ТСУ, общинска собственост, жилищна политика и приватизация

ПРОТОКОЛ № 21

Днес, 30.07.2025, от 15:00 часа в град Стражица, в Заседателна зала на Община Стражица с адрес гр. Стражица, ул. "Дончо Узунов" №9 се проведе заседание на Постоянна комисия по "ТСУ, общинска собственост, жилищна политика и приватизация".

Присъствали:

Председател: Димчо Георгиев Димов - Присъствал
Секретар: Ралица Чавдарова Сергиева - Присъствал

- Ани Николаева Брайнова
- Атанас Костадинов Костов
- Детелина Кирилова Борисова
- Стоян Тодоров Стоянов

Отсъствали:

- Исмаил Мехмедов Моликов

Присъствали още: Кмет на Община Стражица - Йордан Цонев, Зам. Кмет - Мария Бъчварова, Зам. Кмет - Стела Соколова, Председател ОбС - Илиян Маринов, Адвокат ОбС - Ивайло Йорданов, Секретар - Ренета Нотева, Дир. дир. "БИМП" - Петя Атанасова;

Дневен ред

Обсъждане и приемане на дневен ред на заседание на ТСУ, общинска собственост, жилищна политика и приватизация, проведено на 30.07.2025 г.

1. № ОбС_218 / 22.07.2025

Информация за касовото изпълнение на бюджета на община Стражица и сметките за средства от Европейския съюз към 30.06.2025 г.

Докл.: Кмета на общината

2. № ОбС_213 / 18.07.2025

Информация за актуализираното разпределение на промените по бюджета на Община Стражица за периода 01.01.2025 г. - 30.06.2025 година.

Докл.: Кмета на общината

3. № ОбС_215 / 18.07.2025

Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на права и услуги на територията на община Стражица.

Докл.: Кмета на общината

4. № ОбС_192 / 14.07.2025

Разглеждане Доклад за резултатите от извършената междинна оценка на изпълнението на Плана за интегрирано развитие на Община Стражица 2021 - 2027г. за периода 01.01.2021г. - 31.12.2024 г.

Докл.: Кмета на общината

5. № ОбС_214 / 18.07.2025

Включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост в Община Стражица през 2025г. и отдаване под наем на част от имот, представляваща Място за поставяне на временно съоръжение за търговка дейност със ЗП 25 кв.м.. находящо се в УПИ IV- За Кооперативен пазар, кв.44 по плана на с. Камен.

Докл.: Кмета на общината

6. № ОбС_209 / 16.07.2025

Гробищен парк в гр. Стражица - поземлен имот с идентификатор № 69633.244.19.

Докл.: Кмета на общината

7. № ОбС_203 / 14.07.2025

Включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост в Община Стражица през 2025г. и учредяване възмездно право на пристрояване за разширение с площ 36.50 кв.м. на съществуващ търговски обект, като тераса /зимна градина/, находящ се в УПИ II-За Автогара, кв.44 по плана на с. Камен.

Докл.: Кмета на общината

8. № ОбС_202 / 14.07.2025

Включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост в Община Стражица през 2025г. и отдаване под наем на част от имот, представляваща Място за поставяне на временно съоръжение /павилион/ за търговка дейност със ЗП 36 кв.м.. находящо се в УПИ VI. кв.70 по плана на гр. Стражица.

Докл.: Кмета на общината

9. № ОбС_196 / 14.07.2025

Вземане на решение за сключване на предварителен договор по чл.15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията с Надежда Алексиева Алексиева и Тодор Алексиев Алексиев.

Докл.: Кмета на общината

10. Питания и отговор на питания.

СТАНОВИЩЕ

Обсъждане и приемане на дневен ред на заседание на ТСУ, общинска собственост, жилищна политика и приватизация, проведено на 30.07.2025 г.

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Детелина Кирилова Борисова: За
4. Димчо Георгиев Димов: За
5. Ралица Чавдарова Сергиева: За
6. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 6
Против: 0
Въздържал се: 0

Становище на комисията: Комисията прие дневния ред!

1. № ОбС_218 / 22.07.2025

Информация за касовото изпълнение на бюджета на община Стражица и сметките за средства от Европейския съюз към 30.06.2025 г.

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Детелина Кирилова Борисова: За
4. Димчо Георгиев Димов: За
5. Ралица Чавдарова Сергиева: За
6. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 6
Против: 0
Въздържал се: 0

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението!

2. № ОбС_213 / 18.07.2025

Информация за актуализираното разпределение на промените по бюджета на Община Стражица за периода 01.01.2025 г. - 30.06.2025 година.

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Детелина Кирилова Борисова: За
4. Димчо Георгиев Димов: За
5. Ралица Чавдарова Сергиева: За
6. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 6
Против: 0
Въздържал се: 0

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението!

3. № ОбС_215 / 18.07.2025

Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на права и услуги на територията на община Стражица.

ДИМЧО ДИМОВ: Имате думата.

ЙОРДАН ЦОНЕВ – Кмет на Община Стражица: Едното изменение е свързано с детската млечна кухня, като увеличаваме таксата от 2,50 лв. на 3,00 лв. Другото изменение е поради определянето на такси за три от услугите, които предоставя общината.

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Детелина Кирилова Борисова: За
4. Димчо Георгиев Димов: За
5. Ралица Чавдарова Сергиева: За
6. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 6
Против: 0
Въздържал се: 0

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението!

Към заседанието се присъедини г-н Исмаил Моликов.

4. № ОбС_192 / 14.07.2025

Разглеждане Доклад за резултатите от извършената междинна оценка на изпълнението на Плана за интегрирано развитие на Община Стражица 2021 - 2027г. за периода 01.01.2021г. - 31.12.2024 г.

ДИМЧО ДИМОВ: Имате думата.

ЙОРДАН ЦОНЕВ – Кмет на Община Стражица: Този период относно междинната оценка е много динамичен и оказва голямо влияние върху интегрираното развитие на териториите. Четири са основите приоритета в доклада. Първия е икономическо развитие на традиционните отрасли. Втория приоритет е икономическо развитие на достъпни образователни, здравни, социални услуги, третия е подобряване на селищната и междуселищната свързаност и последния добро управление свързано със заинтересованите страни – граждани и институции.

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Детелина Кирилова Борисова: За
4. Димчо Георгиев Димов: За
5. Исмаил Мехмедов Моликов: За
6. Ралица Чавдарова Сергиева: За
7. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 7
Против: 0
Въздържал се: 0

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението!

5. № ОбС_214 / 18.07.2025

Включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост в Община Стражица през 2025г. и отдаване под наем на част от имот, представляваща Място за поставяне на временно съоръжение за търговка дейност със ЗП 25 кв.м.. находящо се в УПИ IV- За Кооперативен пазар, кв.44 по плана на с. Камен.

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Димчо Георгиев Димов: За
4. Исмаил Мехмедов Моликов: За
5. Ралица Чавдарова Сергиева: За
6. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 6
Против: 0
Въздържал се: 0
Не гласувал: 1

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението!

6. № ОбС_209 / 16.07.2025

Гробищен парк в гр. Стражица - поземлен имот с идентификатор № 69633.244.19.

ДИМЧО ДИМОВ: Имате думата.

ЙОРДАН ЦОНЕВ – Кмет на Община Стражица: Става въпрос за старите гробища, които се намират между жп линията и новите гробища. Последното погребение там е извършено през 1970 г. Намеренията са ни да се почисти, да се извадят паметниците и костите и отново да се използват за гробища.

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Детелина Кирилова Борисова: За
4. Димчо Георгиев Димов: За
5. Исмаил Мехмедов Моликов: За
6. Ралица Чавдарова Сергиева: За
7. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 7
Против: 0
Въздържал се: 0

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението!

7. № ОбС_203 / 14.07.2025

Включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост в Община Стражица през 2025г. и учредяване възмездно право на пристрояване за разширение с площ 36.50 кв.м. на съществуващ търговски обект, като тераса /зимна градина/, находящ се в УПИ II-За Автогара, кв.44 по плана на с. Камен.

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Димчо Георгиев Димов: За
4. Исмаил Мехмедов Моликов: За
5. Ралица Чавдарова Сергиева: За
6. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 6
Против: 0
Въздържал се: 0
Не гласувал: 1

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението!

8. № ОбС_202 / 14.07.2025

Включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост в Община Стражица през 2025г. и отдаване под наем на част от имот, представляваща Място за поставяне на временно съоръжение /павилион/ за търговка дейност със ЗП 36 кв.м.. находящо се в УПИ VI. кв.70 по плана на гр. Стражица.

ДИМЧО ДИМОВ: Имате думата.

ЙОРДАН ЦОНЕВ – Кмет на Община Стражица: Става въпрос за пространството зад магазина до полицията. На заседанието ще кажа моето мнение, тъй като има регистрирани вече прояви в полицията, защото магазина е денонощен.

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Димчо Георгиев Димов: За
4. Исмаил Мехмедов Моликов: Против
5. Ралица Чавдарова Сергиева: Въздържал се
6. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 4
Против: 1
Въздържал се: 1
Не гласувал: 1

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението!

9. № ОбС_196 / 14.07.2025

Вземане на решение за сключване на предварителен договор по чл.15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията с Надежда Алексиева Алексиева и Тодор Алексиев Алексиев.

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Детелина Кирилова Борисова: За
4. Димчо Георгиев Димов: За
5. Исмаил Мехмедов Моликов: За
6. Ралица Чавдарова Сергиева: За
7. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 7
Против: 0
Въздържал се: 0

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението!

10. Питания и отговор на питания.

Становище на комисията: Няма постъпили изказвания, предложения и въпроси.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п /

/Димчо Димов/

ПРОТОКОЛИСТ: /п /

/В. Димитрова/