ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРАЖИЦА

П Р О Т О К О Л
№ 45

Днес 31.05.2022 година /петък/ от 15:00 часа в Голяма зала на Общинска администрация се проведе заседание на Общински съвет Стражица.

Заседанието е свикано на основание чл. 23, ал. 4, т. 1,чл.28, ал.1 от ЗМСМА.

Заседанието започна с присъствието на 16 общински съветници.

Отсъства г-н Светлозар Димитров.

Господин Илиян Маринов даде думата за изказвания и предложения по предварително раздадения проект за

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Предложение относно приемане на Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление през 2021г.

Докл.: Кмета на общината

2. Предложение относно добряване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулиран поземлен имот I – „За озеленяване” в кв. 1 и Урегулиран поземлен имот I – „За озеленяване” в кв. 2, с. Царски Извор, общ. Стражица, обл. В. Търново с възложител – Община Стражица.

Докл.: Кмета на общината

3. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на Урегулиран поземлен имот V-502, кв.43 по плана на гр. Стражица, с площ 1100 кв.м. заедно с 110,38 кв.м. незавършено строителство.

Докл.: Кмета на общината

4. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на Урегулиран поземлен имот VII-374, кв.36 по плана на гр. Стражица с площ 850 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

5. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на общинско жилище, представляващо Апартамент № 5, ет.II, вх.Б, бл.1, кв.156 по плана на гр. Стражица, ул. „Васил Левски" № 19.

Докл.: Кмета на общината

6. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022г. и продажба на общински недвижим имот, представляващ Урегулиран поземлен имот VI, кв.18 по плана на гр. Стражица с площ 380 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

7. Предложение относно промяна в поименния списък и разчета за капиталови разходи на Община Стражица за 2022 година.

Докл.: Кмета на общината

8. Предложение относно промяна на бюджета и кредитите за местни дейности в Община Стражица за 2022 година.

Докл.: Кмета на общината

9. Предложение относно одобряване на Проект за Частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ЧИ на ПУП-ПРЗ/ в обхват: Урегулиран поземлен имот VI – „*За производствено складови дейности*" в кв. 166, гр. Стражица, общ. Стражица, обл. В. Търново с възложител – Георги Ст. Димитров.

Докл.: Кмета на общината

10. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022г. и продажба на общински недвижим имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 69633.506.61 в землището на гр. Стражица с площ 1209 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

11. Питания.

ИЛИЯН МАРИНОВ: По предварително раздаденият проект за дневен ред има три допълнения.

Предлагам точка единадесет да стане предложение относно допускане изработване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулирани поземлени имоти VIII_{161}, X_{161}, IX_{161} и $VII_{160,157}$ в кв. 13, гр. Стражица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Точка дванадесет да стане предложение относно съгласие за допускане изработване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулирани поземлени имоти XIV_{86} и XIII – „*За озеленяване*" в кв. 8, с. Бряговица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Точка тринадесет да стане предложение относно приемане на ДЕКЛАРАЦИЯ против закриването на Районно управление полиция Стражица и преструктурирането му в Полицейски участък.

Точка четиринадесет да стане питания.

От 17 общински съветници 16 присъстват. Имаме необходимото мнозинство за провеждане на заседанието и можем да вземаме решения. Имате ли други предложения по дневния ред?

Други изказвания и предложения по дневния ред не бяха направени и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА”	- 16
„ПРОТИВ”	- 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ”	- 0

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Предложение относно приемане на Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление през 2021г.

Докл.: Кмета на общината

2. Предложение относно добряване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулиран поземлен имот I – „За озеленяване” в кв. 1 и Урегулиран поземлен имот I – „За озеленяване” в кв. 2, с. Царски Извор, общ. Стражица, обл. В. Търново с възложител – Община Стражица.

Докл.: Кмета на общината

3. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на Урегулиран поземлен имот V-502, кв.43 по плана на гр. Стражица, с площ 1100 кв.м. заедно с 110,38 кв.м. незавършено строителство.

Докл.: Кмета на общината

4. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на Урегулиран поземлен имот VII-374, кв.36 по плана на гр. Стражица с площ 850 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

5. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на общинско жилище, представляващо Апартамент № 5, ет.II, вх.Б, бл.1, кв.156 по плана на гр. Стражица, ул. „Васил Левски" № 19.

Докл.: Кмета на общината

6. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022г. и продажба на общински недвижим имот, представляващ Урегулиран поземлен имот VI, кв.18 по плана на гр. Стражица с площ 380 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

7. Предложение относно промяна в поименния списък и разчета за капиталови разходи на Община Стражица за 2022 година.

Докл.: Кмета на общината

8. Предложение относно промяна на бюджета и кредитите за местни дейности в Община Стражица за 2022 година.

Докл.: Кмета на общината

9. Предложение относно одобряване на Проект за Частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ЧИ на ПУП-ПРЗ/ в обхват: Урегулиран поземлен имот VI – „*За производствено складови дейности*" в кв. 166, гр. Стражица, общ. Стражица, обл. В. Търново с възложител – Георги Ст. Димитров.

Докл.: Кмета на общината

10. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022г. и продажба на общински недвижим имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 69633.506.61 в землището на гр. Стражица с площ 1209 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

11. Предложение относно допускане изработване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулирани поземлени имоти VIII_{161}, X_{161}, IX_{161} и $VII_{160,157}$ в кв. 13, гр. Стражица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Докл.: Кмета на общината

12. Предложение относно съгласие за допускане изработване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулирани поземлени имоти XIV_{86} и XIII – „*За озеленяване*" в кв. 8, с. Бряговица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Докл.: Кмета на общината

13. Предложение относно приемане на ДЕКЛАРАЦИЯ против закриването на Районно управление полиция Стражица и преструктурирането му в Полицейски участък**.**

Докл.: Председател ОбС Стражица

14. Питания.

ПО ТОЧКА ПЪРВА: Предложение относно приемане на Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление през 2021г.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Материала беше разгледан на всички комисии и широко дискутиран. Имате думата за изказвания, мнения и становища.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№525

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 66а от ЗОС, чл. 6 от НРПУРОИ, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Приема Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление през 2021г.

ПО ТОЧКА ВТОРА: Предложение относно добряване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулиран поземлен имот I – „За озеленяване” в кв. 1 и Урегулиран поземлен имот I – „За озеленяване” в кв. 2, с. Царски Извор, общ. Стражица, обл. В. Търново с възложител – Община Стражица.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението на предишно заседание допуснахме изработването на този ПУП, вече е готов и сега се предлага самото одобряване на ПУП-а. Имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 16
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№526

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Чл. 5, ал. 1, т. 10 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет гр. Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Одобрява Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулиран поземлен имот I – „За озеленяване” в кв. 1 и Урегулиран поземлен имот I – „За озеленяване” в кв. 2, с. Царски Извор, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Премахва се улица с о.т. 7 – 9, с което кв. 1 с УПИ I – „*За озеленяване*” и кв. 2 с УПИ I – „*За озеленяване*” се обединяват в един нов самостоятелен квартал № 1 с един Урегулиран поземлен имот I – „*За производствено складови дейности*”.

ПО ТОЧКА ТРЕТА: Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на Урегулиран поземлен имот V-502, кв.43 по плана на гр. Стражица, с площ 1100 кв.м. заедно с 110,38 кв.м. незавършено строителство.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Предложението беше разгледано на комисия, имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров - ЗА
Атанас Христов Атанасов - ЗА
Васко Маринов Стоянов - ЗА

Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№527

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 68 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица за 2022 г. в глава III, раздел 2. „Имоти, които Община Стражица има намерение да продаде” - Урегулиран поземлен имот V-502, кв.43 по плана на гр. Стражица, с площ 1100 кв.м. заедно с 110,38 кв.м. незавършено строителство.
2. Утвърждава пазарна оценка за Урегулиран поземлен имот V-502, кв.43 по плана на гр. Стражица, с площ 1100 кв.м. заедно с 110,38 кв.м. незавършено строителство, изготвена от лицензиран оценител в размер на 13 410,00 лв. без ДДС /тринадесет хиляди четиристотин и десет лева/.
3. Да се обяви за продажба Урегулиран поземлен имот V-502, кв.43 по плана на гр. Стражица, с площ 1100 кв.м. заедно с 110,38 кв.м. незавършено строителство, актуван с АЧОС № 9123/24.02.2022г. чрез провеждане на публичен търг, с начална тръжна цена 16 092,00 лв. с ДДС /шестнадесет хиляди и деветдесет и два лева/.

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА: Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на Урегулиран поземлен имот VII-374, кв.36 по плана на гр. Стражица с площ 850 кв.м.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението, беше разгледано на комисия. Намира се на ул. „Сава Цонев“, след мюсюлманския молитвен дом. Имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№528

На основание чл. 21 ал.1 т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 68 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. в глава III, раздел 2.“Имоти, които Община Стражица има намерение да продаде“ - Урегулиран поземлен имот VII-374, кв.36 по плана на гр. Стражица с площ 850 кв.м.

2. Утвърждава пазарна оценка за Урегулиран поземлен имот VII-374, кв.36 по плана на гр. Стражица с площ 850 кв.м., изготвена от лицензиран оценител в размер на 10200,00 лв. без ДДС /десет хиляди и двеста лева/.

3. Да се обяви за продажба Урегулиран поземлен имот VII, кв.36 по плана на гр. Стражица с площ 850 кв.м., актуван с АЧОС №9240/13.05.2022г. чрез провеждане

на публичен търг, с начална тръжна цена 12240.00 лв. с ДДС /дванадесет хиляди двеста и четиридесет лева /.

ПО ТОЧКА ПЕТА: Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на общинско жилище, представляващо Апартамент № 5, ет.II, вх.Б, бл.1, кв.156 по плана на гр. Стражица, ул. „Васил Левски” № 19.

Изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№529

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 41, ал. 2 и чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС и чл. 35, ал. 1, т. 4, чл. 40, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица за 2022 г. в глава III, раздел 2. „Имоти,

които Община Стражица има намерение да продаде" – Апартамент № 5, етаж II, вх. Б, бл. 1, кв. 156 по плана на гр. Стражица, ул. „Васил Левски" № 19.

2. Утвърждава пазарна оценка за Апартамент № 5, етаж II, вх. Б, бл. 1, кв. 156 по плана на гр. Стражица, ул. „Васил Левски" № 19 със ЗП 53,71 кв.м., изготвена от лицензиран оценител в размер на 9 430,00 лв. без ДДС /девет хиляди четиристотин и тридесет лева/.

3. Да се обяви за продажба Апартамент № 5, етаж II, вх. Б, бл. 1, кв. 156 по плана на гр. Стражица, ул. „ Васил Левски" № 19 със ЗП 53,71 кв.м., Изба № 5 с площ 11,22 кв.м., заедно с 10,66 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпено право на строеж върху 60,46 кв.м., актуван с АчОС № 7652/01.12.2016 г. чрез провеждане на публичен търг, с начална тръжна цена 9 430,00 лв. /девет хиляди четиристотин и тридесет лева/, върху която цена не се начислява ДДС, на основание чл.45, ал.3 от ЗДДС.

ПО ТОЧКА ШЕСТА: Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022г. и продажба на общински недвижим имот, представляващ Урегулиран поземлен имот VI, кв.18 по плана на гр. Стражица с площ 380 кв.м.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Това е парцел на законно построена сграда, собствениците желаят да я закупят. Имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№530

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 68 ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022г. в глава III, раздел 2 - „Имоти, които Община Стражица има намерение да продаде" - Урегулиран поземлен имот VI, кв.18 по плана на гр. Стражица с площ 380 кв.м.

2. Утвърждава пазарна оценка за Урегулиран поземлен имот VI, кв.18 по плана на гр. Стражица с площ 380 кв.м., изготвена от лицензиран оценител в размер на 4560.00 лв. без ДДС /четири хиляди петстотин и шестдесет лева/.

3. Да се продаде Урегулиран поземлен имот VI, кв. 18 по плана на гр. Стражица с площ 380 кв.м., актуван с АчОС № 9243/13.05.2022г. с пазарна цена 5287.39 лв. /пет хиляди двеста осемдесет и седем лева и тридесет и девет стотинки/, в която е включено ДДС в размер на 727.39 лв. за незастроената земя с площ 303.08 кв.м., на Марийка Радева Дянкова с ЕГН 6309211578, наследник на Ради Дянков Недев собственик на законно построената в имота сграда, съгласно Заповед по чл.100 от ЗТСУ № 976/27.06.1994 г.

ПО ТОЧКА СЕДМА: Предложение относно промяна в поименния списък и разчета за капиталови разходи на Община Стражица за 2022 година.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението беше разгледано на ПК по ИРБФ. Имате думата.

ПЕТЮ СТАТЕВ председател на ПК по ИРБФ: Считам, че предложението е разумно и решава много социални въпроси, и затова комисията го одобри.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА

Д-р Хари Петров Тасев - ЗА
Христина Бориславова Любенова - ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№531

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси и чл. 5, ал. 1, т. 5 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Да промени поименния списък и разчета за капиталови разходи за 2022 г., както следва:

ОБЕКТИ ФИНАНСИРАНИ СЪС СРЕДСТВА ОТ ЦЕЛЕВА СУБСИДИЯ

§ 51 – 00 ОСНОВЕН РЕМОНТ

Инженеринг - проектиране, авторски надзор и строителство на участък от ул."Отец Паисий Хилендарски", гр. Стражица	било	30 000 лв.
	става	27 700 лв.
Инженеринг - проектиране, авторски надзор и строителство на обект "Реконструкция и рехабилитация на ул."Цар Самуил" гр. Стражица"	било	51 000 лв.
	става	47 900 лв.
Изготвяне на работни проекти за реконструкция и рехабилитация на общински пътища, община Стражица	било	17 210 лв.
	става	17 330 лв.
Инженеринг и строителен надзор на участък от улица „Искър“ в с. Камен	било	0 лв.
	става	46 000 лв.

§ 52 – 00 ПРИДОБИВАНЕ НА ДМА

Инженеринг и строителен надзор на оптично трасе на територията на община Стражица	било	36 800 лв.
	става	42 080 лв.

§ 00 – 98 РЕЗЕРВ ЗА НЕПРЕДВИДЕНИ И НЕОТЛОЖНИ РАЗХОДИ

Текущ ремонт на отоплителна инсталация	било	46 000 лв.
в сграда с. Виноград	става	0 лв.

ПО ТОЧКА ОСМА: Предложение относно промяна на бюджета и кредитите за местни дейности в Община Стражица за 2022 година.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Предложение също разгледано на ПК по ИРБФ. Имате думата.

ПЕТЮ СТАТЕВ председател на ПК по ИРБФ: Имаме увеличение на приходите и на базата на това увеличение стават и допълнителните два обекта.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№532

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и във връзка с чл. 124, ал. 2 и ал. 3 от Закона за публичните финанси и чл. 37, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности за следващите три години, за

съставяне, приемане, изпълнение и отчитане бюджета на Община Стражица, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Прави промяна по бюджета на общината както следва:

МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ	§§	Изменение	Сума
Преизпълнение на собствени приходи			
- постъпления от продажба на общински нефинансови активи	40-00	увеличение	92 680
-внесен ДДС /-/	37-01	увеличение	-13 000
			79 680
Дейност 122„Общинска администрация“			
Текущ ремонт на отоплителна инсталация в сграда с.Виноград	10-30	увеличение	46 000
Дейност 619 „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие“			
Текущ ремонт на детски площадки в населените места на община Стражица – етап 2	10-30	увеличение	20 000
Текущ ремонт на елементи на градска среда по ул. „Михал Друмев“ и в парк „Красива България“, гр. Стражица	10-30	увеличение	13 680

<u>ПО ТОЧКА ДЕВЕТА</u>: Предложение относно одобряване на Проект за Частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ЧИ на ПУП-ПРЗ/ в обхват: Урегулиран поземлен имот VI – „*За производствено складови дейности*” в кв. 166, гр. Стражица, общ. Стражица, обл. В. Търново с възложител – Георги Ст. Димитров.

Изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 16
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№533

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 10 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Одобрява Проект за Частично изменение на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ЧИ на ПУП-ПРЗ/ в обхват: Урегулиран поземлен имот VI – „*За производствено складови дейности*" в кв. 166, гр. Стражица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Създава се нова улица с о.т. 519 – 520 със ширина 10.00 м, за подобряване обслужването на урегулираните поземлени имоти граничещи с улица „Уилям Гладстон", която е от четвъртокласна пътна мрежа и е натоварена. Със създаването на новата улица се обособява нов квартал № 166А.

В кв. № 166А, УПИ VI – „*За производствено складови дейности*" се разделя на два нови самостоятелни урегулирани поземлени имоти, собственост на Георги Ст. Димитров /*Нот. акт №21, том I, рег. № 638*/, както следва:

- УПИ VI – „*За производствено складови дейности*" с площ 2 024 м^2 и
- УПИ I – „*За жилищно строителство*" с площ 1 000 м^2

Устройствените показатели, за новообразуваните урегулирани поземлени имоти са:

За УПИ I – „*За жилищно застрояване*": Н < 10м, плътност на застрояване ($П_З$) ≤ 60%; интензивност на застрояване (Кинт) ≤ 1,2; Озеленена площ (Оз) ≥ 0,4 – съответстващи на зона Жм – за ниско жилищно застрояване.

За УПИ VI – „*За производствени и складови дейности*": Н < 10м, плътност на застрояване ($П_З$) ≤ 80%; интензивност на застрояване (Кинт) ≤ 2,5; Озеленена площ (Оз) ≥ 0,2 – съответстващи на зона Пп – предимно производствена.

ПО ТОЧКА ДЕСЕТА: Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022г. и продажба на общински недвижим имот, представляващ Поземлен имот с идентификатор 69633.506.61 в землището на гр. Стражица с площ 1209 кв.м.

Изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА

Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№534

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 68 ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022г. в глава III, раздел 2 - „Имоти, които Община Стражица има намерение да продаде” - Поземлен имот с идентификатор 69633.506.61 в землището на гр. Стражица с площ 1209 кв.м.

2. Утвърждава пазарна оценка за Поземлен имот с идентификатор 69633.506.61 в землището на гр. Стражица с площ 1209 кв.м., изготвена от лицензиран оценител в размер на 2418.00 лв. без ДДС /две хиляди четиристотин и осемнадесет лева/.

3. Да се продаде Поземлен имот с идентификатор 69633.506.61 в землището на гр. Стражица с площ 1209 кв.м., актуван с АчОС № 9244/18.05.2022г., на Иван Мариянов Иванов с ЕГН 9702071406, собственик на законно построената в имота сграда, съгласно Нотариален акт № 122, Том VII, рег. № 2045, Дело № 1075 от 27.05.2021 г., с пазарна цена 2418 лв. /две хиляди четиристотин и осемнадесет лева/, върху която цена не се начислява ДДС, на основание чл.45, ал.3 от ЗДДС.

ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТ: Предложение относно допускане изработване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулирани поземлени имоти VIII_{161}, X_{161}, IX_{161} и $VII_{160,157}$ в кв. 13, гр. Стражица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението, имате думата за изказвания.

Други изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 16
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№535

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 10 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Дава съгласие за променя на улица с о.т. 438 – 444 в участъка пред урегулирани поземлени имоти VIII_{161} и IX_{161}, така че новата улична регулационна граница да съвпада с кадастралната граница на поземлените имоти и изградени на място тротоари.

ПО ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТА: Предложение относно съгласие за допускане изработване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулирани поземлени имоти XIV_{86} и XIII – „*За озеленяване*” в кв. 8, с. Бряговица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението, имате думата. Кмета на селото е запознат.

Други изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 16
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№536

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 10 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 6 и във връзка с чл. 62а, ал. 3, т. 2 от Закона за устройство на територията, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Изразява съгласие за допускане на изработване Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулирани поземлени имоти XIV_{86} и XIII – *„За озеленяване*” в кв. 8, с. Бряговица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Поради нереализирано мероприятие и неблагоустроен терен урегулиран поземлен имот XIII – „За озеленяване” се премахва. Площта на терена от 166 $м^2$ се предава към УПИ XIV_{86}.

ПО ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА: Предложение относно приемане на ДЕКЛАРАЦИЯ против закриването на Районно управление полиция Стражица и преструктурирането му в Полицейски участък.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Колеги, достигна до нас информация, че е в ход акция по закриване на Районно управление полиция и преструктурирането му в полицейски участък, както и закриването на полицейския участък в с. Камен. Общински съвет Стражица във всичките случаи досега действа с един аршин, без значение кои са управляващите. Предприемаме действия по най-бързия начин. Г-н Цонев написа писмо до Министъра на вътрешните работи. Практиката, която имаме и това което закона ни дава право Общинския съвет да приема Декларация. Знаете в предходни години сме имали подобни. Едната беше с връзка с поделението, когато остана без охрана. Затова и в този случай предлагам на вашето внимание тази Декларация, защото въпроса е доста сериозен. Имате думата.

АТАНАС БЪЧВАРОВ: Предлагам да блокираме централния път София-Варна, защото ми се струва, че няма да постигнем нищо с тази Декларация. Мисля че това е направено в полза на охранителните фирми.

СЮЗАН АЛТЪНОВА: Има ли официален документ?

ЙОРДАН ЦОНЕВ Кмет на Община Стражица: Да, има излязла заповед. Не ми е понятно как един човек с една заповед може да закрие нещо за което по никакъв начин не е допринесъл за създаването му. Има стенограма от 10 или 11 май от среща на представители на министерството на вътрешните работи и синдиката, в която са упоменати част районните управления, които ще бъдат евентуално преструктурирани от районни управления в полицейски участъци. На нашата областна територия са две. Ще бъдат закрити и три участъка. В нашето районно управление са изпращани кадри от

всяка точка на България с мотив, че нашите кандидати са неграмотни. На ниво областна дирекция нещата стоят по същия начин, оглавява се от човек, който не е от областта.

Не може един човек по някакво стечение на обстоятелствата, някой му е подал някаква информация и без да бъде проверена тази информация да предприема такива действия.

РУ Стражица е четвъртото по големина, отделно последните 7 години, районното управление е на първо място по всички видове критерии – разкриваемост, престъпност, контингент, наблюдение и др. Имаме и най-голямото ядро на престъпност, която тормози цялата общественост в България, имам предвид ало-измамниците в с. Камен.

Написал съм писмо отделно от тази Декларация, че като гражданин ще иницианирам протестни действия. Убеден съм че без много, много да подканям хората те ще излязат. По тази логика да закрием и спешната и болницата. Един от мотивите е че нямаме съд. Ние петдесет години нямаме съд, а сме с много добри резултати.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Това се направи много тайно единствената информация, която изтече е от сайта Родопи 24. Свързах се с колегите от Джебел и разговарях с тях и те са много притеснени.

ДЕЯН МАРИНОВ: Искам да попитам, предполагам че г-н Маринов ще е запознат, това не са ли първи стъпки към преструктуриране на общините?

ИЛИЯН МАРИНОВ: Не, защото много се натиска за създаването на нови общини. Тук мисля че е недоглеждане на някой, без да бъде проверено обстойно и на място.

ДИМИТРАНКА КАЛЕВА: Предлагам да се направи и подписка от населението на общината.

СЮЗАН АЛТЪНОВА: Предлагам да свикаме комисията за обществен ред и сигурност и да поканим началника на РУ Стражица и да разговаряме.

ЙОРДАН ЦОНЕВ Кмет на Община Стражица: Началника на РУ Стражица преди един, два дена беше при мен и нищо не ми каза, а го разбрах от друго място. Той не е от Стражица и вероятно не го интересува.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Допълваме Декларацията с контингента в с. Камен, подкрепяме протеста и да се започне и подписка. Колеги, да ви помоля като приключим да изчакате да нанеса промените в Декларацията и всеки да я подпише собственоръчно.

Други изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение с направените допълнения и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 16
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№537

На основание Чл. 21 ал. 2 от ЗМСМА и Чл. 5, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация предлагам, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Приема Декларация против закриването на Районно управление полиция Стражица и преструктурирането му в Полицейски участък.

Приложения:

1. Проект на ДЕКЛАРАЦИЯ против закриването на Районно управление полиция Стражица и преструктурирането му в Полицейски участък.

ПО ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА: Питания.

ИЛИЯН МАРИНОВ: В началото на месеца започваме с гледане на отчета за бюджета за 2021г., ще бъдат насрочени комисии. На 07.06.2022г. ще има заседание и на НСОРБ и там ще бъде поставен въпроса. Ще бъдете уведомени.
Благодаря на всички за дейното участие.

Други изказвания не бяха направени и заседанието бе закрито в 15:58 часа.

Протоколът се състави в 3 /три/ еднообразни екземпляра, по един за Общински съвет Стражица, Областен управител В. Търново, и ТО - Г. Оряховица при РП – В. Търново.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС:
/Ил. Маринов/

ПРОТОКОЛЧИК:
/В. Димитрова /