З А П О В Е Д

№ ПО-09-628/07.12.2023 г.

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № РД-07-21/04.08.2023 година.

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 22/30.10.2023 г. в ОСЗ – Стражица на масивите за ползване за стопанската 2023/2024 г. за землището на **с. Ново градище, ЕКАТТЕ 52060**, общ. Стражица, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "ЕМ - 69" ЕООД, ЕИК 204970008 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 27, 37, с обща площ 162.139 дка.(с правно основание: 159.431 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 2.708 дка).
2. „ЛЕНД АГРО ПРОДЪКШЪН“ ЕООД, ЕИК 206128860 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 47, с обща площ 0.140 дка.(с правно основание: 0.140 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
3. "СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД, ЕИК 104095064 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 3, 8, 10, 11, 16, 22, 23, 30, 36, 38, с обща площ 2 804.049 дка.(с правно основание: 2 745.575 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 58.474 дка).
4. „ТРОЯ-АВТО“ ЕООД, ЕИК 110529145 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 40, с обща площ 2.572 дка.(с правно основание: 2.572 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
5. АНТОНИЯ ЯНАКИЕВА ЦОНЕВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 46, с обща площ 0.354 дка.(с правно основание: 0.354 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
6. „ЕВРОАГРОИМПЕКС“ ЕООД, ЕИК 200241843 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 35, 41, с обща площ 3.259 дка.(с правно основание: 3.259 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
7. ЕМИЛ ГЕОРГИЕВ ГЕОРГИЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 44, с обща площ 0.383 дка.(с правно основание: 0.383 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
8. ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“, ЕИК 104022479 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, 4, 5, 7, 9, 15, 20, 21, 24, 25, 26, 32, 33, 34, 39, 45, с обща площ 849.815 дка.(с правно основание: 795.102 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 54.713 дка).

9. ИВАН ГЕОРГИЕВ ГЕОРГИЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 28, 29, 31, с обща площ 308.908 дка.(с правно основание: 308.908 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
10. „КЛАС-2004“ ЕООД, ЕИК 104620964 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 12, 13, 14, с обща площ 543.101 дка.(с правно основание: 515.779 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 27.322 дка).
11. „КЛАС-96“ ЕООД, ЕИК 104004350 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 42, с обща площ 0.936 дка.(с правно основание: 0.936 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
12. РАДОСЛАВ ДОНЧЕВ ДИМИТРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 18, с обща площ 20.854 дка.(с правно основание: 17.521 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 3.333 дка).
13. ЯНИТА АНГЕЛОВА ПЕТРОВАс разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 6, 17, 19, 43, с обща площ 75.820 дка.(с правно основание: 75.820 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на **с. Ново градище, ЕКАТТЕ 52060**:

Ползвател	№ на имот	Площ на имота /дка/	Ползвана площ /дка/	Дължима рента /лв/
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	8.7	2.999	2.196	83.45
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	11.18	3.499	3.499	132.96
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	11.35	0.842	0.485	18.43
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	12.1	2.700	1.151	43.74
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	13.7	9.000	7.941	301.76
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	13.28	9.501	5.852	222.38
"ЕМ - 69" ЕООД	14.26	10.997	2.708	102.90
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	15.13	2.100	1.055	40.09
„КЛАС-2004“ ЕООД	19.17	3.299	3.299	125.36

ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	21.15	0.340	0.340	12.92
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	21.16	0.625	0.625	23.75
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	21.17	0.563	0.563	21.39
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	21.23	1.106	1.106	42.03
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	21.24	0.368	0.368	13.98
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	21.25	0.364	0.364	13.83
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	21.27	0.540	0.429	16.30
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	21.29	0.376	0.376	14.29
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	21.34	0.686	0.648	24.62
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	21.41	1.071	1.056	40.13
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	21.46	0.440	0.157	5.97
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	21.47	0.400	0.312	11.86
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	21.49	0.510	0.339	12.88
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	21.53	0.340	0.293	11.13
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	21.54	0.340	0.289	10.98
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	21.57	0.365	0.360	13.68
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	21.58	0.474	0.456	17.33
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	21.61	0.325	0.275	10.45
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	26.3	2.999	2.806	106.63
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	26.17	4.998	4.998	189.92
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	26.40	2.598	2.598	98.72
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	27.9	26.699	26.699	1 014.56
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	29.6	11.598	10.432	396.42
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	35.20	4.999	4.931	187.38
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	36.6	6.000	0.987	37.51
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	36.7	8.396	1.574	59.81
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	40.16	6.699	0.810	30.78
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ"	45.3	17.535	3.138	119.24

АД				
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	45.36	4.628	4.628	175.86
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	46.8	13.000	3.562	135.36
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	46.13	9.994	3.089	117.38
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	46.15	3.000	2.895	110.01
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	46.16	5.100	1.411	53.62
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	47.10	5.000	3.799	144.36
„КЛАС-2004“ ЕООД	55.3	6.997	6.997	265.89
„КЛАС-2004“ ЕООД	55.6	3.881	3.790	144.02
„КЛАС-2004“ ЕООД	55.34	8.997	8.658	329.00
„КЛАС-2004“ ЕООД	55.35	4.000	4.000	152.00
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	57.35	1.815	1.686	64.07
„КЛАС-2004“ ЕООД	61.32	7.999	0.578	21.96
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	71.51	1.305	0.232	8.82
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	200.8	1.859	0.188	7.14
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	200.9	1.039	0.441	16.76
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	200.13	0.412	0.297	11.29
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	200.23	0.649	0.486	18.47
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	200.24	1.499	0.965	36.67
РАДОСЛАВ ДОНЧЕВ ДИМИТРОВ	202.2	0.858	0.360	13.68
РАДОСЛАВ ДОНЧЕВ ДИМИТРОВ	202.6	3.367	2.724	103.51
РАДОСЛАВ ДОНЧЕВ ДИМИТРОВ	202.12	0.482	0.249	9.46
Общо за землището			146.550	5 568.89

III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на **имотите по т. II.** в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2023/2024 г. следва да внесат по **банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО**, следните суми:

Ползвател	Площ /дка/	Сума
"ЕМ - 69" ЕООД	2.708	102.90
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	58.474	2 222.01
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	54.713	2 079.09
„КЛАС-2004“ ЕООД	27.322	1 038.24
РАДОСЛАВ ДОНЧЕВ ДИМИТРОВ	3.333	126.65

Средното годишно рентно плащане за землищата на община Стражица, съгласно параграф 2е от ДР на ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД-07-2 от 10.01.2023 г. от директора на ОД "Земеделие" ВЕЛИКО ТЪРНОВО. Съгласно протокол от 25.01.2023 г. за землището на **с. Ново градище, ЕКАТТЕ 52060,** комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане ***на едногодишни полски култури*** в размер **38,00 лв./дка**.

IV. Имоти от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване в землището на с. Ново градище, ЕКАТТЕ 52060 са както следва:

Ползвател	Собственик	Ползвани /дка/	Имот /дка/	Кад. №
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	7.067	17.902	10.23
"ЕМ - 69" ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.290	5.999	14.18
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	1.406	5.999	14.18
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	11.026	15.997	16.5
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.174	0.525	21.6
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.675	0.702	21.7
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.720	0.720	21.12
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН	0.703	0.703	21.43

ГЕОРГИЕВ“	ФОНД			
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.662	5.199	26.24
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	10.827	10.989	28.6
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	1.998	11.600	35.3
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.734	7.001	36.5
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.212	5.497	38.10
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	2.846	9.295	45.5
"СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ" АД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.607	6.369	46.6
ИВАН ГЕОРГИЕВ ГЕОРГИЕВ	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	0.897	4.301	56.9
ИВАН ГЕОРГИЕВ ГЕОРГИЕВ	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	9.170	11.300	56.18
"ЕМ - 69" ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	14.286	14.517	57.14
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	0.821	4.222	57.38
„КЛАС-2004“ ЕООД	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД	4.391	11.996	61.3
ЕТ „ГОГИ-ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ“	ОБЩИНА СТРАЖИЦА	2.406	2.408	71.47

Настоящата заповед да се обяви в сградата на Кметство Ново градище и на Общинска служба по земеделие – Стражица, и да се публикува на интернет страниците на Община Стражица и на ОД „Земеделие” - Велико Търново.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването й пред Районен съд – Горна Оряховица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението й.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

ЯВОР КЛИНЧЕВ /П/
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО