисля че трябва да гласуваме г-н Бянов да гласува по определен начин, според мен трябва да вземем конкретно решение.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Да гласува съобразно интересите на Община Стражица и аз незнам какво точно ще разглеждат.

Инж. Г. БЯНОВ ЗАМ. КМЕТ НА ОБЩИНА СТРАЖИЦА: Ще си направя отвод по точка две, няма да гласувам.

СЮЗАН АЛТЪНОВА: Идеята е следната Общинския съвет взема решение как да гласува представителя, така по този начин гласувано по мое мнение все едно няма решение по точка две т. е. нищо неправим.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Какво предлагате? Какво можеш да вземеш като решение по разглеждане на писмо?

СЮЗАН АЛТЪНОВА: Правя процедурно предложение по точка две представителя на Общината да гласува „ВЪЗДАРЖАЛ СЕ.”

ИЛИЯН МАРИНОВ: Гласуваме процедурното предложение на г-жа Алтънова.

„ЗА”	- 16
„ПРОТИВ”	- 1
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”	- 0

В гласуването участваха 17 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие процедурното предложение.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение с приетото процедурно допълнение както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Стоянов Маринов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 17 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№ 98

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА и чл. 198е, ал. 3 и ал. 5 от Закона за водите и чл. 5, ал. 5 от ПОДАВиК, Общински съвет – гр. Стражица, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

I. Определя инж. Георги Бянов Бянов – заместник кмет, за представител на община Стражица в насроченото за 09.06.2020 г. /на 11.06.2020 г. при липса на кворум/ заседание на общо събрание на „Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация Йовковци" ООД", гр. Велико Търново.

II. Упълномощава горепосочения представител, да гласува по предложения дневен ред:

По т.1. от дневния ред:

Съгласува Подробна инвестиционна програма на оператора - ВиК Йорковци" ООД, гр. Велико Търново за инвестиции в активи - ВиК системи и съоръжения, публична държавна и публична общинска собственост през 2020г. - да гласува „**За**".

По т. 2. от дневния ред: - да гласува „**Въздържал се**"

<u>ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТ</u>: Питания.

<u>ИЛИЯН МАРИНОВ</u>: Има думата инж. Катя Петрова за информация относно отминалото Общо събрание на акционерите на МОБАЛ Д-р Стефан Черкезов".

<u>Инж.К. ПЕТРОВА ЗАМ. КМЕТ НА ОБЩИНА СТРАЖИЦА:</u> Събранието се състоя на 18.05.2020 г. като имахме кворум присъстваха представител на държавата, Представител на Община Велико Търново, представител на Община Горна Оряховица, Златарица, Лясковец, Полски Тръмбеш и аз като представител на Община Стражица. Представлявахме 84,43 на сто от капитала на дружеството и се състоя събранието. На бързо ще ви кажа по точките какви решения се взеха.

По т.1 Доклад на съвета на директорите за дейността на дружеството за 2019 година- д-р Филев ни запозна изчерпателно с доклада, беше гласуван единодушно, въздържали се бяха само Община Златарица, те по всички точки бяха така решенията им бяха въздържали се.

По т.2 от дневния ред относно одобряване заверения Годишен финансов отчет на дружеството за 2019 г. той също беше единодушно приет.

По т.3 приемане на консолидирания доклад за дейността на дружеството за 2019г. също беше приет от акционерите, като отново Община Златарица гласува „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ"

По т.4 относно одобряване на консолидирания годишен финансов отчет за 2019 г. заверен от назначения регистриран одитор отново беше единодушно приет от акционерите.

По т.5 относно одобряване освобождаване от отговорност членовете на съвета на директорите, тук имаше по интересно гласуване като Община Лясковец и държавата гласуваха „ПРОТИВ", „ЗА" гласуваха Велико Търново, Горна Оряховица, Полски Тръмбеш и ние, и Община Златарица гласува „ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ" в резултат на което ОС не прие решението по тази точка от дневния ред.

По т. 6 избор на регистриран одитор за проверка и заверка на годишния финансов отчет единодушно беше приет г-н Валентин Николов Байчев той беше и единственото предложение.

По т.7 от дневния ред промяна състава на съвета на директорите тук не беше направено никакво предложение, нямаше гласуване.

По т.8 определяне на мандата на новоизбрания съвет също нямаше гласуване.

По т.9 определяне възнагражденията на членовете на съвета на директорите също нямаше гласуване. Остана си стария съвет на директорите.

По т.10 относно промяна в капитала на дружеството, тук представителя на държавата д-р Маринова ни запозна с едно писмо на здравния министър, което обещаха, че ще изпратят до Общинския съвет и Кмета на всяка Община, защо се иска това увеличаване на капитала, тъй като и ние незнаехме за какво наистина трябва да увеличат капитала и кои точно неща бяха включени в тях. Затова всички представители на Общините гласуваха „ПРОТИВ" увеличаване на капитала, докато представителя на държавата гласува „ЗА", но там се приемат с две трети мнозинство решенията и това предложение отново небеше прието от ОС. Предстои още едно ОС, но като дойде това писмо.

Г. БЯНОВ ЗАМ. КМЕТ НА ОБЩИНА СТРАЖИЦА: Бях ви обещал да проверя договора на почистващата фирма за дезинфекцията на контейнерите за боклук, съгласно чл. 24, т.5 е записано, че са длъжни да дезинфекцират съдовете за битови отпадъци минимум два пъти годишно. Помолих това да бъде направено с протоколи за напред и да се знае дезинфектира ли се колко пъти и къде и всеки Кмет на населено място и представител на Общината да се подписват на двустранен протокол, Към днешна дата 29.05.2020 г. са дезинфекцирани 700 броя съдове за битови отпадъци. Разбито за Община Стражица са 354 бр., с.Балканци - 93 бр., с. Кесарево - 156бр., с. Мирово и с.Любенци - 97бр. за толкова бяха представени протоколи, за другите села или не са ги изготвили или не са ги дезинфекцирали.

СВЕТЛОЗАР ДИМИТРОВ: С общинските жилища какво става?

ИЛИЯН МАРИНОВ: Няма я още справката за задълженията за наемите на общинските жилища. За следващото заседание ще я имаме.

Други изказвания не бяха направени и заседанието бе закрито в 15:06 часа.

Протоколът се състави в 3 /три/ еднообразни екземпляра, по един за Общински съвет Стражица, Областен управител В.Търново, и Районна прокуратура гр. Г. Оряховица.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС:

/Ил. Маринов/

ПРОТОКОЛЧИК:

/В. Димитрова /