ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРАЖИЦА

П Р О Т О К О Л
№ 46

Днес 17.06.2022 година /петък/ от 15:00 часа в Голяма зала на Общинска администрация се проведе заседание на Общински съвет Стражица.

Заседанието е свикано на основание чл. 23, ал. 4, т. 1,чл.28, ал.1 от ЗМСМА.

Заседанието започна с присъствието на 14 общински съветници.

Отсъстват г-жа Димитранка Калева, г-жа Сюзан Алтънова и г-н Светлозар Димитров.

Господин Илиян Маринов даде думата за изказвания и предложения по предварително раздадения проект за

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Предложение относно приемане Годишния отчет за изпълнението на бюджета на Община Стражица и сметките за средства от Европейския съюз за 2021 г.

Докл.: Кмета на общината

2. Предложение относно промяна на бюджета и кредитите за местни дейности в Община Стражица за 2022 година.

Докл.: Кмета на общината

3. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на Урегулиран поземлен имот III-111, кв.47 по плана на гр. Стражица с площ 630 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

4. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на Урегулиран поземлен имот IV-111, кв.47 по плана на гр. Стражица с площ 630 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

5. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на Урегулиран поземлен имот V-111, кв.47 по плана на гр. Стражица с площ 700 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

6. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на общински недвижим имот, представляващ Урегулиран поземлен имот XVII, кв.180 по плана на гр. Стражица, с площ 223 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

7. Предложение относно съгласие за допускане изработване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулирани поземлени имоти IV_{807} и XII – „*За озеленяване*" в кв. 20, гр. Стражица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Докл.: Кмета на общината

8. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на общински недвижим имот, представляващ Урегулиран поземлен имот XVI-326, кв.35 по плана на с. Камен, с площ 900 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

9. Предложение относно прекратяване на съсобственост между Община Стражица и „ПИМЕНС" ЕООД, върху общинската част от УПИ IX, кв. 103 по плана на гр. Стражица, с площ 688 кв.м. чрез продажба на частта на общината.

Докл.: Кмета на общината

10. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на общински недвижим имот, представляващ Урегулиран поземлен имот XLIII, кв.17 по плана на гр. Стражица, с площ 776 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

11. Питания.

ИЛИЯН МАРИНОВ: По предварително раздаденият проект за дневен ред няма допълнения.

От 17 общински съветници 14 присъстват. Имаме необходимото мнозинство за провеждане на заседанието и можем да вземаме решения. Имате ли други предложения по дневния ред?

Други изказвания и предложения по дневния ред не бяха направени и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА"	- 14
„ПРОТИВ"	- 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ"	- 0

В гласуването участваха 14 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Предложение относно приемане Годишния отчет за изпълнението на бюджета на Община Стражица и сметките за средства от Европейския съюз за 2021 г.

Докл.: Кмета на общината

2. Предложение относно промяна на бюджета и кредитите за местни дейности в Община Стражица за 2022 година.

Докл.: Кмета на общината

3. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на Урегулиран поземлен имот III-111, кв.47 по плана на гр. Стражица с площ 630 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

4. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на Урегулиран поземлен имот IV-111, кв.47 по плана на гр. Стражица с площ 630 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

5. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на Урегулиран поземлен имот V-111, кв.47 по плана на гр. Стражица с площ 700 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

6. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на общински недвижим имот, представляващ Урегулиран поземлен имот XVII, кв.180 по плана на гр. Стражица, с площ 223 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

7. Предложение относно съгласие за допускане изработване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулирани поземлени имоти IV_{807} и XII – „*За озеленяване*” в кв. 20, гр. Стражица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Докл.: Кмета на общината

8. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на общински недвижим имот, представляващ Урегулиран поземлен имот XVI-326, кв.35 по плана на с. Камен, с площ 900 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

9. Предложение относно прекратяване на съсобственост между Община Стражица и „ПИМЕНС“ ЕООД, върху общинската част от УПИ IX, кв. 103 по плана на гр. Стражица, с площ 688 кв.м. чрез продажба на частта на общината.

Докл.: Кмета на общината

10. Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на общински недвижим имот, представляващ Урегулиран поземлен имот XLIII, кв.17 по плана на гр. Стражица, с площ 776 кв.м.

Докл.: Кмета на общината

11. Питания.

ПО ТОЧКА ПЪРВА: Предложение относно приемане Годишния отчет за изпълнението на бюджета на Община Стражица и сметките за средства от Европейския съюз за 2021 г.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Материала беше разгледан на всички комисии, мина на публично обсъждане. Спазен е закона за публичните финанси. Откривам дебата. Имате думата за изказвания, мнения и становища.

Влезе г-жа Димитранка Калева – общински съветник.

ПЕТЮ СТАТЕВ Председател на ПК по ИРБФ: Не виждам какво да допълним, защото всичко, което е в този материал ние сме го одобрили. Вижда се че се съсредоточават по-малки суми в обектите, но в повече населени места. При постъпване на приходи общинска администрация веднага отреагира и ние веднага насочваме средствата към дадени мероприятия или обекти. Приключвам с пожеланието заедно с общинска администрация и кметовете по населени места, да работим както и досега.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Искам да направя едно допълнение техническо в основанията „ на основание чл. 21, ал. 1, т. 6“ трябва да бъде решението, във връзка с ал. 2.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА

Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 15 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№538

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, във връзка с чл. 21, ал. 2, и чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 140, ал. 1 и ал. 5 от Закона за публичните финанси, чл. 9 от Закона за общинския дълг и чл. 44, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Приема отчета на бюджета на Община Стражица за 2021 г., както следва:
1.1 По прихода 17 765 986 лв., разпределени по параграфи, съгласно Приложение №1
1.2 По разхода 17 765 986 лв., разпределени по функции, дейности и параграфи, съгласно Приложение № 1
2. Приема отчета за извършените капиталови разходи, съгласно приложение №
3. Приема отчета за извършените текущи ремонти от трансформиране на средства от целевата субсидия за капиталови разходи, съгласно приложение № 3.
4. Приема отчета на сметката за средства от Европейския съюз от Кохезионния и структурните фондове, съгласно приложение № 4.
5. Приема отчета на сметката за средства от Европейския съюз от Разплащателна агенция, съгласно приложение № 5.
6. Приема отчета на сметката за други средства от Европейския съюз, съгласно приложение № 6.
7. Приема отчета на сметката за чужди средства, съгласно приложение № 7.
8. Приема годишен отчет за състоянието на общинския дълг за 2021 г., съгласно Приложение № 8

ПО ТОЧКА ВТОРА: Предложение относно промяна на бюджета и кредитите за местни дейности в Община Стражица за 2022 година.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението разгледано на ПК по ИРБФ. Имате думата.

ЙОРДАН ЦОНЕВ Кмет на Община Стражица: Имаме събрани средства и на база на тях има нужда от ремонт на двете детски градини, както знаете затварят лятото, едната юли, другата август месец. ДГ „Ангел Каралийчев“ след многобройните ремонти, козирката, която е над терасите няма сенници. Заложено е за сенници и подмяна на радиатори. ДГ „Сава Цонев“ имаме отделени средства в годишния бюджет, допълнително отделяме и средства за покрива, улуци, обшивки, обкови. Заложено е и ремонт на покрива на читалището в с. Владислав. Това е реално промяната.

Влезе г-жа Сюзан Алтънова – общински съветник.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№539

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и във връзка с чл. 124, ал. 2 и ал. 3 от Закона за публичните финанси и чл. 37, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местни дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане бюджета на Община Стражица, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Прави промяна по бюджета на общината както следва:

МЕСТНИ ДЕЙНОСТИ	§§	Изменение	Сума
Преизпълнение на собствени приходи			
- постъпления от продажба на общински нефинансови активи	40-00	увеличение	81 084
-внесен ДДС /-/	37-01	увеличение	-8 000
			73 084
Дейност 619 „Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие“			
Текущ ремонт на Център за административно обслужване гр. Стражица	10-30	увеличение	23 006
Текущ ремонт на читалище с. Владислав	10-30	увеличение	11 549
Текущ ремонт на покрив детска градина „Сава Цонев“ гр. Стражица	10-30	увеличение	21 217
Текущ ремонт на детска градина „Ангел Каралийчев“ гр. Стражица	10-30	увеличение	17 312

ПО ТОЧКА ТРЕТА: Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на Урегулиран поземлен имот III-111, кв.47 по плана на гр. Стражица с площ 630 кв.м.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението, имате думата.

ХРИСТИНА ЛЮБЕНОВА: Къде се намира?

ЙОРДАН ЦОНЕВ Кмет на Община Стражица: Срещу Адвентистката църква. Трите предложения са за един квартал и към трите има интерес. Ще бъде проведен търг. Семейство от Стражица искат да закупят евентуално, ако спечелят търга, двата имота. Третият искат да го закупят друго семейство, което се прибира от гр. Варна.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров - ЗА
Атанас Христов Атанасов - ЗА
Васко Маринов Стоянов - ЗА
Деян Цветанов Маринов - ЗА
Дилян Стефанов Братованов - ЗА
Димитранка Стоянова Калева - ЗА
Илиян Иванов Маринов - ЗА
Мариана Стефкова Станчева - ЗА

Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№540

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 68 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. в глава III, раздел 2.“Имоти, които Община Стражица има намерение да продаде“ - Урегулиран поземлен имот III-111, кв.47 по плана на гр. Стражица с площ 630 кв.м.
2. Утвърждава пазарна оценка за Урегулиран поземлен имот III-111, кв.47 по плана на гр. Стражица с площ 630 кв.м., изготвена от лицензиран оценител в размер на 7560,00 лв. без ДДС /седем хиляди петстотин и шестдесет лева/.
3. Да се обяви за продажба Урегулиран поземлен имот III-111, кв.47 по плана на гр. Стражица с площ 630 кв.м., актуван с АЧОС № 9276/03.06.2022г. чрез провеждане на публичен търг, с начална тръжна цена 9072.00 лв. с ДДС /девет хиляди седемдесет и два лева/.

ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА: Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на Урегулиран поземлен имот IV-111, кв.47 по плана на гр. Стражица с площ 630 кв.м.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате предложението, както разбрахте съседен имот.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА

Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№541

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 68 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. в глава III, раздел 2.“Имоти, които Община Стражица има намерение да продаде“ - Урегулиран поземлен имот IV-111, кв.47 по плана на гр. Стражица с площ 630 кв.м.

2. Утвърждава пазарна оценка за Урегулиран поземлен имот IV-111, кв.47 по плана на гр. Стражица с площ 630 кв.м., изготвена от лицензиран оценител в размер на 7560,00 лв. без ДДС /седем хиляди петстотин и шестдесет лева/.

3. Да се обяви за продажба Урегулиран поземлен имот IV-111, кв.47 по плана на гр. Стражица с площ 630 кв.м., актуван с АЧОС № 9275/03.06.2022г. чрез провеждане на публичен търг, с начална тръжна цена 9072.00 лв. с ДДС /девет хиляди седемдесет и два лева/.

ПО ТОЧКА ПЕТА: Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на Урегулиран поземлен имот V-111, кв.47 по плана на гр. Стражица с площ 700 кв.м.

Изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№542

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 68 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. в глава III, раздел 2.“Имоти, които Община Стражица има намерение да продаде“ - Урегулиран поземлен имот V-111, кв.47 по плана на гр. Стражица с площ 700 кв.м.
2. Утвърждава пазарна оценка за Урегулиран поземлен имот V-111, кв.47 по плана на гр. Стражица с площ 700 кв.м., изготвена от лицензиран оценител в размер на 8400,00 лв. без ДДС /осем хиляди и четиристотин лева/.
3. Да се обяви за продажба Урегулиран поземлен имот V-111, кв.47 по плана на гр. Стражица с площ 700 кв.м., актуван с АЧОС № 9274/03.06.2022г. чрез провеждане на публичен търг, с начална тръжна цена 10080.00 лв. с ДДС /десет хиляди и осемдесетлева/.

ПО ТОЧКА ШЕСТА: Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица

през 2022 г. и продажба на общински недвижим имот, представляващ Урегулиран поземлен имот XVII, кв.180 по плана на гр. Стражица, с площ 223 кв.м.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Това е парцел на законно построена сграда, собствениците желаят да я закупят. Имате думата.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№543

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 68 ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. в глава III, раздел 2 - „Имоти, които Община Стражица има намерение да продаде” - Урегулиран поземлен имот XVII, кв.180 по плана на гр. Стражица, с площ 223 кв.м.

2. Утвърждава пазарна оценка за Урегулиран поземлен имот XVII, кв.180 по плана на гр. Стражица, с площ 223 кв.м. изготвена от лицензиран оценител в размер на 3568,00 лв. без ДДС /три хиляди петстотин шестдесет и осем лева/.

3. Да се продаде Урегулиран поземлен имот XVII, кв.180 по плана на гр. Стражица, с площ 223 кв.м., актуван с АчОС № 9195/06.04.2022 г. с пазарна цена 4035,78 лв. /четири хиляди тридесет и пет лева седемдесет и осем стотинки/, в която е включено ДДС в размер на 467,78 лв. за незастроената земя с площ 146,18 кв.м., на собственика Нотю Добрев Добрев, на законно построената в имота сграда, съгласно Заповед на кмета № 649/19.08.1992г. и Договор за продажба, вписан в Службата по вписванията при РС гр. Г.Оряховица под № 116/08.03.2012г.

ПО ТОЧКА СЕДМА: Предложение относно съгласие за допускане изработване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулирани поземлени имоти IV_{807} и XII – „*За озеленяване*” в кв. 20, гр. Стражица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

Изказвания и предложения не бяха направени по така направеното предложение и бе проведено гласуване с резултат:

„ЗА” - 16
„ПРОТИВ” - 0
„ВЪЗДЪРЖАЛИ СЕ” - 0

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№544

На основание Чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Чл. 5, ал. 1, т. 10 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и чл. 134, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 6 и във връзка с чл. 62а, ал. 3, т. 2 от Закона за устройство на територията,, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

Изразява съгласие за допускане на изработване Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: Урегулирани поземлени имоти IV_{807} и XII – „*За озеленяване*” в кв. 20, гр. Стражица, общ. Стражица, обл. В. Търново.

От УПИ XII – „*За озеленяване*” да се отдели терен с площ 538 $м^2$, който да се предаде към УПИ IV_{807}.

УПИ IV_{807} става с площ 1 138 $м^2$, а УПИ XII – „За озеленяване” става с площ 1 370 $м^2$.

ПО ТОЧКА ОСМА: Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на общински недвижим имот, представляващ Урегулиран поземлен имот XVI-326, кв.35 по плана на с. Камен, с площ 900 кв.м.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Имате думата по тази точка за изказвания, мнения и становища.

ПЕТЮ СТАТЕВ председател на ПК по ИРБФ: Това са три имота с построени къщи, сега искат да си закупят земята под къщите.

Други изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№545

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.1 2 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 68 ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. в глава III, раздел 2 - „Имоти, които Община Стражица има намерение да продаде” - Урегулиран поземлен имот XVI-326, кв.35 по плана на с. Камен, с площ 900 кв.м.

2. Утвърждава пазарна оценка за Урегулиран поземлен имот XVI-326, кв.35 по плана на с. Камен, с площ 900 кв.м., изготвена от лицензиран оценител в размер на 4950,00 лв. без ДДС /четири хиляди деветстотин и петдесет лева/.

3. Да се продаде Урегулиран поземлен имот XVI-326, кв.35 по плана на с. Камен, с площ 900 кв.м., актуван с АЧОС № 3677/02.02.2009 г. с пазарна цена 5724,40 лв. /пет хиляди седемстотин двадесет и четири лева и четиридесет стотинки/, в която е включено ДДС в размер на 774,40 лв. за незастроената земя с площ 704 кв.м., на собствениците Стефан Иванов Богданов и Цонка Стефанова Богданова, на законно построената в имота сграда, съгласно нотариален акт вписан в Службата по вписванията при РС гр.Г. Оряховица под № 146/12.05.2022г.

ПО ТОЧКА ДЕВЕТА: Предложение относно прекратяване на съсобственост между Община Стражица и „ПИМЕНС“ ЕООД, върху общинската част от УПИ IX, кв. 103 по плана на гр. Стражица, с площ 688 кв.м. чрез продажба на частта на общината.

Изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№546

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС,

чл. 70, ал. 1, т. 2 и ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Утвърждава пазарна оценка за общинската част от УПИ IX в кв.103 по плана на гр. Стражица, с площ 688 кв.м., актувана с АчОС № 9298/07.06.2022 г., изготвена от лицензиран оценител в размер на 6880,00 лв. без ДДС /шест хиляди осемстотин и осемдесет лева/.

2. Да се прекрати съсобствеността между Община Стражица и „ПИМЕНС“ ЕООД, ЕИК 104062477– собственик на част от УПИ IX, в кв. 103 по ПУП на гр. Стражица, съгласно договор за продажба, вписан в под № 58, том V, вх.рег.№ 65418/06.11.2007г.; договор за продажба вписан под № 281, том III, вх.рег.№ 4257/09.09.2008г.; договор за продажба вписан под № 54, том VIII, вх.рег.№ 1250/2003г. и Нотариален акт № 55, том I, дело №1201/1998г, чрез продажба на общинската част от УПИ IX в кв. 103 по плана на гр. Стражица, с площ 688 кв.м. актувана с АчОС № 9298/07.06.2022 г., с пазарна стойност в размер на 8256,00 лв. с ДДС / осем хиляди двеста петдесет и шест лева /.

ПО ТОЧКА ДЕСЕТА: Предложение относно включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. и продажба на общински недвижим имот, представляващ Урегулиран поземлен имот XLIII, кв.17 по плана на гр. Стражица, с площ 776 кв.м.

Изказвания и предложения не бяха направени и бе проведено поименно гласуване по внесеното предложение, както следва:

Атанас Дончев Бъчваров	- ЗА
Атанас Христов Атанасов	- ЗА
Васко Маринов Стоянов	- ЗА
Деян Цветанов Маринов	- ЗА
Дилян Стефанов Братованов	- ЗА
Димитранка Стоянова Калева	- ЗА
Илиян Иванов Маринов	- ЗА
Мариана Стефкова Станчева	- ЗА
Нели Кръстева Димитрова	- ЗА
Нойко Василев Нойков	- ЗА
Петю Статев Петров	- ЗА
Ренета Данева Стефанова	- ЗА
Д-р Руси Зарков Захариев	- ЗА
Сюзан Йосифова Алтънова	- ЗА
Д-р Хари Петров Тасев	- ЗА
Христина Бориславова Любенова	- ЗА

В гласуването участваха 16 общински съветници.
След проведеното гласуване Общинският съвет прие:

Р Е Ш Е Н И Е
№547

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 68 ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. в глава III, раздел 2 - „Имоти, които Община Стражица има намерение да продаде” - Урегулиран поземлен имот XLIII, кв.17 по плана на гр. Стражица, с площ 776 кв.м.

2. Утвърждава пазарна оценка за Урегулиран поземлен имот XLIII, кв.17 по плана на гр. Стражица, с площ 776 кв.м. изготвена от лицензиран оценител в размер на 9312,00 лв. без ДДС /девет хиляди триста и дванадесет лева/.

3. Да се продаде Урегулиран поземлен имот XLIII, кв.17 по плана на гр. Стражица, с площ 776 кв.м., актуван с АчОС № 9313/07.06.2022 г. с пазарна цена 10859,57 лв. /десет хиляди осемстотин петдесет и девет лева и петдесет и седем стотинки/, в която е включено ДДС в размер на 1547,57 лв. за незастроената земя с площ 644,82 кв.м., на собственика Милен Атанасов Вангелов, на законно построената в имота сграда, съгласно нотариален акт № 156, том XV, Рег.№ 4832, дело № 2442/2021 г.

ПО ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТ: Питания.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Знаете днес премина втория протест във връзка със закриване на РУ- Стражица. До Общински съвет пристигна писмо от президентството, където пратихме Декларацията, между другото само те са отговорили, че имаме компетенциите да вземаме такива решения. Съгласни са с нашето мнение, но чакат отговор от Министерството на вътрешните работи, това е официално.

ЙОРДАН ЦОНЕВ Кмет на Община Стражица: Благодаря на всички, които присъстваха на протеста. Обнадежден съм че ще бъдем чути. В понеделник юристите, които ни представляват ще имат среща с вътрешния министър. Категорични са, че ще извоюваме това за което сме тръгнали, но ако не се случи края на другата седмица ще има отново протест. Този път ще е затваряне на пътя с. Николаево – с. Камен на кръстопътя. Г-н Маринов имаше среща със Зам. Министъра Темелакиев, той смята че са допуснали грешка и започват преразглеждане на заповедта.

ИЛИЯН МАРИНОВ: Съвсем случайно ни намери адвокат, който се оказа, че е от екипа на бившия омбудсман г-жа Мая Манолова. Г-жа Манолова поде много сериозно тази инициатива и ни звънна да занесем подписите. Тя ни чакаше пред министерството и беше уредила и среща със Зам. Министъра. Там беше и човека, който е измислил модела, но който реално не представи нищо конкретно. Казахме си

доводите. Входирахме чрез министерството на вътрешните работи до Административния съд искане за спиране на действието на заповедта.

МАРИЯ БЪЧВАРОВА Зам. Кмет на Община Стражица: Искам да ви уведомя, че почнаха разкопките в селищната могила в с. Горски Сеновец. Изследванията продължават. Накрая ще се направи един Доклад с който ще можем да кандидатстваме по всякакви научни програми.

По инициатива на г-н Цонев и г-н Маринов предстои да има лятно-кино за деца и възрастни в Стражица от 30.06.2022г. Първите две прожекции ще са за деца в Зимното кино, тъй като са 3 Д филми. Всеки четвъртък ще има лятно кино на открито, абсолютно безплатно.

Организирахме и всеки месец да има и театър в гр. Стражица.

Други изказвания не бяха направени и заседанието бе закрито в 16:00 часа.

Протоколът се състави в 3 /три/ еднообразни екземпляра, по един за Общински съвет Стражица, Областен управител В. Търново, и ТО - Г. Оряховица при РП – В. Търново.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС:
/Ил. Маринов/

ПРОТОКОЛЧИК:
/В. Димитрова /