О Б Щ И Н А С Т Р А Ж И Ц А

З А П О В Е Д

№ 985
гр. Стражица, 16.06.2025г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ, Решения № 363/30.05.2025г. и № 369/30.05.2025г. на Общински съвет - Стражица

Н А Р Е Ж Д А М :

I. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на 03.07.2025г. в залата на Община Стражица както следва:

1. От 10.00 часа за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща Стая със ЗП 10,00 кв.м. на III етаж в североизточната част от сградата на Общински дом /Кметство/ с.Камен, находяща се в УПИ I-202, кв.44 по плана на с.Камен, актувана с АпОС № 9859/13.11.2023 г., за срок от 5 години, с начална месечна наемна цена 73,32 лв. с ДДС /седемдесет и три лева тридесет и две стотинки/.

2. От 10,30 часа за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща място за поставяне на автомат за топли напитки с площ 1 кв.м., находящо се в източната част на Двуетажна масивна сграда /Кметство/ в УПИ II, кв.91 по плана на с.Сушица, актувана с АПОС № 9987/09.04.2024 г., за срок от 5 години, по указания начин от Главния архитект в скица с рег.№ 235/22.04.2025г., с начална месечна наемна цена 41,28 лв. с ДДС /четиридесет и един лева двадесет и осем стотинки/.

II. Определям стъпка за наддаване както следва:

1. За Стая със ЗП 10,00 кв.м. на III етаж в североизточната част от сградата на Общински дом /Кметство/ с.Камен, находяща се в УПИ I-202, кв.44 по плана на с.Камен – стъпка 7,30 лв. /седем лева и тридесет стотинки/.

2. За място за поставяне на автомат за топли напитки с площ 1 кв.м., находящо се в източната част на Двуетажна масивна сграда /Кметство/ в УПИ II, кв.91 по плана на с.Сушица – стъпка 4,10 лв. /четири лева и десет стотинки/.

III. Търговете да се организират и проведат при спазване разпоредбите на глава седма от НРПУРОИ, като разходите по пускане в експлоатация на обектите да бъдат за сметка на наемателя.

IV. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търговете 17.07.2025г. в залата на община Стражица в същите часове.

V. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: образец на заявление за участие, декларации – 2 броя, скица на имота, извадка от глава VII от НРПУРОИ, образец на оферта, проектодоговор, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти – общинска собственост.

VI. Тръжна документация комплект в размер на 60,00 лв. с ДДС /шестдесет лева/ се заплаща в касата на Център за административно обслужване на Община Стражица до 15.00 часа на 01.07.2025 г. и за втора дата до 15.00 часа на 15.07.2025 г. и се получава в стая № 104 „Общинска собственост“.

VII. Депозитна вноска за участие за всеки от търговете се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” АД, клон Стражица до 15.00 часа на 01.07.2025 г. и за втора дата до 15.00 ч. на 15.07.2025 г. както следва:

1. За Стая със ЗП 10,00 кв.м. на III етаж в североизточната част от сградата на Общински дом /Кметство/ с.Камен, находяща се в УПИ I-202, кв.44 по плана на с.Камен - депозит 165,00 лв. /сто шестдесет и пет лева деветдесет и две стотинки/.

2. За място за поставяне на автомат за топли напитки с площ 1 кв.м., находящо се в източната част на Двуетажна масивна сграда /Кметство/ в УПИ II, кв.91 по плана на с.Сушица - депозит 288,00 лв. /двеста осемдесет и осем лева/.

VIII. Офертите за участие се подават в Център за административно обслужване на Община Стражица до 16.00 ч. на 01.07.2025 г. и за втора дата до 16.00 ч. на 15.07.2025 г.

Препис от заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Йордан Цонев
Кмет на Община Стражица