ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СТРАЖИЦА

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е
От Йордан Цонев Цонев
Кмет на Община Стражица

ОТНОСНО: Включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2024 г. и продажба на общински недвижим имот, представляващ Урегулиран поземлен имот III-176, кв.12 по плана на с.Бряговица, с площ 1900 кв.м.

УВАЖАЕМИ СЪВЕТНИЦИ,

Във връзка с изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2024 г. и постъпило Заявление с вх.№ 9189/08.11.2023 г.

П Р Е Д Л А Г А М :

На основание чл.21 ал.1 т.8 и т.12 от ЗМСМА, чл.5, ал.1, т.7 и т.11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет - Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл.35, ал.3, чл.41, ал.2 от ЗОС и чл.68 ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. Да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2023 г. в глава III, раздел 2 - „Имоти, които Община Стражица има намерение да продаде” – Урегулиран поземлен имот III-176, кв.12 по плана на с.Бряговица, с площ 1900 кв.м.
2. Утвърждава пазарна оценка за Урегулиран поземлен имот III-176, кв.12 по плана на с.Бряговица, с площ 1900 кв.м. изготвена от лицензиран оценител в размер на 6 650,00 лв. без ДДС /шест хиляди шестстотин и петдесет лева/.
3. Да се продаде Урегулиран поземлен имот III-176, кв.12 по плана на с.Бряговица, с площ 1900 кв.м., актуван с АчОС № 9891/08.01.2024 г. с пазарна цена 7 840,00 лв. /седем хиляди осемстотин и четиридесет лева/, в която е включено ДДС в размер на 1 190,00 лв. за незастроената земя с площ 1700 кв.м., на Мариянка Евтимова и Любомир Лазаров, собственици на законно построената в имота сграда, съгласно нотариален акт № том XIII, Рег.№ 4151/06.10.2023 г.

Приложение:
1. АчОС № 9891/08.01.2024 г.
2. Скица на имота
3. Заявление с вх.№ 9189/08.11.2023 г.
4. Резюме от доклада за пазарна оценка
5. Данъчна оценка
6. Нот.акт № 126/2023 г.

С уважение,

Йордан Цонев
Кмет на Община Стражица

Съгласувал:
Галина Антова - Началник отдел УС

Изготвил:
Катерина Стефанова – Специалист УКДОС