О Б Щ И Н А С Т Р А Ж И Ц А

З А П О В Е Д

№ 251
гр. Стражица, 18.02.2025г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ, Решения № 288/31.01.2025г. и № 290/31.01.2025г. на Общински съвет - Стражица

Н А Р Е Ж Д А М :

I. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на 11.03.2025г. в залата на Община Стражица както следва:

1. От 13.30 часа за отдаване под наем на имот – частна общинска собственост, представляваща Ателие 4.4.14 със ЗП 19,40 кв.м., находящо се в УПИ I, кв.72 по плана на гр.Стражица, ул.“Ангел Каралийчев“ № 17, актувано с АчОС № 269/14.04.1997г., за извършване на шивашки, обущарски, часовникарски, ключарски, фризьорски, козметични, масажни и фото услуги, за срок от 5 /пет/ години, с начална месечна наемна цена 55,64 лв. с ДДС /петдесет и пет лева и шестдесет и четири стотинки/.

2. От 14,00 часа за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща Място за поставяне на 2 бр. вендинг автомати с площ 2,00 кв.м., което е част от фоайето на I етаж от Спортна зала, находяща се в УПИ XII, кв.63 по плана на гр.Стражица, актувана с АпОС №6815/18.03.2015г., за срок от 5 години, с начална месечна наемна цена 96,00 лв. с ДДС /деветдесет и шест лева/.

II. Определям стъпка за наддаване както следва:

1. За Ателие 4.4.14 със ЗП 19,40 кв.м., находящо се в УПИ I, кв.72 по плана на гр.Стражица – стъпка 5,50 лв. /пет лева и петдесет стотинки/.

2. За Място за поставяне на 2 бр. вендинг автомати с площ 2,00 кв.м., което е част от фоайето на I етаж от Спортна зала, находяща се в УПИ XII, кв.63 по плана на гр.Стражица – стъпка 9,60 лв. /девет лева и шестдесет стотинки/.

III. Търговете да се организират и проведат при спазване разпоредбите на глава седма от НРПУРОИ, като разходите по пускане в експлоатация на обектите да бъдат за сметка на наемателя.

IV. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търговете 25.03.2025г. в залата на община Стражица в същите часове.

V. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: образец на заявление за участие, декларации – 2 броя, скица на имота, извадка от глава VII от НРПУРОИ, образец на оферта, проектодоговор, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти – общинска собственост.

VI. Тръжна документация комплект в размер на 60,00 лв. с ДДС /шестдесет лева/ се заплаща в касата на Център за административно обслужване на Община Стражица до 15.00 часа на 10.03.2025 г. и за втора дата до 15.00 часа на 21.03.2025 г. и се получава в стая № 104 „Общинска собственост“.

VII. Депозитна вноска за участие за всеки от търговете се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” АД, клон Стражица до 15.00 часа на 10.03.2025 г. и за втора дата до 15.00 ч. на 21.03.2025 г. както следва:

1. За Ателие 4.4.14 със ЗП 19,40 кв.м., находящо се в УПИ I, кв.72 по плана на гр.Стражица в размер на 165,00 лв. /сто шестдесет и пет лева деветдесет и две стотинки/.

2. За Място за поставяне на 2 бр. вендинг автомати с площ 2,00 кв.м., което е част от фоайето на I етаж от Спортна зала, находяща се в УПИ XII, кв.63 по плана на гр.Стражица в размер на 288,00 лв. /двеста осемдесет и осем лева/.

VIII. Офертите за участие се подават в Център за административно обслужване на Община Стражица до 16.00 ч. на 10.03.2025 г. и за втора дата до 16.00 ч. на 21.03.2025 г.

Препис от заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Йордан Цонев
Кмет на Община Стражица