О Б Щ И Н А С Т Р А Ж И Ц А

З А П О В Е Д

№ 2875
гр. Стражица, 18.11.2021г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ, Решения №384/29.10.2021г., №389/29.10.2021г. и 131/31.07.2020г. на Общински съвет – Стражица,

Н А Р Е Ж Д А М :

I. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на 08.12.2021 г. в залата на Община Стражица както следва:

1. От 10.30 часа за отдаване под наем на част от имот, представляваща място за поставяне на преместваемо съоръжение със ЗП 100 кв.м., находящо се в УПИ Х-За озеленяване и трафопост, кв.44 по плана на с. Асеново, актуван с АпОС № 9055/21.10.2021г., по указания начин от Главния архитект в скица с рег.№ 430/21.07.2021г. за търговска дейност, за срок от 5 години, с начална месечна наемна цена 100,80 лв. с ДДС /сто лева и осемдесет стотинки/.

2. От 11.00 часа за отдаване под наем на Самостоятелно обособена част, представляваща Бензиностанция състояща се от масивна едноетажна сграда със ЗП 28 кв.м. и 3 броя колонки, находяща се в УПИ II, кв.162 по плана на гр.Стражица, актувана с акт за публична общинска собственост № 2670/19.03.2003 г., за срок от 10 години, чрез провеждане на публичен търг, с начална месечна наемна цена 907,20 лв. с ДДС /деветстотин и седем лева и двадесет стотинки/.

3. От 11.30 часа за отдаване под наем на Магазин със склад със ЗП 45.76 кв.м. от едноетажна сграда /Автоспирка/, находяща се в УПИ I – За парк, кв.61 по плана на с.Царски извор, актуван с акт № 7804/11.10.2017г. за поправка на акт за публична общинска собственост № 3776/01.12.2009г. за срок от 5 години, с начална месечна наемна цена 84,42 лв. с ДДС /осемдесет и четири лева и четиридесет и две стотинки/.

II. Определям стъпка за наддаване както следва:

1. За част от имот, представляваща място за поставяне на преместваемо съоръжение със ЗП 100 кв.м., находящо се в УПИ Х-За озеленяване и трафопост, кв.44 по плана на с. Асеново – стъпка 10,00 лв. /десет лева/.

2. За Самостоятелно обособена част, представляваща Бензиностанция състояща се от масивна едноетажна сграда със ЗП 28 кв.м. и 3 броя колонки, находяща се в УПИ II, кв.162 по плана на гр.Стражица – стъпка 90,00 лв. /деветдесет лева/.

3. За Магазин със склад със ЗП 45.76 кв.м. от едноетажна сграда /Автоспирка/, находяща се в УПИ I – За парк, кв.61 по плана на с.Царски извор – стъпка 8,40 лв. /осем лева и четиридесет стотинки/

III. Търговете да се организират и проведат при спазване разпоредбите на глава седма от НРПУРОИ, като разходите по пускане в експлоатация на обектите да бъдат за сметка на наемателя.

IV. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търговете 22.12.2021г. в залата на община Стражица в същите часове.

V. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: образец на заявление за участие, декларации – 2 броя, скица на имота, извадка от глава VII от НРПУРОИ, образец на оферта, проектодоговор, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти – общинска собственост.

VI. Тръжна документация комплект в размер на 60,00 лв. с ДДС /шестдесет лева/ се заплаща в касата на Информационния център на Община Стражица до 15.00 часа на 06.12.2021 г. и за втора дата до 15.00 часа на 20.12.2021 г., получават се от стая № 104 „Общинска собственост“.

VII. Депозитна вноска за участие за всеки от търговете се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” АД, клон Стражица до 15.00 часа на 06.12.2021 г. и за втора дата до 15.00 ч. на 20.12.2021 г. както следва:

1. За част от имот, представляваща място за поставяне на преместваемо съоръжение със ЗП 100 кв.м., находящо се в УПИ X-За озеленяване и трафопост, кв.44 по плана на с. Асеново – депозит 300,00 лв. /триста лева/.

2. За Самостоятелно обособена част, представляваща Бензиностанция състояща се от масивна едноетажна сграда със ЗП 28 кв.м. и 3 броя колонки, находяща се в УПИ II, кв.162 по плана на гр.Стражица – депозит 2720,00 лв. /две хиляди седемстотин и двадесет лева/.

3. За Магазин със склад със ЗП 45.76 кв.м. от едноетажна сграда /Автоспирка/, находяща се в УПИ I – За парк, кв.61 по плана на с.Царски извор – депозит 255,00 лв. /двеста петдесет и пет лева/.

VIII. Офертите за участие се подават в Информационния център на Община Стражица до 16.00 ч. на 06.12.2021 г. и за втора дата до 16.00 ч. на 20.12.2021 г.

Препис от заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Йордан Цонев
Кмет на Община Стражица