ОБЯВЛЕНИЕ
ПО РЕДА НА ЧЛ. 26, АЛ. 2 ОТ ЗАКОНА ЗА НОРМАТИВНИТЕ АКТОВЕ

Относно: Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Стражица

МОТИВИ

Мотивите за приемането на проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество са както следва:

1. Причини, които налагат изменение и допълнение на наредбата:

Един от основните фактори за приемане на проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество е въвеждането на еврото като официална валута, което изисква определени промени в българското законодателство, за да се гарантира правната сигурност и да се създадат условия за гладкото и безпроблемно преминаване към новата валута. В Държавен вестник бр.70/ 20.08.2024 г.) е обнародван Закон за въвеждане на еврото в Република България. С цел определяне на индикативна дата за въвеждане на еврото в България с Решение на Народното събрание, обн., ДВ, бр. 64/29.07.2024 г. са указани основните задължения на държавните органи и сроковете за ускоряване и завършване на процеса по практическата подготовка за приемане на еврото в Република България.

Считано от датата на влизането в сила на закона (от 24.08.2024 г.) и съгласно § 6 от ПЗР на същия, в 6-месечен срок държавните органи и органите на местното самоуправление приемат подзаконови нормативни актове по прилагането му и изменения и допълнения в подзаконови нормативни актове, необходими за изпълнението му. Общините следва да бъдат подготвени да осигурят безпроблемното и гладкото прилагане на еврото във всички управлявани от тях публични услуги, включително чрез промени в нормативните актове.

В указания срок и с цел привеждането на всички общински наредби, правилници, инструкции и други подзаконови актове на общинските съвети в съответствие с изискванията на Закона за въвеждане на еврото в Република България в Община Стражица се извърши преглед, актуализация на някои от действащите наемни цени и превалутиране, което е отразено в проекта на Наредбата за изменение и допълнение.

Предложението за промяна на наемните цени на земеделски земи, насочено към възможността наемането на имотите общинска собственост за земеделски нужди да бъде при минимални цени, спрямо минималните цени на предоставените държавни имоти от същия вид. Този принцип ще представи едно възможно решение за целесъобразно предоставяне на земи, при съобразяване на държавните ставки, определени ежегодно за земите от Държавния поземлен фонд. Към момента действащите цени за наем на земеделски земи не са актуализирани от приемането на наредбата през 2018 г., с изключение на три промени в минимален размер, свързани с промяна на цените на база индекса на инфлацията.

Прецизиране на текстовете, касаещи участието в публично оповестен конкурс, за да бъде уеднаквена процедурата по провеждане на публичен търг и публично оповестен конкурс, за отдаване под наем или разпореждане с общинско имущество.

2. Цели, които се поставят:

Цели се осъвременяване на нормативната уредба и нейното усъвършенстване, включително и чрез провеждане на публични консултации и обсъждания на проекта на

Наредбата за изменение и допълнение, в рамките на които ще бъдат взети предвид и мненията и предложенията на гражданите и организациите.

Въвеждане на ясни правила, по които да действа общинска администрация при провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс.

3. Очаквани резултати от допълване на наредбата:

Яснота, публичност и прозрачност в действията на администрацията и прилежащите й структурни звена, както и регулиране правилното прилагане на нормативни актове от по-висока степен.

4. Финансови средства, необходими за прилагането на проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество – за изпълнението на дейностите не се налага използването на допълнителни средства от бюджета на Община Стражица.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз – предложеният проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Стражица е в съответствие с разпоредбите на Европейската харта за местно самоуправление**.**

Във връзка с чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове, Община Стражица предоставя на заинтересованите лица възможност в 30 дневен срок да представят своите мнения и становища по проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Предложеният проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Стражица, не противоречи на норми от по – висока йерархия и на европейското законодателство.

Вашите предложения можем да получим:

- на адрес: гр. Стражица, ул.”Дончо Узунов” № 5;
- на e-mail: obshtina@strazhitsa.egov.bg, http://www.strazhitsa.egov.bg;
- на факс: 06161 - 25-68;
- чрез кутията за становища и сигнали в Център за административно обслужване;
- чрез кметовете и кметските наместници от общината.

ЙОРДАН ЦОНЕВ
Кмет на община Стражица