ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРАЖИЦА

П Р О Т О К О Л
№ 27

Днес 31.05.2021 година /понеделник/ от 15:00 часа в Ритуалната зала се проведе заседание на Общински съвет Стражица, при спазване на засилени противоепидемични мерки.

Заседанието е свикано на основание чл. 23, ал. 4, т. 1,чл.28, ал.1 от ЗМСМА.

Заседанието започна с присъствието на 13 общински съветници.

Отсъстват г-жа Димитранка Калева, д-р Руси Захариев, г-н Светлозар Димитров и г-ца Христина Любенова.

Господин Илиян Маринов даде думата за изказвания и предложения по предварително раздадения проект за

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Предложение относно информация за актуализираното разпределение на промените по бюджета на Община Стражица за периода 01.01. 2021 г. - 31.03.2021 година.

Докл.: Кмета на общината

2. Предложение относно за приемане на Общинска програма за закрила на детето в Община Стражица за 2021 год.

Докл.: Кмета на общината

3. Предложение относно приемане на Програмата за развитие на туризма в община Стражица 2021 – 2027 година и План за изпълнение на програмата.

Докл.: Кмета на общината

4. Предложение относно приемане на годишен план за приватизация за 2021 год.

Докл.: Кмета на общината

5. Предложение относно промяна в поименния списък и разчета за капиталови разходи на Община Стражица за 2021 година.

Докл.: Кмета на общината

6. Предложение относно промяна на обект от трансформиране на средства от целевата субсидия за капиталови разходи в трансфер за финансиране разходите за извършване на неотложни текущи ремонти на общински пътища, на улична мрежа и на сгради, публична общинска собственост.

Докл.: Кмета на общината

7. Предложение относно ползване на дървесина от общински горски територии през 2021 година.

Докл.: Кмета на общината

8. Предложение относно прекратяване на съсобственост между Община Стражица и „ДЕНТУР“ ООД върху общинската част, представляваща част от УПИ III За производствено складови дейности“, кв.91 по плана на с.Кесарево, с площ 540 кв.м. чрез продажба на частта на общината.

Докл.: Кмета на общината

9. Предложение относно прехвърляне от публична в частна общинска собственост на Обособена част от масивна сграда, представляваща Автоспирка със ЗП 25,11 кв.м. и тераса със ЗП 26,40 кв.м., находяща се в УПИ I, кв.18 по плана на с.Мирово.

Докл.: Кмета на общината

10. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2021г. и продажба на общинско жилище, представляващо Двуетажна панелна къща с РЗП 95 кв.м., заедно с Урегулиран поземлен имот VI, кв. 9 по плана на гр. Стражица с площ 390 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

11. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2021 г. и продажба чрез публично оповестен конкурс с тайно наддаване на Урегулиран поземлен имот VI – За производствено складови дейности, кв.148 по плана на гр.Стражица, с площ 1382 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

12. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2021г. и продажба на общинско жилище, представляващо Апартамент № 2, ет.I, вх.Б, бл.6, кв.158 по плана на гр.Стражица, ул.„Осогово” № 29.

Докл.: Кмета на общината

13. Предложение относно откриване на процедура за приватизация на самостоятелен обособен обект от I етаж на Триетажна масивна търговска сграда, представляващ ресторант с кухня с обща ЗП 245,00 кв.м., заедно с 16% идеални части от общите части на покрива, находяща се в УПИ I, кв.34 по плана на с.Кесарево.

Докл.: Кмета на общината

14. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2021г. и продажба на общински недвижим имот, представляващ Урегулиран поземлен имот XII, кв. 74 по плана на гр. Стражица с площ 245 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

15. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2021 г. и продажба на Урегулиран поземлен имот IV, кв.91 по плана на с.Камен с площ 377 кв.м., заедно със Стопанска сграда със ЗП82,40 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

16. Предложение относно допълване списък на пътуващи служители в Център за социална рехабилитация и интеграция гр. Стражица.

Докл.: Кмета на общината

17. Питания.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Към така предварително раздадения проект за дневен ред няма допълнения.

От 17 общински съветници 13 присъстват, очаква се г-н Светлозар Димитров да пристигне. Имаме необходимото мнозинство за провеждане на заседанието и можем да вземаме решения. Имате ли други предложения по дневния ред?

Други изказвания и предложения по дневния ред не бяха направени и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 13
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 13 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Предложение относно информация за актуализираното разпределение на промените по бюджета на Община Стражица за периода 01.01. 2021 г. - 31.03.2021 година.

Докл.: Кмета на общината

2. Предложение относно за приемане на Общинска програма за закрила на детето в Община Стражица за 2021 год.

Докл.: Кмета на общината

3. Предложение относно приемане на Програмата за развитие на туризма в община Стражица 2021 – 2027 година и План за изпълнение на програмата.

Докл.: Кмета на общината

4. Предложение относно приемане на годишен план за приватизация за 2021 год.

Докл.: Кмета на общината

5. Предложение относно промяна в поименния списък и разчета за капиталови разходи на Община Стражица за 2021 година.

Докл.: Кмета на общината

6. Предложение относно промяна на обект от трансформиране на средства от целевата субсидия за капиталови разходи в трансфер за финансиране разходите за извършване на неотложни текущи ремонти на общински пътища, на улична мрежа и на сгради, публична общинска собственост.

Докл.: Кмета на общината

7. Предложение относно ползване на дървесина от общински горски територии през 2021 година.

Докл.: Кмета на общината

8. Предложение относно прекратяване на съсобственост между Община Стражица и „ДЕНТУР“ ООД върху общинската част, представляваща част от УПИ III За производствено складови дейности“, кв.91 по плана на с.Кесарево, с площ 540 кв.м. чрез продажба на частта на общината.

Докл.: Кмета на общината

9. Предложение относно прехвърляне от публична в частна общинска собственост на Обособена част от масивна сграда, представляваща Автоспирка със ЗП 25,11 кв.м. и тераса със ЗП 26,40 кв.м., находяща се в УПИ I, кв.18 по плана на с.Мирово.

Докл.: Кмета на общината

10. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2021г. и продажба на общинско жилище, представляващо Двуетажна панелна къща с РЗП 95 кв.м., заедно с Урегулиран поземлен имот VI, кв. 9 по плана на гр. Стражица с площ 390 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

11. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2021 г. и

продажба чрез публично оповестен конкурс с тайно наддаване на Урегулиран поземлен имот VI – За производствено складови дейности, кв.148 по плана на гр.Стражица, с площ 1382 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

12. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2021г. и продажба на общинско жилище, представляващо Апартамент № 2, ет.I, вх.Б, бл.6, кв.158 по плана на гр.Стражица, ул.„Осогово" № 29.

Докл.: Кмета на общината

13. Предложение относно откриване на процедура за приватизация на самостоятелен обособен обект от I етаж на Триетажна масивна търговска сграда, представляващ ресторант с кухня с обща ЗП 245,00 кв.м., заедно с 16% идеални части от общите части на покрива, находяща се в УПИ I, кв.34 по плана на с.Кесарево.

Докл.: Кмета на общината

14. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2021г. и продажба на общински недвижим имот, представляващ Урегулиран поземлен имот XII, кв. 74 по плана на гр. Стражица с площ 245 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

15. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2021 г. и продажба на Урегулиран поземлен имот IV, кв.91 по плана на с.Камен с площ 377 кв.м., заедно със Стопанска сграда със ЗП82,40 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

16. Предложение относно допълване списък на пътуващи служители в Център за социална рехабилитация и интеграция гр. Стражица.

Докл.: Кмета на общината

17. Питания.

<u>ПО ТОЧКА ПЪРВА</u>: Предложение относно информация за актуализираното разпределение на промените по бюджета на Община Стражица за периода 01.01. 2021 г. - 31.03.2021 година.

<u>ИЛИЯН МАРИНОВ</u>: Материал разгледан на всички комисии. Имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА

В гласуването участваха 13 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№292

На основание чл.21, ал.1, т.6 и чл.27, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.125, ал.4 от Закона за публичните финанси и чл.38, ал.4 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Стражица, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Приема информация за актуализираното разпределение на промените по бюджета на Община Стражица за периода 01.01. 2021 г. - 31.03.2021 година.

ПО ТОЧКА ВТОРА: Предложение относно за приемане на Общинска програма за закрила на детето в Община Стражица за 2021 год.

Изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 13
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 13 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№293

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл. 3, ал.1 и ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето и чл.5, ал.1, т.11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица и Общинска администрация през мандат 2019-2023 година, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Приема Общинска програма за закрила на детето в Община Стражица за 2021 год.

ПО ТОЧКА ТРЕТА: Предложение относно приемане на Програмата за развитие на туризма в община Стражица 2021 – 2027 година и План за изпълнение на програмата.

ИЛИЯН МАРИНОВ : Програмата беше качена на сайта за публично обсъждане. Съгласно чл. 12, т.1 от Закона за туризма всяка Община трябва да има приета от Общинския съвет такава програма. Имате материала, имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 13
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 13 общински съветници.

След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№294

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал.1, т. 11 от ПОДОСОА и чл.12, т.1 от Закона за туризма, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Приема Програмата за развитие на туризма в община Стражица 2021 – 2027 година.
2. Приема План за изпълнение на Програмата за развитие на туризма в община Стражица 2021 – 2027 година.

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА: Предложение относно приемане на годишен план за приватизация за 2021 год.

ИЛИЯН МАРИНОВ : Всяка година приемаме такъв план от 2017 година са отменени Наредбите от Общински съвет и директно по закона се прави приватизацията. През последните години списъка с обектите е почти един и същ.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА

В гласуването участваха 13 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№295

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.5, ал.1, т.7 от Правилника за организация на дейността на Общински съвет Стражица и Общинска администрация и чл.6, ал.2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Приема годишен план за приватизация за 2021 год., както следва:

I. ЗАВЪРШЕНО СТРОИТЕЛСТВО

1. Самостоятелно обособен обект от I-ви етаж на Триетажна масивна сграда, представляващ ресторант с кухня , с отстъпено право на строеж, находяща се в УПИ I, кв.34 по плана на с.Кесарево – АчОС № 3716/30.05.2009г.

2. 76 % идеални части от Едноетажна масивна сграда /Сладкарница/, с отстъпено право на строеж, находяща се в УПИ I, кв.25 по плана на с.Кавлак – АчОС № 3717/30.05.2009г.

3. 71,60 % идеални части от Търговска сграда, находяща се в УПИ II, кв.26 по плана на с.Асеново – АчОС № 2774/24.09.2003г.

4. Магазин с идентификатор 10447.513.212.1.22 и склад с идентификатор 10447.513.212.1.20, представляващи част от I етаж на ЖБ, находящ се в кв.101 по плана на гр.В.Търново, ул.”Христо Ботев” № 54 – АчОС № 643/31.01.2000г.

II. НЕЗАВЪРШЕНО СТРОИТЕЛСТВО

1. Незавършено строителство Комбинирана сграда, заедно с УПИ I, кв.10 по плана на с.Мирово – АчОС № 3157/03.08.2006г.

2. Незавършено строителство Училищна сграда, заедно с УПИ IV-«За училище», кв.58 по плана на с.Царски извор – АчОС № 3086/13.05.2005г.

Обектите по т.I и т.II да се приватизират след съгласуване с кмета на населеното място и публично обсъждане с населението.

ПО ТОЧКА ПЕТА: Предложение относно промяна в поименния списък и разчета за капиталови разходи на Община Стражица за 2021 година.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Предложението беше разгледано на ПК по ИРБФ, имате думата.

СЮЗАН АЛТЪНОВА: ЖП надлеза на гр. Стражица не е ли част от Републиканска пътна мрежа?

ИЛИЯН МАРИНОВ: Винаги Общината го е поддържала и ремонтирала. Относно парите обаче влизат в този параграф, защото се оказа че това прехвърляне което правихме с трансферите към министерство на финансите не може да покрие този ремонт и в следващото предложение отива за ремонт на улицата в с. Сушица, а ремонта на надлеза влиза в §40-00. Каква е точно собствеността не мога да кажа, но е на два държавни пътя и според мен е държавен.

ДИЛЯН БРАТОВАНОВ: Повече информация ако може за ремонта на СУ „Ангел Каралийчев.

ПЕТЯ АТАНАСОВА: Този обект беше приет в капиталова програма в началото ремонта е извършен, просто си изчистваме лева, който остава и отива в съфинансиране.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Относно сградата за съфинансирането към Националния доверителен еко фонд, това са стари проекти както знаете. В момента с такива стари проекти има проблеми, заради поскъпването на цените. Количествено стойностните сметки са стари, но те немогат да се заменят.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ВЪЗДАРЖАЛ СЕ
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА

В гласуването участваха 13 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№296

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси и чл. 5, ал. 1, т. 5 от Правилника за организация на дейността на Общински съвет Стражица и взаимодействието му с Общинската администрация, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Да промени и допълни поименния списък и разчета за капиталови разходи за 2021 г., както следва:

ОБЕКТИ ФИНАНСИРАНИ СЪС СРЕДСТВА ОТ ЦЕЛЕВА СУБСИДИЯ

§ 51 – 00 ОСНОВЕН РЕМОНТ

Съфинансиране на проект към НДЕФ "Изпълнение на пакет мерки за повишаване на енергийната ефективност в административна сграда на общинска администрация, административна сграда на БКС /Общинска сграда в кв. 102, гр. Стражица/; сградата на ОДЗ "Ангел Каралийчев" гр. Стражица"	било става	20 120 лв. 52 263 лв.
Изготвяне на работен проект на об. позиция №1 на обект: "Реконструкция, саниране, оборудване и обзавеждане на СУ "Ангел Каралийчев гр. Стражица", община Стражица	било става	73 635 лв. 73 634 лв.
Строителен надзор при извършване на СМР по проект "Аварийно - възстановителни работи по язовирна стена и съоръженията към нея на яз. "Зеленчуков дол“, находящ се в землището на с. Нова Върбовка, общ. Стражица	било става	32 142 лв. 0 лв.

ОБЕКТИ ФИНАНСИРАНИ СЪС СОБСТВЕНИ СРЕДСТВА – ТЕКУЩИ РЕМОНТИ ОТ § 40-00 ПОСТЪПЛЕНИЯ ОТ ПРОДАЖБА НА ОБЩИНСКИ НЕФИНАНСОВИ АКТИВИ

Ремонт на улица „Георги Димитров“ с.Сушица	било става	17 000 лв. 2 783 лв.
Ремонт асфалтова настилка на ЖП надлез гр. Стражица	било става	0 лв. 14 217 лв.

ОБЕКТИ ФИНАНСИРАНИ СЪС СОБСТВЕНИ СРЕДСТВА

Дейност 311 „Детски градини“

§ 51 – 00 ОСНОВЕН РЕМОНТ

Допълнителни СМР по проект „Реконструкция и оборудване на площадки за игра в ДГ „Ангел Каралийчев“ и и ДГ „Сава Цонев“, гр. Стражица”	било	0 лв.
	става	1 471 лв.

§ 52 – 01 ПРИДОБИВАНЕ НА КОМПЮТРИ И ХАРДУЕР

Лаптоп за ДГ „Гинка Маркова“ с. Камен	било	0 лв.
	става	699 лв.
§ 10 – 00 ИЗДРЪЖКА	било	280 230 лв.
	става	278 060 лв.

ПО ТОЧКА ШЕСТА: Предложение относно промяна на обект от трансформиране на средства от целевата субсидия за капиталови разходи в трансфер за финансиране разходите за извършване на неотложни текущи ремонти на общински пътища, на улична мрежа и на сгради, публична общинска собственост.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Взели сме решение за ремонт на асфалтовата настилка на жп-надлеза, но това не може да се случи с тези средства от трансформирането и затова се предлага да се промени и на негово място да бъде включено ремонт на улица „Георги Димитров” в с. Сушица, имате думата.

НИКОЛАЙ БРАЙНОВ Кмет на с. Царски извор: Защо точно в с. Сушица?

ИЛИЯН МАРИНОВ: Тези улици са определени и приети с Бюджета на общината за 2021г., сега просто се измества финансирането от единия параграф в другия.

Влезе г-н Светлозар Димитров – общински съветник.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ВЪЗДАРЖАЛ СЕ
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА

Нойко Василев Нойков - ЗА
Петю Статев Петров - ЗА
Ренета Данева Стефанова - ЗА
Светлозар Иванов Димитров - ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова - ЗА
д-р Хари Петров Тасев - ЗА

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№297

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси и чл. 5, ал. 1, т. 5 от Правилника за организация на дейността на Общински съвет Стражица и взаимодействието му с Общинската администрация, и във връзка с чл. 89 от Закона за държавния бюджет на Република България за 2021 г. и чл. 45, ал. 5 от ПМС № 408/23.12.2020 г., Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Извършва промяна на обект „Ремонт асфалтова настилка на ЖП надлез гр. Стражица“, който не отговаря на изискванията на чл. 89 от ЗДБРБ, като го заменя с обект „Ремонт на улица „Георги Димитров“ с. Сушица в размер на 14 217 лв.

№ по ред	**Наименование на обектите за текущ ремонт, за които се предлага финансиране с трансформираната целева субсидия за капиталови разходи**	**Размер на средствата, с които ще се финансират разходите по обектите**	**Размер на средствата от целевата субсидия за капиталови разходи, определена с чл. 50 от ЗДБРБ за 2021 г., за които се предлага трансформация в %**
	Било:		
1	Ремонт асфалтова настилка на ЖП надлез гр. Стражица	14 217	
	Става:		
2	„Ремонт на улица „Георги Димитров“ с. Сушица	14 217	
	Общо:	**14 217**	**100 %**

ПО ТОЧКА СЕДМА: Предложение относно ползване на дървесина от общински горски територии през 2021 година.

Изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ВЪЗДАРЖАЛ СЕ
Дилян Стефанов Братованов	- ВЪЗДАРЖАЛ СЕ
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ВЪЗДАРЖАЛ СЕ
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ВЪЗДАРЖАЛ СЕ
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№298

На основание чл.21, ал.1, т. 8 и т.12 от ЗМСМА, чл. 5, ал.1 т. 7 и т.11 от ПОДОСОА, чл. 7 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Да приеме и одобри годишен план за ползване на дървесина през 2021 година от Общински горски територии съгласно одобрен Горскостопански план от 2015 г.

2. Да разреши добива на дървесина за задоволяване на населението на Община Стражица с дърва за огрев и мероприятия в Общински горски територии съгласно одобрен ГСП от 2015 г. за следните протоколи: 17 – в1, г1, д1; 85 – к; 120 – и; 121 – д, е, п; 124 – к; 143 – в; 145 – а; 161 – б; 165 – л; 166 – а1; 167 – с; 173 – б;176 – ю; 182 – а, с; 189 – ч; 191 – е и 219 – а. Добивът в съответните подотдели да се осъществява съгласно Закона за горите, Наредбата за управление, разпореждане, стопанисване и ползване на горските територии, собственост на Община Стражица.

3. Ползването на дървесината в следните подотдели /17 – в1, г1, д1; 85 – к; 120 – и; 121 – д, е, п; 124 – к; 143 – в; 145 – а; 161 – б; 165 – л; 166 – а1; 167 – с; 173 – б;176 – ю; 182 – а, с; 189 – ч; 191 – е и 219 – а / съгласно чл. 112, ал. 1, т. 1 от Закона за горите и чл. 50 от Наредбата за управление, разпореждане, стопанисване и ползване на горските територии, собственост на Община Стражица да се осъществи чрез продажба на стоящата дървесина на корен.

Продажбата на стоящата дървесина на корен съгласно чл. 59, ал. 1, т. 2 от Наредбата за управление, разпореждане, стопанисване и ползване на горските територии, собственост на Община Стражица да се осъществи чрез Търг с тайно наддаване. Търгът да се проведе съгласно Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти от ОП" Странични дейности" гр. Стражица.

ПО ТОЧКА ОСМА: Предложение относно прекратяване на съсобственост между Община Стражица и „ДЕНТУР“ ООД върху общинската част, представляваща част от УПИ III За производствено складови дейности“, кв.91 по плана на с.Кесарево, с площ 540 кв.м. чрез продажба на частта на общината.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Предлагам към проекта за решение да добавим ЕИК на фирмата, за да е по-ясно. Във втора точка да стане „ да се прекрати собствеността между Община Стражица и „ДЕНТУР” ООД, ЕИК 200253849”.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение с направеното допълнение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА

д-р Хари Петров Тасев - ЗА

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№299

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.36, ал.1, т.2, чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.70, ал.1, т.2 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Утвърждава пазарна оценка за общинската част, представляваща част от УПИ III-За производствено складови дейности“, кв.91 по плана на с. Кесарево, с площ 540 кв.м., актувана с АЧОС № 8872/19.04.2021г., изготвена от лицензиран оценител в размер на 3 240 лв. без ДДС /три хиляди двеста и четиридесет лева/.
2. Да се прекрати съсобствеността между Община Стражица и „ДЕНТУР“ ООД, ЕИК 200253849 представлявано от Николай Русев Русев - собственик на част от УПИ III, кв.91 по плана на с. Кесарево, с площ 4703 кв.м. заедно с построените в имота сгради, съгласно нотариален акт № 743, том IV, рег.№ 9323, дело № 620/17.06.2009 г. и Договор за продажба № 176, том XX, дело № 2747 от 17.11.2014 г., чрез продажба на общинската част, представляваща част от УПИ III-За производствено складови дейности“, кв.91 по плана на с. Кесарево, с площ 540 кв.м., актувана с АЧОС № 8872/19.04.2021г., с пазарна стойност в размер на 3 888 лв. с ДДС /три хиляди осемстотин осемдесет и осем лева/.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА: Предложение относно прехвърляне от публична в частна общинска собственост на Обособена част от масивна сграда, представляваща Автоспирка със ЗП 25,11 кв.м. и тераса със ЗП 26,40 кв.м., находяща се в УПИ I, кв.18 по плана на с.Мирово.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате думата.

СЮЗАН АЛТЪНОВА: Доколкото разбирам това прехвърляне се налага, защото ще го продаваме ли?

ИЛИЯН МАРИНОВ: Да, знаете че преди седем – осем години част от тази сграда беше продадена, към момента стопанисват цялата сграда при което отварят тази

част, където се събират и децата, топло е и имат желание да закупят и частта, която не е тяхна, долепена е до магазина и я поддържат. Собствениците са изявили желание да закупят и останалата част.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ВЪЗДАРЖАЛ СЕ
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№300

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.6 ал.1, от ЗОС, чл.4, ал.2 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Да се прехвърли от публична в частна общинска собственост Обособена част от масивна сграда, представляваща Автоспирка със ЗП 25,11 кв.м. и покрита тераса от северозападната фасада със ЗП 26,40 кв.м., находяща се в УПИ I, кв.18 по плана на с.

Мирово, актувана с Акт за публична общинска собственост № 3624/24.10.2008г. и Акт за поправка № 4127/21.03.2012г.

ПО ТОЧКА ДЕСЕТА: Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2021г. и продажба на общинско жилище, представляващо Двуетажна панелна къща с РЗП 95 кв.м., заедно с Урегулиран поземлен имот VI, кв. 9 по плана на гр. Стражица с площ 390 кв.м.

Изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№301

На основание чл.21 ал.1 т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.7 и т.11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.41, ал.2, чл.42, ал.1, т.2 и чл.47, ал.1, т.3 от Закона за общинската собственост, чл.2, ал.1, т.2, чл.35, ал.1, т.1, чл.37, ал.1, чл.38, ал.1 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица за 2021 г. в глава III, раздел 2. „Имоти, които Община Стражица има намерение да продаде” - Двуетажна панелна къща с РЗП 95 кв.м., заедно с Урегулиран поземлен имот VI, кв. 9 по плана на гр. Стражица с площ 390 кв.м.

2. Да се прехвърли от фонд „Под наем“ във фонд „За продажба“ – Двуетажна панелна къща с РЗП 95 кв.м., заедно с Урегулиран поземлен имот VI, кв. 9 по плана на гр. Стражица с площ 390 кв.м.

3. Утвърждава пазарна оценка за Двуетажна панелна къща с РЗП 95 кв.м., заедно с Урегулиран поземлен имот VI, кв. 9 по плана на гр. Стражица с площ 390 кв.м., изготвена от лицензиран оценител в размер на 9560,00 лева без ДДС /девет хиляди петстотин и шестдесет лева/.

4. Да се продаде Двуетажна панелна къща с РЗП 95 кв.м, заедно с Урегулиран поземлен имот VI, кв. 9 по плана на гр. Стражица с площ 390 кв.м., актуван с АчОС № 3229/10.01.2007г., на наемателя Гинка Мирославова Маринова с ЕГН 8903091470, настанена със Заповед на кмета № 1163/17.08.2016г., с пазарна цена в размер на 10035,29 лв. /десет хиляди тридесет и пет лева и двадесет и девет стотинки/, в която цена е включено ДДС в размер на 475.29 лв. за незастроената земя с площ 339,49 кв.м.

ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТ: Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2021 г. и продажба чрез публично оповестен конкурс с тайно наддаване на Урегулиран поземлен имот VI – За производствено складови дейности, кв.148 по плана на гр.Стражица, с площ 1382 кв.м.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате думата по тази точка.

РЕНЕТА СТЕФАНОВА: Какво ще правят там?

ИЛИЯН МАРИНОВ: Складове за хранителни продукти с хладилни камери.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА

Сюзан Йосифова Алтънова - ЗА
д-р Хари Петров Тасев - ЗА

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№302

На основание чл.21 ал.1 т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.7 и т.11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от ЗОС и чл.68 ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2021 г. в глава III, раздел 2.“Имоти, които Община Стражица има намерение да продаде“ - Урегулиран поземлен имот VI – За производствено складови дейности, кв.148 по плана на гр. Стражица, с площ 1382 кв.м.

2.Утвърждава пазарна оценка за Урегулиран поземлен имот VI – За производствено складови дейности, кв.148 по плана на гр. Стражица, с площ 1382 кв.м., изготвена от лицензиран оценител в размер на 11056,00 лв. без ДДС /единадесет хиляди петдесет и шест лева/.

3.Да се извърши продажба чрез публично оповестен конкурс с тайно наддаване на Урегулиран поземлен имот VI – За производствено складови дейности, кв.148 по плана на гр. Стражица, с площ 1382 кв.м., актуван с АЧОС № 8869/31.03.2021г., с начална конкурсна цена 13267,20 лв. с ДДС /тринадесет хиляди двеста шестдесет и седем лева и двадесет стотинки/, при стъпка за наддаване 260,00 лв. /двеста и шестдесет лева/.

4. Определя минимални специални изисквания към участниците, за което представят писмена декларация:

4.1. Да предложат размер на инвестицията, свързана с построяване на складовете и тяхното оборудване – не по-малък от 150 000 лв.;

4.2. Да предложат разкриване на минимум 5 работни места, след изграждане на обекта в имота, предмет на продажбата;

4.3. В 6 месечен срок от датата на сключване на договора да изготвят и представят в Община Стражица проектна документация за реализиране на инвестицията;

4.4.Да започне строителството в имота, предмет на продажба не по-късно от 12 месеца от датата на издаване на строително разрешение;

4.5. Да завършат строителството на обекта и да го въведат в експлоатация в 24 месечен срок от датата на издаване на строително разрешение;

4.6. Изграденият обект да се ползва само за дейността, свързана с предложената инвестиция.

5. Определя условия на конкурса, по които ще се оценяват офертите:

5.1. Минимална конкурсна цена в размер на 13267,20 лв.

5.2. Минимален размер на инвестицията – 150 000 лв.

5.3. Брой осигурени работни места след изграждане на обекта в имота, предмет на продажбата – не по-малко от 5.

5.4. Други условия относно реализацията на инвестиционното предложение.

6.В договора за продажба да бъдат включени минимум следните задължения за купувача:

6.1. Изграденият обект да се ползва само за дейността, свързана с предложената инвестиция.

6.2.Да изготви и представи в Община Стражица проектна документация в 6 месечен срок от датата на сключване на договора;

6.3. Да извърши строителството на обекта и да го въведе в експлоатация в 24 месечен срок от датата на издаване на строително разрешение;

6.4.Да се предвидят клаузи за разваляне на договора за продажба при неизпълнение на горепосочените условия;

6.5.Прехвърлянето на правата и задълженията, произтичащи от договора за продажба на трето лице преди изтичане на 10-годишния срок да става само след изричното съгласие на Общински съвет – Стражица;

6.6.При прехвърляне правата по договора на трето лице, преди изтичане на 10-годишния срок, без съгласие от страна на общинския съвет, същият да се прекратява по право;

6.7.Да се предвидят неустойки в размер минимум от 30% от продажната цена за всички форми на неизпълнение задълженията по договора;

6.8.Да се предвиди неустойка от минимум 30% от продажната цена за неизпълнение размера на инвестицията.

ПО ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТ: Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2021г. и продажба на общинско жилище, представляващо Апартамент № 2, ет.I, вх.Б, бл.6, кв.158 по плана на гр.Стражица, ул.„Осогово” № 29..

Изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА

Илиян Иванов Маринов - ЗА
Мариана Стефкова Станчева - ЗА
Нели Кръстева Димитрова - ЗА
Нойко Василев Нойков - ЗА
Петю Статев Петров - ЗА
Ренета Данева Стефанова - ЗА
Светлозар Иванов Димитров - ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова - ЗА
д-р Хари Петров Тасев - ЗА

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№303

На основание чл.21 ал.1 т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.7 и т.11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.41, ал.2 и чл.47, ал.1, т.3 от ЗОС и чл.2, ал.2, чл.35, ал.1, т.4, чл.40, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица за 2021г. в глава III, раздел 2. „Имоти, които Община Стражица има намерение да продаде" – Апартамент № 2, етаж I, вх. Б, бл. 6, кв. 158 по плана на гр. Стражица, ул. „Осогово" № 29.
2. Да се прехвърли от фонд „Под наем" във фонд „За продажба" – Апартамент № 2, етаж I, вх. Б, бл. 6, кв. 158 по плана на гр. Стражица, ул. „Осогово" № 29.
3. Утвърждава пазарна оценка за Апартамент № 2, етаж I, вх. Б, бл. 6, кв. 158 по плана на гр. Стражица, ул. „Осогово" № 29 със ЗП 53,71 кв.м., изготвена от лицензиран оценител в размер на 8 170,00 лв. без ДДС /осем хиляди сто и седемдесет лева/.
4. Да се обяви за продажба Апартамент № 2, етаж I, вх. Б, бл. 6, кв. 158 по плана на гр. Стражица, ул. „Осогово" № 29 със ЗП 53,71 кв.м., Изба № 2 с площ 5,76 кв.м., заедно с 9,79 % ид. ч. от общите части на сградата и отстъпено право на строеж върху 59,91 кв.м., актуван с АчОС № 7711/18.01.2017г. чрез провеждане на публичен търг, с начална тръжна цена 8 170,00 лв. /осем хиляди сто и седемдесет лева/, върху която цена не се начислява ДДС, на основание чл.45, ал.3 от ЗДДС.

ПО ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТ: Предложение относно откриване на процедура за приватизация на самостоятелен обособен обект от I етаж на Триетажна масивна търговска сграда, представляващ ресторант с кухня с обща ЗП 245,00 кв.м., заедно с

16% идеални части от общите части на покрива, находяща се в УПИ I, кв.34 по плана на с.Кесарево.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате думата.

СВЕТЛОЗАР ДИМИТРОВ: Кое по-точно продаваме?

Р. ПАВЛОВ КМЕТ НА ОБЩИНА СТРАЖИЦА : Ресторанта в с. Кесарево.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№304

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.3, ал.3, т.2, чл.28 и чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК, чл.5, чл.6, ал.1 и чл.9 от Наредбата за търговете и конкурсите, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1.Да се открие процедура за приватизация на самостоятелен обособен обект от I етаж на Триетажна масивна търговска сграда, представляващ ресторант с кухня с обща ЗП 245,00 кв.м., заедно с 16% идеални части от общите части на покрива, находяща се в УПИ I, кв.34 по плана на с. Кесарево, актуван с АчОС № 3716/30.05.2009г.

2.Да се спрат всякакъв вид разпоредителни сделки с имота.

3.Да се проведе публичен търг с явно наддаване на 20 ден от обнародването в "Държавен вестник" в 11.00 часа в сградата на Община Стражица, залата на III етаж за продажба на самостоятелен обособен обект от I етаж на Триетажна масивна търговска сграда, представляващ ресторант с кухня с обща ЗП 245,00 кв.м., заедно с 16% идеални части от общите части на покрива, находяща се в УПИ I, кв.34 по плана на с. Кесарево, актуван с АчОС № 3716/30.05.2009г.

В случай, че срокът изтича в неприсъствен ден, търгът да се проведе на следващия присъствен ден.

4.Имота да се обяви с начална тръжна цена 29360,00 лв. /двадесет и девет хиляди триста и шестдесет лева/, на която не се начислява ДДС на основание чл.45, ал.3 от ЗДДС, определена от лицензиран оценител.

5.Стъпка за наддаване 600,00 лв. /шестстотин лева/.

6.Депозит за участие в размер на 5872,00 лв. /пет хиляди осемстотин седемдесет и два лева/ да се внесе по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF при „Банка ДСК" АД гр. Стражица.

Краен срок за внасяне на депозита – до 16 ден от обнародването в "Държавен вестник".

7.Тръжната документация с цена 120,00 лв. с ДДС се закупува от стая № 104 "Общинска собственост" при Община Стражица в срок до 14 ден от обнародването в "Държавен вестник" и се плаща в брой в касата на Информационния център.

8.Срок за подаване на предложения за участие в търга – до 16 ден от обнародването в "Държавен вестник" до 16 ч. в Информационния център на Община Стражица.

9.Срок за извършване на оглед на обекта – от 9 до 12 ч. до 16 ден от обнародването в "Държавен вестник" всеки работен ден, след предоставен документ за закупена тръжна документация.

10.Упълномощава кмета на общината да назначи комисия за провеждане на търга, да определи спечелилия участник и да сключи договора за продажба.

При несключване на договор за приватизация по вина на спечелилия търга, да вземе решение въз основа на протокола на тръжната комисия за даване на нов срок за сключване на договор с класирания на второ място участник.

11.Цената на обекта да се изплати изцяло при сключване на договора за продажба по посочената сметка на общината.

12.Утвърждава тръжна документация, съдържаща обстоятелствата по чл.6, ал.1 и чл.9 от Наредбата за търговете и конкурсите.

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТ: Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2021г. и продажба на общински недвижим имот, представляващ Урегулиран поземлен имот XII, кв. 74 по плана на гр. Стражица с площ 245 кв.м.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате думата.

СВЕТЛОЗАР ДИМИТРОВ: Какво трябва да се случи тук?

ИЛИЯН МАРИНОВ: Искат да си закупят земята под къщата.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№305

На основание чл.21 ал.1 т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.7 и т.11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.35, ал.3, чл.41, ал.2 от ЗОС и чл.68 ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1.Да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2021г. в глава III, раздел 2 - „Имоти, които Община Стражица има намерение да продаде” - Урегулиран поземлен имот XII, кв. 74 по плана на гр. Стражица с площ 245 кв.м.

2.Утвърждава пазарна оценка за Урегулиран поземлен имот XII, кв. 74 по плана на гр. Стражица с площ 245 кв.м., изготвена от лицензиран оценител в размер на 2450.00 лв. без ДДС /две хиляди четиристотин и петдесет лева/.

3.Да се продаде Урегулиран поземлен имот XII, кв. 74 по плана на гр. Стражица с площ 245 кв.м., актуван с АчОС № 8906/18.05.2021г. с пазарна цена 2637.56 лв. /две хиляди шестстотин тридесет и седем лева и петдесет и шест стотинки/, в която е включено ДДС в размер на 187.56 лв. за незастроената земя с площ 93.78 кв.м., на Петя Николаева Николова с ЕГН 9001221471, собственик на законно построената в имота сграда, съгласно Нотариален акт № 151, Том I, рег. № 1672, Дело № 125 от 07.08.2020 г.

ПО ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТ: Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2021 г. и продажба на Урегулиран поземлен имот IV, кв.91 по плана на с.Камен с площ 377 кв.м., заедно със Стопанска сграда със ЗП82,40 кв.м.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Давам думата на г-н Статев.

ПЕТЮ СТАТЕВ: Моето предложение е да бъде отложено обсъждането на този въпрос за следващо заседание. Това е парцел, който сега е изграждан, това е основата на парка, който съществуваше срещу бензиностанцията. Изградили са четири парцела единия е закупен от бившия кмет на селото, който парцел така е направен че има две лица към винпрома и главния път, като остана едното лице към главния път и това е този парцел сега, който е предложен. Според мен двата парцела отзад остават непродаваеми, тъй като нямат лице. Моето предложение е като се отложи да се направи така, че всеки един парцел да има лице към главния път или пък да стане един парцел, както предложи и г-н И. Маринов, за да може всички парцели да се продадат.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Подлагам на гласуване процедурното предложение на г-н Статев за отлагане на предложението за следващо заседание.

ЗА” - 13
„ПРОТИВ” - 1
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№306

На основание чл.21 ал.1 т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.74, ал.2,т.2, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И:

Отлага разглеждането на т. 15 от дневния ред: „Включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2021 г. и продажба на Урегулиран поземлен имот IV, кв.91 по плана на с. Камен с площ 377 кв.м., заедно със Стопанска сграда със ЗП82,40 кв.м..”, за следващо заседание на Общинският съвет.

ПО ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТ: Предложение относно допълване списък на пътуващи служители в Център за социална рехабилитация и интеграция гр. Стражица.

Изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Диян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ПРОТИВ
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Светлозар Иванов Димитров	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ВЪЗДАРЖАЛ СЕ
д-р Хари Петров Тасев	- ЗА

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№307

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 5 от Правилника за

организацията и дейността на общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Дава съгласие в списъка за пътуващите служители, утвърден с решение № 231 от 23.02.2021 г. Приложение 12, да бъде включена Анджелина Георгиева Грънчарова – Рехабилитатор в Център за социална рехабилитация и интеграция гр. Стражица, пътуваща от гр. Горна Оряховица до гр. Стражица и обратно.

ПО ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТ: Питания.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате думата.

АТАНАС БЪЧВАРОВ: Г-н Павлов може ли да възстановим ритуалната зала в с. Царски извор, нуждае се от малък ремонт?

Р. ПАВЛОВ КМЕТ НА ОБЩИНА СТРАЖИЦА : Г-н Брайнов да напише едно заявление до мен и ще отделим някакви средства, ще я възстановим.

Д-Р ХАРИ ТАСЕВ: Ще има ли още повдигнати пешеходни пътеки?

ИЛИЯН МАРИНОВ: По принцип да, но много бавно се случват нещата с проектирането.

Други изказвания не бяха направени и заседанието бе закрито в 16:05 часа.

Протоколът се състави в 3 /три/ еднообразни екземпляра, по един за Общински съвет Стражица, Областен управител В.Търново, и ТО - Г. Оряховица при РП – В. Търново.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС:
/Ил. Маринов/

ПРОТОКОЛЧИК:
/В. Димитрова /