О Б Щ И Н А С Т Р А Ж И Ц А

З А П О В Е Д

№ 1681
гр.Стражица, 26.09.2023 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ, Решение №832/30.08.2023г. на Общински съвет - Стражица

Н А Р Е Ж Д А М :

I.Да се организира и проведе публичен търг с тайно наддаване от 10.00 часа на 17.10.2023г. в залата на Община Стражица за продажба на Урегулиран поземлен имот XVIII – 597, кв.50 по плана на гр. Стражица, с площ 337 кв.м. заедно с 65.44 кв.м. незавършено строителство, актуван с АЧОС №9673/26.07.2023г., с начална тръжна цена 10 564,80 лв. с ДДС /десет хиляди петстотин шестдесет и четири лева и осемдесет стотинки/.

II. Определям стъпка за наддаване в размер на 530,00 лв. /петстотин и тридесет лева/.

III. Търгът да се организира и проведе при спазване разпоредбите на глава седма от НРПУРОИ.

IV. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търга 31.10.2023г. от 10.00 часа в залата на община Стражица.

V. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: образец на заявление за участие, декларации – 2 бр., образец на оферта, скица на имота, резюме на доклад за пазарна оценка, извадка от глава VII от НРПУРОИ, проектодоговор за продажба, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за продажба на общински имот.

VI. Тръжна документация комплект в размер на 120,00 лв. с ДДС /сто и двадесет лева/ се заплаща в касата на Център за административно обслужване на граждани при Община Стражица до 15.00 часа на 13.10.2023 г. и за втора дата до 15.00 часа на 27.10.2023 г., получават се от стая № 104 „Общинска собственост“.

VII. Определям депозитна вноска за участие в търга в размер на 2110,00 лв. /две хиляди сто и десет лева/. Същата се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” АД, клон Стражица до 15.00 часа на 13.10.2023 г. и за втора дата до 15.00 ч. на 27.10.2023 г.

VIII. Офертите за участие се подават в Център за административно обслужване на Община Стражица до 16.00 ч. на 13.10.2023 г. и за втора дата до 16.00 ч. на 27.10.2023 г.

IX. Критерии за оценка на офертите: Предложена най - висока цена.

X. Спечелилия участник заплаща такса за обслужване на сделката в размер на 300 лв. /триста лева/ съгласно чл.42, ал.2 от НОАМТЦПУТОС, 3 % местен данък върху стойността на продажбата и стойността на експертната оценка.

Препис от Заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Йордан Цонев
Кмет на Община Стражица