О Б Щ И Н А С Т Р А Ж И Ц А

З А П О В Е Д

№ 1549
гр.Стражица, 04.09.2023г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ, Решения №833/30.08.2023г. и № 841/30.08.2023г. на Общински съвет - Стражица

Н А Р Е Ж Д А М :

I. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на 26.09.2023 г. в залата на Община Стражица както следва:

1. От 14.00 часа за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща лекарски кабинет № 1 със ЗП 17,50 кв.м. от I етаж на Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица актуван с АпОС № 9734/18.08.2023г., за срок от 10 години, с начална месечна наемна цена 37,60 лв. с ДДС /тридесет и седем лева и шестдесет стотинки/.

2. От 14.30 часа за отдаване под наем на Магазин ГД и склад към него с обща ЗП 38,16 кв.м., находящ се в жилищна група 2, УПИ I, кв.70 по плана на гр. Стражица, актуван с АчОС № 3559/14.05.2008г., за фризьорски услуги, за срок от 5 години, с начална месечна наемна цена 93,56 лв. с ДДС /деветдесет и три лева петдесет и шест стотинки/.

II. Определям стъпка за наддаване както следва:

1. За Лекарски кабинет № 1 със ЗП 17,50 кв.м., находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица – стъпка 3,70 лв. /три лева и седемдесет стотинки/.

2. За Магазин ГД и склад към него с обща ЗП 38,16 кв.м., находящ се в жилищна група 2, УПИ I, кв.70 по плана на гр. Стражица – стъпка 9,30 лв. /девет лева и тридесет стотинки/.

III. Търговете да се организират и проведат при спазване разпоредбите на глава седма от НРПУРОИ, като разходите по пускане в експлоатация на обектите да бъдат за сметка на наемателя.

IV. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търговете 10.10.2023г. в залата на община Стражица в същите часове.

V. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: образец на заявление за участие, декларации – 2 броя, скица на имота, извадка от глава VII от НРПУРОИ, образец на оферта, проектодоговор, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти – общинска собственост.

VI. Тръжна документация комплект в размер на 60,00 лв. с ДДС /шестдесет лева/ се заплаща в касата на Център за административно обслужване на Община Стражица до 15.00 часа на 25.09.2023 г. и за втора дата до 15.00 часа на 09.10.2023 г. и се получава в стая № 104 „Общинска собственост“.

VII. Депозитна вноска за участие за всеки от търговете се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” АД, клон Стражица до 15.00 часа на 25.09.2023 г. и за втора дата до 15.00 ч. на 09.10.2023 г. както следва:

1. За Лекарски кабинет № 1 със ЗП 17,50 кв.м., находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица в размер на 115,00 лв. /сто и петнадесет лева/.

2. За Магазин ГД и склад към него с обща ЗП 38,16 кв.м., находящ се в жилищна група 2, УПИ I, кв.70 по плана на гр. Стражица в размер на 280,00 лв. /двеста и осемдесет лева/.

VIII. Офертите за участие се подават в Център за административно обслужване на Община Стражица до 16.00 ч. на 25.09.2023 г. и за втора дата до 16.00 ч. на 09.10.2023 г.

Препис от заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Йордан Цонев
Кмет на Община Стражица