О Б Щ И Н А С Т Р А Ж И Ц А

З А П О В Е Д

№ 872
гр. Стражица, 20.05.2024г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ, Решения №104/26.04.2024 и № 121/26.04.2024г. на Общински съвет - Стражица

Н А Р Е Ж Д А М :

I. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на имот и част от имот – общинска собственост на 06.06.2024г. в залата на Община Стражица както следва:

1. От 14.30 часа за отдаване под наем на Ателие 1.3.2 със ЗП 31,20 кв.м., находящо се в УПИ XIII, кв.180 по плана на гр.Стражица, актуван с АчОС № 9545/16.01.2023 г., за административна дейност, за срок от 10 години, с начална месечна наемна цена 103,40 лв. с ДДС /сто и три лева и четиридесет стотинки/.

2. От 15.00 часа за отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост, представляваща стаи № 6 и № 7 от IV етаж на Административно - стопанска сграда, находяща се в УПИ II, кв.76 по плана на гр.Стражица, ул.“Михаил Друмев“ № 10, актувана с акт за частна общинска собственост № 5000/12.06.2013г., за срок от 5 години, с начална месечна наемна цена 46,32 лв. с ДДС /четиридесет и шест лева тридесет и две стотинки/.

II. Определям стъпка за наддаване както следва:

1.За отдаване под наем на Ателие 1.3.2 със ЗП 31,20 кв.м., находящо се в УПИ XIII, кв.180 по плана на гр.Стражица – стъпка 10,30 лв. /десет лева и тридесет стотинки/.

2. За част от имот – частна общинска собственост, представляваща стаи № 6 и № 7 от IV етаж на Административно - стопанска сграда, находяща се в УПИ II, кв.76 по плана на гр.Стражица, ул.“Михаил Друмев“ № 10 – стъпка 4,60 лв. /четири лева и шестдесет стотинки/.

III. Търговете да се организират и проведат при спазване разпоредбите на глава седма от НРПУРОИ, като разходите по пускане в експлоатация на обектите да бъдат за сметка на наемателя.

IV. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търговете 20.06.2024г. в залата на община Стражица в същите часове.

V. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: образец на заявление за участие, декларации – 2 броя, извадка от глава VII от НРПУРОИ, образец на оферта, проектодоговор, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти – общинска собственост.

VI. Тръжна документация комплект в размер на 60,00 лв. с ДДС /шестдесет лева/ се заплаща в касата на Център за административно обслужване на Община Стражица до 15.00 часа на 04.06.2024 г. и за втора дата до 15.00 часа на 18.06.2024 г. и се получава в стая № 104 „Общинска собственост“.

VII. Депозитна вноска за участие за всеки от търговете се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” АД, клон Стражица до 15.00 часа на 04.06.2024 г. и за втора дата до 15.00 ч. на 18.05.2024 г. както следва:

1. За отдаване под наем на Ателие 1.3.2 със ЗП 31,20 кв.м., находящо се в УПИ XIII, кв.180 по плана на гр.Стражица, в размер на 310,00 лв. /триста и десет лева/.

2. За част от имот – частна общинска собственост, представляваща стаи № 6 и № 7 от IV етаж на Административно - стопанска сграда, находяща се в УПИ II, кв.76 по плана на гр.Стражица, ул.“Михаил Друмев“ № 10, в размер на 140,00 лв. /сто и четиридесет лева/.

VIII. Офертите за участие в търговете се подават в Център за административно обслужване на Община Стражица до 16.00 ч. на 04.06.2024 г. и за втора дата до 16.00 ч. на 18.06.2024 г.

Препис от заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Йордан Цонев
Кмет на Община Стражица