О Б Щ И Н А С Т Р А Ж И Ц А

З А П О В Е Д

№ 449
гр. Стражица, 22.03.2022г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ, Решения № 399/30.11.2021 г. и 467/28.02.2022 г. на Общински съвет – Стражица,

Н А Р Е Ж Д А М :

I. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на 12.04.2022 г. в залата на Община Стражица както следва:

1. От 10.00 часа за отдаване под наем на Помещение № 1 със ЗП 23 кв.м. от Сглобяема къщичка, находяща се в УПИ XV-За търговия и услуги, кв.102 по плана на гр.Стражица, актувана с АОС № 8636/08.10.2020 г., за шивашки, обущарски, часовникарски, фризьорски и ключарски услуги, за срок от 5 години, с начална месечна наемна цена 54,65 лв. с ДДС /петдесет и четири лева и шестдесет и пет стотинки/.

2. От 10.30 часа за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща две помещения с обща ЗП 23,60 кв.м. от I етаж на Фелдшерски здравен пункт с.Царски извор, находяща се в УПИ IX, кв.62 по плана на с.Царски извор, актуван с акт за публична общинска собственост № 3708/29.04.2009 г., за срок от 10 години, с начална месечна наемна цена 11,33 лв. с ДДС /единадесет лева и тридесет и три стотинки/. До участие в търга се допускат само кандидати регистрирани като сдружения за осъществяване на дейност в обществена полза по Закона за юридическите лица с нестопанска цел.

II. Определям стъпка за наддаване както следва:

1. За Помещение № 1 със ЗП 23 кв.м. от Сглобяема къщичка, находяща се в УПИ XV-За търговия и услуги, кв.102 по плана на гр.Стражица – стъпка 5,50 лв. /пет лева и петдесет стотинки/.

2. За част от имот – публична общинска собственост, представляваща две помещения с обща ЗП 23,60 кв.м. от I етаж на Фелдшерски здравен пункт с.Царски извор, находяща се в УПИ IX, кв.62 по плана на с.Царски извор – стъпка 1,15 лв. /един лев и петнадесет стотинки/.

III. Търговете да се организират и проведат при спазване разпоредбите на глава седма от НРПУРОИ, като разходите по пускане в експлоатация на обектите да бъдат за сметка на наемателя.

IV. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търговете 26.04.2022 г. в залата на община Стражица в същите часове.

V. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: образец на заявление за участие, декларации – 2 броя, извадка от глава VII от НРПУРОИ, образец на оферта, проектодоговор, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти – общинска собственост.

VI. Тръжна документация комплект в размер на 60,00 лв. с ДДС /шестдесет лева/ се заплаща в касата на Центъра за административно обслужване на Община Стражица до 15.00 часа на 08.04.2022 г. и за втора дата до 15.00 часа на 21.04.2022 г., получават се от стая № 104 „Общинска собственост“.

VII. Депозитна вноска за участие за всеки от търговете се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” АД, клон Стражица до 15.00 часа на 08.04.2022 г. и за втора дата до 15.00 ч. на 21.04.2022 г. както следва:

1. За Помещение № 1 със ЗП 23 кв.м. от Сглобяема къщичка, находяща се в УПИ XV-За търговия и услуги, кв.102 по плана на гр.Стражица – депозит 165,00 лв. /сто шестдесет и пет лева/.

2. За част от имот – публична общинска собственост, представляваща две помещения с обща ЗП 23,60 кв.м. от I етаж на Фелдшерски здравен пункт с.Царски извор, находяща се в УПИ IX, кв.62 по плана на с.Царски извор – депозит 35,00 лв. /тридесет и пет лева/.

VIII. Офертите за участие се подават в Центъра за административно обслужване на Община Стражица до 16.00 ч. на 08.04.2022 г. и за втора дата до 16.00 ч. на 21.04.2021 г.

Препис от заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Йордан Цонев
Кмет на Община Стражица