РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие"-Велико Търново

З А П О В Е Д

№ ПО – 09 - 435

Гр. Велико Търново, 02.11.2021 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 и ал.13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № ПО-09-34/04.08.2021 г.

ОДОБРЯВАМ :

I. Споразумението по чл.37в, ал.2 от ЗСПЗЗ с вх. № 11/28.09.2021 г. в Общинска служба по земеделие – Стражица на масивите за ползване за стопанската 2021/2022 г. за землището на **с. Владислав, ЕКАТТЕ 11466, община Стражица**, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "АГРОЛЕНД БГ" ЕООД, ЕИК 206470699 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 20-3, 1, 7, с обща площ 130.415 дка.(с правно основание: 108.385 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 22.030 дка).

2. „АГИС КОНСУЛТ“ ЕООД, ЕИК 201194649 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 6, с обща площ 0.606 дка.(с правно основание: 0.606 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

3. ВЕНЦИСЛАВ ДИМИТРОВ ХРИСТОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 8-3, 24-4, 24-6, с обща площ 15.708 дка.(с правно основание: 15.708 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

4. ИВАН ЙОРДАНОВ ЙОРДАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 17, 3, 8, 349-10, 10, с обща площ 63.370 дка.(с правно основание: 49.646 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 13.724 дка).

5. ИВАН ПЪРВАНОВ ИВАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 21, с обща площ 58.337 дка.(с правно основание: 52.214 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 6.123 дка).

6. ЙОРДАНКА НИКОЛОВА БАЙЧЕВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 5, с обща площ 0.817 дка.(с правно основание: 0.817 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

7. „МОНИ-99“ ЕООД, ЕИК 104608570 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1-1, 4-1, 24-1, 24-5, 25, 26-1, 26-2, 32, 34, 38-1, 2, с обща площ 1 448.532 дка.(с правно основание: 1 342.891 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 105.641 дка).

8. ПЕЙКО НИКОЛАЕВ ПЕЙКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 20-6, 20-7, 24-2, 24-3, с обща площ 106.304 дка.(с правно основание: 104.686 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 1.618 дка).

9. „СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ ЕАД, ЕИК 104095064 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 4-2, с обща площ 0.817 дка.(с правно основание: 0.817 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

10. ЦВЕТАН ЙОРДАНОВ СТЕФАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 11, с обща площ 14.578 дка.(с правно основание: 14.578 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

11. „ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД, ЕИК 200300576 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 8-1, 8-2, 18, 9, 15-1, 15-2, 19, 20-5, 30, 38-2, 38-3, 38-4, 4, с обща площ 1 186.132 дка.(с правно основание: 1 110.946 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 75.186 дка).

.

II. Имоти по чл.37в, ал.3, т.2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване:

Ползвател	Ползвани /дка/	Имот /дка/	ПИ с идентификатор	Дължима рента /лева/
„МОНИ-99“ ЕООД	4.000	4.000	1.5	128.00
„МОНИ-99“ ЕООД	4.117	4.335	1.19	131.74
„МОНИ-99“ ЕООД	5.838	6.815	1.21	186.82
„МОНИ-99“ ЕООД	6.966	7.624	1.22	222.91
„МОНИ-99“ ЕООД	4.749	4.750	1.27	151.97
„МОНИ-99“ ЕООД	8.480	9.060	1.29	271.36
„МОНИ-99“ ЕООД	6.597	6.598	4.6	211.10
„МОНИ-99“ ЕООД	4.422	4.422	4.18	141.50
„МОНИ-99“ ЕООД	1.672	3.327	4.24	53.50
ИВАН ЙОРДАНОВ ЙОРДАНОВ	4.462	7.484	7.2	142.78
ИВАН ЙОРДАНОВ ЙОРДАНОВ	3.526	3.821	7.5	112.83
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	8.859	8.966	8.2	283.49
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	8.000	9.032	8.3	256.00
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	8.701	10.002	8.11	278.43
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	2.680	3.037	8.14	85.76
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	1.368	2.153	8.291	43.78
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	3.109	3.657	8.292	99.49
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	4.724	7.421	9.13	151.17
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	3.999	4.664	9.18	127.97
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	3.486	7.898	15.1	111.55
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	0.036	8.437	15.12	1.15
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	1.488	7.302	15.21	47.62
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	0.127	3.362	15.40	4.06
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	2.056	2.056	18.23	65.79
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	0.998	0.998	18.40	31.94
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	2.365	2.365	18.54	75.68
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	1.957	2.101	18.57	62.62

„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	1.099	1.126	18.62	35.17
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	1.096	1.143	18.63	35.07
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	1.041	1.476	18.66	33.31
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	2.877	2.997	18.73	92.06
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	1.919	1.919	18.74	61.41
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	1.700	1.700	18.80	54.40
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	3.720	6.598	19.4	119.04
"АГРОЛЕНД БГ" ЕООД	1.836	7.576	20.7	58.75
"АГРОЛЕНД БГ" ЕООД	3.839	7.576	20.7	122.85
ИВАН ПЪРВАНОВ ИВАНОВ	6.123	6.184	21.8	195.94
„МОНИ-99“ ЕООД	0.132	5.735	22.10	4.22
„МОНИ-99“ ЕООД	0.588	7.537	24.17	18.82
ПЕЙКО НИКОЛАЕВ ПЕЙКОВ	1.106	7.537	24.17	35.39
„МОНИ-99“ ЕООД	0.851	10.526	24.25	27.23
„МОНИ-99“ ЕООД	8.723	10.526	24.25	279.14
ПЕЙКО НИКОЛАЕВ ПЕЙКОВ	0.512	10.526	24.25	16.38
„МОНИ-99“ ЕООД	7.224	7.224	24.26	231.17
„МОНИ-99“ ЕООД	4.804	4.823	24.27	153.73
„МОНИ-99“ ЕООД	2.800	8.999	24.44	89.60
„МОНИ-99“ ЕООД	2.155	14.730	25.8	68.96
ИВАН ЙОРДАНОВ ЙОРДАНОВ	3.093	6.063	27.9	98.98
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	4.550	9.307	29.36	145.60
„МОНИ-99“ ЕООД	0.299	3.626	33.6	9.57
„МОНИ-99“ ЕООД	1.160	13.262	33.8	37.12
ИВАН ЙОРДАНОВ ЙОРДАНОВ	0.214	13.262	33.8	6.85
ИВАН ЙОРДАНОВ ЙОРДАНОВ	0.298	16.880	33.23	9.54
ИВАН ЙОРДАНОВ ЙОРДАНОВ	1.427	13.084	33.25	45.66
ИВАН ЙОРДАНОВ ЙОРДАНОВ	0.704	8.544	33.32	22.53
„МОНИ-99“ ЕООД	4.454	4.700	34.7	142.53
„МОНИ-99“ ЕООД	2.867	11.540	34.25	91.74
„МОНИ-99“ ЕООД	4.278	10.849	34.45	136.90
„МОНИ-99“ ЕООД	1.040	8.881	35.1	33.28
„МОНИ-99“ ЕООД	4.210	6.003	35.19	134.72
„МОНИ-99“ ЕООД	2.608	10.974	35.22	83.46
„МОНИ-99“ ЕООД	0.396	9.998	36.11	12.67
„МОНИ-99“ ЕООД	1.730	1.951	36.21	55.36

„МОНИ-99“ ЕООД	2.272	9.095	37.1	72.70
"АГРОЛЕНД БГ" ЕООД	5.853	9.095	37.1	187.30
„МОНИ-99“ ЕООД	0.252	3.101	37.3	8.06
"АГРОЛЕНД БГ" ЕООД	2.849	3.101	37.3	91.17
"АГРОЛЕНД БГ" ЕООД	7.653	7.654	37.13	244.90
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	3.231	5.520	37.18	103.39
„МОНИ-99“ ЕООД	0.221	10.000	38.26	7.07
„МОНИ-99“ ЕООД	5.736	10.000	38.26	183.55
Общо за землището	**224.322**			**7 178.30**

Средното рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер на 32 лева/дка за землището на с. Владислав, община Стражица е определено съгласно §2е от ЗСПЗЗ с протокол от 29.01.2021 г. на комисията, назначена с моя заповед № РД-04-9/26.01.2021 г.

III. Ползвателите на **имотите по т.II да внесат по банкова сметка на ОД „Земеделие“ - Велико Търново в срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед**, следните суми:

Ползвател на площи по чл. 37в, ал.2	**Площ /дка/**	**Лева за внасяне**
"АГРОЛЕНД БГ" ЕООД	22.030	704.96
ИВАН ЙОРДАНОВ ЙОРДАНОВ	13.724	439.17
ИВАН ПЪРВАНОВ ИВАНОВ	6.123	195.94
„МОНИ-99“ ЕООД	105.641	3 380.51
ПЕЙКО НИКОЛАЕВ ПЕЙКОВ	1.618	51.78
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	75.186	2 405.95

Определените суми следва да се внесат по банкова сметка на ОД „Земеделие“ – Велико Търново:

ОББ – Велико Търново IBAN: BG 02 UBBS 8002 3300 251010; BIC код : UB BS BG SF
Основание: наем землище с. Владислав по заповед № /изписва се номерът на заповедта/.

IV. **Имотите от ДПФ и ОПФ**, попадащи в масиви за ползване, са както следва:

Ползвател	**Собственик**	**Ползвани дка**	**Имот дка**	**ПИ с идентификатор**
„МОНИ-99“ ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	1.406	6.630	4.34
„МОНИ-99“ ЕООД	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	0.345	106.136	4.56
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	0.567	6.099	9.63
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	3.169	3.266	18.6
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	0.999	0.999	18.39

„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	1.465	2.596	18.58
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	КМЕТСТВО СЕЛО ВЛАДИСЛАВ	2.367	2.579	18.81
ИВАН ПЪРВАНОВ ИВАНОВ	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	8.846	11.009	21.6
„МОНИ-99“ ЕООД	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	1.808	9.985	24.43
„МОНИ-99“ ЕООД	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	7.189	31.038	25.9
ИВАН ЙОРДАНОВ ЙОРДАНОВ	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	1.071	6.002	27.8
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	7.959	8.003	29.37
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	3.031	3.543	29.39
„МОНИ-99“ ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	1.683	10.500	32.4
ИВАН ЙОРДАНОВ ЙОРДАНОВ	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.416	11.148	33.2
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	1.082	17.249	37.17
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	1.852	17.249	37.17
"АГРОЛЕНД БГ" ЕООД	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	1.905	9.365	37.21
„ЦЕНТРОЛЕНД“ ООД	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	0.683	55.633	37.27

Настоящата заповед да се обяви в сградата на кметство с. Владислав и в сградата на Общинска служба по земеделие – Стражица, да се публикува на интернет страницата на Община Стражица и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването й, пред Районен съд – Горна Оряховица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението й.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

ЙОРДАНКА СТЕФАНОВА /подпис/
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО