О Б Щ И Н А С Т Р А Ж И Ц А

З А П О В Е Д

№ 1243
гр. Стражица, 19.07.2023г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.122, ал.1 от НРПУРОИ, Решения № 796/28.06.2023г., № 794/28.06.2023г., № 792/28.06.2023г. и № 791/28.06.2023г., № 790/28.06.2023г. на Общински съвет - Стражица

Н А Р Е Ж Д А М :

I. Да се организират и проведат публични търгове с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на 09.08.2023 г. в залата на Община Стражица както следва:

1. От 9.30 часа за отдаване под наем на Самостоятелно обособена част от масивна едноетажна сграда със ЗП 20 кв.м., находяща се в УПИ V, кв.44 по плана на с. Камен, актувана с АпОС № 1616/14.12.1999г., за търговска дейност, за срок от 5 години, с начална месечна наемна цена 88,56 лв. с ДДС /осемдесет и осем лева и петдесет и шест стотинки/.

2. От 10.00 часа за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща място за поставяне на преместваеми съоръжения за развлечение със ЗП 12 кв.м., находящо се в УПИ II, кв.66 по плана на гр. Стражица, актуван с АпОС № 9533/17.11.2022г. по указания начин от Главния архитект в скица с рег. № 308/07.06.2023г., за срок от 5 години, с начална месечна наемна цена 25,06 лв. с ДДС/двадесет и пет лева и шест стотинки/.

3. От 10.30 часа за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща лекарски кабинет № 4 със ЗП 18,46 кв.м. от I етаж на Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица актуван с АпОС № 7674/14.12.2016г., за срок от 10 години, с начална месечна наемна цена 39,65 лв. с ДДС /тридесет и девет лева и шестдесет и пет стотинки/.

4. От 11.00 часа отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща Място № 2 за поставяне на автомат за топли напитки с площ 1 кв.м., което е част от фоайето на I етаж от Здравен комплекс, находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица. актуван с АпОС № 7674/14.12.2016г., за срок от 5 години, с начална месечна наемна жена 49,40 лв. с ДДС /четиридесет и девет лева и четиридесет стотинки/.

5. От 11.30 часа за отдаване под наем на Магазин №1 с идентификатор 10447.513.212.1.23 и склад с обща ЗП 75,39 кв.м., находящ се в УПИ V, кв.101 по плана на гр. В. Търново, актуван с АчОС № 643/31.01.2000г., за търговска дейност, за срок от 5 години, с начална месечна наемна цена 600,00 лв. с ДДС /шестстотин лева/.

II. Определям стъпка за наддаване както следва:

1. Самостоятелно обособена част от масивна едноетажна сграда със ЗП 20 кв.м., находяща се в УПИ V, кв.44 по плана на с. Камен – стъпка 8,80 лв. /осем лева и осемдесет стотинки/.

2. За Място за поставяне на преместваеми съоръжения за развлечение със ЗП 12 кв.м, находящо се в УПИ II, кв.66 по плана на гр. Стражица – стъпка 2,50 лв. /два лева и петдесет стотинки/.

3. За Лекарски кабинет № 4 със ЗП 18,46 кв.м., находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица – стъпка 4,00 лв. /четири лева/.

4. За Място № 2 за поставяне на автомат за топли напитки с 1 кв.м., находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица – стъпка 5,00 лв. /пет лева/.

5. Магазин № 1 с идентификатор 10447.513.212.1.23 и склад с обща ЗП 75,39 кв.м., находящ се в УПИ V, кв.101 по плана на гр. В. Търново – стъпка 60,00 лв. /шестдесет лева/.

III. Търговете да се организират и проведат при спазване разпоредбите на глава седма от НРПУРОИ, като разходите по пускане в експлоатация на обектите да бъдат за сметка на наемателя.

IV. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търговете 23.08.2023г. в залата на община Стражица в същите часове.

V. Утвърждавам тръжна документация съдържаща: образец на заявление за участие, декларации – 2 броя, скица на имота, извадка от глава VII от НРПУРОИ, образец на оферта, проектодоговор, указания и изисквания към участниците за участие в публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на имоти – общинска собственост.

VI. Тръжна документация комплект в размер на 60,00 лв. с ДДС /шестдесет лева/ се заплаща в касата на Център за административно обслужване на Община Стражица до 15.00 часа на 07.08.2023 г. и за втора дата до 15.00 часа на 21.08.2023 г. и се получава в стая № 104 „Общинска собственост“.

VII. Депозитна вноска за участие за всеки от търговете се внася по сметка на Община Стражица IBAN: BG59STSA93003301503056, BIC: STSABGSF, при „Банка ДСК” АД, клон Стражица до 15.00 часа на 07.08.2023 г. и за втора дата до 15.00 ч. на 21.08.2023 г. както следва:

1. Самостоятелно обособена част от масивна едноетажна сграда със ЗП 20 кв.м., находяща се в УПИ V, кв.44 по плана на с. Камен в размер на 265,00 лв. /двеста шестдесет и пет лева/.

2. За Място за поставяне на преместваеми съоръжения за развлечение със ЗП 12 кв.м, находящо се в УПИ II, кв.66 по плана на гр. Стражица в размер на 75,00 лв. /седемдесет и пет лева/.

3. За Лекарски кабинет № 4 със ЗП 18,46 кв.м., находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица в размер на 120,00 лв. /сто и двадесет лева/.

4. За Място № 2 за поставяне на автомат за топли напитки с 1 кв.м., находящ се в УПИ VI, кв.63 по плана на гр. Стражица в размер на 148,00 лв. /сто четиридесет и осем лева/.

5. Магазин № 1 с идентификатор 10447.513.212.1.23 и склад с обща застроена площ 75,39 кв.м., находящ се в УПИ V, кв.101 по плана на гр. В. Търново в размер на 1800,00 лв. /хиляда и осемстотин лева/.

VIII. Офертите за участие се подават в Център за административно обслужване на Община Стражица до 16.00 ч. на 07.08.2023 г. и за втора дата до 16.00 ч. на 21.08.2023 г.

Препис от заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и да се връчи на длъжностните лица за сведение и изпълнение.

Йордан Цонев
Кмет на Община Стражица