Препис-извлечение от протокол № 56
от 23.11.2022 година на заседание на
Общински съвет Стражица по т. 6
от дневния ред: „ Продажба на
земеделска земя от общинския
поземлен фонд на собствениците
на овощни насаждения, при условията
на чл.24 д, ал.1 от ЗСПЗЗ.”

Р Е Ш Е Н И Е
№653

На основание чл. 21 ал. 1 т. 8 и т. 12 от ЗМСМА, чл. 5, ал. 1, т. 7 и т. 11 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет Стражица, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, чл. 24д, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 110, чл. 111, чл. 112 и чл. 115 от ППЗСПЗЗ, чл. 35, ал. 4, т. 2, чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 68 ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет Стражица

Р Е Ш И :

1. Да се включи в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в Община Стражица през 2022 г. в глава III, раздел 2 - „Имоти, които Община Стражица има намерение да продаде” :

1.1. Поземлен имот с идентификатор 17155.38.1. /стар номер 038001/, с площ 43274 кв.м., VI категория, НТП – Изоставена орна земя, находящ се в местността „Дренака“ в землището на с. Горски Сеновец,

1.2. Поземлен имот с идентификатор 17155.38.3. /стар номер 038003/, с площ 7859 кв.м., VI категория, НТП – Изоставена орна земя, находящ се в местността „Дренака“ в землището на с. Горски Сеновец.

2. Утвърждава пазарна оценка за Поземлен имот с идентификатор 17155.38.1. и Поземлен имот с идентификатор 17155.38.3., с обща площ 51133 кв.м., НТП – Изоставена орна земя, находящи се в местността „Дренака“ в землището на с. Горски Сеновец, изготвена от лицензиран оценител в размер на 53050 лв. без ДДС /петдесет и три хиляди и петдесет лева/ за двата имота.

3. Да се извърши продажба без търг или конкурс на Поземлен имот с идентификатор 17155.38.1. /стар номер 038001/, с площ 43274 кв.м., VI категория, НТП – Изоставена орна земя, находящ се в местността „Дренака“ в землището на с. Горски Сеновец, актуван с АЧОС № 8766/18.01.2021г. и Поземлен имот с идентификатор

17155.38.3. /стар номер 038003/, с площ 7859 кв.м., VI категория, НТП – Изоставена орна земя, находящ се в местността „Дренака“ в землището на с. Горски Сеновец, актуван с АЧОС № 8767/18.01.2021г., с пазарна цена за двата имота в размер на 53050,00 лв. /петдесет и три хиляди и петдесет лева/, върху която цена не се начислява ДДС, на основание чл.45, ал.1 от ЗДДС, на Румяна Петрова Павлова, собственик на овощни насаждения в имотите.

4. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по продажба на имотите и сключване на договора за продажба.

Прието на заседание на Общински съвет Стражица, проведено на 23.11.2022г. , т. 6 от дневния ред по доклад № 6102-1 / 24.10.2022г. при кворум от 15 общински съветника и след проведено съгласно чл. 27, ал. 4 и ал. 5. от Закона за местното самоуправление и местната администрация поименно гласуване - с 12 гласа „за”, 0 „против” и „въздържали се” 3, и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет Стражица.

ВЯРНО ПРИ ОбС: ПРЕДСЕДАТЕЛ ОбС: / п /

/Ил. Маринов/