# О Б Щ И Н А  С Т Р А Ж И Ц А

# З А П О В Е Д

**№ 2872/18.11.2021г.**

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ и Решение № 385/29.10.2021г. на Общински съвет - Стражица

**Н А Р Е Ж Д А М:**

I. Да се организира и проведе публичен търг с тайно наддаване на 08.12.2021г. от 10,00 часа в залата на Община Стражица за продажба на Урегулиран поземлен имот VIII-За жилищно строителство и обществено обслужване, кв.73А по плана на гр.Стражица, с площ 560 кв.м. актуван с АчОС №8685/22.10.2020г., с начална тръжна цена 10080,00 лв. с ДДС /десет хиляди и осемдесет лева /

II. Определям стъпка за наддаване 500,00 лв. /петстотин лева/

III. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търга 22.12.2021 г. от 11,00 часа в залата на общината.

IV. Утвърждавам тръжна документация 120.00 лв. /сто и двадесет лева/ с ДДС за комплект съдържащ: образец на заявление за участие, декларации – 2 бр., образец на оферта, скица на имота, резюме на доклад за пазарна оценка, извадка от глава VII от НРПУРОИ, проектодоговор за продажба, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за продажба на общински имот, която се заплаща в касата на Информационния център на Община Стражица до 15.00 ч. на 06.12.2021г., за втора дата до 15.00 ч. на 20.12.2021г., и се получава от стая №104 „Общинска собственост”.

V. Депозитна вноска за участие в търга в размер на 2000,00 лв. /две хиляди лева/, се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” АД, клон Стражица до 15.00 часа на 06.12.2021 г. и за втора дата до 15.00 ч. на 20.12.2021 г.

VI. Офертите се подават в Информационния център на Община Стражица до 16.00 часа на 06.12.2021г., за втора дата до 16.00 ч. на 20.12.2021г.

VII. Критерии за оценка на офертите: Предложена най-висока цена.

VIII. Спечелилия участник заплаща такса за обслужване на сделката в размер на 300,00 лв. и 3% местен данък върху продажната цена, както и стойността на експертната оценка.

Препис от заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

**Йордан Цонев**
Кмет на Община Стражица