ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Гр. СТРАЖИЦА

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТРАЖИЦА
Регистрационен индекс и дата
144 / 02.05.2025 г.

Изх. № 6730-8/30.04.2025 г.

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

От ЙОРДАН ЦОНЕВ
Кмет на Община Стражица

ОТНОСНО: **Одобряване** Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ по реда на чл. 110, ал. 1, т. 5 от *Закона за устройство на територията* /ЗУТ/ за **Трасе на линеен обект – изграждане на нов канализационен клон преминаващ по път VTR 2288 от ПИ 70408.324.16 до съществуваща РШ на ул. „Първи май", с. Сушица, община Стражица, област В. Търново,** внесен със *заявление вх. №* 6730-3/28.02.2025 г. от „ТИВА I" ЕООД.

УВАЖАЕМИ СЪВЕТНИЦИ,

Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ по реда на чл. 110, ал. 1, т. 5 от *Закона за устройство на територията* /ЗУТ/ за Трасе на линеен обект – изграждане на нов канализационен клон преминаващ по път VTR 2288 от ПИ 70408.324.16 до съществуваща РШ на ул. „Първи май", с. Сушица, община Стражица, област В. Търново е одобрен с *Решение № 12 от протокол № 3/09.04.2025 г. на ОЕСУТ на Община Стражица.*

„ТИВА I" ЕООД е собственик на ПИ 70408.324.16, в който е изградена селскостопанската производствено-складова база на дружеството. Съгласно съгласувана скица и изходни данни и условия № ПТ-811/12.08.2024 г. за присъединяване към водоснабдителната и канализационна мрежа ВиК-ЙОВКОВЦИ ООД е посочил точка на заустване на канализация - съществуваща РШ на ул. „Първи май", с. Сушица. Трасето попада в път VTR 2288 – *публична общинска собственост.*

Общата дължина на трасето е 61,30 м., като засяга само ПИ 70408.321.265 – обслужващ път, публична общинска собственост. Определена е сервитутна ивица по 1м в ляво и дясно от оста на трасето.

П Р Е Д Л А Г А М:

На основание Чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Чл. 5, ал. 1, т. 10 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет гр. Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и Чл. 129, ал. 1 от *Закона за устройство на територията*, Общински съвет да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. **Одобрява Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ по реда на чл. 110, ал. 1, т. 5 от *Закона за устройство на територията* /ЗУТ/ за Трасе на линеен обект – изграждане на нов канализационен клон преминаващ по път VTR 2288 от ПИ 70408.324.16 до съществуваща РШ на ул. „Първи май", с. Сушица, община Стражица, област В. Търново**

„ТИВА I" ЕООД е собственик на ПИ 70408.324.16, в който е изградена селскостопанската производствено-складова база на дружеството. Съгласно съгласувана скица и изходни данни и условия № ПТ-811/12.08.2024 г. за присъединяване към водоснабдителната и канализационна мрежа ВиК-ЙОВКОВЦИ ООД е посочил точка на заустване на канализация - съществуваща РШ на ул. „Първи май", с. Сушица. Трасето попада в път VTR 2288 – *публична общинска собственост.*

Общата дължина на трасето е 61,30 м., като засяга само ПИ 70408.321.265 – обслужващ път, публична общинска собственост. Определена е сервитутна ивица по 1м в ляво и дясно от оста на трасето.

2. **Възлага на кмета на Общината по реда на *чл. 210 от ЗУТ* да проведе процедура за учредяване на право на прокарване на отклонение от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура – кабелни линии в полза на възложителя, през имотите общинска собственост, предмет на плана.**

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Препис от Протокол № 3 от 09.04.2025 г. от заседание на ОЕСУТ
2. Ситуация на трасето със сервитутна зона
3. Регистър на засегнатите имоти.

С уважение,
ЙОРДАН ЦОНЕВ
Кмет на Община Стражица

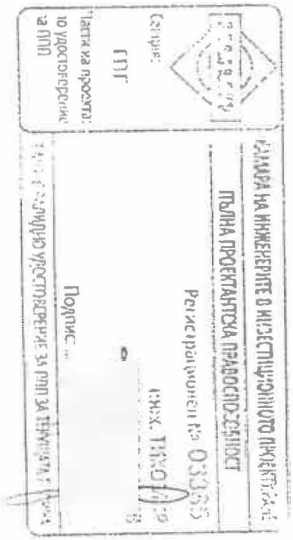
Съгласувал:
Инж. Ст. Атанасов
Началник отдел"УТ"

Изготвил:
Росица Иванова
Гл.експерт „Строителство

РЕГИСТЪР

на имотите, през които е предвидено да премине линеен обект: Нов канализационен клон преминаващ по път VTR 2288 от ПИ 70408.324.16 до съществуваща РШ на ул. "Първи май", с. Сушица, община Стражица

№ по ред	Поземлен имот №	Вид на линейния обект	Вид територия	Трайно предназначение, /НТП/	дължина на трасето на линейния обект в дадения имот /л. м./	Сервитут на линейния обект /кв. м./	Вид собственост	Собственик на имота
1	70408.321.265	канал ф300 ПЕВП	територия на транспорт	За местен път	61.30	122.60	Общинска публична	ОБЩИНА СТРАЖИЦА
				Общо:	61.30	122.60		



Препис!

ОБЩИНА СТРАЖИЦА

гр.Стражица 5150, ул."Дончо Узунов" № 5
кмет – тел.06161/43-43, зам.кмет 06161 – 43-33/43-03, факс – 06161/25-68
e-mail: obshtina@strazhitsa.egov.bg
http://www.strazhitsa.egov.bg

О Д О Б Р Я В А М: /п/
ЙОРДАН ЦОНЕВ
Кмет на Община Стражица

П Р О Т О К О Л

№ 3

гр. Стражица, 09.04.2025 год.

На основание Заповеди № 128/23.01.2025 г. и № 514/03.04.2025 г. на Кмета на Община Стражица се проведе заседание на **Общински експертен съвет по устройство на територията** в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. Георги Веселинов Григоров – Главен архитект на Общината
ЧЛЕНОВЕ:

1. Десислава Маринова – юрист на Община Стражица;
2. Галина Антова – началник отдел „УС" при Общинска администрация гр. Стражица;
3. Инж. Стефан Атанасов – началник отдел „УТ" при Общинска администрация гр. Стражица;
4. Ирина Милкова – гл. специалист „КРВП" при Общинска администрация гр. Стражица;
5. Дарина Стефанова – ст. експерт „ЕЧ" при Общинска администрация
6. Инж. Диана Иванова – ст. специалист „Стр. режим и наеми" – ВИВАКОМ БЪЛГАРИЯ ЕАД;
7. Представител на Енерго - про гр. Горна Оряховица;
8. Инж. Светослав Йорданов – инспектор ВНД началник на РС"ПБЗН" гр. Стражица;
9. инж. Любен Цветанов – Техн. ръководител ВиК „Йовковци" клон Стражица;

Технически секретар: Росица Иванова – гл. експерт „*Строителство*", при Община – Стражица.

Заседанието се проведе при следния **дневен ред**:

4. Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ по реда на чл. 110, ал. 1, т. 5 от *Закона за устройство на територията* /ЗУТ/ за **Трасе на линеен обект – изграждане на нов канализационен клон преминаващ по път VTR 2288 от ПИ 70408.324.16 до съществуваща РШ на ул. „Първи май", с. Сушица, община Стражица, област В. Търново**

Докладва: арх. Г. Григоров

По точка 4: Със заявление вх. №6730-3/28.02.2025 г. от „ТИВА I" ЕООДI" ЕООД е внесен Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ по реда на чл. 110, ал. 1, т. 5 от *Закона за устройство на територията* /ЗУТ/ за **Трасе на линеен обект – изграждане на нов канализационен клон преминаващ по път VTR 2288 от ПИ 70408.324.16 до съществуваща РШ на ул. „Първи май", с. Сушица, община Стражица, област В. Търново,** допуснат за изработване с Решение №210 от 30.09.2024 г.на Общински съвет гр. Стражица.

Проектът за ПУП – ПП е изработен от инж. Тихомир Стефанов Панов.

„ТИВА I" ЕООД е собственик на ПИ 70408.324.16, в който е изградена селскостопанската производствено-складова база на дружеството. Съгласно съгласувана скица и изходни данни и условия № ПТ-811/12.08.2024 г. за присъединяване към водоснабдителната и канализационна мрежа ВиК-

Препис!

ЙОВКОВЦИ ООД е посочил точка на заустване на канализация - съществуваща РШ на ул. „Първи май", с. Сушица. Трасето попада в път VTR 2288 – *публична общинска собственост.*

Общата дължина на трасето е 61,30 м., като засяга само ПИ 70408.321.265 – обслужващ път, публична общинска собственост. Определена е сервитутна ивица по 1м в ляво и дясно от оста на трасето.

Към проекта е представен *Регистър на засегнатите имоти.*

На основание чл. 128, ал. 1 от ЗУТ проекта е обявен в ДВ бр. 42/21.03.2025 г.

На основание гореизложеното, Общински експертен съвет по устройство на територията взема следното решение:

РЕШЕНИЕ № 12:

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ приема и предлага Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ по реда на чл. 110, ал. 1, т. 5 от *Закона за устройство на територията* /ЗУТ/ за Трасе на линеен обект – изграждане на нов канализационен клон преминаващ по път VTR 2288 от ПИ 70408.324.16 до съществуваща РШ на ул. „Първи май", с. Сушица, община Стражица, област В. Търново да бъде одобрен с решение на общинския съвет по доклад на кмета на общината. Обявлението за решението се изпраща в 7-дневен срок за обнародване в „Държавен вестник".

По реда на *чл. 210 от ЗУТ* да се проведе процедура за учредяване на право на прокарване на отклонение от общи мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура – кабелни линии в полза на възложителя, през имотите общинска собственост, предмет на плана.

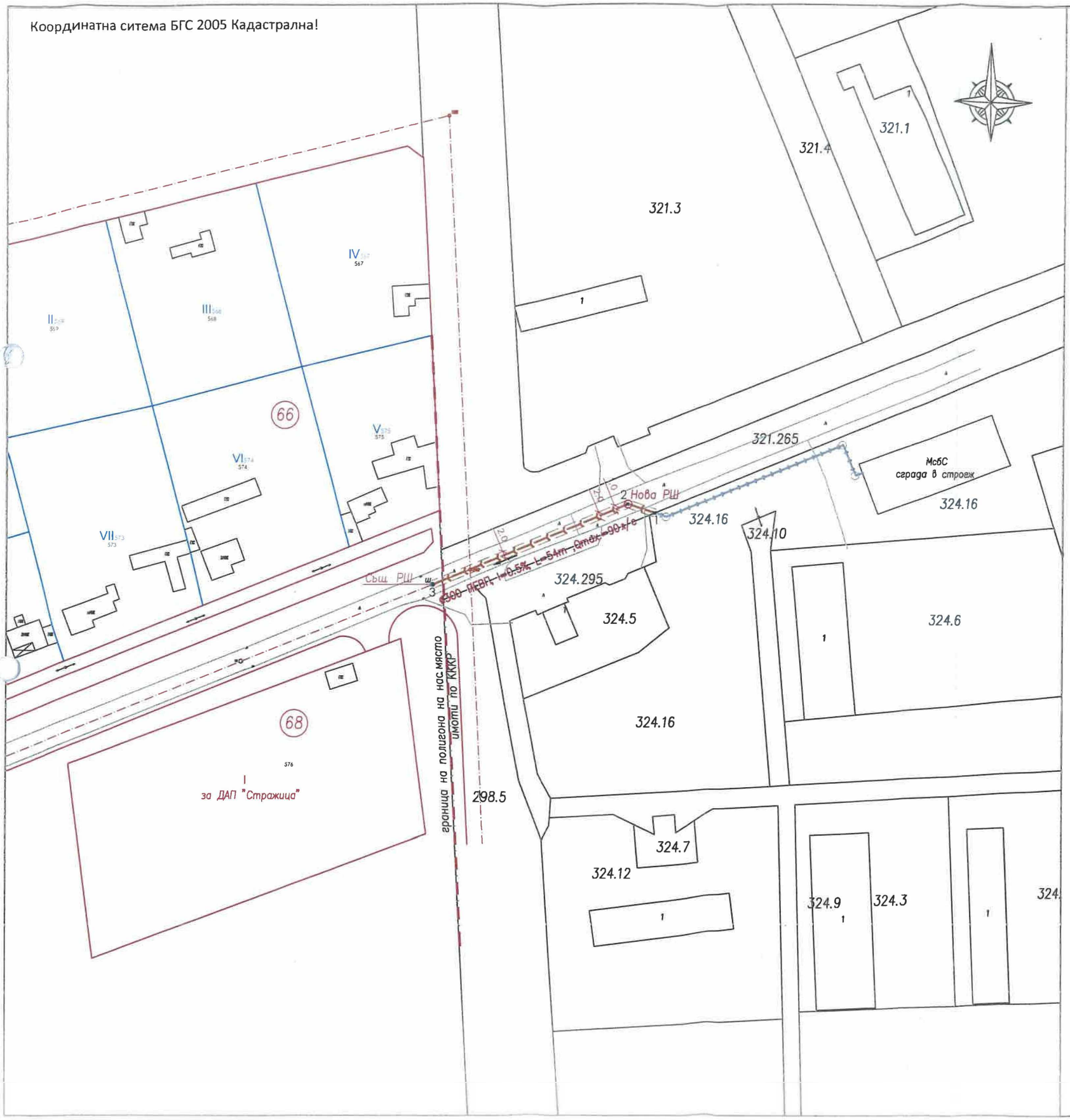
ПРЕДСЕДАТЕЛ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ: _____/п/_____
(арх. Г. Григоров)

И ЧЛЕНОВЕ:

1. _____/п/_____ (Д. Маринова)
2. _____/п/_____ (Г. Антова)
3. _____/п/_____ (инж. Ст. Атанасов)
4. _____/п/_____ (И. Милкова)
5. _____/п/_____ (Д. Стефанова)
6. ____/п/_____ (инж. Д. Иванова)
7. _____/п/_____ ( )
8. _____/п/_____ (инж. Св. Йорданов)
9. _____/п/_____ (инж. Л. Цветанов)

Технически секретар:

Координатна ситема БГС 2005 Кадастрална!



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН
за трасе на линеен обект - УЛИЧЕН КАНАЛ от ПИ 70408.324.16 до съществуваща ревизионна шахта в с. Сушица, община Стражица
М 1 : 1 000

Легенда:
Проектен канал ф300 ЛЕВП
Сервитут около нова канализация

ТРАСИРОВЪЧНИ ДАННИ КАНАЛ

N	X /север,м/	Y /изток,м/
1	4791860.102	527102.362
2	4791862.414	527095.441
3	4791841.734	527045.558

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 03335
Секция: ГПГ
Части на проекта: по удостоверение за ПИП
инж. ТИХОМИР СТЕФАНОВ ГЕНОВ
Подпис:
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПИП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

Проектант:

Възложител:
/за "ТИВА - I" ЕООД/