О Б Щ И Н А С Т Р А Ж И Ц А

З А П О В Е Д

№ 1543
гр.Стражица, 04.09.2023 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ, Решение №795/28.06.2023г. на Общински съвет - Стражица

Н А Р Е Ж Д А М :

I.Да се организира и проведе публичен търг с тайно наддаване от 13.30 часа на 26.09.2023г. в залата на Община Стражица за продажба на Урегулиран поземлен имот IV – За общежитие, кв.24 по плана на с. Царски извор, с площ 3800 кв.м., актуван с АЧОС № 9632/23.05.2023г., с начална тръжна цена 18 240,00 лв. с ДДС /осемнадесет хиляди двеста и четиридесет лева/.

II. Определям стъпка за наддаване в размер на 910,00 лв. /деветстотин и десет лева/.

III. Търгът да се организира и проведе при спазване разпоредбите на глава седма от НРПУРОИ.

IV. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търга 10.10.2023г. в залата на община Стражица.

V. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: образец на заявление за участие, декларации – 2 бр., образец на оферта, скица на имота, резюме на доклад за пазарна оценка, извадка от глава VII от НРПУРОИ, проектодоговор за продажба, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за продажба на общински имот.

VI. Тръжна документация комплект в размер на 120,00 лв. с ДДС /сто и двадесет лева/ се заплаща в касата на Център за административно обслужване на граждани при Община Стражица до 15.00 часа на 25.09.2023 г. и за втора дата до 15.00 часа на 09.10.2023 г., получават се от стая № 104 „Общинска собственост“.

VII. Определям депозитна вноска за участие в търга в размер на 3600,00 лв. /три хиляди и шестстотин лева/. Същата се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” АД, клон Стражица до 15.00 часа на 25.09.2023 г. и за втора дата до 15.00 ч. на 09.10.2023 г.

VIII. Офертите за участие се подават в Център за административно обслужване на Община Стражица до 16.00 ч. на 25.09.2023 г. и за втора дата до 16.00 ч. на 09.10.2023 г.

IX. Критерии за оценка на офертите: Предложена най - висока цена.

X. Спечелилия участник заплаща такса за обслужване на сделката в размер на 300 лв. /триста лева/ съгласно чл.42, ал.2 от НОАМТЦПУТОС, 3 % местен данък върху стойността на продажбата и стойността на експертната оценка.

Препис от Заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Йордан Цонев
Кмет на Община Стражица