РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието, храните и горите
Областна дирекция "Земеделие"-Велико Търново

З А П О В Е Д

№ ПО - 09 - 436,

Гр. Велико Търново, 02.11.2021 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 и ал. 13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № РД-09-34/04.08.2021 г.

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 22/15.10.2021 г. в ОСЗ – Стражица на масивите за ползване за стопанската 2020/2021 г. за землището на **с. Нова Върбовка, ЕКАТТЕ 51799**, общ. Стражица, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "НИВА АГРО" ЕООД, ЕИК 204676832 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 78, 79, 26, 83, 82, с обща площ 254.036 дка.(с правно основание: 254.036 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

2. АНТИМ ПЕТРОВ АНТИМОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 76, 25, с обща площ 34.895 дка.(с правно основание: 34.895 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

3. „ВАРОША 05“ ЕООД, ЕИК 131346236 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 35, 32, с обща площ 513.681 дка.(с правно основание: 505.382 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 8.299 дка).

4. ДЕСИСЛАВ СТОИЛОВ ПОПОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 103, 95, 91, с обща площ 16.368 дка.(с правно основание: 16.368 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

5. ДОНЧО ТОДОРОВ ДОНЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 50, 42, 41, 87, с обща площ 44.243 дка.(с правно основание: 44.243 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

6. ЕТ „МАРИН СТОЯНОВ“, ЕИК 104057494 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 5, с обща площ 0.401 дка.(с правно основание: 0.401 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

7. ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“, ЕИК 104610831 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 75, 73, 72, 71, 70, 69, 68, 67, 66, 64, 63, 62, 61, 60, 59, 58, 56, 55, 54, 53, 52, 51, 48, 46, 40, 36, 34, 33, 30, 90, 88, 89, 29, 28, 27, 23, 22, 21, 20, 19, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 3, 2, 106, 104, 105, 81, 85, 84, 80, с обща площ 8 109.660 дка.(с правно основание: 8 015.935 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 93.725 дка).

8. ЕТ „ДЕКАДАНС-ДИМИТЪР ШИШКОВ“, ЕИК 827154646 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, с обща площ 142.396 дка.(с правно основание: 142.396 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

9. ЗКПУ "ЗОРНИЦА-92", ЕИК 814160859 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 31, с обща площ 85.169 дка.(с правно основание: 85.169 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

10. К "ГРАДИНА-2018", ЕИК 104635980 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 97, 93, с обща площ 17.532 дка.(с правно основание: 17.532 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

11. КРАСИМИР АНГЕЛОВ ЙОНКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 107, с обща площ 0.108 дка.(с правно основание: 0.108 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

12. МИЛЕН КИРИЛОВ ЦВЕТАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 98, 92, с обща площ 28.009 дка.(с правно основание: 28.009 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

13. НЕЛИ АНГЕЛОВА БОДУРКОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 99, 94, с обща площ 25.259 дка.(с правно основание: 25.259 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

14. „НОВА ЛАНД 2015“ ООД, ЕИК 203315896 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 74, 65, 39, 37, 24, 11, 8, 4, 86, с обща площ 727.977 дка.(с правно основание: 720.077 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 7.900 дка).

15. ПАВЛИН ЙОРДАНОВ ГРОЗДЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 102, 49, 43, 38, 18, с обща площ 201.220 дка.(с правно основание: 201.220 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

16. ПЕТЪР ЙОРДАНОВ ПЕТРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 101, 100, 96, с обща площ 28.813 дка.(с правно основание: 28.813 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

17. СТЕФАН СТОЯНОВ БОЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 77, 47, 45, 44, с обща площ 67.834 дка.(с правно основание: 67.834 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

18. СТОЯН ТОДОРОВ СТОЯНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 108, с обща площ 0.208 дка.(с правно основание: 0.208 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

19. „ТИВА-I“ ЕООД, ЕИК 104594505 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 10, 9, 7, 6, с обща площ 1 587.320 дка.(с правно основание: 1 581.287 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 6.033 дка).

20. ЧЗК „ШИПА“, ЕИК 104098992 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 57, с обща площ 26.355 дка.(с правно основание: 26.355 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на **с. Нова Върбовка, ЕКАТТЕ 51799**:

Ползвател	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	№ на имот	Дължимо рентно плащане /лева/
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	0.300	3.000	13.2	9.90
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	0.267	10.999	13.6	8.81
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	0.034	2.000	13.7	1.12
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	0.033	0.700	14.2	1.09

ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	2.500	2.500	16.8	82.50
„ТИВА-І“ ЕООД	1.825	2.101	19.1	60.22
„ТИВА-І“ ЕООД	1.608	1.899	28.1	53.06
„ТИВА-І“ ЕООД	2.600	2.600	31.6	85.80
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	3.227	3.704	50.13	106.49
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	2.454	2.703	53.5	80.98
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	0.042	1.600	62.2	1.39
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	5.200	5.200	73.13	171.60
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	0.226	3.000	79.2	7.46
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	4.000	4.000	81.29	132.00
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	1.279	1.300	86.24	42.21
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	5.201	5.201	88.7	171.63
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	5.160	5.160	94.25	170.28
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	6.500	6.500	94.35	214.50
„ВАРОША 05“ ЕООД	4.000	4.000	98.3	132.00
„ВАРОША 05“ ЕООД	4.299	4.299	98.6	141.87
„НОВА ЛАНД 2015“ ООД	3.200	3.200	103.4	105.60
„НОВА ЛАНД 2015“ ООД	3.000	3.000	103.9	99.00
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	4.466	4.500	107.13	147.38
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	1.726	2.000	108.11	56.96
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	0.609	1.200	113.8	20.10
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	1.083	2.500	123.5	35.74
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	2.699	2.701	124.16	89.07
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	1.356	1.600	125.5	44.75
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	1.000	1.000	126.12	33.00
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	1.501	1.501	127.12	49.53
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	0.701	0.701	127.24	23.13
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	0.500	0.500	127.45	16.50
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	0.973	4.001	128.2	32.11
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	2.100	2.100	128.11	69.30
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	0.356	0.500	131.30	11.75
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	0.015	2.550	132.9	0.50
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	0.027	2.550	132.9	0.89
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	0.940	2.700	132.12	31.02
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	1.714	2.700	132.12	56.56

ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	0.047	1.900	138.54	1.55
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	0.211	2.602	140.3	6.96
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	1.583	5.218	140.199	52.24
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	2.490	2.490	142.11	82.17
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	2.299	2.299	143.12	75.87
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	1.199	1.500	144.1	39.57
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	3.000	3.000	144.5	99.00
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	1.169	1.700	144.6	38.58
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	0.034	5.801	144.19	1.12
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	0.582	0.582	145.73	19.21
„НОВА ЛАНД 2015“ ООД	1.700	1.700	148.12	56.10
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	4.719	5.001	150.2	155.73
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	0.885	5.080	157.10	29.20
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	0.405	2.500	160.20	13.36
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	1.485	2.400	162.5	49.00
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	2.109	3.001	165.23	69.60
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	0.982	1.000	165.31	32.41
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	1.000	1.000	167.5	33.00
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	0.394	0.600	170.2	13.00
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	0.032	2.700	171.2	1.06
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	7.099	7.099	172.10	234.27
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	1.812	2.000	173.9	59.80
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	2.000	2.000	173.69	66.00
Общо за землището	115.957			3 826.60

III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на **имотите по т. II.** в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2021/2022 г. следва да внесат по **банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**, следните суми:

Ползвател	**Допълнителна площ /дка/**	**Сума за внасяне /лева/**
„ВАРОША 05“ ЕООД	8.299	273.87
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	93.725	3 092.92
„НОВА ЛАНД 2015“ ООД	7.900	260.70
„ТИВА-І“ ЕООД	6.033	199.09

Средното рентно плащане за землищата на община Стражица, съгласно § 2е от ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД – 04 – 9/26.01.2021 г. от директора на ОД „Земеделие” - Велико Търново. Съгласно протокол от 29.01.2021 г. за землището на **с. Нова Върбовка, ЕКАТТЕ 51799,** комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане на едногодишни полски култури в размер **33,00** лв./дка.

IV. **Имоти от ДПФ и ОПФ**, попадащи в масиви за ползване в землището на **с. Нова Върбовка, ЕКАТТЕ 51799**, са както следва:

Ползвател	Собственик	Ползвана площ /дка/	Площ на имота /дка/	№ на имот
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	0.109	3.298	83.9
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	0.778	5.001	85.5
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	1.651	4.801	85.6
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	2.615	2.926	144.188
„ТИВА-І“ ЕООД	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	0.526	33.642	146.37
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	0.166	7.893	156.11
ЕТ „НИВА-60-ТОДОР СТОЯНОВ“	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	0.296	11.224	180.199
„НОВА ЛАНД 2015“ ООД	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	1.303	20.791	185.14
ПАВЛИН ЙОРДАНОВ ГРОЗДЕВ	ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ	1.888	20.791	185.14

Настоящата заповед да се обяви в сградата на кметство с. Нова Върбовка, на Общинска служба по земеделие – Стражица, да се публикува на интернет страниците на Община Стражица и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд – Горна Оряховица по реда на Административно-процесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

ЙОРДАНКА СТЕФАНОВА /подпис/
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО