О Б Щ И Н А С Т Р А Ж И Ц А

З А П О В Е Д

№ 1351
гр. Стражица, 17.07.2024г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ, Решения № 152/26.06.2024г., № 153/26.06.2024г. на Общински съвет Стражица

Н А Р Е Ж Д А М:

I. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост на 08.08.2024г. в залата на Община Стражица както следва:

1. От 9,30 часа за отдаване под наем на Лекарски кабинет № 11 със ЗП 10,08 кв.м. от I етаж на Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр.Стражица, актуван с АпОС № 9734/18.08.2023г., за срок от 10 години, с начална месечна наемна цена 22,62 лв. с ДДС /двадесет и два лева и шестдесет и две стотинки/.

2. От 10.00 часа за отдаване под наем на Лекарски кабинет и ½ от чакалня с обща площ 32,50 кв.м. от Здравен дом, находящ се в УПИ VIII, кв.32 по плана на с.Виноград, актуван с АпОС № 1548/23.07.1999г., за срок от 10 години, с начална месечна наемна цена 29,75 лв. с ДДС /двадесет и девет лева и седемдесет и пет стотинки/.

3. От 10.30 часа за отдаване под наем на Лекарски и ½ от чакалня с обща площ 33,00 кв.м. от Здравна служба, находяща се в УПИ XVI, кв.94 по плана на с.Сушица, актуван с АпОС № 3795/22.12.2009г., за срок от 10 години, с начална месечна наемна цена 38,41 лв. с ДДС /тридесет и осем лева и четиридесет и една стотинки/.

II. Определям стъпка за наддаване както следва:

1.За Лекарски кабинет № 11 със ЗП 10,08 кв.м. от I етаж на Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица, – стъпка 2,30 лв. /два лева и тридесет стотинки/.

2. За Лекарски кабинет и ½ от чакалня с обща площ 32,50 кв.м. от Здравен дом, находящ се в УПИ VIII, кв.32 по плана на с. Виноград, – стъпка 3,00 лв. /три лева/.

3. За Лекарски кабинет и ½ от чакалня с обща площ 33,00 кв.м. от Здравна служба, находяща се в УПИ XVI, кв.94 по плана на с.Сушица – стъпка 3,85 лв. /три лева и осемдесет и пет стотинки/.

III. Търговете да се организират и проведат при спазване разпоредбите на глава седма от НРПУРОИ, като разходите по пускане в експлоатация на обектите да бъдат за сметка на наемателя.

IV. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търговете 22.08.2024г. в залата на община Стражица в същите часове.

V. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: образец на заявление за участие, декларации – 2 броя, извадка от глава VII от НРПУРОИ, образец на оферта, проектодоговор, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти – общинска собственост.

VI. Тръжна документация комплект в размер на 60,00 лв. с ДДС /шестдесет лева/ се заплаща в касата на Център за административно обслужване на Община Стражица до 15.00 часа на 06.08.2024 г. и за втора дата до 15.00 часа на 20.08.2024 г. и се получава в стая № 104 „Общинска собственост“.

VII. Депозитна вноска за участие за всеки от търговете се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” АД, клон Стражица до 15.00 часа на 06.08.2024 г. и за втора дата до 15.00 ч. на 20.08.2024 г. както следва:

1. За Лекарски кабинет № 11 със ЗП 10,08 кв.м. от I етаж на Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица, в размер на 68,00 лв. /шестдесет и осем лева/.

2. За Лекарски кабинет и ½ от чакалня с обща площ 32,50 кв.м. от Здравен дом, находящ се в УПИ VIII, кв.32 по плана на с. Виноград, в размер на 90,00 лв. /деветдесет лева/.

3. За Лекарски кабинет и ½ от чакалня с обща площ 33,00 кв.м. от Здравна служба, находяща се в УПИ XVI, кв.94 по плана на с.Сушица, в размер на 115,00 лв. /сто и петнадесет лева/.

VIII. Офертите за участие се подават в Център за административно обслужване на Община Стражица до 16.00 ч. на 06.08.2024 г. и за втора дата до 16.00 ч. на 20.08.2024 г.

Препис от заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Йордан Цонев
Кмет на Община Стражица