ОБЩИНСКИ СЪВЕТСТРАЖИЦА

П Р О Т О К О Л
№ 40

Днес 28.02.2022 година /понеделник/ от 15:00 часа в Ритуалната зала се проведе заседание на Общински съвет Стражица, при спазване на засилени противоепидемични мерки.

Заседанието е свикано на основание чл. 23, ал. 4, т. 1,чл.28, ал.1 от ЗМСМА.

Заседанието започна с присъствието на 13 общински съветници.

Отсъстват г-н Дилян Братованов, Д-р Руси Захариев, г-н Светлозар Димитров и г-ца Христина Любенова.

Господин Илиян Маринов даде думата за изказвания и предложения по предварително раздадения проект за

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Предложение относно приемане на Доклад за последваща оценка на изпълнението на Общински план за развитие на община Стражица за периода 2014-2020 г..

Докл.: Кмета на общината

2. Предложение относно приемане Отчет за дейността на МКБППМН, гр. Стражица за 2021г..

Докл.: Предс. на МКБППМН

3. Предложение относно приемане на Програма за управление на Община Стражица за периода 2021-2023 година.

Докл.: Кмета на общината

4. Предложение относно даване на съгласие за издаване на Разрешително по реда на Закона за водите за язовир „Бекчия – 166”, намиращ се в местността „ПОД МЕШЕТО” в землището на с. Кесарево, Община Стражица отдаден на фирма „НИК-С 83” ЕООД, представлявана от Стефан Николаев Павлов с Договор за наем от 16.04.2021г..

Докл.: Кмета на общината

5. Предложение относно даване на съгласие за издаване на Разрешително по реда на Закона за водите за язовир „КУЗА”, в ПИ с идентификатор 02470.51.39, с площ – 35,593 дка, намиращ се в местността „Авлу Търла”, в землището на с. Балканци, Община Стражица отдаден на фирма „НИК-С 83” ЕООД, представлявана от Стефан Николаев Павлов с Договор за наем от 16.04.2021 г. и Анекс към Договора от 14.07.2021 г..

Докл.: Кмета на общината

6. Предложение относно индексиране на наемните цени по сключените договори, съобразно официалния индекс на инфлация.

Докл.: Кмета на общината

7. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на Урегулиран поземлен имот XVI, кв.2 по плана на гр. Стражица, с площ 580 кв.м. заедно с 105 кв.м. незавършено строителство.

Докл.: Кмета на общината

8. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на Урегулиран поземлен имот XII-287, кв.1 по плана на гр. Стражица, с площ 1030 кв.м..

Докл.: Кмета на общината

9. Предложение относно одобряване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП – ПП/ за обект: „ВЪНШНО ЕЛ. ЗАХРАНВАНЕ НА ЦЕХ ЗА АЛКАЛНО-УСТОЙЧИВА ФИБРО МРЕЖА”, находящ се в гр. Стражица, общ. Стражица, обл. Велико Търново – ПИ 69633.271.5, внесен със заявление вх. № 7994-3/22.11.2021 г. от ЕТ „Купро-Христо Шаранков”.

Докл.: Кмета на общината

10. Предложение относно допускане изработване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулиран поземлен имот II – „За обществено жилищно строителство, читалище и младежки дом” в кв. 66 и улици с о.т. 297а – 220 – 219 – 218, 218 – 353 и 353 – 354 – 355 – 356 – 357, 357 - 362, гр. Стражица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Докл.: Кмета на общината

11. Предложение относно одобряване на Проект за Частично изменение на действащ подробен устройствен план – план за регулация на гр. Стражица в обхват: Урегулиран поземлен имот I – „*За обществено жилищно строителство*” в кв. 72, гр. Стражица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Докл.: Кмета на общината

12. Предложение относно допускане на изработване на Проект за подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП – ПП/ за елементи на техническата инфраструктура извън урбанизираната територия за обект: „*Външно кабелно*

електрозахранване на приемо-предавателна станция за глас и/или данни на БТК ЕАД № VT5104", намираща се в Поземлен имот с идентификатор 00730.109.25, м. До село, с. Асеново, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Докл.: Кмета на общината

13. Предложение относно допускане на изработване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулирани поземлени имоти III$_{308}$ и IV – „За трафопост" в кв. 47, с. Бряговица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Докл.: Кмета на общината

14. Предложение относно допускане изработване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулиран поземлен имот IX и Урегулиран поземлен имот XI – „*За стопански двор*" в кв. 103 и Улица с о.т. 559 – 568, гр. Стражица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Докл.: Кмета на общината

15. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022г. и отдаване под наем на Поземлен имот с идентификатор 17155.79.16, представляващ ВОДОЕМ в землището на с. Горски Сеновец, с площ 5426 кв.м..

Докл.: Кмета на общината

16. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022г. и отдаване под наем на Поземлен имот с идентификатор 35657.62.82, представляващ ВОДОЕМ в землището на с. Камен, с площ 11757 кв.м..

Докл.: Кмета на общината

17. Предложение относно поемане на ангажимент за осигуряване на оборотни средства по проект "Активни граждани на община Стражица за ефективно и професионално управление".

Докл.: Кмета на общината

18. Предложение относно продажба чрез публично оповестен конкурс с тайно наддаване на Урегулиран поземлен имот II – За обществено обслужване, кв.147 по плана на гр. Стражица, с площ 5038 кв.м..

Докл.: Кмета на общината

19. Предложение относно продажба на Урегулиран поземлен имот XIX-За Жм, кв. 63 по плана на гр. Стражица, с площ 665 кв.м..

Докл.: Кмета на общината

20. Предложение относно одобряване на Техническо задание и Разрешаване изработването на проект и за изменение на Общия устройствен план /ОУП/ на Община Стражица за обособяване на устройствена зона „Пп" за имот 02470.75.18 в землището на с. Балканци, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Докл.: Кмета на общината

21. Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща две помещения от I етаж на Фелдшерски здравен пункт с. Царски извор.

Докл.: Кмета на общината

22. Предложение относно актуализиране състава на Местната комисия за обществен ред и сигурност.

Докл.: Председател ОбС Стражица

23. Питания.

ИЛИЯН МАРИНОВ: По предварително раздаденият проект за дневен ред имаме две допълнения.

Точка двадесет и трета да стане предложение относно издаване на разрешително за ползване на воден обект – ПИ 11140.117.12 по КК и КР на с. Виноград по проект „Ремонт на преливно съоръжение на яз.”Сулуджата”, в землището на с. Виноград, общ. Стражица”.

Точка двадесет и четвърта да стане предложение относно учредяване право на ползване върху общински имот в землище с. Балканци за устройване на пчелин.

Точка двадесет и пета да стане Питания.

От 17 общински съветници 13 присъстват, един се очаква да пристигне. Имаме необходимото мнозинство за провеждане на заседанието и можем да вземаме решения. Имате ли други предложения по дневния ред?

НОЙКО НОЙКОВ: Имам предложение точка петнадесет предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022г. и отдаване под наем на Поземлен имот с идентификатор 17155.79.16, представляващ ВОДОЕМ в землището на с. Горски Сеновец, с площ 5426 кв.м.., да отпадне от дневния ред. Мотивите ми са, че това не е водоем а помпена станция от 2012г. когато бях кмет вкарахме чешмата да влиза в нея, правихме и преливника, събирахме пари за охрана с тенденцията да го зарибим и да се изкарат някакви средства.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Давам думата на г-н Цонев.

ЙОРДАН ЦОНЕВ Кмет на Община Стражица: Актуван е общинска собственост е станал на 21.07.2021г. и ние като собственици на това съоръжение предпочитаме да го дадем под наем, някой да го стопанисва и да си носи отговорност, защото се оказа че сме лоши стопани.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Това е по инициативата, която подехме Общинския съвет за имотите общинска собственост, да се изготвят подробни списъци със състоянието на общинските имоти. В момента тече процедурата, изготвят се, ще бъдат актуални и за нас ще бъде по-лесно да вземаме решения какво ще правим с тези сгради. Мнението ми относно тази водна площ е щом има акт е по-добре да бъде отдаден под наем.

Подлагам на гласуване процедурното предложение на г-н Нойков да отпадне точка петнадесет от дневния ред.

Други изказвания и предложения по дневния ред не бяха направени и бе проведено гласуване по процедурното предложение с резултат:

„ЗА” - 3
„ПРОТИВ” - 7
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 3

В гласуването участваха 13 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет не прие процедурното предложение.

Други изказвания и предложения по дневния ред не бяха направени и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 13
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 13 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Предложение относно приемане на Доклад за последваща оценка на изпълнението на Общински план за развитие на община Стражица за периода 2014-2020 г..

Докл.: Кмета на общината

2. Предложение относно приемане Отчет за дейността на МКБППМН, гр. Стражица за 2021г..

Докл.: Предс. на МКБППМН

3. Предложение относно приемане на Програма за управление на Община Стражица за периода 2021-2023 година.

Докл.: Кмета на общината

4. Предложение относно даване на съгласие за издаване на Разрешително по реда на Закона за водите за язовир „Бекчия – 166”, намиращ се в местността „ПОД МЕШЕТО” в землището на с. Кесарево, Община Стражица отдаден на фирма „НИК-С 83” ЕООД, представлявана от Стефан Николаев Павлов с Договор за наем от 16.04.2021г..

Докл.: Кмета на общината

5. Предложение относно даване на съгласие за издаване на Разрешително по реда на Закона за водите за язовир „КУЗА”, в ПИ с идентификатор 02470.51.39, с площ – 35,593 дка, намиращ се в местността „Авлу Търла”, в землището на с. Балканци, Община Стражица отдаден на фирма „НИК-С 83” ЕООД, представлявана от Стефан Николаев Павлов с Договор за наем от 16.04.2021 г. и Анекс към Договора от 14.07.2021 г..

Докл.: Кмета на общината

6. Предложение относно индексиране на наемните цени по сключените договори, съобразно официалния индекс на инфлация.

Докл.: Кмета на общината

7. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на Урегулиран поземлен имот XVI, кв.2 по плана на гр. Стражица, с площ 580 кв.м. заедно с 105 кв.м. незавършено строителство.

Докл.: Кмета на общината

8. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на Урегулиран поземлен имот XII-287, кв.1 по плана на гр. Стражица, с площ 1030 кв.м..

Докл.: Кмета на общината

9. Предложение относно одобряване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП – ПП/ за обект: „ВЪНШНО ЕЛ. ЗАХРАНВАНЕ НА ЦЕХ ЗА АЛКАЛНО-УСТОЙЧИВА ФИБРО МРЕЖА”, находящ се в гр. Стражица, общ. Стражица, обл. Велико Търново – ПИ 69633.271.5, внесен със заявление вх. № 7994-3/22.11.2021 г. от ЕТ „Купро-Христо Шаранков”.

Докл.: Кмета на общината

10. Предложение относно допускане изработване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулиран поземлен имот II – „За обществено жилищно строителство, читалище и младежки дом” в кв. 66 и улици с о.т. 297а – 220 – 219 – 218, 218 – 353 и 353 – 354 – 355 – 356 – 357, 357 - 362, гр. Стражица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Докл.: Кмета на общината

11. Предложение относно одобряване на Проект за Частично изменение на действащ подробен устройствен план – план за регулация на гр. Стражица в обхват:

Урегулиран поземлен имот I – „*За обществено жилищно строителство*” в кв. 72, гр. Стражица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Докл.: Кмета на общината

12. Предложение относно допускане на изработване на Проект за подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП – ПП/ за елементи на техническата инфраструктура извън урбанизираната територия за обект: „*Външно кабелно електрозахранване на приемо-предавателна станция за глас и/или данни на БТК ЕАД № VT5104”, намираща се в Поземлен имот с идентификатор 00730.109.25, м. До село, с. Асеново, общ. Стражица, обл. В. Търново*.

Докл.: Кмета на общината

13. Предложение относно допускане на изработване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулирани поземлени имоти III_{308} и IV – „За трафопост” в кв. 47, с. Бряговица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Докл.: Кмета на общината

14. Предложение относно допускане изработване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулиран поземлен имот IX и Урегулиран поземлен имот XI – „*За стопански двор*” в кв. 103 и Улица с о.т. 559 – 568, гр. Стражица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Докл.: Кмета на общината

15. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022г. и отдаване под наем на Поземлен имот с идентификатор 17155.79.16, представляващ ВОДОЕМ в землището на с. Горски Сеновец, с площ 5426 кв.м..

Докл.: Кмета на общината

16. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022г. и отдаване под наем на Поземлен имот с идентификатор 35657.62.82, представляващ ВОДОЕМ в землището на с. Камен, с площ 11757 кв.м..

Докл.: Кмета на общината

17. Предложение относно поемане на ангажимент за осигуряване на оборотни средства по проект "Активни граждани на община Стражица за ефективно и професионално управление".

Докл.: Кмета на общината

18. Предложение относно продажба чрез публично оповестен конкурс с тайно наддаване на Урегулиран поземлен имот II – За обществено обслужване, кв.147 по плана на гр. Стражица, с площ 5038 кв.м..

Докл.: Кмета на общината

19. Предложение относно продажба на Урегулиран поземлен имот XIX-За Жм, кв. 63 по плана на гр. Стражица, с площ 665 кв.м..

Докл.: Кмета на общината

20. Предложение относно одобряване на Техническо задание и Разрешаване изработването на проект и за изменение на Общия устройствен план /ОУП/ на Община Стражица за обособяване на устройствена зона „Пп” за имот 02470.75.18 в землището на с. Балканци, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Докл.: Кмета на общината

21. Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща две помещения от I етаж на Фелдшерски здравен пункт с. Царски извор.

Докл.: Кмета на общината

22. Предложение относно актуализиране състава на Местната комисия за обществен ред и сигурност.

Докл.: Председател ОбС Стражица

23. Предложение относно издаване на разрешително за ползване на воден обект – ПИ 11140.117.12 по КК и КР на с. Виноград по проект „Ремонт на преливно съоръжение на яз.”Сулуджата”, в землището на с. Виноград, общ. Стражица”.

Докл.: Кмета на общината

24. Предложение относно учредяване право на ползване върху общински имот в землище с. Балканци за устройване на пчелин.

Докл.: Кмета на общината

25. Питания.

ПО ТОЧКА ПЪРВА: Предложение относно приемане на Доклад за последваща оценка на изпълнението на Общински план за развитие на община Стражица за периода 2014-2020 г..

ИЛИЯН МАРИНОВ: Предложение разглеждано подробно на комисии, имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 13
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 13 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№447

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 5, ал. 1, т. 11 и т. 22 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация и чл. 42, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за регионалното развитие, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Приема Доклад за последваща оценка на изпълнението на Общински план за развитие на община Стражица за периода 2014-2020 г.

ПО ТОЧКА ВТОРА: Предложение относно приемане Отчет за дейността на МКБППМН, гр. Стражица за 2021г..

ИЛИЯН МАРИНОВ: Материала също разглеждан на комисии участва и г-н Добрев – секретар на комисията, който беше много подробен. Имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 12
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

Един не гласува.

В гласуването участваха 12 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№448

На основание чл. 12, ал. 1 т. 23 от ЗМСМА и чл. 7, ал. 2 от ЗБППМН, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Приема Отчет за дейността на местната комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните в община Стражица през 2021 година.

ПО ТОЧКА ТРЕТА: Предложение относно приемане на Програма за управление на Община Стражица за периода 2021-2023 година.

Изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 13
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 13 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№449

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и чл. 44, ал. 5 от ЗМСМА, и чл. 5, ал. 1, т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Приема Програма за управление на Община Стражица за периода 2021-2023 година.

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА: Предложение относно даване на съгласие за издаване на Разрешително по реда на Закона за водите за язовир „Бекчия – 166”, намиращ се в местността „ПОД МЕШЕТО” в землището на с. Кесарево, Община Стражица отдаден на фирма „НИК-С 83” ЕООД, представлявана от Стефан Николаев Павлов с Договор за наем от 16.04.2021г..

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението, имате думата.

ДЕЯН МАРИНОВ: Изясни ли се ситуацията със язовир „Бекчия“, с. Кесарево, там където бяха направени много плащания, ремонти и т. н., как ще си възстановим тези средства?

ЙОРДАН ЦОНЕВ Кмет на Община Стражица: С увеличаване на наема, юриста на Общината ще прецени по какъв начин, според договора.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ПРОТИВ
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ВЪЗДАРЖАЛ СЕ
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ВЪЗДАРЖАЛ СЕ
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА

В гласуването участваха 13 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№450

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, в изпълнение на чл. 50 и чл. 52, ал. 1, т. 3, буква „б” от ЗВ, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Дава съгласие, Кмета на Община Стражица да издаде на фирма „НИК-С 83” ЕООД, представлявана от Стефан Николаев Павлов, Разрешително за ползване на воден обект – язовир „Бекчия – 166”, в ПИ с идентификатор 36782.84.272, с площ – 165,837 дка, намиращ се в местността „Под мешето”, в землището на с. Кесарево, Община Стражица по реда и процедурата на Закона за водите.

ПО ТОЧКА ПЕТА: Предложение относно даване на съгласие за издаване на Разрешително по реда на Закона за водите за язовир „КУЗА”, в ПИ с идентификатор 02470.51.39, с площ – 35,593 дка, намиращ се в местността „Авлу Търла”, в землището на с. Балканци, Община Стражица отдаден на фирма „НИК-С 83” ЕООД, представлявана от Стефан Николаев Павлов с Договор за наем от 16.04.2021 г. и Анекс към Договора от 14.07.2021 г..

Изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ВЪЗДАРЖАЛ СЕ
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ВЪЗДАРЖАЛ СЕ
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА

В гласуването участваха 13 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№451

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, в изпълнение на чл. 50 и чл. 52, ал. 1, т. 3, буква „б” от ЗВ, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Дава съгласие, Кмета на Община Стражица да издаде на фирма „НИК-С 83” ЕООД, представлявана от Стефан Николаев Павлов Разрешително за ползване на воден обект – язовир „КУЗА”, в ПИ с идентификатор 02470.51.39, с площ – 35,593 дка, намиращ се в местността „Авлу Търла”, в землището на с. Балканци, Община Стражица по реда и процедурата на Закона за водите.

ПО ТОЧКА ШЕСТА: Предложение относно индексиране на наемните цени по сключените договори, съобразно официалния индекс на инфлация.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението, беше разгледано на ПК по ИРБФ. Пояснението тука е че индекса не и подаден от ТСБ-север Велико Търново в такива проценти 107,8%, а реално увеличението е с 7,8%. В решението ще бъде добавено пояснение за реалното увеличение. Имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА

В гласуването участваха 13 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№452

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация, чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС и чл. 35 от НРПУРОИ, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Да се индексират сключените договори за наем и концесия с официалния индекс на инфлация за 2021г. определен от ТСБ-Север гр. В. Търново, който е 107.8%. Сключените договори за наем и концесия се индексират с 7.8%, считано от 01.03.2022г., а за сключените договори за наем и аренда на земеделски земи /с изключение на пасища и мери/, считано от стопанската 2022/2023г.

ПО ТОЧКА СЕДМА: Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на Урегулиран поземлен имот XVI, кв.2 по плана на гр. Стражица, с площ 580 кв.м. заедно с 105 кв.м. незавършено строителство.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението, имате думата.

Д-Р ХАРИ ТАСЕВ: Незавършеното строителство кой го е заплащал, и ако не е заплащано, защо трябва да го включваме в цената на имота?

ИЛИЯН МАРИНОВ: Кой го е започнал и кой го е плащал въпроса е приключил, след изтичане правото на строеж. Има издаден акта за общинска собственост и се прави нова оценка от лицензиран оценител.

ВАСКО СТОЯНОВ: Тези проекти на такива незавършени строителства съществува ли в книга?

ИЛИЯН МАРИНОВ: Съществуват и трябва да са в архива.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА

Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА

В гласуването участваха 13 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№453

На основание чл. 21 ал. 1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 68 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица за 2021г. в глава III, раздел 2. „Имоти, които Община Стражица има намерение да продаде” - Урегулиран поземлен имот XVI, кв.2 по плана на гр. Стражица, с площ 580 кв.м. заедно с 105 кв.м. незавършено строителство.
2. Утвърждава пазарна оценка за Урегулиран поземлен имот XVI, кв.2 по плана на гр. Стражица, с площ 580 кв.м. заедно с 105 кв.м. незавършено строителство, изготвена от лицензиран оценител в размер на 7 210 лв. без ДДС /седем хиляди двеста и десет лева/.
3. Да се обяви за продажба Урегулиран поземлен имот XVI, кв.2 по плана на гр. Стражица, с площ 580 кв.м. заедно с 105 кв.м. незавършено строителство, актуван с АчОС № 250/07.04.1997 г. чрез провеждане на публичен търг, с начална тръжна цена 8 652,00 лв. с ДДС /осем хиляди шестстотин петдесет и два лева/.

ПО ТОЧКА ОСМА: Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на Урегулиран поземлен имот XII-287, кв.1 по плана на гр. Стражица, с площ 1030 кв.м..

Изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА

В гласуването участваха 13 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№454

На основание чл. 21 ал. 1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 68 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица за 2022 г. в глава III, раздел 2 „Имоти,

които Община Стражица има намерение да продаде” – Урегулиран поземлен имот XII-287, кв.1 по плана на гр. Стражица, с площ 1030 кв.м.

2. Утвърждава пазарна оценка за Урегулиран поземлен имот XII-287, кв.1 по плана на гр. Стражица, с площ 1030 кв.м. изготвена от лицензиран оценител в размер на 8 240 лв. без ДДС /осем хиляди двеста и четиридесет лева/.

3. Да се обяви за продажба Урегулиран поземлен имот XII-287, кв.1 по плана на гр. Стражица, с площ 1030 кв.м., актуван с АчОС № 8565/11.08.2020 г., чрез провеждане на публичен търг, с начална тръжна цена 9 888,00 лв. с ДДС /девет хиляди осемстотин осемдесет и осем лева/.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА: Предложение относно одобряване на Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП – ПП/ за обект: „ВЪНШНО ЕЛ. ЗАХРАНВАНЕ НА ЦЕХ ЗА АЛКАЛНО-УСТОЙЧИВА ФИБРО МРЕЖА”, находящ се в гр. Стражица, общ. Стражица, обл. Велико Търново – ПИ 69633.271.5, внесен със заявление вх. № 7994-3/22.11.2021 г. от ЕТ „Купро-Христо Шаранков”.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението, допуснали сме го за изготвяне, сега трябва да го одобрим. Имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 13
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 13 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№455

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 10 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и чл. 129, ал. 1 от *Закона за устройство на територията*, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Одобрява Проект за Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП – ПП/ за обект: „ВЪНШНО ЕЛ. ЗАХРАНВАНЕ НА ЦЕХ ЗА АЛКАЛНО-УСТОЙЧИВА

ФИБРО МРЕЖА”, находящ се в гр. Стражица, общ. Стражица, обл. Велико Търново – ПИ 69633.271.5.

При процедиране на техническия проект за *„ВЪНШНО ЕЛ. ЗАХРАНВАНЕ НА ЦЕХ ЗА АЛКАЛНО-УСТОЙЧИВА ФИБРО МРЕЖА”, находящ се в гр. Стражица, общ. Стражица, обл. Велико Търново – ПИ 69633.271.5,* следва да се изпълняват изискванията на ЕРП Север цитирани в съгласувателно писмо изх. № EDN-7849/25.11.2021 г.

Влезе общинския съветник г-н Дилян Братованов.

ПО ТОЧКА ДЕСЕТА: Предложение относно допускане изработване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулиран поземлен имот II – „За обществено жилищно строителство, читалище и младежки дом” в кв. 66 и улици с о.т. 297а – 220 – 219 – 218, 218 – 353 и 353 – 354 – 355 – 356 – 357, 357 - 362, гр. Стражица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате колеги, предложението, имате думата.

ЙОРДАН ЦОНЕВ Кмет на Община Стражица: Това е центъра пред от Общината, все още се води че там е старото читалище. Сега нанасяме както си е реално на Подробния устройствен план на града.

Други изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 14
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№456

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 10 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Дава съгласие:

1. За променя на северозападната регулационна линия на улица с о.т. 297а – 220 – 219 – 218 и североизточната регулационна линия на улица с о.т. 218 – 353, така че да върви по изградените по проект тротоари.
2. За премахване на улица с о.т. 353 – 354 – 355 – 356 – 357 без да се обединяват кв. 63 и 66, като регулационната линия да върви по изградените по проект тротоари.
3. За промяна ширината на улица с о.т. 357 – 362, като новата регулационна линия да върви по съществуващата на място реализирана улица.

ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТ: Предложение относно одобряване на Проект за Частично изменение на действащ подробен устройствен план – план за регулация на гр. Стражица в обхват: Урегулиран поземлен имот I – „*За обществено жилищно строителство*” в кв. 72, гр. Стражица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 14
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№457

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 10 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет гр. Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и чл. 129, ал. 1 от *Закона за устройство на територията*, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Одобрява Проект за Частично изменение на действащ подробен устройствен план – план за регулация на гр. Стражица в обхват: Урегулиран поземлен имот I – „За обществено жилищно строителство” в кв. 72, гр. Стражица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Проектира се нова вътрешно квартална улица с о.т. 241 – 241а – 272а – 272, която затваря нов квартал № 180, който се обособява и отделя от кв. № 72.

Обособяват се нови урегулирани поземлени имоти с номера от I до XVIII в кв. № 180, като регулационните граници съвпадат със съществуващите на място огради и реалното ползване на имотите.

Променя се уличната регулационна граница на улица с о.т. 272 – 228 и 228 – 227 – 241, като новата улична регулационна граница съвпада със съществуващите на място огради и реално ползване на имотите.

Новите урегулирани поземлени имоти са с номера и площ, както следва: УПИ I с площ 446 м^2; УПИ II с площ 342 м^2; УПИ III с площ 271 м^2; УПИ IV с площ 263 м^2; УПИ V с площ 311 м^2; УПИ VI с площ 366 м^2; УПИ VII с площ 400 м^2; УПИ VIII с площ 346 м^2; УПИ IX с площ 281 м^2; УПИ X с площ 278 м^2; УПИ XI – „За трафопост” с площ 197 м^2; УПИ XII с площ 213 м^2; УПИ XIII с площ 175 м^2; УПИ XIV с площ 186 м^2; УПИ XV с площ 198 м^2; УПИ XVI с площ 210 м^2; УПИ XVII с площ 223 м^2; УПИ XVIII с площ 275 м^2.

ПО ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТ: Предложение относно допускане на изработване на Проект за подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП – ПП/ за елементи на техническата инфраструктура извън урбанизираната територия за обект: *„Външно кабелно електрозахранване на приемо-предавателна станция за глас и/или данни на БТК ЕАД № VT5104”, намираща се в Поземлен имот с идентификатор 00730.109.25, м. До село, с. Асеново, общ. Стражица, обл. В. Търново*.

Изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 14
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№458

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 10 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и чл. 124а, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Одобрява Техническо задание за изработването на Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП – ПП/ за обект: „Външно кабелно електрозахранване на приемо-предавателна станция за глас и/или данни на БТК ЕАД № VT5104”, намираща се в Поземлен имот с идентификатор 00730.109.25, м. До село, с. Асеново, общ. Стражица, обл. В. Търново.

2. Разрешава да се изработи Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП – ПП/ за обект: „Външно кабелно електрозахранване на приемо-предавателна станция за глас и/или данни на БТК ЕАД № VT5104”, намираща се в Поземлен имот с идентификатор 00730.109.25, м. До село, с. Асеново, общ. Стражица, обл. В. Търново

3. Проектът по т. 2 да се изработи в съответствие с одобреното задание и нормативните изисквания.

ПО ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТ: Предложение относно допускане на изработване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулирани поземлени имоти III_{308} и IV – „За трафопост” в кв. 47, с. Бряговица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 14
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№459

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 10 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Дава съгласие за промяна на улица с о.т. 144 - 159 в участъка пред УПИ III_{308} в кв. 47 по плана на с. Бряговица, като уличната регулационна линия да съвпада с кадастралната граница на поземления имот.

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТ: Предложение относно допускане изработване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулиран поземлен имот IX и Урегулиран поземлен имот XI – „*За стопански двор*" в кв. 103 и Улица с о.т. 559 – 568, гр. Стражица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА" - 14
„ПРОТИВ" - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ" - 0

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№460

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 10 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Дава съгласие за премахване на улица с о.т. 559 – 568 се, без да се обединяват двата квартала 103 и 103А.

ПО ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТ: Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022г. и отдаване под наем на Поземлен имот с идентификатор 17155.79.16, представляващ ВОДОЕМ в землището на с. Горски Сеновец, с площ 5426 кв.м..

Изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ВЪЗДАРЖАЛ СЕ
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ВЪЗДАРЖАЛ СЕ
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ПРОТИВ
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ВЪЗДАРЖАЛ СЕ
Д-р Хари Петров Тасев	- ВЪЗДАРЖАЛ СЕ

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№461

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 19 ал. 1, ал. 2, ал. 3 и чл. 33, т.а от НРПУРОИ, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1.Да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2020г. в глава III, раздел 1. „Имоти, които Община Стражица има намерение да предостави под наем” – Поземлен имот с идентификатор 17155.76.16, представляващ ВОДОЕМ в землището на с.Горски Сеновец, с площ 5426 кв.м.

2. Да се отдаде под наем Поземлен имот с идентификатор 17155.79.16, представляващ ВОДОЕМ в землището на с.Горски Сеновец, с площ 5426 кв.м., актуван с АПОС №9002/12.07.2021 г., за срок от 10 /десет/ години, чрез провеждане на

публичен търг с тайно наддаване, с начална годишна наемна цена 191,40 лв. с ДДС /сто деветдесет и един лева и четиридесет стотинки/.

ПО ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТ: Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022г. и отдаване под наем на Поземлен имот с идентификатор 35657.62.82, представляващ ВОДОЕМ в землището на с. Камен, с площ 11757 кв.м..

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението, имате думата.

ДИМИТРАНКА КАЛЕВА: Как се изчисляват наемната цена на язовирите?

НЕЛИ ПЕТКОВА: По Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, на база площ.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ВЪЗДАРЖАЛ СЕ
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№462

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 19 ал. 1, ал. 2, ал. 3 и чл. 33, т.а от НРПУРОИ, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1.Да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2020г. в глава III, раздел 1. „Имоти, които Община Стражица има намерение да предостави под наем” – Поземлен имот с идентификатор 35657.62.82, представляващ ВОДОЕМ в землището на с.Камен, с площ 11757 кв.м.

2. Да се отдаде под наем Поземлен имот с идентификатор 35657.62.82, представляващ ВОДОЕМ в землището на с.Камен, с площ 11757 кв.м., актуван с АПОС №9118/13.01.2022 г., за срок от 10 /десет/ години, чрез провеждане на публичен търг с тайно наддаване, с начална годишна наемна цена 414,72 лв. с ДДС /четиристотин и четиринадесет лева и седемдесет и две стотинки/.

ПО ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТ: Предложение относно поемане на ангажимент за осигуряване на оборотни средства по проект "Активни граждани на община Стражица за ефективно и професионално управление".

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението, става въпрос за осигуряване на оборотни средства по този проект по който сме партньори в размер на 4420.70 лв.. След приключване на проекта парите се възстановяват от управляващия орган. Имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА

Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№463

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 5, ал. 1, т. 22 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Общински съвет Стражица дава съгласие, за поемане на ангажимент за осигуряване на оборотни средства за точно и навременно изпълнение на планираните дейности по проект № BG05SFOP001-2.025-0034 "Активни граждани на община Стражица за ефективно и професионално управление", Процедура BG05SFOP001-2.025,„Повишаване на гражданското участие в процесите на изпълнение и мониторинг на политики и законодателство“, Оперативна програма „Добро управление” в размер на 4 420,70 лв., за които партньорът община Стражица отговаря.

ПО ТОЧКА ОСЕМНАДЕСЕТ: Предложение относно продажба чрез публично оповестен конкурс с тайно наддаване на Урегулиран поземлен имот II – За обществено обслужване, кв.147 по плана на гр. Стражица, с площ 5038 кв.м..

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението, имате думата за изказвания по тази точка.

ДЕЯН МАРИНОВ: Къде се намира?

ИЛИЯН МАРИНОВ: Индустриалната зона.

ЙОРДАН ЦОНЕВ Кмет на Община Стражица: Има инвестиционно намерение за строеж на увеселителен салон.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№464

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 68 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Утвърждава пазарна оценка за Урегулиран поземлен имот II – За обществено обслужване, кв.147 по плана на гр. Стражица, с площ 5038 кв.м., изготвена от

лицензиран оценител в размер на 40304,00 лв. без ДДС /четиридесет хиляди триста и четири лева/.

2. Да се извърши продажба чрез публично оповестен конкурс с тайно наддаване на Урегулиран поземлен имот II – За обществено обслужване, кв.147 по плана на гр. Стражица, с площ 5038 кв.м., актуван с АЧОС № 9106/26.11.2021г., с начална конкурсна цена 48364,80 лв. с ДДС /четиридесет и осем хиляди триста шестдесет и четири лева и осемдесет стотинки/, при стъпка за наддаване 2400,00 лв. /две хиляди и четиристотин лева/.

3. Определя минимални специални изисквания към участниците, за което представят писмена декларация:

3.1. Да предложат размер на инвестицията, свързана с построяване на зала за провеждане и организиране на тържествени мероприятия с паркинг и гаражи – не по-малък от 100 000 лв.;

3.2. Да предложат разкриване на минимум 5 работни места, след изграждане на обекта в имота, предмет на продажбата;

3.3. В 5 /пет/ годишен срок от датата на сключване на договора да извърши строителството на обекта и да го въведе в експлоатация;

3.4. Изграденият обект да се ползва само за дейността, свързана с предложената инвестиция.

4. Определя условия на конкурса, по които ще се оценяват офертите:

4.1. Минимална конкурсна цена в размер на 48364,80 лв.

4.2. Минимален размер на инвестицията – 100 000 лв.

4.3. Брой осигурени работни места след изграждане на обекта в имота, предмет на продажбата – не по-малко от 5.

5.В договора за продажба да се предвиди неустойка от минимум 10% от продажната цена за всички форми на неизпълнение задълженията по договора.

<u>ПО ТОЧКА ДЕВЕТНАДЕСЕТ</u>: Предложение относно продажба на Урегулиран поземлен имот XIX-За Жм, кв. 63 по плана на гр. Стражица, с площ 665 кв.м..

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА

Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№465

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 68 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Утвърждава пазарна оценка за Урегулиран поземлен имот XIX-За Жм, кв. 63 по плана на гр.Стражица, с площ 665 кв.м., изготвена от лицензиран оценител в размер на 7 980,00 лв. без ДДС /седем хиляди деветстотин и осемдесет лева/.
2. Да се обяви за продажба Урегулиран поземлен имот XIX-За Жм, кв. 63 по плана на гр.Стражица, с площ 665 кв.м., актуван с АчОС № 9110/03.12.2021 г. чрез провеждане на публичен търг, с начална тръжна цена 9 576,00 лв. с ДДС /девет хиляди петстотин седемдесет и шест лева/.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ: Предложение относно одобряване на Техническо задание и Разрешаване изработването на проект и за изменение на Общия устройствен план /ОУП/ на Община Стражица за обособяване на устройствена зона „Пп” за имот 02470.75.18 в землището на с. Балканци, общ. Стражица, обл. В. Търново.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Колеги, за първи път правим процедура за изменяне на Общия устройствен план откакто сме го приели. Това е и нещо ново в работата на Общинските съвети няма кой знае каква практика. След това евентуално одобряваме Техническото задание, ще бъде изготвен проекта за промяна на ОУП и ще бъде внесен за решение на Общинския съвет. Самата процедура е много по-голяма отколкото при ПУП, защото има и други изисквания. Имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 14
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№466

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 10 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и чл. 134, ал. 1, т. 1 и чл. 124, ал. 1, във връзка с чл. 124 б, ал. 1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Одобрява задание за изменение на Общия устройствен план /ОУП/ на Община Стражица за обособяване на устройствена зона „Пп” за имот 02470.75.18 в землището на с. Балканци, общ. Стражица, обл. В. Търново.
2. Разрешава да се изработи Проект за изменение на ОУП на Община Стражица за обособяване на устройствена зона „Пп” за имот 02470.75.18 в землището на с. Балканци, общ. Стражица, обл. В. Търново.
3. Проектът по т. 2 да се изработи в съответствие с одобреното задание и нормативните изисквания.

<u>ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА</u>: Предложение относно отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща две помещения от I етаж на Фелдшерски здравен пункт с. Царски извор.

<u>ИЛИЯН МАРИНОВ</u>: Коментирахме го и на комисия дали сме го по проект на НПО тази част от сградата. По този проект има уреди за рехабилитации и т. н. сега им трябва за по дълъг период, за да може да участват отново по проект.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№467

На основание чл. 21 ал. 1 т.8 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 19, ал. 1, ал. 2, ал. 3, чл. 27, ал. 1, т. 1 и чл. 28 от НРПУРОИ/, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Да се отдаде под наем част от имот – публична общинска собственост, представляваща две помещения с обща ЗП 23,60 кв.м. от I етаж на Фелдшерски здравен пункт с. Царски извор, находящ се в УПИ IX, кв.62 по плана на с. Царски извор, актуван с акт за публична общинска собственост № 3708/29.04.2009г., за юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза, за срок от 10 години, чрез провеждане на публичен търг, с начална месечна наемна цена 11,33 лв. с ДДС /единадесет лева и тридесет и три стотинки/.

<u>ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ВТОРА</u>: Предложение относно актуализиране състава на Местната комисия за обществен ред и сигурност.

Изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 14
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№468

На основание чл. 21 ал. 1 т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 5, ал. 1, т. 22 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Отменя Решение № 42/30.12.2019 г. на Общински съвет Стражица.
2. Определя състав на Местната комисия за обществен ред и сигурност, както следва:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Йордан Цонев Цонев - Кмет на Община Стражица

ЧЛЕНОВЕ:

1. Евгени Ангелов Енев - зам. кмет на Община Стражица;
2. Иван Николаев Калчев – кмет с. Камен;
3. Георги Енев Георгиев – кмет с. Бряговица;
4. Асен Виолетов Маринов – кмет с. Виноград;
5. Емил Георгиев Кърджилов – кмет с. Кесарево;
6. Стефан Недев Димитров – кмет с. Асеново;
7. Николай Брайнов Колев – кмет с. Царски Извор;
8. Надка Иванова Никова – кмет с. Сушица;
9. Светлозар Иванов Димитров – представител на Общински съвет Стражица;
10. Сюзан Йосифова Алтънова – представител на Общински съвет

Стражица;
11. Началник на РУ гр. Стражица;
12. Стефан Славчев Стефанов – РУ гр. Стражица;
13. Представител на ЛРД гр. Стражица;
14. Представител на Електроразпределение - район Стражица;
15. Началник ВиК – район Стражица;
16. Росица Атанасова Симеонова – р-л БТ, филиал Стражица;
17. Началник Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението” гр. Стражица;
18. Д-р Стефка Илиева Ламбева – отговорен лекар ФСМП Стражица;
19. Началник Военно формирование 28130 Стражица.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА: Предложение относно издаване на разрешително за ползване на воден обект – ПИ 11140.117.12 по КК и КР на с. Виноград по проект „Ремонт на преливно съоръжение на яз.”Сулуджата”, в землището на с. Виноград, общ. Стражица”.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Давам думата на г-н Атанасов.

СТЕФАН АТАНАСОВ: Имаме предписания от Държавната агенция за метрологичен и технически надзор (ДАМТН) за състоянието на язовирите и преливниците, за да се изпълнят трябва да има разрешение за ползване на водния обект. По закона за водите трябва да има решение на Общински съвет.

ЙОРДАН ЦОНЕВ Кмет на Община Стражица: Трябва да извадим необходимата документация и ще търсим варианти за външно финансиране.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№469

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 от ЗМСМА във връзка с чл. 46, ал. 1, т. 1, буква „г” и чл. 52, ал. 1, т. 3, буква „б” от Закона за водите, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. На основание чл. 52, ал. 1, т.3, буква „б” от Закона за водите разрешава на Кмета на Община Стражица да издаде *разрешително за ползване на воден обект* - ПИ 11140.117.12 по КК и КР на с. Виноград за реализиране на проект „**Ремонт на преливно съоръжение на яз.”Сулуджата”, в землището на с. Виноград, общ. Стражица”.**

2. Упълномощава кмета на Община Стражица да предприеме необходимите действия по изпълнението на т.1 от настоящето решение, като издаде *разрешително за ползване на воден обект* – за ПИ 11140.117.12 по КК и КР на с. Виноград и изпрати копие от него до Директора на Басейнова дирекция „Дунавски район”.

<u>ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА</u>: Предложение относно учредяване право на ползване върху общински имот в землище с. Балканци за устройване на пчелин.

Изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА

Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ВЪЗДАРЖАЛ СЕ
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№470

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – гр. Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 39, ал. 2, 3, и 6 от ЗОС, чл. 74, ал. 3 и чл. 58, ал. 6 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 11, ал. 1 и ал. 2 от Закона за пчеларството, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Да се учреди право на ползване върху общински имот в размер на 1,200 дка., представляващи част от поземлен имот с идентификатор 02470.41.4 от землището на с. Балканци, община Стражица за устройване на постоянен пчелин за срок от 10 /десет/ календарни години, считано от датата на сключване на договора на Кристиян Стилиянов Зарков с ЕГН 9609181422, гр. Стражица, ул. „Михаил Друмев” №8, притежаващ 60 броя пчелни семейства.
2. Кметът на Община Стражица да издаде заповед и сключи договор за учредяване право на ползване върху имота с горепосоченото лице на цена 55,00 лева на декар на година.

ПО ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЕТА: Питания.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Искам да изкажа удовлетворението от изложбата на мартеници, много е красива с много участници, която придава една тържествена обстановка на заседанието в навечерието на 1 март. Утре тук ще е изложбата и награждаването.

ДЕЯН МАРИНОВ: Във връзка с изготвянето на новия бюджет, всички ли кметове на кметства и кметски наместници са направили предложения за ремонт и програма и има ли отхвърлени?

ЙОРДАН ЦОНЕВ Кмет на Община Стражица: Всички кметове на кметства и кметски наместници са направили предложения и всички са разгледани, като ще има и отхвърлени, но във всяко населено място ще се направи по нещо.

Други изказвания не бяха направени и заседанието бе закрито в 16:23 часа.

Протоколът се състави в 3 /три/ еднообразни екземпляра, по един за Общински съвет Стражица, Областен управител В. Търново, и ТО - Г. Оряховица при РП – В. Търново.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС:
/Ил. Маринов/

ПРОТОКОЛЧИК:
/В. Димитрова /