ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
Гр. СТРАЖИЦА

Изх. № 9422-6/08.04.2024 г.

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
От ЙОРДАН ЦОНЕВ
Кмет на Община Стражица

ОТНОСНО: Одобряване на Проект за Подробен устройствен план – план-схема по реда на *чл. 108, ал. 2 и чл. 134, ал. 2, т. 6 и т. 8* от *Закона за устройство на територията* /ЗУТ/ за обект: „ЗАХРАНВАЩ КАБЕЛ 20 KV ОТ „КЕСАРЕВО" ОТКЛОНЕНИЕ ЗА ТП „5 МОНТАЖЕН ПУНКТ" ДО РУ 20 кV НА ТРАФОПОСТ ТИП БКТП 20/0,4 Kv 1х500 кVA ЧАСТ ОТ ФОТОВОЛТАИЧНА ЦЕНТРАЛА С МОЩНОСТ 480 Kw В УПИ $X_{979,980,981}$ – „ЗА ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЙНО ПРОИЗВОДСТВО" в кв. 25 по ПУП-ПР НА С. КЕСАРЕВО, ОБЩ. СТРАЖИЦА, ОБЛ. В. ТЪРНОВО", внесена със *заявление вх. № 9422-4/19.01.2024 г. от „СЪН ТЕХНИК" ЕООД.*

УВАЖАЕМИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с Проект за Подробен устройствен план – план-схема по реда на *чл. 108, ал. 2 и чл. 134, ал. 2, т. 6 и т. 8* от *Закона за устройство на територията* /ЗУТ/ за обект: „ЗАХРАНВАЩ КАБЕЛ 20 KV ОТ „КЕСАРЕВО" ОТКЛОНЕНИЕ ЗА ТП „5 МОНТАЖЕН ПУНКТ" ДО РУ 20 кV НА ТРАФОПОСТ ТИП БКТП 20/0,4 Kv 1х500 кVA ЧАСТ ОТ ФОТОВОЛТАИЧНА ЦЕНТРАЛА С МОЩНОСТ 480 Kw В УПИ $X_{979,980,981}$ – „ЗА ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЙНО ПРОИЗВОДСТВО" в кв. 25 по ПУП-ПР НА С. КЕСАРЕВО, ОБЩ. СТРАЖИЦА, ОБЛ. В. ТЪРНОВО" и Решение № 11 от протокол № 3/27.03.2024 г. на ОЕСУТ,

Представлява трасе за полагане на кабелна линия от нов СРС на ВЕЛ 20 кV „Кесарево" до фотоволтаична електрическа централа в имота на възложителя.

Трасето започва от нов СРД на ВЕЛ 20 кV „Кесарево"и върви в улица с о.т. 67 – 69 – 73 до достигане на новопроектиран „БКТП" в УПИ $X_{979,980,981}$ – „*За електроенергийно производство*" в кв. 25, с. Кесарево.

Общата дължина на трасето е 205,00 м., като от тях 5,00 м. попадат в имота на възложителя, а останалите 200,00 м. попадат в улица с о.т. 67 – 69 – 73, публична общинска собственост.

Сервитута на трасето в регулация е 0,60 м. от страна към имотите и 1,50 м. към улицата.

Площта засегната от трасето в урбанизираната територия е 419 м^2.

П Р Е Д Л А Г А М:

На основание Чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, Чл. 5, ал. 1, т. 10 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет гр. Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация и Чл. 129, ал. 1 от *Закона за устройство на територията*, Общински съвет да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

Одобрява Проект за Подробен устройствен план – план-схема по реда на *чл. 108, ал. 2 и чл. 134, ал. 2, т. 6 и т. 8* от *Закона за устройство на територията* /ЗУТ/ за обект: „ЗАХРАНВАЩ КАБЕЛ 20 KV ОТ „КЕСАРЕВО" ОТКЛОНЕНИЕ ЗА ТП „5 МОНТАЖЕН ПУНКТ" ДО РУ 20 кV НА ТРАФОПОСТ ТИП БКТП 20/0,4 Kv 1х500 кVA ЧАСТ ОТ ФОТОВОЛТАИЧНА ЦЕНТРАЛА С

МОЩНОСТ 480 Kw В УПИ $X_{979,980,981}$ – „ЗА ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЙНО ПРОИЗВОДСТВО” в кв. 25 по ПУП-ПР НА С. КЕСАРЕВО, ОБЩ. СТРАЖИЦА, ОБЛ. В. ТЪРНОВО”.

Трасето започва от нов СРД на ВЕЛ 20 кV „Кесарево”и върви в улица с о.т. 67 – 69 – 73 до достигане на новопроектиран „БКТП” в УПИ $X_{979,980,981}$ – „*За електроенергийно производство*” в кв. 25, с. Кесарево.

Общата дължина на трасето е 205,00 м., като от тях 5,00 м. попадат в имота на възложителя, а останалите 200,00 м. попадат в улица с о.т. 67 – 69 – 73, публична общинска собственост.

Сервитута на трасето в регулация е 0,60 м. от страна към имотите и 1,50 м. към улицата.

Площта засегната от трасето в урбанизираната територия е 419 м^2.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Препис от Протокол № 3 от 27.03.2024 г. от заседание на ОЕСУТ
2. Ситуация на трасето със сервитутна зона.

С уважение,
ЙОРДАН ЦОНЕВ
Кмет на Община Стражица

Съгласувал:
Инж. Ст. Атанасов
Началник отдел „УТ”

Изготвил:
Росица Иванова
Гл.експерт „Строителство”

О Б Щ И Н А С Т Р А Ж И Ц А

гр.Стражица 5150, ул.”Дончо Узунов” № 5
кмет – тел.06161/43-43, зам.кмет 06161 – 43-33/43-03, факс – 06161/25-68
e-mail: obshtina@strazhitsa.egov.bg
http://www.strazhitsa.egov.bg

О Д О Б Р Я В А М: /п/
ЙОРДАН ЦОНЕВ
Кмет на Община Стражица

П Р О Т О К О Л

№ 3

гр. Стражица, 27.03.2024 год.

На основание Заповеди № 88/15.01.2024 г. и № 488/21.03.2024 г. на Кмета на Община Стражица се проведе заседание на **Общински експертен съвет по устройство на територията** в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: арх. Георги Веселинов Григоров – Главен архитект на Общината

ЧЛЕНОВЕ:

1. Десислава Маринова – юрист на Община Стражица;
2. Галина Антова – началник отдел „УС” при Общинска администрация гр. Стражица;
3. Инж. Стефан Атанасов – началник отдел „УТ” при Общинска администрация гр. Стражица;
4. Ирина Милкова – гл. специалист „КРВП” при Общинска администрация гр. Стражица;
5. Дарина Стефанова – ст. експерт „ЕЧ” при Общинска администрация
6. Инж. Диана Иванова – ст. специалист „Стр. режим и наеми” – ВИВАКОМ БЪЛГАРИЯ ЕАД;
7. Инж. Пламен Симеонов – представител Енерго - про гр. Горна Оряховица;
8. Инж. Светослав Йорданов – инспектор ВНД началник на РС”ПБЗН” гр. Стражица;
9. инж. Любен Цветанов – Техн. ръководител ВиК „Йовковци” клон Стражица;

Технически секретар: Росица Иванова – гл. експерт „Строителство”, при Община – Стражица.

Заседанието се проведе при следния **дневен ред**:

1. Подробен устройствен план – План-схема по реда на *чл. 108, ал. 2 и чл. 134, ал. 2, т. 6 и т. 8* от *Закона за устройство на територията* /ЗУТ/ за обект: „ЗАХРАНВАЩ КАБЕЛ 20 КV ОТ „КЕСАРЕВО” ОТКЛОНЕНИЕ ЗА ТП „5 МОНТАЖЕН ПУНКТ” ДО РУ 20 кV НА ТРАФОПОСТ ТИП БКТП 20/0,4 Кv 1х500 кVА ЧАСТ ОТ ФОТОВОЛТАИЧНА ЦЕНТРАЛА С МОЩНОСТ 480 Kw В УПИ $X_{979,980,981}$ – „ЗА ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЙНО ПРОИЗВОДСТВО” в кв. 25 по ПУП-ПР НА С. КЕСАРЕВО, ОБЩ. СТРАЖИЦА, ОБЛ. В. ТЪРНОВО”

Докладва: арх. Г. Григоров

По точка 2: Със *заявление вх. № 9422-4/19.01.2024 г. от „Сън Техник” ЕООД* е внесен Подробен устройствен план – план-схема по реда на *чл. 108, ал. 2 и чл. 134, ал. 2, т. 6 и т. 8* от *Закона за устройство на територията* /ЗУТ/ за обект: „ЗАХРАНВАЩ КАБЕЛ 20 КV ОТ „КЕСАРЕВО” ОТКЛОНЕНИЕ ЗА ТП „5 МОНТАЖЕН ПУНКТ” ДО РУ 20 кV НА ТРАФОПОСТ ТИП БКТП

20/0,4 Kv 1x500 кVA ЧАСТ ОТ ФОТОВОЛТАИЧНА ЦЕНТРАЛА С МОЩНОСТ 480 Kw В УПИ $X_{979,980,981}$ – „ЗА ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЙНО ПРОИЗВОДСТВО” в кв. 25 по ПУП-ПР НА С. КЕСАРЕВО, ОБЩ. СТРАЖИЦА, ОБЛ. В. ТЪРНОВО”

Проектът за ПУП – План-схема е изработен от инж. Светослав Димитров.

Представлява трасе за полагане на кабелна линия от нов СРС на ВЕЛ 20 кV „Кесарево” до фотоволтаична електрическа централа в имота на възложителя.

Трасето започва от нов СРД на ВЕЛ 20 кV „Кесарево”и върви в улица с о.т. 67 – 69 – 73 до достигане на новопроектиран „БКТП” в УПИ $X_{979,980,981}$ – „*За електроенергийно производство*” в кв. 25, с. Кесарево.

Общата дължина на трасето е 205,00 м., като от тях 5,00 м. попадат в имота на възложителя, а останалите 200,00 м. попадат в улица с о.т. 67 – 69 – 73, публична общинска собственост.

Сервитута на трасето в регулация е 0,60 м. от страна към имотите и 1,50 м. към улицата. Площта засегната от трасето в урбанизираната територия е 419 $м^2$.

На основание гореизложеното, Общински експертен съвет по устройство на територията взема следното решение:

<u>РЕШЕНИЕ № 11:</u>

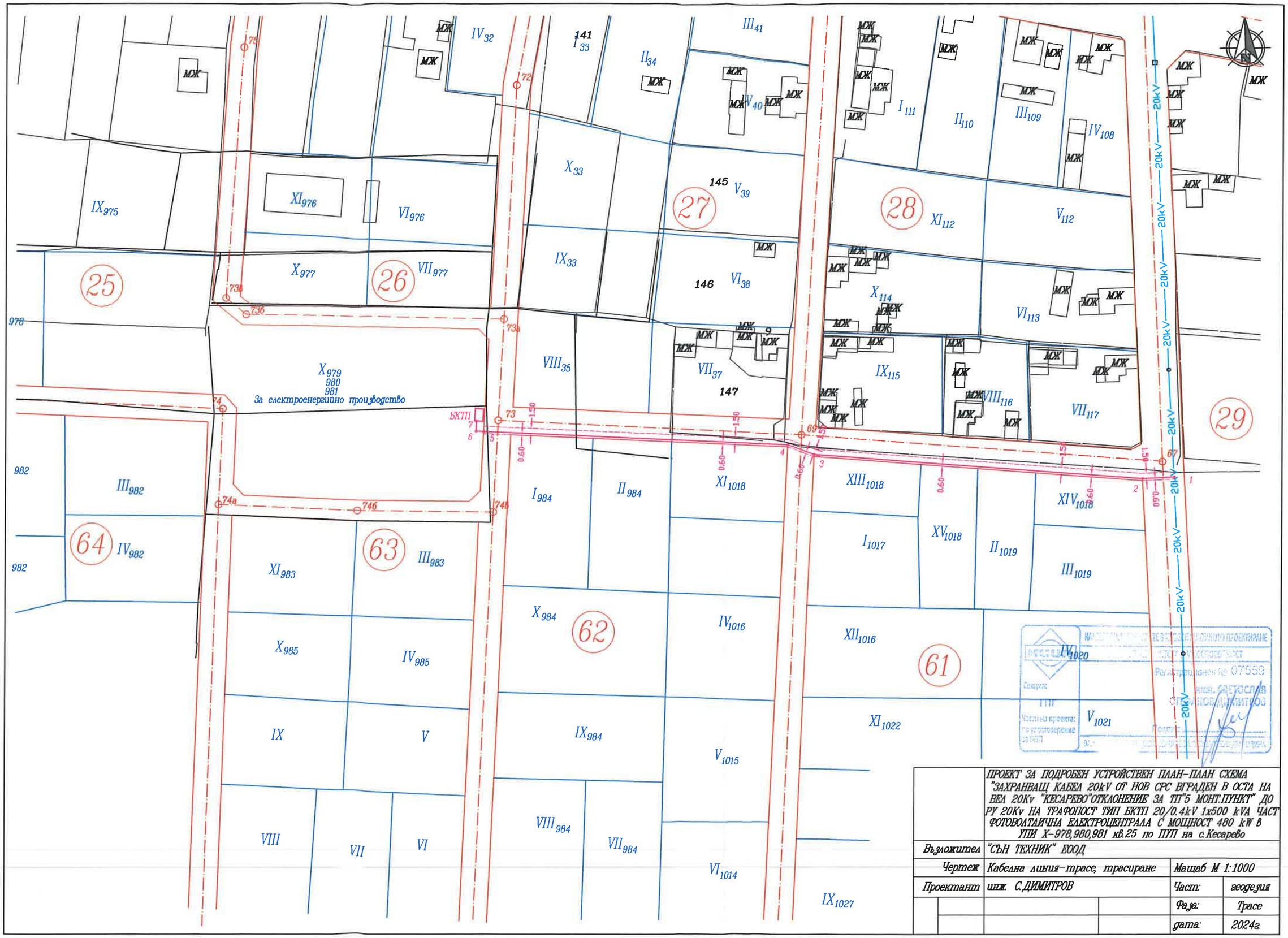
На основание *чл. 129, ал. 1 от ЗУТ* приема и предлага Подробен устройствен план – план-схема по реда на *чл. 110, ал. 1, т. 2 и чл. 134, ал. 2, т. 6 и т. 8* от *Закона за устройство на територията* /ЗУТ/ <u>за обект</u>: „ЗАХРАНВАЩ КАБЕЛ 20 КV ОТ „КЕСАРЕВО” ОТКЛОНЕНИЕ ЗА ТП „5 МОНТАЖЕН ПУНКТ” ДО РУ 20 кV НА ТРАФОПОСТ ТИП БКТП 20/0,4 Kv 1x500 кVA ЧАСТ ОТ ФОТОВОЛТАИЧНА ЦЕНТРАЛА С МОЩНОСТ 480 Kw В УПИ $X_{979,980,981}$ – „ЗА ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЙНО ПРОИЗВОДСТВО” в кв. 25 по ПУП-ПР НА С. КЕСАРЕВО, ОБЩ. СТРАЖИЦА, ОБЛ. В. ТЪРНОВО” да бъде одобрен с решение на общинския съвет по доклад на кмета на общината. Обявлението за решението се изпраща в 7-дневен срок за обнародване в „Държавен вестник”.

ПРЕДСЕДАТЕЛ ЕКСПЕРТЕН СЪВЕТ: _____/п/_____
(арх. Г. Григоров)

И ЧЛЕНОВЕ:

1. _____/п/_____ (Д. Маринова)
2. _____/п/_____ (Г. Антова)
3. _____/п/_____ (инж. Ст. Атанасов)
4. _____/п/_____ (И. Милкова)
5. _____/п/_____ (Д. Стефанова)
6. ____/п/_____ (инж. Д. Иванова)
7. _____/п/_____ (инж. Пл. Симеонов)
8. _____/п/_____ (инж. Св. Йорданов)
9. _____/п/_____ (инж. Л. Цветанов)

Технически секретар: _____
(Р. Иванова)



	ПРОЕКТ ЗА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН–ПЛАН СХЕМА "ЗАХРАНВАЩ КАБЕЛ 20kV ОТ НОВ СРС ВГРАДЕН В ОСТА НА ВЕЛ 20Kv "КЕСАРЕВО"ОТКЛОНЕНИЕ ЗА ТП"5 МОНТ.ПУНКТ" ДО РУ 20Kv НА ТРАФОПОСТ ТИП БКТП 20/0.4kV 1x500 kVA ЧАСТ ФОТОВОЛТАИЧНА ЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛА С МОЩНОСТ 480 kW В УПИ X–978,980,981 кв.25 по ПУП на с.Кесарево		
Възложител	"СЪН ТЕХНИК" ЕООД		
Чертеж	Кабелна линия–трасе, трасиране	Мащаб М 1:1000	
Проектант	инж. С.ДИМИТРОВ	Част:	геодезия
		Фаза:	Трасе
		дата:	2024г.