О Б Щ И Н А С Т Р А Ж И Ц А

З А П О В Е Д

№ 634
гр.Стражица, 18.04.2023г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ, Решение №735/28.03.2023г. на Общински съвет - Стражица

Н А Р Е Ж Д А М:

I. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване на 11.05.2023г. в залата на Община Стражица за отдаване под наем за срок от 10 години на следните имоти – публична общинска собственост:

1. От 10.00 часа - Язовир „Каяджика“, представляващ поземлен имот с идентификатор 51799.181.14 в землището на с.Нова Върбовка, с площ 41017 кв.м., актуван с АпОС №8249/05.12.2019г., заедно с прилежащото водостопанско съоръжение представляващо поземлен имот с идентификатор 51799.181.22, с площ 13959 кв.м., актуван с АпОС №8269/27.10.2020г. и водостопанско съоръжение представляващо поземлен имот с идентификатор 51799.18.13, с площ 2003 кв.м., актуван с АпОС № 8270/27.01.2020г., с начална месечна наемна цена 181,20 лв. с ДДС /сто осемдесет и един лева и двадесет стотинки/.

2. От 10.30 часа - Язовир „Под стопански двор”, представляващ поземлен имот с идентификатор 11140.45.162 в землището на с.Виноград, с площ 61083 кв.м., актуван с АпОС № 8244/05.12.2019г., заедно с прилежащото водостопанско съоръжение представляващо поземлен имот с идентификатор 11140.42.11, с площ 1000 кв.м., актуван с АпОС №8280/27.01.2020г. и водостопанско съоръжение представляващо поземлен имот с идентификатор 11140.34.29, с площ 9287 кв.м., актуван с АпОС № 8279/27.01.2020г., с начална месечна наемна цена 226,96 лв. с ДДС /двеста двадесет и шест лева деветдесет и шест стотинки/.

3. От 11.00 часа - Язовир „Куза”, представляващ поземлен имот с идентификатор 69633.58.429 в землището на гр.Стражица, с площ 53626 кв.м., актуван с АпОС №8228/04.12.2019г., с начална месечна наемна цена 170,53 лв. с ДДС /сто и седемдесет лева петдесет и три стотинки/.

4. От 11.30 часа - Язовир „Стражица”, представляващ поземлен имот с идентификатор 69633.301.161 в землището на гр.Стражица, с площ 575082 кв.м., актуван с АпОС №8225/04.12.2019г., заедно с прилежащото водостопанско съоръжение представляващо поземлен имот с идентификатор 69633.272.10, с площ 17740 кв.м., актуван с АпОС №8283/27.01.2020г., с начална месечна наемна цена 1109,76 лв. с ДДС /хиляда сто и девет лева седемдесет и шест стотинки/.

II. Определям стъпка за наддаване както следва:

1. За Язовир „Каяджика“, представляващ поземлен имот с идентификатор 51799.181.14 в землището на с.Нова Върбовка, заедно с прилежащите водостопански съоръжения – 18.10 лв.
2. За Язовир „Под стопански двор”, представляващ поземлен имот с идентификатор 11140.45.162 в землището на с.Виноград, заедно с прилежащите водостопански съоръжения – 22.60лв.

3. За Язовир „Куза”, представляващ поземлен имот с идентификатор 69633.58.429 в землището на гр.Стражица – 17,00 лв.
4. За Язовир „Стражица”, представляващ поземлен имот с идентификатор 69633.301.161 в землището на гр.Стражица, заедно с водостопанско съоръжение – 110,00 лв.

III. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търговете 25.05.2023 в същите часове в залата на община Стражица.

IV.Утвърждавам тръжна документация съдържаща: образец на заявление за участие, декларация – 2бр., образец на оферта, скица на имота, проектодоговор за отдаване под наем, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имот – публична общинска собственост и извадка от глава VII от НРПУРОИ.

V.Тръжна документация комплект с цена 60,00 лв. с ДДС /шестдесет лева/ се заплаща в касата на Център за административно обслужване на Община Стражица до 15.00 часа на 09.05.2023г., за втора дата до 15.00 ч. на 22.05.2023г., получава се от стая №104 „Общинска собственост”.

VI. Депозитна вноска за участие в търговете се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” АД, клон Стражица до 15.00 часа на 09.05.2023 г. и за втора дата до 15.00 ч. на 22.05.2023 г., както следва:

1. За Язовир „Каяджика“, представляващ поземлен имот с идентификатор 51799.181.14 в землището на с.Нова Върбовка, заедно с прилежащите водостопански съоръжения – 543.60 лв.
2. За Язовир „Под стопански двор”, представляващ поземлен имот с идентификатор 11140.45.162 в землището на с.Виноград, заедно с прилежащите водостопански съоръжения – 681.00лв.
3. За Язовир „Куза”, представляващ поземлен имот с идентификатор 69633.58.429 в землището на гр.Стражица – 512,00 лв.
4. За Язовир „Стражица”, представляващ поземлен имот с идентификатор 69633.301.161 в землището на гр.Стражица, заедно с водостопанско съоръжение – 3330,00 лв.

VII.Офертите се подават в Център за административно обслужване на Община Стражица до 16.00 часа на 09.05.2023г., за втора дата до 16.00 ч. на 22.05.2023 г.

VIII. Критерии за оценка на офертите: Предложена най-висока цена.

Препис от заповедта да се обяви по условията на чл. 123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Йордан Цонев
Кмет на Община Стражица