О Б Щ И Н А С Т Р А Ж И Ц А

З А П О В Е Д

№ 1872
гр. Стражица, 24.10.2023г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ, Решения № 856/28.09.2023г., № 858/28.09.2023г., № 859/28.09.2023г. и № 860/28.09.2023г. на Общински съвет - Стражица

Н А Р Е Ж Д А М :

I. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на части от имоти – публична общинска собственост на 14.11.2023 г. в залата на Община Стражица както следва:

1. От 9.30 часа за отдаване под наем на два Лекарски кабинета с обща ЗП 22,78 кв.м. от Фелдшерски здравен пункт, находящ се в УПИ I, кв.38 по плана на с.Владислав, актуван с АпОС № 3753/10.09.2009г., за срок от 10 години, с начална месечна наемна цена 25,70 лв. с ДДС /двадесет и пет лева и седемдесет стотинки/.

2. От 10.00 часа за отдаване под наем на Стоматологичен кабинет № 105 със ЗП 20,40 кв.м. на II етаж от Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица, актуван с АпОС № 9734/18.08.2023г., за срок от 10 години, с начална месечна наемна цена 44,30 лв. с ДДС /четиридесет и четири лева и тридесет стотинки/.

3. От 10.30 часа за отдаване под наем на Лекарски кабинет № 107 със ЗП 18,00 кв.м. от II етаж на Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица, актуван с АпОС № 9734/18.08.2023г., за срок от 10 години, с начална месечна наемна цена 39,10 лв. с ДДС /тридесет и девет лева и десет стотинки/.

4. От 11.00 часа отдаване под наем на Лекарски кабинет № 109 и № 110 с обща ЗП 37,40 кв.м. от II етаж на Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица, актуван с АпОС № 9734/18.08.2023г., за срок от 10 години, с начална месечна наемна цена 81,23 лв. с ДДС /осемдесет и един лева и двадесет и три стотинки/.

II. Определям стъпка за наддаване както следва:

1.За два Лекарски кабинета с обща ЗП 22,78 кв.м., от Фелдшерски здравен пункт, находящ се в УПИ I, кв.38 по плана на с. Владислав – стъпка 2,60 лв. /два лева и шестдесет стотинки/.

2. За Стоматологичен кабинет № 105 със ЗП 20,40 кв.м., от Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица – стъпка 4,40 лв. /четири лева и четиридесет стотинки/.

3. За Лекарски кабинет № 107 със ЗП 18,00 кв.м., от Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица – стъпка 3,90 лв. /три лева и деветдесет стотинки/.

4. За Лекарски кабинет № 109 и № 110 със ЗП 37,40 кв.м., от Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица – стъпка 8,10 лв. /осем лева и десет стотинки/.

III. Търговете да се организират и проведат при спазване разпоредбите на глава седма от НРПУРОИ, като разходите по пускане в експлоатация на обектите да бъдат за сметка на наемателя.

IV. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търговете 28.11.2023г. в залата на община Стражица в същите часове.

V. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: образец на заявление за участие, декларации – 2 броя, извадка от глава VII от НРПУРОИ, образец на оферта, проектодоговор, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти – общинска собственост.

VI. Тръжна документация комплект в размер на 60,00 лв. с ДДС /шестдесет лева/ се заплаща в касата на Център за административно обслужване на Община Стражица до 15.00 часа на 10.11.2023 г. и за втора дата до 15.00 часа на 24.11.2023 г. и се получава в стая № 104 „Общинска собственост“.

VII. Депозитна вноска за участие за всеки от търговете се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” АД, клон Стражица до 15.00 часа на 10.11.2023 г. и за втора дата до 15.00 ч. на 24.11.2023 г. както следва:

1. За два Лекарски кабинета с обща ЗП 22,78 кв.м., от Фелдшерски здравен пункт, находящи се в УПИ I, кв.38 по плана на с. Владислав в размер на 77,10 лв. /седемдесет и седем лева и десет стотинки/.

2. За Стоматологичен кабинет № 105 със ЗП 20,40 кв.м., от Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица в размер на 132,90 лв. /сто тридесет и два лева и деветдесет стотинки/.

3. За Лекарски кабинет № 107 със ЗП 18,00 кв.м., от Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица в размер на 117,30 лв. /сто и седемнадесет лева и тридесет стотинки/.

4. За Лекарски кабинет № 109 и № 110 със ЗП 37,40 кв.м., от Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица в размер на 243,70 лв. /двеста четиридесет и три лева и седемдесет стотинки/.

VIII. Офертите за участие се подават в Център за административно обслужване на Община Стражица до 16.00 ч. на 10.11.2023 г. и за втора дата до 16.00 ч. на 24.11.2023 г.

Препис от заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

МАРИЯ БЪЧВАРОВА
ЗАМ.-КМЕТ НА ОБЩИНА СТРАЖИЦА
(За кмет, съгласно Заповед № 1685/26.09.2023г.)