О Б Щ И Н А С Т Р А Ж И Ц А

З А П О В Е Д

№ 67/ 17.01.2022г.

На основание чл.44 ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ и Решение № 267/15.04.2021г. на Общински съвет гр.Стражица

Н А Р Е Ж Д А М:

I. Да се организира и проведе публичен търг с тайно наддаване на 15.02.2022г. от 11,00 часа в залата на Община Стражица за продажба на Апартамент № 1, ет.I, вх.А, бл.5, кв.158 по плана на гр.Стражица, ул.”Васил Левски” № 36 със ЗП 76,58 кв.м., изба № 1 с площ 11,49 кв.м., заедно с 11,10 % ид.ч. от общите части на сградата и отстъпено право на строеж върху 84,57 кв.м., актуван с АчОС №7698/17.01.2017г., с начална тръжна цена 8100,00 лв. /осем хиляди и сто лева/, върху която цена не се начислява ДДС, на основание чл.45, ал.3 от ЗДДС.

II. Определям стъпка за наддаване 400,00 лв. /четиристотин лева/

III. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търга 01.03.2022 г. от 11,00 часа в залата на общината.

IV. Утвърждавам тръжна документация 120.00 лв. /сто и двадесет лева/ с ДДС за комплект съдържащ: образец на заявление за участие, декларации – 2 бр., образец на оферта, скица на имота, резюме на доклад за пазарна оценка, извадка от глава VII от НРПУРОИ, проектодоговор за продажба, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за продажба на общински имот, която се заплаща в касата на Център за административно обслужване на Община Стражица до 15.00 ч. на 11.02.2022г., за втора дата до 15.00 ч. на 25.02.2022г., и се получава от стая №104 „Общинска собственост”.

V. Депозитна вноска за участие в търга в размер на 1670,00 лв. /хиляда шестстотин и седемдесет лева/, се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” ЕАД, клон Стражица до 15.00 часа на 11.02.2022 г. и за втора дата до 15.00 ч. на 25.02.2022 г.

VI. Офертите се подават в Център за административно обслужване на Община Стражица до 16.00 часа на 11.02.2022г., за втора дата до 16.00 ч. на 25.02.2022г.

VII. Критерии за оценка на офертите: Предложена най-висока цена.

VIII. Спечелилия участник заплаща такса за обслужване на сделката в размер на 300,00 лв. и 3% местен данък върху продажната цена, както и стойността на експертната оценка в размер на 100.00лв.

Препис от заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Йордан Цонев
Кмет на Община Стражица