ТСУ, общинска собственост, жилищна политика и приватизация

ПРОТОКОЛ № 16

Днес, 26.02.2025, от 14:00 часа в град Стражица, в Заседателна зала на Община Стражица на адрес гр. Стражица, ул. „Дончо Узунов“ №9 се проведе заседание на Постоянна комисия по "ТСУ, общинска собственост, жилищна политика и приватизация".

Присъствали:

Председател: Димчо Георгиев Димов
Секретар: Ралица Чавдарова Сергиева

- Атанас Костадинов Костов
- Детелина Кирилова Борисова
- Исмаил Мехмедов Моликов
- Стоян Тодоров Стоянов

Отсъствали:

- Ани Николаева Брайнова

Присъствали още: Кмет на Община Стражица - Йордан Цонев, Зам. Кмет - Стела Соколова, Зам. Кмет - Мария Бъчварова, Председател ОбС - Илиян Маринов, Юрист ОбС - Ивайло Андреев, Юрист Община - Десислава Маринова, Секретар Община - Ренета Нотева, Секретар МКБППМН - Добромир Добрев, Гл. арх. - Георги Григоров, Нач. Отдел ТСУ - Стефан Атанасов, Гл. експерт "Строителство" - Росица Иванова;

Дневен ред

Обсъждане и приемане на дневен ред на заседание на ТСУ, общинска собственост, жилищна политика и приватизация, проведено на 26.02.2025 г.

1. № ОбС_78 / 17.02.2025
Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

Докл: Кмета на общината

2. № ОбС_77 / 17.02.2025
Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Стражица.

Докл: Кмета на общината

3. № ОбС_76 / 17.02.2025
Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне на местна такса, която се заплаща при промяна на предназначението на земеделски земи от общинския поземлен фонд.

Докл: Кмета на общината

4. № ОбС_75 / 17.02.2025
Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за разполагане на преместваеми обекти за търговия и други обслужващи дейности, и издаване на разрешения за поставяне по чл. 56 и 57 ЗУТ.

Докл: Кмета на общината

5. № ОбС_74 / 18.02.2025
Приемане на Наредба за символите, почетните звания, знаци и награди на Община Стражица.

Докл: Кмета на общината

6. № ОбС_73 / 17.02.2025
Приемане на Наредба за изменение на Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Стражица и издаване на сертификати клас В.

Докл: Кмета на общината

7. № ОбС_72 / 17.02.2025
Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за принудителното изпълнение на заповеди за поправяне, заздравяване или премахване на строежи или части от тях на територията на община Стражица (по чл. 196, ал. 5 на Закона за устройство на територията).

Докл: Кмета на общината

8. № ОбС_71 / 17.02.2025

Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за принудителното изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях от компетентните органи на Община Стражица.

Докл: Кмета на общината

9. № ОбС_70 / 17.02.2025
Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци.

Докл: Кмета на общината

10. № ОбС_57 / 12.02.2025
Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за гробищните паркове и погребално-обредната дейност на територията на община Стражица.

Докл: Кмета на общината

11. № ОбС_51 / 10.02.2025
Кандидатстване на Община Стражица чрез подаване на заявление за подпомагане с проектно предложение **„Реконструкция на участъци от водопроводните мрежи на с. Горски Сеновец и с. Лозен – Етап 2“** по Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

Докл: Кмета на общината

12. № ОбС_37 / 10.02.2025
Разглеждане Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Плана за интегрирано развитие на Община Стражица за 2024г.

Докл: Кмета на общината

13. № ОбС_36 / 10.02.2025
Приемане Отчет за дейността на Местна комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните, гр. Стражица през 2024 година.

Докл: Секретар МКБППМН

14. № ОбС_68 / 14.02.2025

Вземане на решение за сключване на предварителен договор по чл.15, ал.3 и ал.5 от Закон за устройство на територията с Ангел Андреев, чрез пълномощника си Анка Николова съгласно Нотариално заверено пълномощно с рег. № 2383/17.08.2023г. на нотариус Елина Александрова – нотариус в район РС Горна Оряховица, с рег № 776 на Нотариалната камара.

Докл: Кмета на общината

15. ОбС_69 / 14.02.2025
Приемане на Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление през 2024г.

Докл: Кмета на общината

16. № ОбС_61 / 13.02.2025
Одобряване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: кв. 20 и кв. 21, с. Балканци, общ. Стражица, обл. В. Търново, внесен със *заявление вх. № 8046-3/20.11.202 г.* от *Ивайло Стоянов Драгоманов.*

Докл: Кмета на общината

17. № ОбС_62 / 13.02.2025
Одобряване Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ по реда на чл. 110, ал. 1, т. 5 от *Закона за устройство на територията* /ЗУТ/ за *Трасе на линеен обект – водопровод от Черпателен резервоар в ПИ 44567.3.123 до ПИ 44567.28.2 по КК и КР на с. Любенци, община Стражица, област В. Търново*, внесен със *заявление вх. №* 6070-5/13.11.2024 г. от „ШУМКОВ КОМЕРС” ООД.

Докл: Кмета на общината

18. № ОбС_56 / 12.02.2025
Вземане на решение за сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията с „Петков – Лес“ ЕООД, гр. Стражица.

Докл: Кмета на общината

19. № ОбС_52 / 10.02.2025

Учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на гаражна клетка № 17 в УПИ I -„За ОЖС и търговия”, кв.73 по плана на гр. Стражица.

Докл: Кмета на общината

20. № ОбС_53 / 10.02.2025
Учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на гаражна клетка № 18 в УПИ I -„За ОЖС и търговия”, кв.73 по плана на гр. Стражица.

Докл: Кмета на общината

21. Питания и отговор на питания.

СТАНОВИЩЕ

Обсъждане и приемане на дневен ред на заседание на ТСУ, общинска собственост, жилищна политика и приватизация, проведено на 26.02.2025 г.

Поименно гласуване:

1. Атанас Костадинов Костов: За
2. Детелина Кирилова Борисова: За
3. Димчо Георгиев Димов: За
4. Исмаил Мехмедов Моликов: За
5. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 5
Против: 0
Въздържал се: 0
Не гласувал: 1

Становище на комисията: Комисията прие дневния ред!

1. № ОбС_78 / 17.02.2025
Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища.

Г-н Цонев предложи, ако има питания да бъдат отправени. Почти всички наредби се променят заради Закона за въвеждане на еврото.

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Атанас Костадинов Костов: За
2. Детелина Кирилова Борисова: За
3. Димчо Георгиев Димов: За
4. Исмаил Мехмедов Моликов: За
5. Ралица Чавдарова Сергиева: За
6. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 6
Против: 0
Въздържал се: 0

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението!

Към заседанието се присъедини г-жа Ани Брайнова.

2. № ОбС_77 / 17.02.2025
Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Стражица.

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Детелина Кирилова Борисова: За
4. Димчо Георгиев Димов: За
5. Исмаил Мехмедов Моликов: За
6. Ралица Чавдарова Сергиева: За
7. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 7
Против: 0
Въздържал се: 0

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението!

3. № ОбС_76 / 17.02.2025
Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне на местна такса, която се заплаща при промяна на предназначението на земеделски земи от общинския поземлен фонд.

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Детелина Кирилова Борисова: За
4. Димчо Георгиев Димов: За
5. Исмаил Мехмедов Моликов: За
6. Ралица Чавдарова Сергиева: За
7. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 7
Против: 0
Въздържал се: 0

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението!

4. № ОбС_75 / 17.02.2025
Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за разполагане на преместваеми обекти за търговия и други обслужващи дейности, и издаване на разрешения за поставяне по чл. 56 и 57 ЗУТ.

Г-жа Борисова каза, че на комисия имаше разискване и тя предлага освен конструктивни проектни решения да бъдат добавени и конструктивни становища.

Г-н Цонев уточни, че има изменение по ЗУТ.

Г-н Григоров каза, че трябва да сме според закона.

Г-жа Маринова предложи да се добави „и/или конструктивно становище“ в чл. 10, ал.1.

БИЛО:

ал. 1 „Разрешаване за поставяне се издава от гл. архитект на общината след представяне на одобрен проект или скица по чл. 9, ал. 1 (с указан начин на поставяне).“

СТАВА:

ал. 1 „Разрешение за поставяне се издава от гл. архитект на общината след представяне на изисканата от него документация (архитектурен проект и/или конструктивно проектно решение или конструктивно становище или инсталационен проект – за съоръженията, които не се демонтират ежедневно) или виза по чл. 9, ал. 1 (с указан начин на поставяне) – за съоръженията, които се демонтират ежедневно.“

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Детелина Кирилова Борисова: За
4. Димчо Георгиев Димов: За
5. Исмаил Мехмедов Моликов: За
6. Ралица Чавдарова Сергиева: За
7. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 7
Против: 0
Въздържал се: 0

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението с направеното изменение!

5. № ОбС_74 / 18.02.2025
Приемане на Наредба за символите, почетните звания, знаци и награди на Община Стражица.

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Детелина Кирилова Борисова: За
4. Димчо Георгиев Димов: За
5. Исмаил Мехмедов Моликов: За
6. Ралица Чавдарова Сергиева: За

7. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 7
Против: 0
Въздържал се: 0

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението!

6. № ОбС_73 / 17.02.2025
Приемане на Наредба за изменение на Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Стражица и издаване на сертификати клас В.

Г-н Маринов уточни, че се **създават нови параграфи в Преходни и заключителни разпоредби:**

§ 1. Позоваванията на думата „лев“ и нейните производни в Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Стражица и издаване на сертификати клас В и приложенията към нея, се заменят с думата „евро“ и нейните производни и влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България.

§ 2. Всички стойности, посочени в левове, в текста на наредбата и приложенията, се превалутират и закръгляват съгласно правилата на чл. 12 и чл. 13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България. “

§ 3. Наредбата за изменение на Наредба за насърчаване на инвестициите с общинско значение в Община Стражица и издаване на сертификати клас В влиза в сила от датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемане на еврото в Република България, прието в съответствие с чл. 140, параграф 2 от Договора за функциониране на Европейския съюз и Регламент на Съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функциониране на Европейския съюз.

А досегашните **§ 1.** и **§ 2.** стават **§ 4.** и **§ 5.,** като в **§ 4.** се дописва „настоящото изменение и допълнение на наредбата е прието с Решение №…./…..г. по Протокол №….. на Общински съвет Стражица.“

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Детелина Кирилова Борисова: За
4. Димчо Георгиев Димов: За

5. Исмаил Мехмедов Моликов: За
6. Ралица Чавдарова Сергиева: За
7. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 7
Против: 0
Въздържал се: 0

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението с направеното изменение!

7. № ОбС_72 / 17.02.2025
Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за принудителното изпълнение на заповеди за поправяне, заздравяване или премахване на строежи или части от тях на територията на община Стражица (по чл. 196, ал. 5 на Закона за устройство на територията).

Г-жа Борисова каза, че тук предлага същото.

Архитект Григоров разясни, че тук може да е необходимо укрепване, а не премахване, може да е почистване.

Г-жа Борисова каза, че не е вкарано в наредбата.

Г-н Цонев уточни, че самият констативен протокол ще го изиска. В чл. 4 е разписано.

Г-жа Маринова предложи следните поправки:

Чл. 5, ал. 1, ал. 2 и ал. 3

БИЛО:

Чл. 5. (1) В едноседмичен срок от съставяне на констативния протокол съответните специалисти от отдел "Териториално и селищно устройство", сектор "Общинска собственост " и сектор "Проекти и програми" провеждат предварително проучване относно начина на изпълнение на заповедта на кмета на Община Стражица по чл. 195, ал. 4, 5 или 6 на ЗУТ, срока, необходим за изпълнението ѝ, подлежащите на извършване видове и количества строително-монтажни работи (СМР) и необходимите за заплащането им финансови средства (по изготвена количествено-стойностна сметка). Резултатите от проучването се оформят в протокол (Приложение № 2), който се представя на кмета на общината.
(2) Когато се констатира необходимост от представяне на конструктивно становище, изработване на проект по част "Конструктивна", част "Консервация, реставрация и експониране на паметниците на културата" и други подобни, това изрично се посочва в протокола по чл. 5, ал. 1.

(3) В случаите по предходната алинея, действията по принудителното изпълнение продължават след представяне на конструктивното становище, респ. след съгласуване и одобряване на инвестиционния проект и издаване на разрешение за строеж.

СТАВА:

Чл. 5. (1) В **30-дневен** срок от съставяне на констативния протокол съответните специалисти от **отдел "Устройство на територията и при необходимост от отдел „Управление на собствеността“** провеждат предварително проучване относно начина на изпълнение на заповедта на кмета на Община Стражица по чл. 195, ал. 4, 5 или 6 на ЗУТ, срока, необходим за изпълнението ѝ, подлежащите на извършване видове и количества строително-монтажни работи (СМР) и необходимите за заплащането им финансови средства (по изготвена количествено-стойностна сметка). Резултатите от проучването се оформят в протокол (Приложение № 2), който се представя на кмета на общината.
(2) Когато се констатира необходимост от представяне на **конструктивно проектно решение или конструктивно становище**, изработване на проект по част "Конструктивна", част "Консервация, реставрация и експониране на паметниците на културата" и други подобни, това изрично се посочва в протокола по чл. 5, ал. 1.
(3) В случаите по предходната алинея, действията по принудителното изпълнение продължават след представяне на **конструктивно проектно решение или конструктивно становище**, респ. след съгласуване и одобряване на инвестиционния проект и издаване на разрешение за строеж.

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Детелина Кирилова Борисова: За
4. Димчо Георгиев Димов: За
5. Исмаил Мехмедов Моликов: За
6. Ралица Чавдарова Сергиева: За
7. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 7
Против: 0
Въздържал се: 0

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението с направеното изменение!

8. № ОбС_71 / 17.02.2025
Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за принудителното изпълнение на заповеди за премахване на незаконни строежи или части от тях от компетентните органи на Община Стражица.

Г-жа Борисова предложи в чл. 5, ал. 2 конструктивно проектно решение да се замени с План за управление на строителните отпадъците.

Чл. 5, ал. 2

БИЛО:

(2) При необходимост от представяне на конструктивно становище или конструктивен проект за премахване, одобряване на план за безопасност и здраве, проект за укрепване на сградата (когато е необходимо) и други подобни, това изрично се посочва в протокола по чл. 4, ал. 1 от наредбата.

СТАВА:

(2) При необходимост от представяне на конструктивно **проектно решение или конструктивно становище** или конструктивен проект за премахване, одобряване на план за безопасност и здраве, **одобряване на** проект за укрепване на сградата (когато е необходимо) **одобряване на план за управление на строителни отпадъци** и други подобни, това изрично се посочва в протокола по чл. 4, ал. 1 от наредбата.

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Детелина Кирилова Борисова: За
4. Димчо Георгиев Димов: За
5. Исмаил Мехмедов Моликов: За
6. Ралица Чавдарова Сергиева: За
7. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 7
Против: 0
Въздържал се: 0

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението с направеното изменение!

9. № ОбС_70 / 17.02.2025
Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци.

Г-н Маринов уточни, че в Преходни и заключителни разпоредби текстът:

„Всички стойности, посочени в левове, в текста на наредбата и приложенията, се превалутират и закръгляват съгласно правилата на чл. 12 и чл. 13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.“ – става **§6,** а досегашния **§6.** става **§7.**

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Детелина Кирилова Борисова: За
4. Димчо Георгиев Димов: За
5. Исмаил Мехмедов Моликов: За
6. Ралица Чавдарова Сергиева: За
7. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 7
Против: 0
Въздържал се: 0

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението с направеното изменение!

10. № ОбС_57 / 12.02.2025
Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за гробищните паркове и погребално-обредната дейност на територията на община Стражица.

Г-н Маринов каза, че се **създават нови параграфи в Преходни и заключителни разпоредби:**

§1. Позоваванията на думата „лев“ и нейните производни в Наредбата за гробищните паркове и погребално-обредната дейност на територията на община Стражица се заменят с думата „евро“ и нейните производни и влизат в сила от датата на въвеждане на еврото в Република България.
§2. Всички стойности, посочени в левове, в текста на наредбата, се превалутират и закръгляват съгласно правилата на чл. 12 и чл. 13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.

§3. Наредбата за изменение на Наредба за гробищните паркове и погребално-обредната дейност на територията на община Стражица влиза в сила от датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемане на еврото в Република България, прието в съответствие с чл. 140, параграф 2 от Договора за функциониране на Европейския съюз и Регламент на Съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функциониране на Европейския съюз.

Досегашните **§1**, **§2** и **§3**стават **§4**,**§5 и §6.**

Създава се §7 със следния текст: Настоящото изменение и допълнение на Наредбата за гробищните паркове и погребално-обредната дейност на територията на община Стражица е прието с Решение №…. по Протокол №…. от …..на Общински съвет Стражица.

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Детелина Кирилова Борисова: За
4. Димчо Георгиев Димов: За
5. Исмаил Мехмедов Моликов: За
6. Ралица Чавдарова Сергиева: За
7. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 7
Против: 0
Въздържал се: 0

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението с направеното изменение!

11. № ОбС_51 / 10.02.2025
Кандидатстване на Община Стражица чрез подаване на заявление за подпомагане с проектно предложение **„Реконструкция на участъци от водопроводните мрежи на с. Горски Сеновец и с. Лозен – Етап 2“** по Стратегическия план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За

3. Детелина Кирилова Борисова: За
4. Димчо Георгиев Димов: За
5. Исмаил Мехмедов Моликов: За
6. Ралица Чавдарова Сергиева: За
7. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 7
Против: 0
Въздържал се: 0

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението!

12. № ОбС_37 / 10.02.2025
Разглеждане Годишен доклад за наблюдение на изпълнението на Плана за интегрирано развитие на Община Стражица за 2024г.

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Детелина Кирилова Борисова: За
4. Димчо Георгиев Димов: За
5. Исмаил Мехмедов Моликов: За
6. Ралица Чавдарова Сергиева: За
7. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 7
Против: 0
Въздържал се: 0

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението!

13. № ОбС_36 / 10.02.2025
Приемане Отчет за дейността на Местна комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните, гр. Стражица през 2024 година.

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За

3. Детелина Кирилова Борисова: За
4. Димчо Георгиев Димов: За
5. Исмаил Мехмедов Моликов: За
6. Ралица Чавдарова Сергиева: За
7. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 7
Против: 0
Въздържал се: 0

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението!

14. № ОбС_68 / 14.02.2025
Вземане на решение за сключване на предварителен договор по чл.15, ал.3 и ал.5 от Закон за устройство на територията с Ангел Андреев, чрез пълномощника си Анка Николова съгласно Нотариално заверено пълномощно с рег. № 2383/17.08.2023г. на нотариус Елина Александрова – нотариус в район РС Горна Оряховица, с рег № 776 на Нотариалната камара.

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Детелина Кирилова Борисова: За
4. Димчо Георгиев Димов: За
5. Исмаил Мехмедов Моликов: За
6. Ралица Чавдарова Сергиева: За
7. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 7
Против: 0
Въздържал се: 0

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението!

15. № ОбС_69 / 14.02.2025
Приемане на Годишен отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление през 2024г.

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Детелина Кирилова Борисова: За
4. Димчо Георгиев Димов: За
5. Исмаил Мехмедов Моликов: За
6. Ралица Чавдарова Сергиева: За
7. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 7
Против: 0
Въздържал се: 0

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението!

16. № ОбС_61 / 13.02.2025
Одобряване на Проект за Частично изменение на действащ Подробен устройствен план – План за регулация /ЧИ на ПУП – ПР/ в обхват: кв. 20 и кв. 21, с. Балканци, общ. Стражица, обл. В. Търново, внесен със *заявление вх. № 8046-3/20.11.202 г.* от *Ивайло Стоянов Драгоманов.*

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Детелина Кирилова Борисова: За
4. Димчо Георгиев Димов: За
5. Исмаил Мехмедов Моликов: За
6. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 6
Против: 0
Въздържал се: 0
Не гласувал: 1

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението!

17. № ОбС_62 / 13.02.2025

Одобряване Подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ по реда на чл. 110, ал. 1, т. 5 от *Закона за устройство на територията* /ЗУТ/ за *Трасе на линеен обект – водопровод от Черпателен резервоар в ПИ 44567.3.123 до ПИ 44567.28.2 по КК и КР на с. Любенци, община Стражица, област В. Търново*, внесен със *заявление вх. №* 6070-5/13.11.2024 г. от „ШУМКОВ КОМЕРС" ООД.

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Димчо Георгиев Димов: За
4. Исмаил Мехмедов Моликов: За
5. Ралица Чавдарова Сергиева: За
6. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 6
Против: 0
Въздържал се: 0
Не гласувал: 1

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението!

18. № ОбС_56 / 12.02.2025
Вземане на решение за сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от Закон за устройство на територията с „Петков – Лес" ЕООД, гр. Стражица.

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Детелина Кирилова Борисова: За
4. Димчо Георгиев Димов: За
5. Исмаил Мехмедов Моликов: За
6. Ралица Чавдарова Сергиева: За
7. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 7
Против: 0
Въздържал се: 0

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението!

19. № ОбС_52 / 10.02.2025
Учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на гаражна клетка № 17 в УПИ I -„За ОЖС и търговия”, кв.73 по плана на гр. Стражица.

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Димчо Георгиев Димов: За
4. Исмаил Мехмедов Моликов: За
5. Ралица Чавдарова Сергиева: За
6. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 6
Против: 0
Въздържал се: 0
Не гласувал: 1

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението!

20. № ОбС_53 / 10.02.2025
Учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на гаражна клетка № 18 в УПИ I -„За ОЖС и търговия”, кв.73 по плана на гр. Стражица.

След разглеждане на предложението се проведе поименно гласуване, както следва:

Поименно гласуване:

1. Ани Николаева Брайнова: За
2. Атанас Костадинов Костов: За
3. Димчо Георгиев Димов: За
4. Исмаил Мехмедов Моликов: За
5. Ралица Чавдарова Сергиева: За
6. Стоян Тодоров Стоянов: За

Резултат от гласуване на комисията:

За: 6
Против: 0
Въздържал се: 0
Не гласувал: 1

Становище на комисията: Комисията подкрепя предложението!

21. Питания и отговор на питания.

Становище на комисията: Няма постъпили изказвания, предложения и въпроси.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: /п /
/Димчо Димов/

ПРОТОКОЛИСТ: /п /
/Валентина Димитрова