СРЕДНО УЧИЛИЩЕ „ АНГЕЛ КАРАЛИЙЧЕВ” ГРАД СТРАЖИЦА

5150, ГР.СТРАЖИЦА, УЛ.”ДОНЧО УЗУНОВ” № 13, ТЕЛ.: (06161) 20 – 27, ФАКС (06161) 20-27, e-mail: info-300911@edu.mon.bg, http://soustrajica.com/

З А П О В Е Д

№180 / 21.10.2025 г.

На основание чл. 259, ал. 1 и чл.289 ал.2 от Закона за предучилищното и училищното образование, чл. 31, ал. 2 от Наредба № 15 от 22.07.2019 г. за статута и професионалното развитие на учителите, директорите и другите педагогически специалисти, чл. 115 ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и във връзка с Решение №344 на на Общински съвет гр.Стражица и пълномощно с рег. 305/15.10.2025 г. на кмета на Община Стражица

Н А Р Е Ж Д А М:

1. Откривам процедура за провеждане на публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост, представляваща бюфет за закуски с обща ЗП 24 кв.м в сградата на СУ “А.Каралийчев”, находящо се в УПИ VII, кв.63 по плана на гр.Стражица.

2. Публичният търг да се проведе на 12.11.2025 г. от 13,30 ч. в мултимедийната зала на СУ “Ангел Каралийчев” – 2 етаж, гр. Стражица, ул. „Дончо Узунов” № 13.

3. Търгът да се проведе при следните параметри:

3.1. Начална месечна наемна цена е в размер на 182,00 лв. с ДДС / сто осемдесет и два лева/ . В наемната цена не са включени консумативни разходи за електроенергия, вода, такса смет и други.

3.2. Помещението се отдава под наем за срок от 3 години.

3.3. Начин на плащане на наемната цена и изисквания за обезпечение по изпълнението на договора:

а) в тридневен срок след връчването на влязлата в сила заповед за избор на наемател, последният внася гаранционна вноска в размер на три месечни наемни вноски от цената, предложена от него. Сумата се внася в банковата сметка на СУ „Ангел Каралийчев” гр. Стражица, клон 0411 при банка „ДСК” АД, гр. Стражица по сметка, IBAN: BG32 STSA 9300 3301 503057, BIC - STSABGSF и обезпечава договора;

б) наемните вноски се заплащат не по-късно от 5-то число на текущия месец.

в) консумативните разходи за електроенергия, вода, такса смет и други, свързани с ползването на помещението, се заплащат от наемателя по сметка на СУ „Ангел Каралийчев” гр. Стражица в петдневен срок от представяне на фактура за дължимите суми.

4. Определям стъпка за наддаване върху началната тръжна цена 18.00 лв. (осемнадесет лева).

5. Търгът да се организира и проведе при спазване разпоредбите на глава седма от НРПУРОИ, като обектът се отдава без оборудване и обзавеждане и разходите по пускане в експлоатация да бъдат за сметка на наемателя.

6. При неявяване на кандидати определям втора дата за провеждане на търга 26.11.2025 г. от 13.30 ч. в мултимедийната зала на СУ “Ангел Каралийчев” – 2 етаж, гр. Стражица, ул. „Дончо Узунов” № 13.

7. Утвърждавам тръжна документация съдържаща:

- Копие от настоящата заповед;
- Заявление за участие в търга - образец;

- Указания и изисквания за участие в търга;
- Образец на декларация по чл.127 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество
- Образец на декларация за оглед;
- Образец на декларация за приемане на клаузите на договора;
- Проект на договор за наем;
- Образец на ценова оферта.

8. Цената на тръжната документация е 60.00 лева с ДДС /шестдесет лева/. Тръжната документация се получава от ЗАС при СУ "Ангел Каралийчев" – 2 етаж, гр. Стражица, ул. „Дончо Узунов" № 13 до 15.00 часа на 10.11.2025 г. и за втора дата до 15.00 ч. на 24.11.2025 г., след представяне на документ за закупуването й. Определената сума се внася по банковата сметка на СУ „Ангел Каралийчев" гр. Стражица, клон 0411 при банка „ДСК" АД, гр. Стражица по сметка, IBAN: BG61STSA93003101104900, BIC – STSABGSF.

9. Депозитната вноска за участие в търга е в размер на 546 лв. /петстотин четиридесет и шест лева/ и се внася в банковата сметка на СУ „Ангел Каралийчев" гр. Стражица, IBAN: BG32 STSA 9300 3301 503057, BIC – STSABGSF, клон 0411 при банка „ДСК" АД, гр. Стражица до 15.00 часа на 10.11.2025 г. и за втора дата до 15.00 ч. на 24.11.2025 г.

10. Оглед на помещението се извършва след закупуване на тръжна документация и след предварителна заявка, всеки работен ден, от 09:00 до 15.00 часа, до 10.11.2025 г. включително и за втора дата до 24.11.2025 г., за заявки – тел.: 06161 / 20-27 – Ани Тодорова.

11. Срок за подаване на заявления за участие в търга – до 16.00 часа на 10.11.2025 г. и за втора дата до 16.00 ч. на 24.11.2025 г.,/в работни дни/. Необходимите документи за участие се подават при ЗАС на СУ "Ангел Каралийчев" – 2 етаж, гр. Стражица, ул. „Дончо Узунов" № 13.

12. Препис от заповедта да се обяви по условията на чл.123 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

Заповедта да се доведе до знанието на посочените лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта ще осъществявам лично.

АНТОАНЕТА ЧУКУРОВА
Директор на СУ „Ангел Каралийчев"
гр. Стражица