# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СТРАЖИЦА

**Препис!**

**РЕШЕНИЕ № 370**
**взето на заседание на Общински съвет Стражица,**
**проведено на 30.05.2025 г., Протокол № 23**

**ОТНОСНО:** Включване в Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост в Община Стражица през 2025 г. и продажба на общински недвижим имот, представляващ Урегулиран поземлен имот II. кв.99 по плана на с. Кесарево, с площ 780 кв.м.

**Основание за решение:** На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 35, ал. 3, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 68 ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

**РЕШИ:**

1. Да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост в Община Стражица през 2025 г. в глава III, раздел 2 - „Имоти, които Община Стражица има намерение да продаде” - Урегулиран поземлен имот II, кв.99 по плана на с. Кесарево, с площ 780 кв.м.

2. Утвърждава пазарна оценка за Урегулиран поземлен имот II, кв.99 по плана на с. Кесарево, с площ 780 кв.м. изготвена от лицензиран оценител в размер на 3900,00 лв. без ДДС /три хиляди и деветстотин лева/.

3. Да се продаде Урегулиран поземлен имот II, кв.99 по плана на с. Кесарево, с площ 780 кв.м., актуван с АчОС № 2164/24.09.2001 г. на Марин в Маринов и Тодор Маринов, наследници на Йордан Йорданов, собственик на законно построените в имота сгради, съгласно Удостоверение за факти и обстоятелства по териториално и селищно устройство изх. № 2446-3/02.04.2025, с пазарна цена 4510,00 лв. /четири хиляди петстотин и десет лева/, в която е включено ДДС в размер на 610,00 лв. /шестстотин и десет лева/ за незастроената земя с площ 610 кв.м.

4. Общински съвет Стражица определя 30% от постъпленията след отдаването под наем да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на населеното място с. Кесарево.

Прието на заседание на Общински съвет Стражица, проведено на 30.05.2025 г., т. 13 от дневния ред по доклад № 2535-1/30.04.2025 г. при кворум от 16 общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване - с 16 гласа „за”, 0 „против”, „въздържали се” 0 и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Стражица.

**ВЯРНО ПРИ ОбС:** **ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС:/п/ / Илиян Маринов /**