О Б Щ И Н А С Т Р А Ж И Ц А

З А П О В Е Д

№ 2037
гр. Стражица, 11.11.2022г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ, Решения №640/21.10.2022г. и № 647/21.10.2022г. на Общински съвет - Стражица

Н А Р Е Ж Д А М:

I. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на 01.12.2022 г. в залата на Община Стражица както следва:

1. От 11.00 часа за отдаване под наем на част от имот – частна общинска собственост, представляваща терен за поставяне на автомат за топли напитки с площ 1 кв.м., находящ се до вход А на блок 3 в УПИ I, кв.158 по плана на гр.Стражица актуван с АЧОС № 9112/03.12.2021 г., за срок от 3 години, по указания начин от Главния архитект в скица с рег.№ 478/18.09.2019г., презаверена на 10.10.2022г., с начална месечна наемна цена 42,74 лв. с ДДС /четиридесет и два лева и седемдесет и четири стотинки/.

2. От 11.30 часа за отдаване под наем на УПИ III-1548, кв.5 по плана на гр.Стражица, с площ 880 кв.м., актуван с АчОС № 9497/13.10.2022г., за земеделски нужди, за срок от 10 години, с начална годишна наемна цена 40,13 лв. с ДДС /четиридесет лева и тринадесет стотинки/.

II. Определям стъпка за наддаване както следва:

1. За отдаване под наем на терен за поставяне на автомат за топли напитки с площ 1 кв.м., находящ се до вход А на блок 3 в УПИ I, кв.158 по плана на гр.Стражица – стъпка 4,30лв. /четири лева и тридесет стотинки /.

2. За отдаване под наем на УПИ III-1548, кв.5 по плана на гр.Стражица, с площ 880 кв.м.– стъпка 4,00 лв. /четири лева/.

III. Търговете да се организират и проведат при спазване разпоредбите на глава седма от НРПУРОИ, като разходите по пускане в експлоатация на обектите да бъдат за сметка на наемателя.

IV. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търговете 15.12.2022г. в залата на община Стражица в същите часове.

V. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: образец на заявление за участие, декларации – 2 броя, скица на имота, извадка от глава VII от НРПУРОИ, образец на оферта, проектодоговор за отдаване под наем, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти – общинска собственост.

VI. Тръжна документация комплект в размер на 60,00 лв. с ДДС /шестдесет лева/ се заплаща в касата на Център за административно обслужване на граждани при Община Стражица до 15.00 часа на 29.11.2022 г. и за втора дата до 15.00 часа на 13.12.2022 г., получават се от стая № 104 „Общинска собственост“.

VII. Депозитна вноска за участие за всеки от търговете се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” АД, клон Стражица до 15.00 часа на 29.11.2022 г. и за втора дата до 15.00 ч. на 13.12.2022 г. както следва:

1. За отдаване под наем на терен за поставяне на автомат за топли напитки с площ 1 кв.м., находящ се до вход А на блок 3 в УПИ I, кв.158 по плана на гр.Стражица – депозит 130,00лв. /сто и тридесет лева /.

2. За отдаване под наем на УПИ III-1548, кв.5 по плана на гр.Стражица, с площ 880 кв.м.– депозит 80,00 лв./осемдесет лева /.

VIII. Офертите за участие се подават в Център за административно обслужване на Община Стражица до 16.00 ч. на 29.11.2022 г. и за втора дата до 16.00 ч. на 13.12.2022 г.

Препис от заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Йордан Цонев
Кмет на Община Стражица